

## RAADSBSLUIT

RAADSVERGADERING : 31 mei 2012

---

ADVIESNOTA NUMMER : 1200323

---

### De raad van de gemeente Raalte,

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 10 april 2012

overwegende dat een verzoek is binnengekomen voor het realiseren van 12 grondgebonden woningen in het plangebied "De Wörmink 2<sup>e</sup> fase, Mariënheem",

dat de begrenzing van het uitwerkingsgebied afwijkt van de begrenzing als vastgelegd in het bestemmingsplan "De Wörmink" waardoor een herziening van het bestemmingsplan voor dit uitwerkingsgebied noodzakelijk is;

dat na afweging van alle belangen is besloten hieraan medewerking te verlenen;

dat vervolgens een partiële herziening van het bestemmingsplan met bijbehorende toelichting, verbeelding en regels is ontworpen;

dat het ontwerp van dit bestemmingsplan vanaf 16 februari 2012 tot en met 28 maart 2012 voor een ieder ter inzage heeft gelegen in de informatiehoek van het gemeentehuis en via de website van de gemeente en op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) digitaal beschikbaar is gesteld;

dat gedurende deze termijn geen zienswijzen kenbaar zijn gemaakt;

dat het niet noodzakelijk is voor deze herziening een exploitatieplan vast te stellen omdat het verhaal van kosten anderszins verzekerd is;

gelet op het bepaalde in de afdelingen 3.1 en 3.2 van de Wet ruimtelijke ordening;

### besluit:

1. Het bestemmingsplan "De Wörmink 2<sup>e</sup> fase, Mariënheem", ongewijzigd vast te stellen overeenkomstig de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte toelichting, regels en verbeelding, en bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0177.BP2011.0021-0002.
2. Geen exploitatieplan vast te stellen omdat het verhaal van kosten anderszins verzekerd is

Aldus besloten in de vergadering van 31 mei 2012.

de griffier,

de voorzitter,