

Ecologisch werkprotocol Horizon Raalte

Auteur: Ing. M. (Mike) Wallink
Project: 11-185A
Datum: 27 oktober 2011
Status: Eindnotitie

Dit werkprotocol heeft als doel er voor te zorgen dat bij uitvoering van de (sloop)werkzaamheden op zorgvuldige wijze rekening gehouden wordt met de aanwezige waarden in het plangebied die beschermd zijn in de Flora- en faunawet. Degene die de werkzaamheden uitvoert is verantwoordelijk voor het naleven van de randvoorwaarden uit dit werkprotocol. Bij controle van het werk door bevoegd gezag (zoals een BOA van de Algemene Inspectie Dienst AID) moet dit werkprotocol inclusief logboek overhandigd worden.

Neem bij vragen over dit protocol contact op met de deskundige/ ecologisch begeleider (dhr. M. (Mike) Wallink; 06-17946897, indien afwezig: Ing. M. (Marco) van der Sluis; 06-15952321).

Situatie plangebied - Horizon

Het plangebied betreft het voormalige schoolterrein van de Horizon gelegen aan de Burgemeester Kerssemakersstraat 9 te Raalte. De plannen bestaan met name uit het slopen van bebouwing en het eventueel verwijderen van erfbepanting. In de toekomst zal naar verwachting terplekke woningbouw gerealiseerd worden. In het kader van bovenstaande plannen heeft EcoGroen Advies BV in 2011 zowel een quickscan natuurtoets als aanvullend vleermuisonderzoek op de locatie uitgevoerd¹. De belangrijkste resultaten betreffen de aanwezigheid van de strikt beschermde Gewone grootoorvleermuis, Gewone dwergvleermuis en broedvogels.

Ecologisch werkprotocol

Voorliggend ecologisch werkprotocol beschrijft de wijze waarop schade op aanwezige beschermde soorten voorkomen kan worden en de (sloop)werkzaamheden vlot kunnen verlopen. Het werkprotocol vormt een samenvatting van de mitigerende maatregelen die voor de strikt beschermde soorten, in deze situatie Gewone grootoorvleermuis, Gewone dwergvleermuis en broedvogels, genomen dienen te worden. Tijdens de werkzaamheden dient een logboek (zie bijlage I) bijgehouden te worden waarin de toegepaste mitigerende maatregelen worden beschreven (onder andere datum, locatie werkzaamheden en verrichte handelingen). Ook dient op de plaats van uitvoering altijd een exemplaar van het werkprotocol aanwezig te zijn, waarvan de inhoud onder de betrokken medewerkers bekend is.

Sloop gebouwen - vleermuisen

- Om verstoring in de meest kwetsbare perioden van Gewone grootoorvleermuis te voorkomen dient bij de planning van de sloopwerkzaamheden rekening te worden gehouden met de seizoensactiviteit van deze soort. De aangetroffen zomerverblijfplaats van Gewone grootoorvleermuis wordt niet gebruikt als overwinteringslocatie, omdat tijdens de najaarsronden in 2011 geen (sporen van) vleermuisen zijn aangetroffen. Het wordt zodoende aangeraden het hoge schoolgebouw met trappenhuis te slopen in de periode half oktober 2011- half maart 2012. Indien de planning dit toelaat is het niet nodig verdere maatregelen te nemen;
- Om verstoring in de meest kwetsbare perioden van Gewone dwergvleermuis te voorkomen dient bij de planning van de sloopwerkzaamheden ook rekening te worden gehouden met de seizoensactiviteit van deze soort. Zowel de (oude) zomerverblijfplaatsen als de baltslocatie worden niet gebruikt als overwinteringslocatie, omdat het er in de winter te koud is om te huizen. Het wordt zodoende ook aangeraden de oostelijk gelegen laagbouw te slopen in de periode half oktober 2011- half maart 2012. Indien de planning dit toelaat is het niet nodig verdere maatregelen te nemen;
- Indien bovenstaande gebouwen niet in de periode half oktober 2011- half maart 2012 gesloopt kunnen worden, zal één of enkele dagen voorafgaand aan de sloop een locatiebezoek moeten worden uitgevoerd om

¹ Veldhoen, E. (2011). Quickscan natuurtoets school de Horizon te Raalte; Inventarisatie en beoordeling van natuurwaarden in het kader van natuurwet en -regelgeving. Rapport 11-185. EcoGroen Advies, Zwolle.

Veldhoen, E. (2011). Notitie; Vleermuisonderzoek school de Horizon, Raalte. Rapport 11-185a. EcoGroen Advies, Zwolle.

te kijken of vleermuizen aanwezig zijn. Is dit niet het geval dan kan zonder nadere maatregelen gesloopt worden. Anders dient gewacht te worden en dienen de panden eventueel ongeschikt te worden gemaakt voor vleermuizen;

- Bovenstaande maatregelen dienen onder begeleiding van een deskundige op het gebied van vleermuizen te worden uitgevoerd.

Verwijderen beplanting - broedvogels

Bij het verwijderen van beplanting en ruigte dient rekening te worden gehouden met de aanwezigheid van broedvogels. Voor alle (mogelijk) aanwezige broedvogels geldt dat werkzaamheden die broedbiotopen van vogels verstoren of beschadigen buiten het broedseizoen dienen te worden gestart. Daarbij is vooral een laatbroedende soort als Houtduif (kan broeden tot half november) relevant. De werkzaamheden mogen alleen doorlopen tot of beginnen in het broedseizoen wanneer vooraf zeker is gesteld dat broedvogels ontbreken binnen de invloedssfeer van de werkzaamheden. Dit kan middels een eenvoudige inspectie vooraf worden bepaald.

Nieuwbouw

Geadviseerd wordt het verlies van de baltsverblijfplaats van Gewone dwergvleermuis in drievoud te vervangen, waardoor in deze situatie minimaal drie voorzieningen in de nieuwbouw aangebracht dienen te worden.

BIJLAGE I: INVULSCHEMA UITVOERING MAATREGELEN (LOGBOEK)

Handeling	datum	Locatie	Uitvoerder	Paraaf Uitvoerder	Paraaf EcoGroen Advies	Evt. Bijzonderheden/ opmerkingen