

BESLUIT VAN HET COLLEGE VAN B&W

ZAAKNUMMER : 2963-2019

B&W VERGADERING : 8 mei 2019

Burgemeester en wethouders van de gemeente Raalte
overwegende:

dat de eigenaar van het perceel Zwolseweg 71 de bestaande woning wenst te vervangen;

dat de situering grotendeels buiten de contouren van de bestaande fundering ligt;

dat volgens het geldende bestemmingsplan Buitengebied Raalte de herbouw van een woning uitsluitend op of binnen de bestaande fundering mag;

dat het bestemmingsplan een wijzigingsbevoegdheid bevat om de bouw van de vervangende woning buiten de bestaande fundering mogelijk te maken;

dat aan de wijzigingsbevoegdheid een afwegingskader is gekoppeld en gebleken is dat aan de wijzigingsvoorwaarden kan worden voldaan;

dat het ontwerpwijzigingsplan van 21 maart tot en met 1 mei 2019 ter inzage heeft gelegen;

dat gedurende deze termijn geen zienswijzen zijn ingediend;

gelet op het bepaalde in artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening en de van toepassing zijnde regels van het bestemmingsplan Buitengebied Raalte;

Besluiten:

1. Het bestemmingsplan Buitengebied Raalte, 31e wijziging, omgeving Zwolseweg 65, 67 en 71, bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0177.BPW20180007-VG01.GML met bijbehorende bestanden, waarbij voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van een ondergrond welke is ontleend aan de BGT versie o_NL.IMRO.0177.BPW20180007.dxf, langs elektronische weg en in analoge vorm ongewijzigd vast te stellen.
2. Geen exploitatieplan vast te stellen als bedoeld in artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening.

Burgemeester en wethouders van de gemeente Raalte,
de secretaris



Karin Cornelissen

de burgemeester



Martijn Dadema