

## **Verslag vooroverlegreacties bestemmingsplan 'Raalte, Drostenkamp'**

Het voorontwerpbestemmingsplan 'Raalte, Drostenkamp' is conform artikel 3.1.1 Besluit ruimtelijke ordening (Bro) naar de diverse overlegpartners gestuurd. In dit document wordt verslag gedaan van de vooroverlegreacties die naar aanleiding daarvan zijn ontvangen.

### **Waterschap Groot Salland**

#### **Inhoud en strekking vooroverlegreactie**

1. In paragraaf 4.4 van de toelichting onder het kopje 'oppervlaktewater' ontbreekt de opmerking dat op de watergangen van het waterschap de Keur van toepassing is. Het waterschap vraagt het volgende op te nemen: *"Binnen het plangebied ligt een beschermingszone van een hoofdwatgang of watgang van het Waterschap Groot Salland. De functie van deze watgang(en) moet te allen tijde worden gegarandeerd. Hierbij wordt rekening gehouden met de beschermingszone van deze watergangen zoals in de Keur van het Waterschap Groot Salland beschreven. Met betrekking tot deze watergangen gelden de binnen de Keur van het Waterschap Groot Salland opgenomen gebods- en verbodsbepalingen. Voor werkzaamheden binnen de beschermingszone moet een Waterveding worden aangevraagd bij het Waterschap Groot Salland. Ten behoeve van het beheer en onderhoud geldt langs de watgang (vanaf de in-steek) een obstakelvrije zone van 5 meter."*
2. Met betrekking tot de regels en de verbeelding heeft het waterschap geen opmerkingen.

#### **Beantwoording**

1. De voorgestelde tekst wordt opgenomen in paragraaf 4.4, onder het kopje 'oppervlaktewater' van de toelichting van het bestemmingsplan.
2. Voor kennisgeving aangenomen.

#### **Conclusie**

Deze vooroverlegreactie leidt tot aanpassing van paragraaf 4.4 'Water' van de toelichting van het bestemmingsplan.

### **Provincie Overijssel**

#### **Inhoud en strekking vooroverlegreactie**

De provincie geeft aan dat het plan bijdraagt aan hun ruimtelijk beleid. Zij zien vanuit het provinciale belang geen beletselen voor het verdere vervolg van de procedure.

## **Beantwoording**

Voor kennisgeving aangenomen.

## **Conclusie**

Deze vooroverlegreactie leidt niet tot aanpassing van het bestemmingsplan.

## **Veiligheidsregio IJsselland**

### **Inhoud en strekking vooroverlegreactie**

1. De Veiligheidsregio IJsselland adviseert het groepsrisico van het zwembad Tijenraan binnen het effectgebied te verantwoorden.
2. De Veiligheidsregio IJsselland adviseert het groepsrisico van het vervoer van gevaarlijke stoffen over de N35 en N348 binnen het effectgebied te verantwoorden.
3. De Veiligheidsregio IJsselland adviseert omwonenden (aanwezigen) binnen het effectgebied vooraf op de hoogte te brengen van de risicolocaties en aan te geven hoe men moet handelen bij een eventuele calamiteit.
4. De Veiligheidsregio IJsselland adviseert te controleren of kan worden voldaan aan de benodigde (blus)watercapaciteit van 2000 liter per minuut. Als dit niet het geval is, adviseert de Veiligheidsregio de bluswatercapaciteit uit te (laten) breiden. De Veiligheidsregio adviseert dit gegeven in de verantwoording van het groepsrisico mee te nemen.

### **Beantwoording**

1. Bij het zwembad Tijenraan is geen opslag van natriumhypochloriet aanwezig. Chloorbereiding vindt plaats door middel van electrolyse van zout. Het effectgebied en de PR10<sup>6</sup> zijn niet van toepassing, deze waren nog gebaseerd op de oude situatie. Het zwembad is geen inrichting welke valt binnen de werkingssfeer van het Besluit Externe Veiligheid Inrichtingen (Bevi). Er is derhalve geen formeel rekenvoorschrift om het groepsrisico van het zwembad te kunnen toetsen. Daarmee is er eveneens geen formele toetsing van het externe veiligheidsrisico mogelijk noch noodzakelijk.  
De toelichting van het bestemmingsplan wordt aangepast op bovenstaande informatie.
2. Het bestemmingsplan 'Raalte, Drostenkamp' is een conserverend plan. Dat houdt in dat zich binnen het invloedsgebied van de N348 / N35 (route gevaarlijke stoffen) geen nieuwe ontwikkelingen plaatsvinden. Het beoordelingsgebied van de N348 / N35 voor een ruimtelijke uitspraak bedraagt 200 meter. Daar waar het gaat om het stellen van randvoorwaarden in de ruimtelijke ordening wordt, om het werkbaar te houden, het afwegingsgebied echter gemaximaliseerd tot 200 meter van de route c.q. het tracé. Het groepsrisico (GR) geeft voor dit gebied aan welke bebouwendichtheid nog acceptabel is, gelet op de voorgestelde ori-

entatiewaarde. In het aangegeven gebied is geen nieuwe bebouwing geprognoseerd. Het GR hoeft niet te worden verantwoord.

De toelichting van het bestemmingsplan wordt aangepast op bovenstaande informatie.

3. Voor kennisgeving aangenomen. Deze opmerking is niet van invloed op het bestemmingsplan.
4. De Drostenkampvijver is groot genoeg om te voorzien in de bluswatercapaciteit.

### **Conclusie**

Deze vooroverlegreactie leidt tot aanpassing van paragraaf 4.10 'Externe veiligheid' van de toelichting van het bestemmingsplan.