

Uw kenmerk:

Nr. OLO: 4887859

Onderwerp:Ontwerp
omgevingsvergunning**Uw brief van:****Bijlagen:**

Diverse

Ons kenmerk:

2526-2020

Voor informatie:J. Temmink tel.:
(0572) 347 799**Datum:**

12 juni 2020

Ontwerpbesluit omgevingsvergunning

Geachte heer,

Op 15 januari 2020 hebben wij uw aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor het bouwen van een vervangende vrijstaande bedrijfswoning buiten het bouwvlak op Drosteweg 6 in Raalte. Het betreft een wijziging op de omgevingsvergunning nr. Z2018-00003474, verleend op 18 juni 2018. De berging maakt geen onderdeel van de aanvraag en is in een apart traject aangevraagd.

De volgende activiteit maakt onderdeel uit van uw aanvraag:

1. Strijdigheid bestemmingsplan.

Verlenen omgevingsvergunning

Wij hebben besloten de omgevingsvergunning te verlenen. Aan de omgevingsvergunning zijn voorschriften/voorwaarden verbonden. Wij verzoeken u de omgevingsvergunning en de voorwaarden goed door te lezen. Het is mogelijk dat u bepaalde zaken nog moet doen voordat u aan de slag kunt gaan.

Besluit

Burgemeester en wethouders hebben besloten de omgevingsvergunning te verlenen.

De omgevingsvergunning wordt verleend voor de volgende activiteiten onder de bepaling dat de stukken, voorwaarden en voorschriften deel uitmaken van de vergunning:

Het gebruik van het bouwwerk in strijd met het bestemmingsplan (artikel 2.1, lid 1, sub c) te weten:

- a. Het situeren van de vervangende bedrijfswoning op nr. 6 buiten het bouwvlak.
- b. Het doortrekken van de kap van de bedrijfswoning ten behoeve van een overkapping.

Bijbehorende documenten

De volgende documenten zijn betrokken bij de beoordeling, behoren bij het besluit en worden meegezonden:

1. Aanvraagformulier omgevingsvergunning.
2. Blad 01 gevels, plattegronden dd. 14-3-2020 met datum ontvangst 30-3-2020.
3. Situatietekening gehele perceel d.d. 6 maart 2020 met datum ontvangst 30-3-2020.
4. Tekening Buiten_beeld_1a met datum ontvangst 15-1-2020.
5. Tekening Buiten_beeld_4a met datum ontvangst 15-1-2020.
6. Ruimtelijke onderbouwing Drosteweg 6-8 Raalte 30-3-2020 met datum ontvangst 30-3-2020.
7. Bodemadvies OD bouwplan Drosteweg 6 Raalte 29-1-2020 met datum ontvangst 29-1-2020.
8. Onderzoek_stikstofdepositie dd. 2-12-2019 met datum ontvangst 15-1-2020.
9. Quick_scan_ Flora en Fauna Drosteweg_8_Raalte d.d. 18-8-2017 met datum ontvangst 30-3-2020.
10. Getekend exemplaar planschadeformulier.
11. bijlage: In te dienen stukken, voorwaarden en voorschriften.
12. bijlage: Overwegingen en procedure.
13. bijlage: Algemene informatie.

Beroepsclausule

Tegen het besluit kan beroep worden ingesteld.

De termijn voor het indienen van een beroepschrift bedraagt zes weken en vangt aan met ingang van de dag na de dag waarop het besluit ter inzage is gelegd. Het beroepschrift moet worden ingediend bij de rechtbank Overijssel, team Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle.

Het besluit treedt in werking nadat de termijn voor het indienen van een beroepschrift is verstreken.

Het indienen van een beroepschrift schorst de werking van het besluit niet.

Hebben u of derde belanghebbenden er belang bij dat dit besluit niet in werking treedt dan kan, indien een beroepsschrift is ingediend, een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Overijssel, team Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle. Indien u of een derde-belanghebbende van deze gelegenheid gebruik maakt tijdens de beroepstermijn, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist. Zolang het besluit niet in werking is getreden, mag van de omgevingsvergunning geen gebruik worden gemaakt. Het besluit wordt op 17 juni 2020 gepubliceerd en ligt met ingang van 18 juni 2020 ter inzage.

Start activiteiten

De omgevingsvergunning voor het gebruiken van gronden of gebouwen in strijd met het bestemmingsplan is geen titel om te bouwen.

U mag starten met de activiteiten als het besluit in werking is getreden, de omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen is verleend en aan de voorwaarden is voldaan.

Het besluit treedt in werking nadat de termijn voor het indienen van een beroepschrift is verstreken en geen voorlopige voorziening is ingediend.

In deze periode mag u niet met bovengenoemde activiteiten beginnen. Als een beroep is ingesteld krijgt u hierover zo snel mogelijk bericht.

Het besluit omgevingsvergunning wordt gepubliceerd in het Weekblad van Salland van 17 juni 2020, de Staatscourant van 17 juni 2020 en op de website van de gemeente Raalte en ligt gedurende 6 weken vanaf 18 juni 2020 ter inzage.

Tot slot

Heeft u nog vragen, neemt u dan gerust contact op met Jan Temmink, telefoonnummer (0572) 347 799.

Afschrift

Een afschrift van deze vergunning hebben wij gestuurd naar:

1. Marten Buitengewoon Ontwerpen.
2. Gedeputeerde Staten van Overijssel.
3. Waterschap Drents Overijsselse Delta.

Hoogachtend,

namens burgemeester en wethouders van de gemeente Raalte,

G.J.H. Temmink
Medewerker domein Ruimte

Bijlage in te dienen stukken, voorwaarden en voorschriften

De onderstaande voorwaarden en voorschriften horen bij en maken deel uit van de omgevingsvergunning, verleend op 12 juni 2020 voor het project het afwijken van het bestemmingsplan voor het bouwen van een vervangende vrijstaande bedrijfswoning buiten het bouwblok en het doortrekken van de kap ten behoeve van een overkapping op het perceel Drosteweg 6 in Raalte. Het betreft een wijziging op de omgevingsvergunning nr. Z2018-00003474, verleend op 18 juni 2018.

Voorwaarden/voorschriften voor de activiteit het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan e.d (artikel 2.1, lid 1, sub c Wabo)

1. De omgevingsvergunning dient altijd op het werk aanwezig te zijn en op eerste aanvraag aan de medewerker van het team Vergunningen en Handhaving ter inzage te worden gegeven.
2. Permanente bewoning van de logiesgebouwen is niet toegestaan.
3. De bestaande bedrijfswoning dient binnen 1 maand na het in gebruik nemen van de nieuwe bedrijfswoning te worden gesloopt.
4. De voorwaarden/voorschriften zoals opgenomen in de omgevingsvergunning nr. Z2018-00003474, verleend op 18 juni 2018 blijven onverkort van kracht.
5. Uitvoeren landschappelijke inpassing:
 - a. Door u dient een aanplant van beplanting uitgevoerd te worden conform het Inrichtingsplan versie 04 (landschapsplan) dd. ontvangen 30-3-2020 (onderdeel van de ruimtelijke onderbouwing).
 - b. Behoud en inpassing
 - Het plan gaat uit van het behoud van alle landschappelijke elementen op het erf en in het gehele plangebied. De voormalige eigenaar, de WUR, heeft het gehele gebied zorgvuldig landschappelijk ingepast met houtsingels, kikkerpoel, bomen en een walnotengaard. Rondom het perceel ligt een openbaar wandelpad. In de nieuwe opzet blijft dit wandelpad behouden en toegankelijk voor wandelaars. Ook kunstwerk "Het Varken" behoud haar oorspronkelijke plek. Eveneens gaat het plan uit van behoud van zoveel mogelijk infrastructuur. Wegen en paden blijven behouden en worden gebruikt voor nieuwe functies.
 - Toevoeging van 12 stuks inheemse bomen bij gebouw 5 en 6 en de entree bij gebouw 4.
 - Toevoegen van 125 strekkende meter hagen op het erf.
 - Toevoegen van een extra struiken met een oppervlakte van 220 m².
 - Verwijderen van alle uitheemse sierbeplanting rondom het cursuscentrum. Herinrichting van het gebied aan de voorzijde van het nieuw te bouwen centrumgebouw.
 - De akkers rondom de percelen behouden hun biologische kwalificatie en worden ingezet voor proefteelten en testen.
 - Openbaar wandelpad rondom het gehele perceel van The Green East.
 - De beplanting dient binnen 1 jaar na uitvoering van de nieuwe gebouwen uitgevoerd te worden en gereed gemeld te worden.
6. Instandhoudingsplicht beplanting:
 - a. De beplanting mag niet worden verwijderd en dient in stand te worden gehouden.
 - b. De vergunninghouder aan wie een voorschrift of een verplichting is opgelegd, alsmede diens rechtsopvolger, is verplicht daaraan te voldoen.

7. Gereed melden uitvoering beplantingsplan:

Bij deze omgevingsvergunning is een formulier gevoegd waarop u de uitvoering van de beplantingsplan gereed meldt. De beplanting dient binnen 1 jaar na uitvoering van de bouwwerkzaamheden van de nieuwe gebouwen uitgevoerd te worden en gereed gemeld te worden. Controle op de uitvoering van de beplanting vindt plaats op basis van de vergunningvoorschriften en kan doorlopend plaatsvinden om zo de duurzame instandhouding van de beplanting te waarborgen. Naast een registratie van uw melding vindt in de meeste gevallen een daadwerkelijke controle op de uitvoering van de plantwerkzaamheden plaats.

Gereed melden uitvoering landschappelijke inpassing

Naam :
 project : bouw vervangende bedrijfswoning buiten bouwvlak en
 doortrekken kap tbv overkapping
 zaaknummer : 2526-2020

Opmerking / toelichting:

.....

Hierbij verklaart ondergetekende het beplantingsplan, welke is opgelegd bij de omgevingsvergunning voor de afwijken bestemmingsplan met nummer 2526-2020, volgens het ingediende beplantingsplan Inrichtingsplan versie 04 (landschapsplan) dd. ontvangen 30-3-2020 te hebben uitgevoerd.

Datum: Plaats:

Naam:

Handtekening:

Dit formulier sturen aan (u kunt hiervoor de bijgevoegde antwoordenvolpoe gebruikten):

Gemeente Raalte, Team V&H, Postbus 140, 8100 AC RAALTE

Dit gedeelte niet invullen	
<i>Datum ontvangst</i>	:
<i>Akkoord</i>	:

Overwegingen en procedure

Onlosmakelijke samenhang activiteiten

Op grond van artikel 2.7, lid 1 van de Wabo draagt de aanvrager van een omgevingsvergunning er zorg voor dat de aanvraag betrekking heeft op alle onlosmakelijke activiteiten binnen het betrokken project. In afwijking van de eerste volzin en onverminderd artikel 2.5 kan, indien één van die onlosmakelijke activiteiten een activiteit is als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder c, voor die activiteit voorafgaand aan en los van de overige onlosmakelijke activiteiten een aanvraag om een omgevingsvergunning worden ingediend.

De aanvraag is een activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder c van de Wabo.

Activiteit gebruik van gronden of bouwwerken in strijd met bestemmingsplan (artikel 2.1, lid 1, sub c, Wabo)

Bestemmingsplan "Buitengebied Raalte, inclusief correctieve herziening en 2^e correctieve herziening"

- Ter plaatse geldt de bestemming "agrarisch".
- Ter plaatse geldt de dubbelbestemming 'waarde – archeologie –2'.
- Ter plaatse geldt de functieaanduiding intensieve veehouderij.
- Ter plaatse geldt de functieaanduiding proefboerderij.
- Ter plaatse geldt de gebiedsaanduiding reconstructiegebied – verwevingsgebied.
- Het situeren van de vrijstaande bedrijfswoning (gebouw nr. 6) buiten het bouwvlak is in strijd met artikel 3.2.a. van het bestemmingsplan dat bepaalt dat in het bouwvlak moet worden gebouwd.
- Het doortrekken van de kap van de bedrijfswoning ten behoeve van een overkapping met een nokhoogte 7,92 meter is in strijd met artikel 3.2.g van het bestemmingsplan dat bepaalt dat de nokhoogte niet meer dan 6 meter en de goothoogte niet meer dan 3 meter mag bedragen.
- Het doortrekken van de kap is voor deze specifieke situatie aanvaardbaar. Volume doet recht aan de oorspronkelijke hoofdopzet van het stedenbouwkundig plan. De bedrijfswoning zorgt voor een duidelijke begrenzing van de entreepartij (toegangsweg met aan weerszijden bebouwing) van het plangebied. Architectuur sluit aan bij bestaande gebouwen, spanten/constructie buiten de gevel. Het complex aan gebouwen vormt hierdoor één geheel.
- Op grond van artikel 2.12, lid 1, sub a, onder 3^o van de Wabo kan worden afgeweken van het bestemmingsplan met Wabo-projectbesluit indien de activiteit niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening en de motivering van het besluit een goede ruimtelijke onderbouwing bevat.
- Ten behoeve van het bouwplan is een ruimtelijke onderbouwing ingediend.
- In de ruimtelijke onderbouwing is aandacht besteed aan respectievelijk nader onderzoek gedaan naar flora en fauna, water(toets), milieu (geluid, lucht, bodem, veiligheid), stedenbouw, volkshuisvesting, bedrijvigheid, cultuurhistorie en archeologie, mobiliteit en parkeren, voorzieningen- en verzorgingsstructuur.
- De conclusies in de ruimtelijke onderbouwing worden overgenomen.
- De aanvraag voldoet hiermee aan een goede ruimtelijke onderbouwing.
- Door middel van de ruimtelijke onderbouwing is aangetoond dat er geen belemmeringen zijn voor de uitvoering van de activiteiten.

Archeologie

- De voor 'waarde - archeologie - 2' aangewezen gronden zijn - behalve voor de andere aldaar voorkomende bestemming(en) - mede bestemd voor de bescherming en veiligstelling van archeologische waarden in een archeologische verwachtingszone met een archeologische verwachting.
- De activiteiten vinden buiten de aangewezen gronden plaats. een archeologisch onderzoek is niet nodig.

Procedure

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig hetgeen is bepaald in paragraaf 3.3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo). Op de uitgebreide voorbereidingsprocedure is afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht toegepast. Verder is de aanvraag getoetst aan het Besluit omgevingsrecht en de Ministeriele regeling omgevingsrecht.

De aanvraag is ontvankelijk.

Publicatie en toezending (ontwerp)besluit

- Het ontwerpbesluit omgevingsvergunning is gepubliceerd in het Weekblad van Salland van 15 april 2020 en op de website van de gemeente Raalte.
- Het ontwerpbesluit is op 10 april 2020 toegezonden aan het Waterschap en gedeputeerde staten van Overijssel.
- Het ontwerpbesluit is op 15 april 2020 gepubliceerd in de Staatscourant.
- Het ontwerpbesluit omgevingsvergunning heeft gedurende 6 weken ter visie gelegen.
- Met deze bekendmaking is een ieder in de gelegenheid gesteld zijn/haar zienswijzen mondeling of schriftelijk tegen het ontwerpbesluit naar voren te brengen.
- Het besluit omgevingsvergunning wordt gepubliceerd op www.ruimtelijkeplannen.nl.
- Het besluit omgevingsvergunning wordt gepubliceerd in het Weekblad van Salland van 17 juni 2020, de Staatscourant van 17 juni 2020 en op de website van de gemeente Raalte.

Leges

Voor het in behandeling nemen van de aanvraag om omgevingsvergunning zijn leges verschuldigd. De bevoegdheid tot heffen van leges die verband houden met een omgevingsvergunning waarbij met toepassing van artikel 2.12, lid 1, sub a, onder 3° Wabo, van een bestemmingsplan wordt afgeweken, wordt op grond van artikel 2.9a van de Wabo opgeschort tot het tijdstip waarop het besluit omgevingsvergunning langs elektronische weg op www.ruimtelijkeplannen.nl beschikbaar is gesteld. De bevoegdheid tot het heffen van leges vervalt indien het besluit niet binnen twee maanden op www.ruimtelijkeplannen.nl beschikbaar is gesteld.

Verklaring van geen bedenkingen gemeenteraad

Het betreft hier een afwijking van het bestemmingsplan met een uitgebreide procedure op grond van artikel 2.12, lid 1, sub a, onder 3°, respectievelijk artikel 3.10 van de Wabo. Artikel 6.5 van het Besluit omgevingsrecht bepaalt dat de gemeenteraad een verklaring van geen bedenkingen moet verlenen alvorens de omgevingsvergunning kan worden verleend.

Op 29 januari 2015 heeft de raad besloten een lijst van categorieën van gevallen vast te stellen waarvoor een verklaring van geen bedenkingen niet noodzakelijk is. Het besluit is op 19 februari 2015 in werking getreden.

Bij een aanvraag als hierboven genoemd zal de raad actief zal worden geïnformeerd door middel van toezending van het collegebesluit aan de raad.

Het aangevraagde plan en de transformatie van het gehele perceel past in de categorie B van de lijst van categorieën van gevallen waarvoor een verklaring van geen bedenkingen van de raad niet nodig is, te weten:

B Bijzondere doeleinden

Projecten ten behoeve van educatieve, sociale en/of medische, sociaal-culturele, levensbeschouwelijke, sport- en recreatieve en welzijnsvoorzieningen alsmede overige maatschappelijke voorzieningen met bijbehorende voorzieningen, mits het gaat om projecten die behoren tot categorie 1 en 2, of projecten die qua aard en milieuhinder vergelijkbaar zijn met deze categorieën, zoals bedoeld in de VNG-brochure "Bedrijven en milieuzonering".

Het totale project betreft het ombouwen van de voormalige proefboerderij tot een groot onderzoeks- en innovatiecentrum voor onder meer nieuwe teeltsystemen en gewassen in de landbouw. De bouw van de vervangende bedrijfswoning is hier een onderdeel van.

Wet natuurbescherming

Op 15 januari 2020 hebben wij de Aeriusberekening ontvangen. De berekening heeft geen depositieresultaten opgeleverd boven 0,00 mol/ha/jr. Er is geen vergunning in het kader van de Wet natuurbescherming (gebiedsbescherming) noodzakelijk.

Algemene informatie

Gebruik openbare ruimte ten behoeve van (bouw)werkzaamheden

Als u voor de (bouw)werkzaamheden gebruik wil maken van de openbare ruimte dient u ten minste 3 weken voor aanvang van de werkzaamheden contact op te nemen met het team Beheer en Onderhoud van de gemeente Raalte. Het kan gaan om de volgende zaken: opslag van materiaal en materieel, opstellen hijskranen, rioleringswerkzaamheden, het plaatsen van steigers en dergelijke. Het team Beheer en Onderhoud is te bereiken op telefoonnummer 0572-347799.

Meldingsplicht bodemenergiesystemen (toepassen warmtepompen met warmte en koude-opslag)

Als er warmtepomp met warmte en koude-opslag (bodemenergiesysteem) in de bodem wordt toegepast dient u dit te melden bij het bevoegd gezag. Voor de open systemen is de provincie bevoegd gezag en voor gesloten systemen de gemeente. Bent u particulier dan dient u ten minste 4 weken voor het installeren van het bodemenergiesysteem een melding via het Omgevingsloket in te dienen. Heeft u een bedrijf en u valt onder het activiteitenbesluit dan dient u ten minste 4 weken voor het installeren van het bodemenergiesysteem een melding via de Activiteitenbesluit Internet Module (AIM) in te dienen.

Afkoppelen regenwater en/of infiltratie op eigen terrein

Uit het oogpunt van “duurzaam omgaan met hemelwater” dient u in principe een infiltratievoorziening op eigen terrein te realiseren of indien dit niet gewenst is moet er worden geloosd op een in- of langs de openbare weg aanwezige (infiltratie)voorziening door middel van een bovengrondse afvoer of op open water. Aansluiting op de riolering kan alleen indien eerder genoemde opties niet mogelijk zijn.

Let op. De wijze van afvoeren van hemelwater kan per bestemmingsplan verschillen.

Voor informatie kunt u contact opnemen met 0572-347799.

Gemeente Raalte is welstandsvrij

Op 1 januari 2016 is de welstandsnota gemeente Raalte 2016 in werking getreden. In de welstandsnota zijn geen criteria voor redelijke eisen van welstand meer opgenomen. Het gehele grondgebied van de gemeente is welstandsvrij.

Voor 1 januari 2016 werd het uiterlijk van een bouwwerk en de plaatsing van een bouwwerk door de welstandscommissie getoetst aan de welstandsnota.

Dit betekent dat bouwplannen niet worden beoordeeld door de welstandscommissie.

Excessenregeling

Welstandsvrij betekent niet dat u alles kunt bouwen. Als een bouwwerk in ernstige mate in strijd is met redelijke eisen van welstand kan de gemeente handhavend optreden.

De criteria voor ‘ernstige strijd met redelijke eisen van welstand’ zijn bedoeld voor buitensporigheden in het uiterlijk, die ook voor niet-deskundigen evident zijn.

De excessenregeling is dus bedoeld voor uitzonderlijke situaties.

In de volgende gevallen kan sprake zijn van een exces:

- Het visueel of fysiek afsluiten van een bouwwerk voor zijn omgeving.
- Het ontkennen of vernietigen van architectonische bijzonderheden bij aanpassingen.
- Armoedig materiaalgebruik bij erfafscheidingen, bijgebouwen en overkappingen die zichtbaar zijn vanuit de openbare ruimte (toepassing van beddenspiralen, oude deuren, golfplaten of zeildoek etc.).

- Armoedig materiaalgebruik bij gevelbetimmeringen die zichtbaar zijn vanuit de openbare ruimte (bijvoorbeeld kunststof schroten en industriële beplating).
- Verloedering door achterstallig onderhoud.
- Verstoring van ritme in gevelwand door gedeeltelijke afbraak, instorting of verwaarlozing etc..
- Toepassen van felle of contrasterende kleuren mits daarvoor geen redelijke aanleiding is.
- Een grove inbreuk op wat in de omgeving gebruikelijk is.
- Het plaatsen van bouwketen en/ of zeecontainers anders dan functioneel voor bouw-, onderhouds-, of sloopactiviteit.

Wet natuurbescherming Soortenbescherming (hoofdstuk 3)

Geen nesten en of verblijfplaatsen vernielen of verstoren.

Sinds 2002 is de Flora- en faunawet van kracht. Op 1 januari 2017 is deze wet overgegaan in de Wet natuurbescherming. De wet gaat uit van het beschermingsprincipe. "Planten en dieren zijn beschermd tenzij...". Dit betekent dat iedereen een zorgplicht heeft voor de in Nederland in het wild levende planten en dieren en voor hun directe leefomgeving. Een belangrijk onderdeel van de Wet natuurbescherming is het verbieden van handelingen die het voortbestaan van planten- en diersoorten in gevaar kunnen brengen.

Zorgvuldig handelen

In de Wet natuurbescherming worden geen data genoemd waarop werkzaamheden wel of niet uitgevoerd mogen worden. Er wordt gevraagd altijd zorgvuldig te handelen. De broed-/kraamtijd is daarbij de tijd waarin een soort het meest kwetsbaar is en deze periode kan dus beter ontzien worden. Ondanks het feit dat u voor een activiteit een omgevingsvergunning heeft of kan krijgen of een sloopmelding is geaccepteerd, mag u bij aanwezigheid van beschermde dieren en planten geen nesten of verblijfsplaatsen van deze dieren en planten vernielen of verstoren. De Wet natuurbescherming gaat dan voor.

Bezwaar en beroep

Als een omgevingsvergunning is verleend zonder ontheffing of verklaring van geen bedenkingen en in een bezwaar of beroepsprocedure wordt geconstateerd dat de Wet natuurbescherming van toepassing is, is dit een gebrek in de omgevingsvergunning. De kans is dan groot dat de omgevingsvergunning wordt geschorst of wordt vernietigd.

Ook bij een sloopmelding kunnen de werkzaamheden worden stilgelegd wegens een overtreding van de Wet natuurbescherming.

Informatie

Indien u vragen heeft over de Wet natuurbescherming, belt u de Natuurtelefoon (038 499 76 20) of stuurt u een e-mail naar: postbus@overijssel.nl.

Archeologie meldingsplicht Erfgoedwet

De Erfgoedwet is op 1 juli 2016 in werking getreden. De Erfgoedwet vervangt de Monumentenwet.

Als tijdens het uitvoeren van graafwerkzaamheden archeologische resten aangetroffen worden, geldt volgens artikel 5.10 van de Erfgoedwet, een meldingsplicht bij het bevoegd gezag.

Dit kan bij de regioarcheoloog van de gemeente, telefoon 038-4213257. Een vondst kan ook worden gemeld door middel van een digitaal vondstmeldingsformulier via de website

<http://archeologieinnederland.nl/vondstmeldingsformulier>.

Werkgroep archeologie

Binnen de gemeente Raalte is de werkgroep archeologie van de AWN (AWN afdeling 18) actief. De gemeente stelt het op prijs wanneer leden van deze werkgroep de kans krijgen om onderzoek uit te voeren.

Contact via telefoon 0572-353520.