

Onderbouwing inrichtingsontwerp
Hondemotsweg 30
Fam. Van Rossum

Het erf van de familie Van Rossum aan de Hondemotsweg bevindt zich in het beekdallandschap en wel in de dekzandlaagtes van dit zandlandschap.

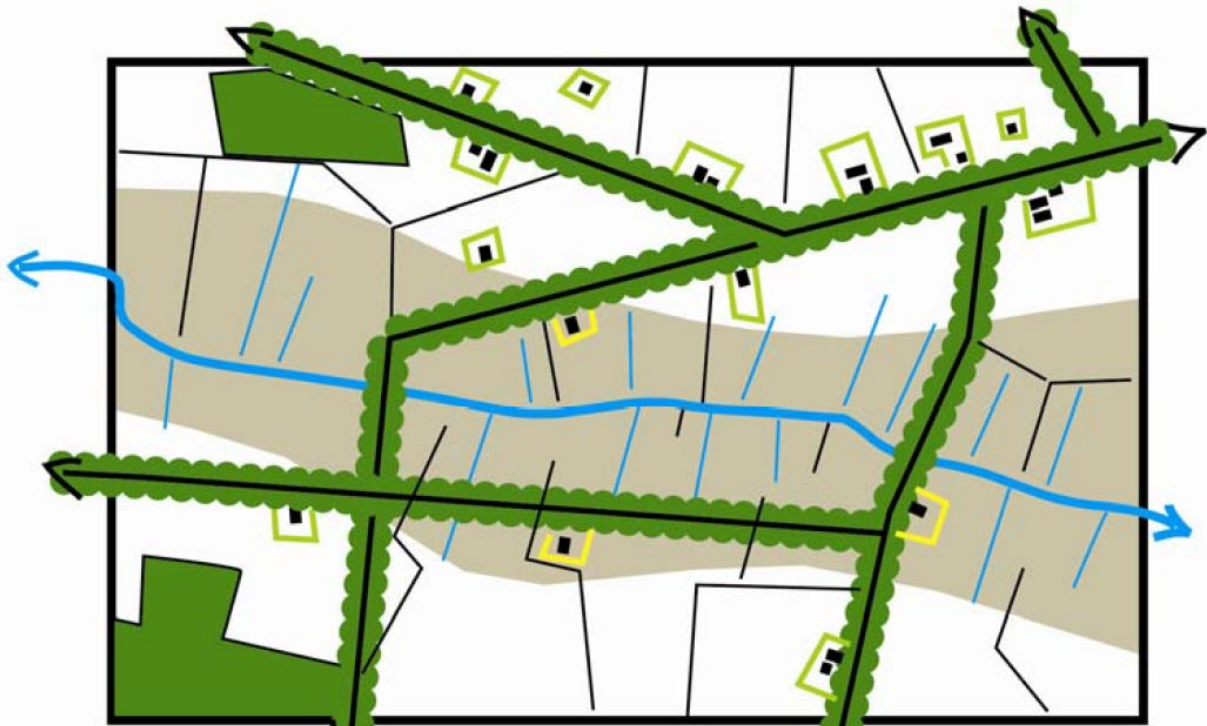


Fig. 1: Verbeelding landschappelijke karakteristieken dekzandlaagte, bron: LOP-Salland

Landschaps Ontwikkelings Plan

Volgens het Landschaps Ontwikkelings Plan Salland (LOP-Salland) wordt het ruimtelijk beeld van dit gebied voornamelijk bepaald door de karakteristieke lanen langs de wegen en de aanwezigheid van de landbouw. De inrichting van deze gebieden kennen een rationele opzet met bebouwingen gericht op de wegen en rechtlijnige structuren. Deze dekzandlaagtes hebben een wat natter karakter dan de dekzandvlaktes. Het landschapsbeleid is gericht op het behouden en versterken van de landschappelijke karakteristieken met streekeigen beplantingen. Het Erf aan de Hondemotsweg te Raalte wordt in relatie tot dit omliggende landschap ingepast. Voor het erf van de Fam. Van Rossum betekent dit dat er aan de zuidoostzijde van het erf ingespeeld wordt op het natte karakter van de dekzandlaagte. De uitheemse coniferen achter de schuur worden vervangen door een elzensingel, deze geven een sterk karakter aan deze dekzandlaagte. Daarnaast wordt er een kwaliteitsimpuls gegeven aan de iets hoger gelegen wal aan de noordoostzijde van het erf. De gebouwen en constructies in deze wal worden geruimd en de bestaande beplanting wordt aangevuld met bosplantsoen. De bestaande beplanting bestaat voornamelijk uit eikenbomen met enkele onderbegroeiingen.

Sortiment

Het sortiment voor dit erf bestaat uit gebiedseigen beplanting. Dit is bepaald aan de hand van het bodemtype en het landschapstype. Dit sortiment heeft hoge cultuurhistorische en ecologische waarden.

Dit jonge ontginningslandschap met bodemcode pZg23 bestaat uit een bekeerdgrond met lemig fijn zand. Het bossengemeenschapstype dat hier bij hoort is de Klasse der Elzenbroekbossen.

De beplantingen die bij dit landschapstype horen zijn:

- *Alnus glutinosa*, *Fraxinus excelsior*, *Salix alba* (boomvormers) en *Frangula alnus*, *Ribes nigrum*, *Sambucus nigra* en *Sorbus aucuparia* (heesters)

Op de houtwal aan de noordoostzijde van het erf wordt het sortiment zoals hierboven aangegeven aangeplant als bosplantsoen ter aanvulling aan de bestaande beplanting. Er mogen zich enkele bomen ontwikkelen, de overige beplantingen worden periodiek eens per 3 tot 5 jaar afgezet. De elzensingel aan de zuidoostzijde van het erf bestaat uit *Alnus glutinosa*, deze worden als veren aangeplant en krijgen de ruimte om tot boom uit te groeien. De elzensingel kan eens per 10 tot 15 jaar worden afgezet, de hoogte waarop ze afgezaagd worden is gelijk aan de diameter van de stammen.

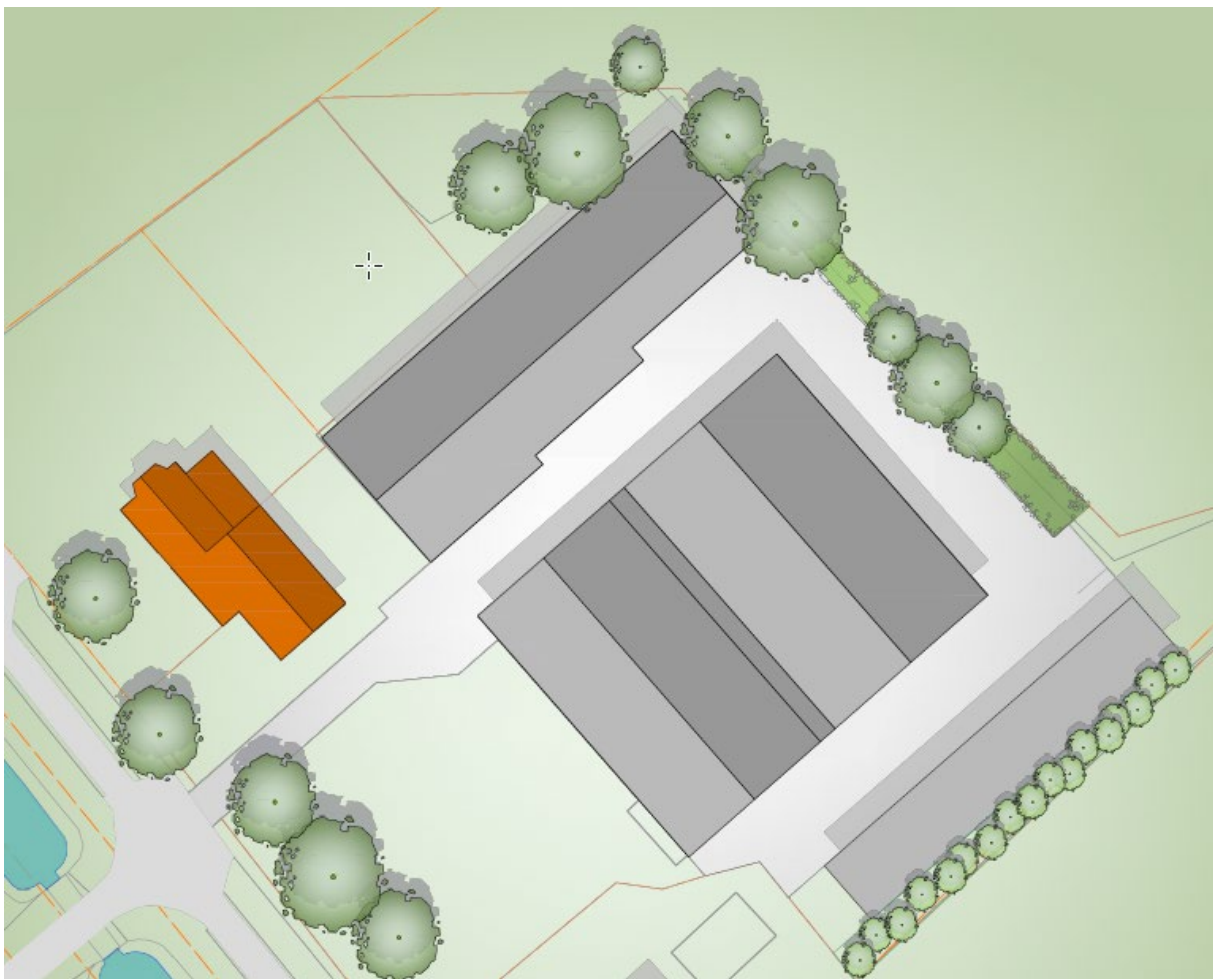
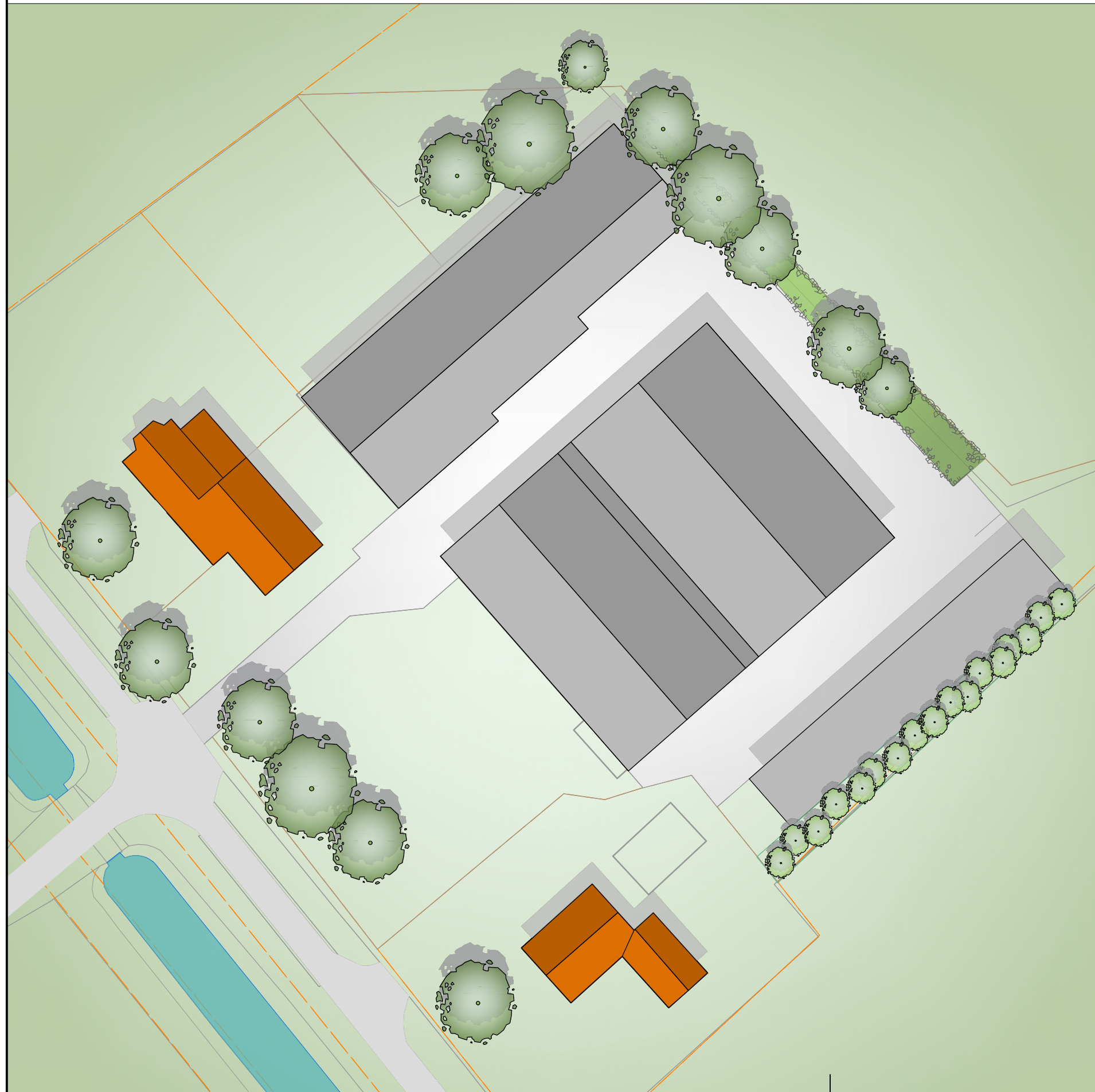



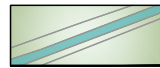



Fig. 2: Inrichtingsontwerp Hondemotsweg 30

Inrichtingsontwerp transformatie erf Hondemotsweg 30

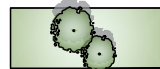


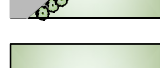


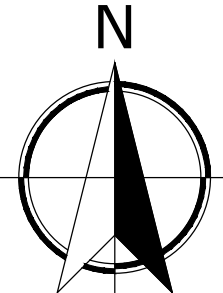
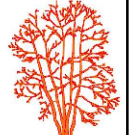
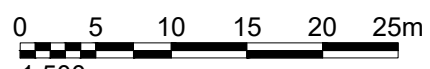
Legenda

Bestaand

-  Kadastrale grens
-  Basisregistratie Grootchalige Topografie
-  Bestaande woning
-  Bestaande schuren in nieuwe verschijningsvorm
-  Bestaande erfverharding

Groen

-  Bestaande bomen (indicatief weergegeven)
-  Bestaande wal: verwijderen naaldhoutgewassen en aanvullen met bosplantsoen: *Alnus glutinosa*, *Fraxinus excelsior*, *Frangula alnus*, *Ribes nigrum*, *sambucus nigra* en *Sorbus aucuparia*
-  Bestaande coniferen vervangen voor elzenrij: *Alnus glutinosa*
-  Grasland/privétuin/weide

Project:	Erfinrichting Van Rossum	
Opdrachtgever:	Fam. Van Rossum Hondemotsweg 30 8101 NJ Raalte	
Tekening:	Inrichtingstekening	
Formaat:	A3 - Landscape	
Schaal:	1:500	 <p>Guus Kolkman Groenadvies & Realisatie</p> <p>tuin • erf • landschap ontwerp • aanleg • onderhoud</p> <p>06-12911273 ml@guusalkolkman.nl</p>
Getekend door:	Guus Kolkman	
Datum:	23-06-2020	
 1:500		