

De heer J. Koolhof
Weeleweg 3
8111 RN Heeten

Zwolle, 5 februari 2019

Betreft: Plan van aanpak Stokvisweg 1 te Heeten
Ons kenmerk: Z2019-00001389
Locatie: AA017703177

Geachte heer/mevrouw,

Op 15 januari 2019 hebben wij van u de volgende documenten ontvangen met betrekking tot de bodemsanering van een verontreiniging met minerale olie en een verontreiniging met PAK op de locatie Stokvisweg 1 te Heeten:

- Verkennend bodem- en asbestonderzoek Stokvisweg 1 te Heeten, Antea Group, projectnummer 431009, 21 december 2018;
- BUS-melding immobiel Stokvisweg 1 te Heeten,
- BUS-melding mobiel Stokvisweg 1 te Heeten.

Aanleiding bodemsanering

Op de locatie is in 2018 door Antea Group een verkennend bodem- en asbestonderzoek uitgevoerd. Aanleiding van het onderzoek is de bestemmingsplanwijziging.

Op de locatie zijn in een tweetal boringen sterke verontreinigingen aangetroffen. De verontreiniging met olie is naar verwachting ontstaan na 1987. De verontreiniging met PAK heeft naar verwachting een beperkte omvang (niet ernstig).

Voor de verwijdering van deze verontreinigingen zijn BUS-meldingen ontvangen. In afstemming met u en de provincie is afgesteld dat deze BUS-meldingen worden beoordeeld als plan van aanpak.

Doel van de bodemsanering

De verontreinigingen met oliecomponenten en PAK wordt door middel van ontgraven gesaneerd tot beneden de achtergrondwaarden.

Plan van aanpak

Met de voorgestelde werkzaamheden in het plan van aanpak (BUS-meldingen) kunnen wij instemmen, met dien verstande dat aan de volgende voorwaarden moet worden voldaan:

1. De saneringswerkzaamheden worden uitgevoerd conform BRL 7000 (VKB protocol 7001);
2. De milieukundige begeleiding wordt uitgevoerd conform BRL 6000 (VKB protocol 6001);
3. De verontreinigde grond wordt in een container of direct op een vrachtwagen geladen en vervolgens afgevoerd naar een erkende grondverwerker
4. De saneringswerkzaamheden dienen uitgevoerd te worden conform 'Regeling uitvoeringskwaliteit bodembeheer' (KWALIBO). De eindbemonstering dient conform VKB-protocol 6001 uitgevoerd te worden. Analyse vindt plaats op minerale olie en aromaten of PAK;
5. Indien grond van elders wordt aangevoerd, dient de grond tenminste te voldoen aan de achtergrondwaarde en de eisen uit het Besluit bodemkwaliteit;
6. De start van de saneringswerkzaamheden wordt minimaal 5 werkdagen voor aanvang van de sanering gemeld bij Omgevingsdienst IJsselland (omgevingsloket@odijsselland.nl). Het meldingsformulier vindt u op <https://www.odijsselland.nl/od-voor-bedrijven/formulieren/sanering-formulieren>;
7. Indien voorafgaand of gedurende de sanering blijkt dat een wijziging op het plan van aanpak nodig is, dan wordt dit gemeld via omgevingsloket@odijsselland.nl.

Saneringsverslag

Na afronding van de saneringswerkzaamheden dient een saneringsverslag te worden opgesteld. Het saneringsverslag moet binnen **2 maanden** na afronding van de saneringswerkzaamheden naar Omgevingsdienst IJsselland (omgevingsloket@odijsselland.nl) worden gestuurd.

Vragen/informatie

Hebt u vragen en/of opmerkingen over deze brief, dan kunt u contact opnemen met ondergetekende, telefonisch bereikbaar op het nummer: 06-30026255.

Met vriendelijke groet,
Het college van burgemeester en wethouders van de Raalte
Namens deze:

Wendy Klein Douwel-Ogink
Adviseur Bodem & Bouwstoffen
Dit document is door de OD-IJsselland digitaal vervaardigd en daarom niet van een handtekening voorzien



CC: Antea Group, henk.aalpoel@anteagroup.com