

BESLUIT VAN HET COLLEGE VAN B&W

ZAAKNUMMER : 7273-2017

DATUM : 22 augustus 2017

Burgemeester en wethouders van de gemeente Raalte,
overwegende:

dat de eigenaar van het perceel Heinoseweg 11 het bestaande infra-/hoveniersbedrijf wenst uit te breiden;
dat het voorgenomen gebruik niet in overeenstemming is met de gebruiksvoorschriften zoals opgenomen in de agrarische- en woonbestemmingen van het geldende bestemmingsplan Buitengebied Raalte;

dat het bestemmingsplan wel een wijzigingsbevoegdheid bevat om de geldende bestemmingen als vervolgfunctie om te zetten naar een bedrijfsbestemming;

dat aan de wijzigingsbevoegdheid een afwegingskader is gekoppeld en gebleken is dat aan de wijzigingsvoorwaarden kan worden voldaan;

dat het ontwerpwijzigingsplan van 8 juni tot en met 19 juli 2017 ter inzage heeft gelegen;

dat gedurende deze termijn geen zienswijzen zijn ingediend;

gelet op het bepaalde in artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening en de van toepassing zijnde regels van het bestemmingsplan Buitengebied Raalte;

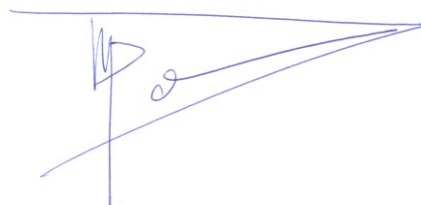
Besluiten:

1. Het wijzigingsplan Buitengebied Raalte, 22e wijziging, omgeving Heinoseweg 11, bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0177.BPW20170002-VG01.GML met bijbehorende bestanden, waarbij voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van een ondergrond welke is ontleend aan de BGT versie o_NL.IMRO.0177.BPW20170002.dxf, langs elektronische weg en in analoge vorm ongewijzigd vast te stellen.
2. Geen exploitatieplan vast te stellen als bedoeld in artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening.

Burgemeester en wethouders van de gemeente Raalte,
de secretaris de burgemeester



Karin Cornelissen



Martijn Dadema