

RAADSBSLUIT

RAADSVERGADERING : 20 december 2012

ZAAKNUMMER : 251

GERELATEERDE ZAAK :

De raad van de gemeente Raalte,

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 13 november 2012;

overwegende dat het bestemmingsplan Buitengebied Raalte (vastgesteld door de gemeenteraad op 8 juni 2012 en in werking getreden op 16 oktober 2012) niet in overeenstemming is met de feitelijke situatie ter plaatse van het perceel, kadastraal bekend Heino, sectie B, nr. 3062, plaatselijk bekend Twentseweg 178 te Heino;

dat deze omissie tot gevolg heeft dat op basis van dit bestemmingsplan een omgevingsvergunning voor een woning op dit perceel kan worden afgegeven, hetgeen in strijd is met het gemeentelijk en provinciaal beleid;

dat met het bestemmingsplan Buitengebied Raalte, partiële herziening nr. 1, omgeving Twentseweg 178 een reparatie van deze omissie wordt beoogd en in een planologische juridisch regeling voor het wederom toekennen van een recreatieve bestemming aan het perceel wordt voorzien;

dat overeenkomstig het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening van 6 september tot en met 17 oktober 2012 een ontwerp van het bestemmingsplan Buitengebied Raalte, partiële herziening nr. 1, omgeving Twentseweg 178 voor een ieder ter inzage heeft gelegen;

dat gedurende deze termijn geen zienswijze is ingediend;

dat voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van een ondergrond welke is ontleend aan de GBKN versie o_NL.IMRO.0177.BP20120014.dwg;

besluit:

1. Het bestemmingsplan Buitengebied Raalte, partiële herziening nr. 1, omgeving Twentseweg 178 bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML- bestand NL.IMRO.0177.BP20120014-0003.GML met bijbehorende bestanden, waarbij voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van een ondergrond welke is ontleend aan de GBKN versie o_NL.IMRO.0177.BP20120014.dwg, langs elektronische weg en in analoge vorm ongewijzigd vast te stellen;
2. Geen exploitatieplan vast te stellen aangezien het bestemmingsplan niet voorziet in een of meer bouwplannen die zijn aangewezen in artikel 6.2.1 van het Besluit ruimtelijke ordening.

Aldus besloten in de vergadering van 20 december 2012.

de griffier,

de voorzitter,