

Watertoets

Elgersma, Sjoerd

Van: E. Hiemstra [EHiemstra@wgs.nl]
Verzonden: donderdag 3 juni 2010 14:47
Aan: Elgersma (GIBO), Sjoerd
Onderwerp: Berkendijk 4 te Heino

Beste Sjoerd Elgersma,

Het waterschap Groot Salland heeft een melding gekregen van het doorlopen van de korte watertoetsprocedure voor het plan aan de Berkendijk 4 te Heino (Rood-voor-Rood-regeling). Het Waterschap gaat akkoord met de genereerde standaard waterparagraaf en heeft verder geen opmerkingen of vragen naar aanleiding van dit plan.

Met vriendelijke groet,

Emmy Hiemstra
Beleidsmedewerker Ruimtelijke Ontwikkeling
tel: 038 - 4557343
fax: 038 - 4557339
e-mail: ehiemstra@wgs.nl

Waterschap Groot Salland
Postbus 60
8000 AB Zwolle
www.wgs.nl

Kijk ook eens op onze website: www.wgs.nl

Aan deze e-mail kunnen geen rechten worden ontleend.
Het Waterschap Groot Salland aanvaardt geen enkele aansprakelijkheid voor de schade als gevolg van onjuistheden en/of gedateerde informatie van deze e-mail.



Code: 20100512-4-1814

Datum: 2010-05-12

Samenvatting van de watertoets

In dit document vindt u een overzicht van de door u ingevoerde gegevens op <http://www.dewatertoets.nl/>. De toets is uitgevoerd op een ruimtelijke ontwikkeling in het beheergebied van het Waterschap Groot Salland. Voor eventuele vragen kunt u contact opnemen met Hugo van Dijk van de afdeling hydrologie en ruimtelijke ontwikkeling van het Waterschap Groot Salland (038 - 4557343 of hdijk@wgs.nl). U kunt ook een email sturen naar watertoets@wgs.nl.

Uit deze toets volgt de korte procedure.

Hieronder vindt u een samenvatting van de door u ingevulde gegevens.

Uw gegevens

Sjoerd Elgersma
Gibo Groep
Oosterlaar
selgersma@gibogroep.nl
0572-328200

Arkelstein 1
8103 PA
Raalte
Gegevens gemeente

Raalte
Robert Voeten
0572-347799
RobertVoeten@raalte.nl

Planbeschrijving

Naam en/of omschrijving van het plan

Oosterlaar, Berkendijk 4 en tegenover berkendijk 4 te Heino. Rood voor Rood waarbij aan de overzijde een bouwkaavel wordt gerealiseerd. Een inrichtingsschets kan ik eventueel toezenden

Adres plangebied

Berkendijk 4

8141 RD Heino

Kadastraal adres

Berkendijk 4

Website plangebied

Ingevoerde plangegevens

Kaartlagen

Heeft u een beperkingsgebied geraakt?

nee

Welke gemeente omvat het grootste deel van het door u getekende plangebied?

Raalte

Vragen

Gaat het om een ruimtelijk plan dat uitsluitend een functiewijziging van bestaande bebouwing inhoudt?

nee

Worden in het plan meer dan 10 wooneenheden gerealiseerd?

nee

Is er in of rondom het plangebied sprake van wateroverlast of grondwateroverlast?

nee

Neemt in het plan het verharde oppervlak van bebouwing en bestrating toe met meer dan 1500m² of worden er meer dan 10 woningen gerealiseerd?

nee

Maakt het plan deel uit van een groter plan dat in ontwikkeling is?

nee

Worden er op bedrijfsmatige wijze activiteiten verricht waardoor het verharde oppervlak verontreinigd raakt?

nee

Aanvullende vragen ten behoeve van de korte procedure

In het plan wordt afvalwater en het hemelwater behandeld via (de gekozen optie wordt hieronder bevestigd met ja):

- een gemengd stelsel
 - een gescheiden stelsel: hemelwater wordt geïnfiltreerd
- ja**
- een gescheiden stelsel: hemelwater wordt afgevoerd naar oppervlaktewater
 - een gescheiden stelsel: hemelwater wordt afgevoerd naar een hemelwaterriool
 - het afvalwater wordt aangesloten op een IBA
 - het afvalwater wordt afgevoerd via drukriolering

Indien de hoeveelheid verharding toeneemt? Wat bedraagt deze toename (in m²)?

0 m²

Is er in of grenzend aan het plangebied oppervlaktewateraanwezig?

nee

Worden er materialen gebruikt waardoor het afstromende hemelwater verontreinigd kan raken?

nee

Vindt er een lozing plaats op het oppervlaktewater?

nee

Vinden er binnen het plan agrarische activiteiten plaats?

nee

Vindt er een tijdelijke of permanente onttrekking van grondwater plaats?

nee

Wordt afvalwater afgevoerd via drukriolering?

nee

Wordt er een nieuw vuilwaterstelsel (DWA) aangelegd (indien met nee beantwoord, wordt er vanuit gegaan dat wordt aangesloten op het bestaande gemengde- of DWA-stelsel)?

ja

Resultaat

Op basis van de ingevoerde gegevens op <http://www.dewatertoets.nl/> is gebleken dat voor dit plan de korte watertoetsprocedure doorlopen moet worden. Binnen het bestemmingsplan of projectbesluit kunt u gebruik maken van de aangeleverde standaard-waterparagraaf. Voor eventuele vragen kunt u contact opnemen met Hugo van Dijk van de afdeling hydrologie en ruimtelijke ontwikkeling (038 - 4557343 of hdijk@wgs.nl).

Verklaring

Dit document is een automatisch gegenereerd bestand op basis van de door u ingevulde gegevens. U bent akkoord gegaan met de door u ingevulde gegevens en u heeft verklaard alles naar waarheid te hebben ingevuld.



© Digitale Watertoets – www.dewatertoets.nl Dit document is gegenereerd via de website www.dewatertoets.nl. Het document mag alleen worden gebruikt ten behoeve van het plan, dat in dit document is omschreven. De informatie in dit document is houdbaar tot maximaal 6 maanden, gerekend vanaf de genoemde datum in dit document.