

**Vos, Jacqueline**

---

**Van:** J. Averagesch [javeresch@wgs.nl]  
**Verzonden:** maandag 20 juni 2011 9:46  
**Aan:** Elgersma, Sjoerd  
**CC:** 'robert.voeten@raalte.nl'  
**Onderwerp:** RE: Bevestiging van de Watertoets : 20110616-4-3082  
**Bijlagen:** Standaard waterparagraaf (Word).doc  
Beste Sjoerd Elgersma,

Op 16 juni 2011 heeft u een plan ingevoerd (Bredenhorstweg 1 en tussen 7 en 9 te Lierderholthuis) via [www.dewatertoets.nl](http://www.dewatertoets.nl). Het resultaat hiervan is dat de normale procedure doorlopen moet worden. De reden hiervoor is dat bij het intekenen van het plangebied een zogenaamde beperkingenlaag (kaart) is geraakt. Het gaat hierbij om de kaartlaag voor de watergangen. Aangezien het toch een klein plan betreft kan worden volstaan met een standaard-waterparagraaf (zoals in de korte procedure), mits er een tekst wordt toegevoegd mbt de watergang en het van toepassing zijn van de Keur van het Waterschap Groot Salland.

De standaard-waterparagraaf, die voor dit plan kan worden toegepast, is als bijlage aan deze mail toegevoegd. Binnen dit document worden nog een aantal vragen gesteld op basis waarvan teksten kunnen worden toegevoegd (*de cursieve tekst*). De dikgedrukte tekst mbt de watergang moet sowieso worden toegevoegd aangezien het plan binnen een beschermingszone van een watergang ligt.

Mochten er verder vragen zijn dan kunt u contact met mij opnemen.

Met vriendelijke groet,

**Jobert Averagesch**

*Interim Beleidsmedewerker Ruimtelijke ontwikkeling*

Waterschap Groot Salland  
Dokter van Thienenweg 1, 8025 AL Zwolle  
Postbus 60, 8000 AB Zwolle  
T. (038) 455 66 50

*Volg ons op Twitter: @grootsalland*



Denk aan het milieu voordat u deze e-mail afdrukt



Code: 20110616-4-3082

Datum: 2011-06-16

## **Samenvatting van de watertoets**

In dit document vindt u een overzicht van de door u ingevoerde gegevens op <http://www.dewatertoets.nl/>. De toets is uitgevoerd op een ruimtelijke ontwikkeling in het beheergebied van het Waterschap Groot Salland. Voor eventuele vragen kunt u contact opnemen met Hugo van Dijk van de afdeling hydrologie en ruimtelijke ontwikkeling van het Waterschap Groot Salland (038 - 4557343 of [hdijk@wgs.nl](mailto:hdijk@wgs.nl)). U kunt ook een email sturen naar [watertoets@wgs.nl](mailto:watertoets@wgs.nl).

Uit deze toets volgt de normale procedure.

Hieronder vindt u een samenvatting van de door u ingevulde gegevens.

-----  
Uw gegevens

Sjoerd Elgersma  
LTO Noord advies/ GIBO Groep  
Lipman Bredenhorsweg 1 Lierderholthuis  
[selgersma@ltonoordadvies.nl](mailto:selgersma@ltonoordadvies.nl)  
0572 328282

arkelstein 1  
8103 PA  
Raalte

Gegevens gemeente

Raalte  
Robert Voeten  
0572347799  
[robert.voeten@raalte.nl](mailto:robert.voeten@raalte.nl)

-----  
**Planbeschrijving**

Naam en/of omschrijving van het plan

Rood voor rood, Bredenhorsweg 1 en tussen 7 en 9 te Lierderholthuis

Adres plangebied

Bredenhorsweg 1

8144 RB Lierderholthuis

Kadastraal adres

Bredenhorsweg 1 en ongenummerd (tussen 7 en 9)

## Website plangebied

---

### **Ingevoerde plangegevens**

#### Kaartlagen

Heeft u een beperkingsgebied geraakt?

**ja**

Welke gemeente omvat het grootste deel van het door u getekende plangebied?

**Raalte**

#### Vragen

Gaat het om een ruimtelijk plan dat uitsluitend een functiewijziging van bestaande bebouwing inhoudt?

**nee**

Worden in het plan meer dan 10 wooneenheden gerealiseerd?

**nee**

Is er in of rondom het plangebied sprake van wateroverlast of grondwateroverlast?

**nee**

Neemt in het plan het verharde oppervlak van bebouwing en bestrating toe met meer dan 1500m<sup>2</sup> of worden er meer dan 10 woningen gerealiseerd?

**nee**

Maakt het plan deel uit van een groter plan dat in ontwikkeling is?

**nee**

Worden er op bedrijfsmatige wijze activiteiten verricht waardoor het verharde oppervlak verontreinigd raakt?

**nee**

#### Aanvullende vragen ten behoeve van de normale procedure

In het plan wordt afvalwater en het hemelwater behandeld via (de gekozen optie wordt hieronder bevestigd met ja):

- een gemengd stelsel
- een gescheiden stelsel: hemelwater wordt geïnfiltreerd
- een gescheiden stelsel: hemelwater wordt afgevoerd naar oppervlaktewater
- een gescheiden stelsel: hemelwater wordt afgevoerd naar een hemelwaterriool
- het afvalwater wordt aangesloten op een IBA
- het afvalwater wordt afgevoerd via drukriolering

**ja**

Indien de hoeveelheid verharding toeneemt? Wat bedraagt deze toename (in m<sup>2</sup>)?

**0 m<sup>2</sup>**

Is er in of grenzend aan het plangebied oppervlaktewateraanwezig?

**nee**

Worden er materialen gebruikt waardoor het afstromende hemelwater verontreinigd kan raken?

**nee**

---

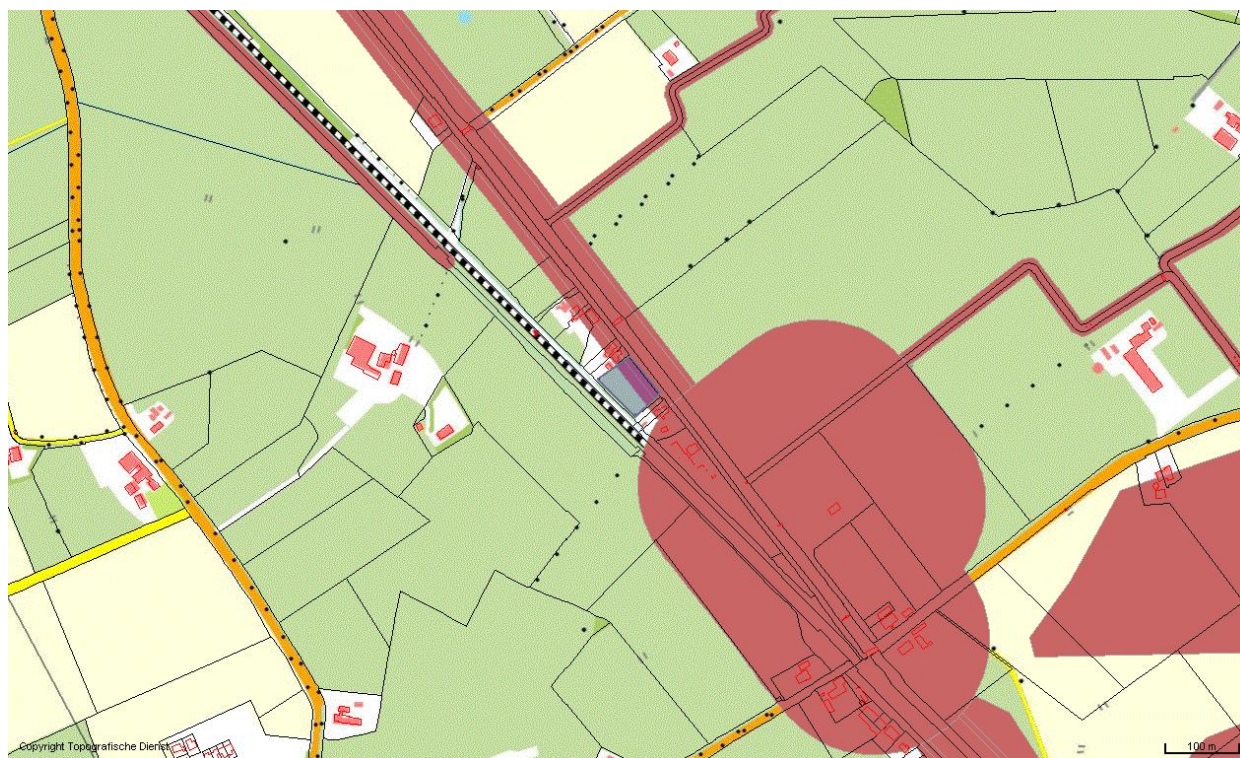
### Resultaat

Op basis van de ingevoerde gegevens op <http://www.dewatertoets.nl/> is gebleken dat voor dit plan de normale watertoetsprocedure doorlopen moet worden. Het Waterschap Groot Salland zal binnen 2 weken contact met u opnemen. Ook kunt u zelf contact opnemen met Hugo van Dijk van de afdeling hydrologie en ruimtelijke ontwikkeling (038 - 4557343 of [hdijk@wgs.nl](mailto:hdijk@wgs.nl)).

---

### Verklaring

Dit document is een automatisch gegenereerd bestand op basis van de door u ingevulde gegevens. U bent akkoord gegaan met de door u ingevulde gegevens en u heeft verklaard alles naar waarheid te hebben ingevuld.



© Digitale Watertoets – [www.dewatertoets.nl](http://www.dewatertoets.nl) Dit document is gegenereerd via de website [www.dewatertoets.nl](http://www.dewatertoets.nl). Het document mag alleen worden gebruikt ten behoeve van het plan, dat in dit document is omschreven. De informatie in dit document is houdbaar tot maximaal 1 jaar, gerekend vanaf de genoemde datum in dit document.