

**EDOK-RO**

Van Breugelplantsoen 81

3771 VN Barneveld

☎ 06 1395 0955

@ info@edok-ro.nl💻 www.edok-ro.nl

Datum	Kenmerk	Betreft
28-01-2025	Participatie	De Horsthoeve

Aan de buren van De Horsthoeve,

Namens de eigenaar van De Horsthoeve brengen wij u op hoogte van hun plannen. Bij de gemeente is een principe verzoek ingediend om de bestemming 'Maatschappelijk' te mogen wijzigen naar de bestemming 'Wonen' met de aanduiding 'Dagbesteding'.

Wat houdt dat in?

De voormalige bedrijfswoning wordt planologisch omgezet naar een reguliere woning. De activiteiten van de zorgboerderij blijven ongewijzigd. Er vindt geen nieuwbouw plaats. Feitelijk veranderd er op het perceel of voor de omgeving niets.

Om dit planologisch te kunnen regelen moet er een Tam-omgevingsplan worden opgesteld.

Initiatiefnemer wil uit coulance, niet dat u dit pas verneemt wanneer het plan de procedure in gaat.

Graag vernemen wij, of u op- en/of aanmerkingen heeft op dit voornemen. Afhankelijk van uw bevindingen kan het plan op basis daarvan al dan niet worden aangepast.

Wij verzoeken u vriendelijk om voor 8 februari, uw bevindingen te mailen aan Eibert Dokter van EDOK-RO, ook als u geen opmerkingen heeft.

Heeft u vragen, bel dan gerust overdag of in de avonden.

Ongeacht uw positieve/negatieve bevindingen kunt u, zodra het plan in procedure gaat, gedurende 6 weken uw zienswijzen kenbaar maken bij de gemeente Raalte.

Met vriendelijke groet,

Eibert Dokter

info@edok-ro.nl

06 1395 0955

Bovenstaande brief is verzonden aan de bewoners van de Horstweg 11, 14, 17 en 18

Twee van hen hebben per mail gereageerd en twee hebben geen reactie gegeven:

31-01-2025 15.25 uur

Dank voor je informatie betreffende de Horsthoeve.

Wij zijn de burens van Horstweg 14 en wij hebben geen bevindingen betreffende de voorgenomen wijzigingen.

01-02-2025 13.00 uur

Wij (Horstweg 11) willen graag reageren op de plannen van "De Horsthoeve" door hun héél veel succes te wensen met hun toekomstplannen.