



Verkennd Bodemonderzoek

Project: 2025-123

Locatie: Steege 24-26 te Mariënheem



Verkennd Bodemonderzoek

Steege 24-26 te Mariënheem

Opdrachtgever: BJZ.nu
Twentepoort 16a
7609 RG Almelo

Adviesbureau: Dumea
Bornsestraat 24
7597 NE Saasveld

Status: Definitief
Versie: 1
Datum versie: 29 juli 2025
Projectnummer: 2025-123

Auteur: Joost Stevelink*

Paraaf:



Kwaliteitscontrole: Franka van Schaijk*

Paraaf:



Veldwerkers: Mark Morsink, Ruud Steggink*

*De vermelde personen zijn akkoord met de openbaring van zijn of haar persoonsgegevens in het kader van de AVG-privacy wetgeving.



Inhoudsopgave	Pagina
1 Inleiding	4
2 Vooronderzoek	5
2.1 Locatie gegevens	5
2.2 Algemene informatie locatie	5
2.3 Eerder uitgevoerd (bodem)onderzoek	6
2.4 Directe omgeving locatie	6
2.5 Regionale bodemopbouw en geohydrologie	7
2.6 Vooronderzoek PFAS	7
2.7 Vooronderzoek 5707 Asbest	8
2.8 Visuele inspectie bodemoppervlak op asbest	8
3 Onderzoeksprogramma	9
3.1 Hypothesestelling	9
3.2 Onderzoeksopzet	10
3.3 Analysestrategie	10
4 Onderzoeksresultaten	13
4.1 Bodemopbouw en zintuiglijke waarnemingen	13
4.2 Analyseresultaten	15
4.3 Toetsing van de hypothese	18
4.4 Toetsing aan de noodzaak tot vervolgonderzoek	18
4.5 Beleidsdocument "Omgaan met zware metalen in grondwater binnen de provincie Overijssel"	19
5 Samenvatting en conclusie	20
 Bijlage I:	Situering van de locatie
Bijlage II:	Situering van de locatie
Bijlage III:	Overzichtstekening boorpunten
Bijlage IV:	Boorstaten
Bijlage V:	Analysecertificaten en Overschrijdingstabellen
Bijlage VI:	Foto's

1 Inleiding

In opdracht van BJZ.nu heeft Dumea een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd op de locatie Steege 24-26 te Mariënheem. De regionale ligging van de locatie is weergegeven in bijlage I. In onderhavig onderzoek is het verkennend bodemonderzoek uitgebreid met een asbest in grondonderzoek.

Aanleiding van het onderzoek is in het kader van de voorgenomen omgevingsplanwijziging en sloopactiviteiten.

Doel van het onderzoek is het door middel van een steekproef conform het soort bodemonderzoek, nagaan van de huidige kwaliteit van de grond op de locatie. Het onderzoek is niet bedoeld om de exacte aard en omvang van een eventuele verontreiniging aan te geven.

Het verkennend onderzoek is uitgevoerd conform de richtlijnen:

- NEN 5725 Bodem - Landbodem - Strategie voor het uitvoeren van vooronderzoek bij verkennend en nader onderzoek (NEN5725:2023);
- NEN 5740 Bodem - Landbodem - strategie voor het uitvoeren van verkennend bodemonderzoek - Onderzoek naar de milieuhygiënische kwaliteit van bodem en grond (NEN5740:2023);
- NEN 5707 Bodem – Inspectie, monsterneming en analyse van asbest in bodem. (NEN 5707+C2:2017)
- BRL SIKB Protocol 2001 “Plaatsen van handboringen en peilbuizen, maken van boorbeschrijvingen, nemen van grondmonsters en waterpassen”
- BRL SIKB Protocol 2002 “Het nemen van grondwatermonsters”
- BRL SIKB Protocol 2018 “Locatie inspectie en monsterneming van asbest in bodem”



Dumea is een handelsnaam van Terra Agribusiness. Het procescertificaat van Terra Agribusiness en het hierbij behorende keurmerk (BRL SIKB 2000) zijn van toepassing op de activiteiten inzake het milieukundig veldwerk, inclusief de daarbij behorende veldwerkregistratie, en de overdracht van de monsters aan een erkend laboratorium.

Om de onafhankelijkheid van het onderzoek te waarborgen, verklaart Terra Agribusiness op geen enkele wijze gelieerd te zijn aan de te onderzoeken projectlocatie, zowel in juridische, financiële of personele sfeer.

De opbouw van dit rapport wordt als volgt weergegeven:

- vooronderzoek naar historie en bodemgesteldheid;
- opstellen van een hypothese;
- opstellen van een onderzoeksstrategie;
- resultaten van het veld- en laboratoriumonderzoek;
- conclusies, aanbevelingen en samenvatting.

In geval van klachten kan de opdrachtgever zich wenden tot Dumea en zo nodig tot de certificerende-instelling (Normec).

2 Vooronderzoek

Conform het onderzoeksprotocol NEN 5725 is ten behoeve van de onderzoeksstrategie op de locatie een vooronderzoek uitgevoerd. De onderstaande informatie is afkomstig uit:

Tabel 1 Bronnen vooronderzoek

Bron	Omschrijving
www.ahn.nl	AHN (Actueel Hoogtebestand Nederland)
www.bodemloket.nl	Bodemloket van Nederland
www.topotijdreis.nl	Historische kaarten
www.dinoloket.nl	Ondergrond gegevens van Nederland
BAG viewer	Basisregistraties Adressen en Gebouwen (BAG)
Gemeente Raalte	Historische informatie van de gemeente
Omgevingsdienst IJsselland	Historische informatie van de omgevingsdienst
Bodematlas Provincie Overijssel	Bodem gerelateerde informatie van de Provincie Overijssel
Informatie Opdrachtgever	BJZ.nu
Inspectie onderzoekslocatie	Visueel inspectie van de locatie

2.1 Locatie gegevens

Gegevens over de locatie zijn weergegeven in onderstaande tabel

Tabel 2 Locatiegegevens

Adres onderzoekslocatie	Steege 24-26 te Mariënheem
Kadastrale gemeente	Raalte
Sectie	P
Percelen	1507, 1628, 1629
Oppervlakte van de onderzoekslocatie	<16500 m ²
Eigenaar/ gebruiker	-
Korte beschrijving van de onderzoekslocatie	De onderzoekslocatie bestaat uit een voormalig agrarisch erf
Bebouwing	Op de onderzoekslocatie staan twee woningen en meerdere schuren
Verharding	De onderzoekslocatie is deels verhard met klinkers

2.2 Algemene informatie locatie

De locatie betreft een voormalig agrarisch bedrijf met de bestemming 'Agrarisch' in het buitengebied van Mariënheem. Op het perceel bevinden zich twee woningen met meerdere schuren. Initiatiefnemer is voornemens het omgevingsplan te wijzigen, de bestaande bedrijfswoningen om te zetten naar reguliere woningen en de schuren te slopen.

Op historische kaarten is vanaf 1850 bebouwing te zien op de locatie. Op de kaarten is de afgelopen decennia wisselende bebouwing zichtbaar. Vanaf 2009 is op de kaarten de vorm van de bebouwing overeenkomstig met de huidige situatie. Volgens het BAG-register zijn de woningen gebouwd in 1967 en 1987. De schuren zijn volgens het register gebouwd tussen 1980 en 2007.

In 1990 is een kennisgevingsformulier mestbassins Hinderwet ingediend. In 1995 is een vergunning Wet milieubeheer ingediend voor een nieuwe, de gehele inrichting (varkensbedrijf met jongvee, schapen en paarden annex opslag van mest en dieselolie). In de jaren daarna zijn nog enkele (veranderings)meldingen gedaan.

Uit milieutekeningen blijkt dat er op drie plaatsen een bovengrondse dieseltank aanwezig is (geweest). Uit informatie van de eigenaar is gebleken dat de dieseltank op twee plaatsen heeft gestaan. In bijlage III zijn deze plaatsen weergegeven. Momenteel is nog een dieseltank aanwezig in de meest noordelijk gelegen schuur.

Uit de omgevingsrapportage blijkt eveneens dat twee ondergrondse brandstoftanks aanwezig zijn (geweest). Nadere gegevens omtrent de ondergrondse brandstoftanks ontbreken.

Tevens heeft kleinschalige opslag plaatsgevonden van geneesmiddelen en bestrijdingsmiddelen.

Op de locatie is in het verleden een zwembad aanwezig geweest. Deze was gelegen ten zuiden van de huidige paardenbak (zie bijlage III). Naast de voormalige zwembad is een transformatorhuisje gesitueerd. Op een milieutekening van 1995 is een transformatorhuisje te zien ter plaatse van de huidige paardenbak.

Op historische kaarten is tot en met 1985 kenmerken van een voormalige weg zichtbaar. Vanaf 1986 is de weg niet meer te zien op de kaarten.

Uit locatiebezoek blijkt dat van een deel van de schuren de bovenbouw deels reeds gesloopt is.

Het terrein is, voor zover bekend, niet opgehoogd. Op de locatie hebben zich in het verleden, voor zover bekend, geen calamiteiten voorgedaan die van invloed zijn geweest op de bodemkwaliteit van onderhavige onderzoekslocatie.

In het kader van het vooronderzoek is op 27 mei en 12 juni 2025 contact gezocht met de gemeente Raalte voor het aanleveren van historische bodeminformatie. Tot heden is geen informatie ontvangen van de gemeente. Van de omgevingsdienst is wel informatie ontvangen.

Er is verder geen bodemrelevante informatie van de onderzoekslocatie bekend bij de geraadpleegde bronnen.

2.3 Eerder uitgevoerd (bodem)onderzoek

In 1993 is een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd op de locatie (Tauw, B3289656.N01/JWW, d.d. 13 juli 1993). Aanleiding van dit onderzoek vormde de voorgenomen nieuwbouw van een schuur. In dit onderzoek zijn lichte verhogingen aangetoond in de grond en in het grondwater.

In 1999 is een historisch onderzoek uitgevoerd op de locatie (Hunneman, 99.05.175/WO01, d.d. april 1999). Aanleiding van dit onderzoek vormde de voorgenomen uitbreiding van een varkensschuur. De onderzoekslocatie is als niet verdacht beschouwd.

In 2001 is een historisch onderzoek uitgevoerd op de locatie (Hunneman, 2001.460/AM01, juli 2001). Aanleiding van dit onderzoek vormde de voorgenomen nieuwbouw van een stal op de locatie. De onderzoekslocatie is als niet verdacht beschouwd.

2.4 Directe omgeving locatie

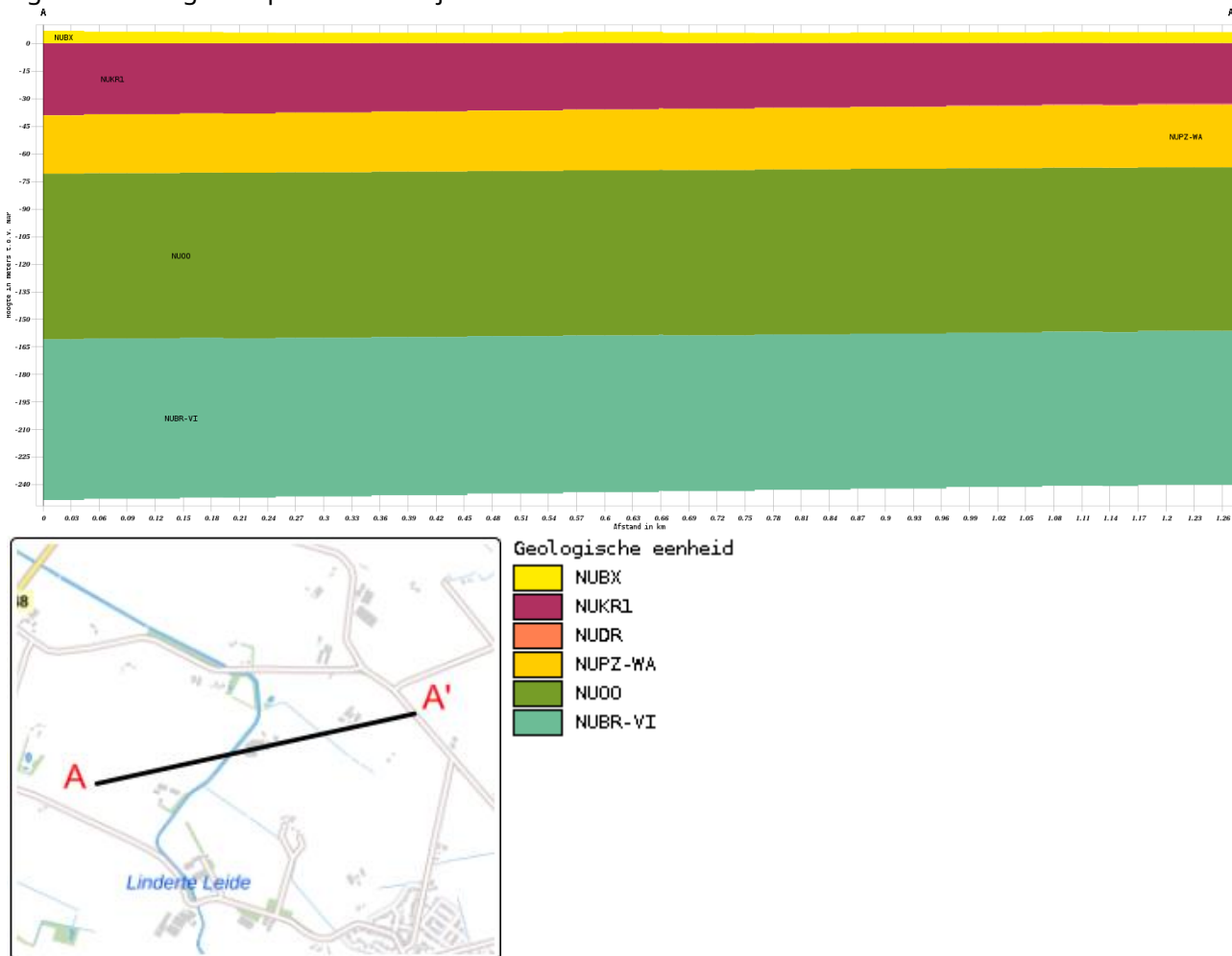
De onderzoekslocatie bevindt zich in het buitengebied Mariënheem. In de directe omgeving bevinden zich enkele woonhuizen, agrarische bedrijven en landbouwpercelen. De directe omgeving wordt op historische kaarten aangeduid als "Linderte". Westelijk van de locatie stroomt de "Linderte Leide".

Er is geen bodemrelevante informatie van de directe omgeving van de onderzoekslocatie bekend welke mogelijk invloed heeft gehad op de bodemkwaliteit ter plaatse van onderzoekslocatie.

2.5 Regionale bodemopbouw en geohydrologie

De regionale geohydrologische bodemopbouw is weergegeven in onderstaande figuur.

Figuur 1 Geologisch opbouw landelijk model DGM v2.2



De boorlocatie bevindt zich circa 7 meter boven NAP. De regionale grondwaterstroming is noordwestelijk.

2.6 Vooronderzoek PFAS

PFAS komt op verschillende manieren in het grond- en grondwatersysteem in Nederland terecht. Bij lokaal gebruik en calamiteiten leidt dit tot het 'klassieke' bron-grondwaterpluim beeld.

Het meest verdacht voor PFAS in het milieu zijn die locaties waar PFAS worden geproduceerd. Ook brandweer-oefen-plaatsen waar met grote regelmaat brandblusschuim is toegepast, zijn verdacht. Er zijn echter ook vele andere toepassingen van PFAS die kunnen leiden tot een grond- of grondwaterverontreiniging.

In het handelingskader van het Expertisecentrum PFAS zijn alle bedrijfsactiviteiten en toepassingen beschreven waar PFAS wordt gebruikt en de kans dat daarbij PFAS in het milieu vrijkomt.

Uit historisch onderzoek van onderhavig onderzoekslocatie blijkt dat geen van de beschreven toepassingen uit het handelingskader plaats heeft gevonden op of nabij de onderzoekslocatie.

Op basis van de verkregen informatie kan gesteld worden dat de onderzoekslocatie als onverdacht gedefinieerd kan worden met betrekking tot PFAS in de bodem.

2.7 Vooronderzoek 5707 Asbest

Uit de verkregen historische informatie blijkt dat vanaf circa 1850 bebouwing op de locatie aanwezig is. Het is mogelijk dat tijdens (ver)bouwwerkzaamheden asbest in de gebouwen verwerkt is.

De daken van de schuren bevatten (deels) asbesthoudende dakbedekking. Er zijn geen druppelzones waar het lekwater van de asbesthoudende dakbedekking rechtstreeks in de onbeschermde bodem terechtkomt. Alle schuren zijn voorzien van een dakgoot met degelijke afvoerpijpen.

Door het jarenlange gebruik van de locatie als agrarisch erf wordt de locatie als verdacht beschouwd met betrekking tot de aanwezigheid van asbest in de bodem.

2.8 Visuele inspectie bodemoppervlak op asbest

Op 2 en 3 juli 2025 is de locatie visueel geïnspecteerd op de aanwezigheid van asbest. De maaiveldinspectie is uitgevoerd conform de NEN 5707. Het maaiveld van de onderzoekslocatie is verdeeld in stroken van ongeveer 1m breed en is strook voor strook in 2 richtingen haaks op elkaar geïnspecteerd. In onderstaande tabel zijn de resultaten van de maaiveldinspectie beknopt weergegeven.

Tabel 3 Maaiveldinspectie NEN 5707

Aandachtsgebied	Opmerking
Oppervlakte geïnspecteerde locatie	<16600 m ²
Conditie toplaag	Droog
Beperkingen van de inspectie	Neerslag: geen, >25% verharding, >25% vegetatie
Weersomstandigheden	Zicht: > 50m
Asbestverdacht materiaal op maaiveld aangetroffen?	Nee
Opmerking	De maaiveldinspectie werd beperkt door de verharding en de vegetatie

Resultaat maaiveld inspectie

Ter plaatse van de onderzoekslocatie is geen asbestverdacht materiaal op het maaiveld aangetroffen.

3 Onderzoeksprogramma

3.1 Hypothesestelling

Verkennd bodemonderzoek NEN 5740

Op basis van de resultaten van het vooronderzoek zijn voor de locatie één of meer hypothesen geformuleerd ten aanzien van grond en grondwaterverontreiniging.

Op basis van het historisch vooronderzoek blijkt dat de locatie een voormalige agrarische bedrijfslocatie betreft. Naar aanleiding van de bevindingen van het historisch vooronderzoek wordt de locatie als verdacht beschouwd en wordt als best passende strategie VED-HE gehanteerd.

De bovengrond van het agrarisch erf kan als verdacht worden beschouwd met betrekking tot de chemische parameters alsmede asbest. In het kader van de NEN5740 en NEN5707 dient de bovengrond onderzocht te worden conform onderzoeksstrategie VED-HE.

De ondergrond kan als onverdacht beschouwd worden.

De dieseltank wordt onderzocht conform de strategie VEP. De voormalige plaats van de dieseltank, het voormalige zwembad en de huidige trafo worden eveneens onderzocht conform de strategie VEP. De bodem ter plaatse van de voormalige trafo is volledig geroerd, derhalve wordt onderzoek naar de voormalige trafo niet zinvol geacht. Wel zal ter plaatse een peilbuis worden geplaatst.

Omdat de exacte locatie van de ondergrondse brandstoftanks niet zijn achterhaald kan hier geen onderzoek naar worden verricht.

De voormalige opslag van geneesmiddelen en bestrijdingsmiddelen worden niet als verdachte deellocaties meegenomen, gezien het feit dat het slechts geringe hoeveelheden betrof.

Omdat de locatie zich in de gemeente Raalte bevindt wordt de parameter arseen toegevoegd aan het analysepakket.

Ter plaatse van de voormalige weg zullen inspectiegaten worden uitgevoerd om zintuiglijk te beoordelen of de voormalige weg nog 'aanwezig is onder de zode' of dat de voormalige weg is aangevuld met materiaal anders dan gebiedseigen grond.

Een deel van de onderzoekslocatie bestaat uit weiland en is op voorhand niet verdacht. Door de gehele onderzoekslocatie als verdacht te beschouwen wordt zowel de onderzoeksbehoefte vanuit het oogpunt van de verwachte verontreiniging gedekt als de onderzoeksbehoefte vanuit het oogpunt van het verkrijgen van een eventuele bouwvergunning.

Tijdens het veldwerk wordt de locatie geïnspecteerd en zullen de boringen zintuiglijk worden beoordeeld. Bij zintuiglijk bijzondere waarnemingen kan de strategie nog worden aangepast.

De volgende deellocaties en hypothesen worden aangehouden:

Tabel 4 Deellocaties en hypothese NEN5740

Locatie	Hypothese	Verdachte stoffen	Opmerking
Gehele locatie	Verdacht (VED-HE)	Zware metalen, arseen, PAK	-
Dieseltank	Verdacht (VEP)	Minerale olie	-
Vml dieseltank	Verdacht (VEP)	Minerale olie	-
Trafo	Verdacht (VEP)	PCB's en minerale olie	-
Vml zwembad	Verdacht (VEP)	Chloor	-

Verkennd bodemonderzoek NEN5707

Het asbest in grondonderzoek heeft tot doel het globaal vaststellen van het gemiddelde asbestgehalte van de deellocatie (ruimtelijke eenheid) en het vaststellen van de globale omvang van een eventueel aanwezige asbestverontreiniging.

Tabel 5 Deellocaties en hypothese NEN5707

Locatie	Hypothese	Verdachte stoffen	Opmerking
Gehele locatie	Verdacht (VED-HE)	Asbest in grond	-

3.2 Onderzoeksopzet

De veldwerkzaamheden zijn uitgevoerd op 2 en 3 juli 2025 (plaatsing peilbuizen en monsternamen grond), 11 en 22 juli 2025 (monsternamen grondwater). De positie van de boorlocaties zijn weergegeven in bijlage III.

Tabel 6 Onderzoeksopzet NEN 5740 (VED-HE & VEP)

Locatie	Ondiepe boringen ¹	Diepe boringen ²	Peilbuizen	Analyses grond	Analyses water
Gehele locatie	24	5	3	5x STAP* + As	3x STAP* + As
Dieseltank	2	-	1	1x Minerale olie	1x Minerale olie + BTEXN
Vml dieseltank	2	-	1	1x Minerale olie	1x Minerale olie + BTEXN
Trafo	2	-	1	1x PCB's en minerale olie	1x PCB's en minerale olie
Vml zwembad	-	2	1	1x chloride	1x chloride

* STAP: Standaard stoffenpakket grond en grondwater

¹ Ondiepe boringen standaard tot 0,5 m-mv.

² Diepe boringen tot de grondwaterstand met een minimum van 1,0 m-mv en een maximum van 2,0 m-mv.

Tabel 7 Onderzoeksopzet NEN5707

Locatie	Proefgaten ondiep ¹	Proefgaten met diepe boring ²	Analyses asbest in grond ³
Gehele locatie	24	5	5

¹ Ondiep proefgat standaard 0,3m x 0,3m x 0,5m (lxbxh).

² Standaard proefgat van 0,3m x 0,3m x 0,5m (lxbxh) diep doorgeboord met edelmanboor Ø 12cm.

³ Analyse conform NEN5898; aantal analyses asbest in materiaal op basis van zintuiglijke waarnemingen in het veld.

3.3 Analysestrategie

Ten behoeve van het analytisch onderzoek zijn op het laboratorium mengmonsters samengesteld. In de onderstaande tabel is de samenstelling van de monsters verwerkt.

De aangetroffen situatie ten tijde van de uitvoering van de veldwerkzaamheden gaf geen aanleiding tot het aanpassen van de onderzoeksstrategie.

Tabel 8 Analyse onderzochte monsters NEN 5740

Analyse monster	Traject (m-mv)	Deelmonsters	Analyse
BM1	0,00 - 0,50	35 (0,00 - 0,50) 38 (0,00 - 0,50) 40 (0,00 - 0,50) 41 (0,00 - 0,50)	Arseen (As) (AS3000), AS3000 NEN 5740 Standaard incl struct excl voorb
BM2	0,00 - 0,50	16 (0,00 - 0,50) 17 (0,00 - 0,50) 42 (0,00 - 0,50) 43 (0,00 - 0,50)	Arseen (As) (AS3000), AS3000 NEN 5740 Standaard incl struct excl voorb
BM3	0,00 - 0,50	19 (0,08 - 0,50) 21 (0,00 - 0,50) 22 (0,00 - 0,50) 23 (0,08 - 0,50)	Arseen (As) (AS3000), AS3000 NEN 5740 Standaard incl struct excl voorb
BM4	0,00 - 0,50	20 (0,00 - 0,50) 24 (0,08 - 0,50) 29 (0,08 - 0,50) 30 (0,00 - 0,50)	Arseen (As) (AS3000), AS3000 NEN 5740 Standaard incl struct excl voorb
BM5	0,00 - 0,50	28 (0,00 - 0,50) 32 (0,15 - 0,50) 33 (0,00 - 0,50) 34 (0,00 - 0,50)	Arseen (As) (AS3000), AS3000 NEN 5740 Standaard incl struct excl voorb
BM10	0,08 - 0,50	01 (0,08 - 0,50) 02 (0,08 - 0,50) 03 (0,08 - 0,50)	Minerale Olie GC (AS3000)
BM11	0,00 - 0,60	04 (0,10 - 0,60) 05 (0,08 - 0,50) 06 (0,00 - 0,50)	Minerale Olie GC (AS3000)
BM12	0,00 - 0,50	08 (0,00 - 0,50) 09 (0,00 - 0,50) 10 (0,00 - 0,50)	Minerale Olie GC (AS3000), PCB (7) (AS3000)
OM1	0,50 - 1,50	08 (0,60 - 1,00) 08 (1,00 - 1,50) 11 (0,50 - 1,00) 11 (1,10 - 1,50) 33 (0,50 - 1,00) 33 (1,00 - 1,30)	Arseen (As) (AS3000), AS3000 NEN 5740 Standaard incl struct excl voorb
OM2	0,50 - 1,50	14 (0,50 - 1,00) 14 (1,00 - 1,50) 30 (0,50 - 1,00) 30 (1,00 - 1,50) 40 (0,60 - 1,00) 40 (1,00 - 1,50)	Arseen (As) (AS3000), AS3000 NEN 5740 Standaard incl struct excl voorb
OM3	0,50 - 1,50	15 (0,50 - 1,00) 15 (1,10 - 1,50) 19 (0,50 - 1,00) 19 (1,00 - 1,50) 25 (0,50 - 1,00) 25 (1,00 - 1,50)	Arseen (As) (AS3000), AS3000 NEN 5740 Standaard incl struct excl voorb
OM10	1,10 - 1,50	11 (1,10 - 1,50) 12 (1,10 - 1,50) 13 (1,20 - 1,50)	Chloride - FS

Analyse monster	Traject (m-mv)	Analyse
Pb01wm1	2,00 - 3,00	Tankstation-pakket (BTEXN + Olie) (AS3000)
Pb04wm1	2,00 - 3,00	Tankstation-pakket (BTEXN + Olie) (AS3000)
Pb07wm1	2,00 - 3,00	Arseen (As) NEN 5740gw standaardpakket (AS3000)
Pb08wm1	2,00 - 3,00	OLIE (AS3000) PCB (AS3000)
Pb11wm1	2,00 - 3,00	Chloride - DA
Pb14wm1	2,00 - 3,00	Arseen (As) NEN 5740gw standaardpakket (AS3000)
Pb15wm1	2,00 - 3,00	Arseen (As) NEN 5740gw standaardpakket (AS3000)
Pb15wm2	2,00 - 3,00	Nikkel (Ni)

Alle monsters ten behoeve van de NEN 5740 zijn geanalyseerd door AL-West Agrolab BV. Alle analyses zijn AS3000 erkende verrichtingen.

Motivatie analysestrategie gehele locatie

Conform de NEN5740 strategie VED-HE-NL, dienen er 5 grondmonsters in de verdachte laag geanalyseerd te worden. Op basis van het historische gebruik van de locatie is de bovengrond de meest verdachte laag. Op basis van zintuiglijke waarnemingen en het beoogde gebruik van de onderzoekslocatie is besloten om 5 mengmonsters van de bovengrond (BM1, BM2, BM3, BM4 en BM5) en tevens 3 mengmonsters van de ondergrond (OM1, OM2 en OM3) te analyseren.

Tabel 9 Analyse onderzochte monsters NEN5707

Analyse monster	Traject (m-mv)	Deelmonster	Analyse
MM1	0,00 - 0,50	35 (0,00 - 0,50)	Asbest NEN5898 (10 kg)
		38 (0,00 - 0,50)	
		40 (0,00 - 0,50)	
		41 (0,00 - 0,50)	
MM2	0,00 - 0,50	16 (0,00 - 0,50)	Asbest NEN5898 (10 kg)
		17 (0,00 - 0,50)	
		42 (0,00 - 0,50)	
		43 (0,00 - 0,50)	
MM3	0,00 - 0,50	19 (0,08 - 0,50)	Asbest NEN5898 (10 kg)
		21 (0,00 - 0,50)	
		22 (0,00 - 0,50)	
		23 (0,08 - 0,50)	
MM4	0,00 - 0,50	20 (0,00 - 0,50)	Asbest NEN5898 (10 kg)
		24 (0,08 - 0,50)	
		29 (0,08 - 0,50)	
		30 (0,00 - 0,50)	
MM5	0,00 - 0,50	28 (0,00 - 0,50)	Asbest NEN5898 (10 kg)
		32 (0,15 - 0,50)	
		33 (0,00 - 0,50)	
		34 (0,00 - 0,50)	

Alle monsters ten behoeve van de NEN 5707 zijn geanalyseerd door ACMAA Laboratorium te Deurningen.

Gezien de zintuiglijke waarnemingen kan gesteld worden dat de homogeniteit van de verschillende inspectiegaten voldoende aanwezig is.

4 Onderzoeksresultaten

4.1 Bodemopbouw en zintuiglijke waarnemingen

In bijlage V zijn de visuele waarnemingen in de vorm van boorprofielen weergegeven.

Veldwaarnemingen

De bovengrond bestaat uit matig fijn zand, licht siltig en zwak humeus. De ondergrond bestaat eveneens uit matig fijn zand, licht siltig en plaatselijk zwak humeus.

In de onderstaande tabel zijn de zintuiglijk waargenomen bijzonderheden weergegeven:

Tabel 10 Zintuiglijk waargenomen bijzonderheden

Boring/Gat	Diepte boring (m -mv)	Traject (m -mv)	Grondsoort	Waargenomen bijzonderheden
16	0,50	0,00 - 0,50	Zand	sporen puin
17	0,50	0,00 - 0,50	Zand	sporen puin
19	1,50	0,08 - 0,50	Zand	zwak puinhoudend
20	0,50	0,00 - 0,50	Zand	zwak puinhoudend
21	0,50	0,00 - 0,50	Zand	zwak puinhoudend
22	0,50	0,00 - 0,30	Zand	zwak puinhoudend
23	0,50	0,08 - 0,50	Zand	zwak puinhoudend
24	0,50	0,08 - 0,50	Zand	zwak puinhoudend
25	1,50	0,00 - 0,50	Zand	zwak puinhoudend
26	0,50	0,00 - 0,50	Zand	Paardenbak
27	0,50	0,00 - 0,50	Zand	Paardenbak
28	0,50	0,08 - 0,50	Zand	zwak puinhoudend
29	0,50	0,08 - 0,50	Zand	zwak puinhoudend
31	0,50	0,08 - 0,20	Zand	Vulzand
		0,20 - 0,50	Zand	zwak puinhoudend
32	0,50	0,08 - 0,15	Zand	Vulzand
		0,15 - 0,50	Zand	zwak puinhoudend
33	1,50	0,00 - 0,50	Zand	zwak puinhoudend
34	0,50	0,00 - 0,50	Zand	zwak puinhoudend
35	0,50	0,00 - 0,50	Zand	sporen puin
38	0,50	0,00 - 0,50	Zand	sporen puin
40	1,50	0,00 - 0,60	Zand	sporen puin
41	0,50	0,00 - 0,50	Zand	sporen puin
42	0,50	0,00 - 0,50	Zand	sporen puin
43	0,50	0,00 - 0,50	Zand	sporen puin

Er is geen asbestverdacht materiaal aan het oppervlak, in de inspectiegaten en in de boringen aangetroffen.

Onder een deel van de schuren is een mestkelder aanwezig waardoor in pandig onderzoek hier niet mogelijk is. De woningen zijn bewoond. De kwaliteit van de bodem onder de opstallen wordt niet slechter verwacht dan de bodemkwaliteit naast de opstallen.

Ter plaatse van de paardenbak zijn enkele inspectiegaten gegraven. In de gegraven inspectiegaten zijn geen bijmengingen aangetroffen zoals tapijtsnippers of polyvlokken.

Ter plaatse van de voormalige weg zijn een aantal inspectiegaten geplaatst om te beoordelen of er kenmerken te zien zijn van de voormalige weg. In deze inspectiegaten zijn zintuiglijk geen bijzonderheden waargenomen.

De grondmengmonsters BM1 en MM1 zijn samengesteld uit de individuele grondmonsters met sporen puin van de bovengrond, zuidelijk gelegen op de onderzoekslocatie.

De grondmengmonsters BM2 en MM2 zijn samengesteld uit de individuele grondmonsters met sporen puin van de bovengrond, westelijk gelegen op de onderzoekslocatie.

De grondmengmonsters BM3 en MM3 zijn samengesteld uit de individuele licht puinhoudende grondmonsters van de bovengrond, noordelijk gelegen op het agrarisch erf.

De grondmengmonsters BM4 en MM4 zijn samengesteld uit de individuele licht puinhoudende grondmonsters van de bovengrond, centraal gelegen op het agrarisch erf.

De grondmengmonsters BM5 en MM5 zijn samengesteld uit de individuele licht puinhoudende grondmonsters van de bovengrond, centraal gelegen op het agrarisch erf.

Het grondmengmonster BM10 is samengesteld uit de individuele grondmonsters van de bovengrond, ter plaatse van de dieseltank.

Het grondmengmonster BM11 is samengesteld uit de individuele grondmonsters van de bovengrond, ter plaatse van de voormalige dieseltank.

Het grondmengmonster BM12 is samengesteld uit de individuele grondmonsters van de bovengrond, ter plaatse van de transformatorhuisje.

De mengmonsters OM1, OM2 en OM3 zijn samengesteld uit de individuele grondmonsters van de ondergrond van de onderzoekslocatie.

Het ondermengmonster OM10 is samengesteld uit de individuele grondmonsters van de bovengrond, ter plaatse van het voormalige zwembad.

De mengmonsters ten behoeve van de NEN5740 zijn samengevoegd door AL-West Agrolab. De mengmonsters ten behoeve van de NEN5707 zijn tijdens het veldwerk samengevoegd.

Grondwater

De filterbuis wordt minimaal een halve meter beneden de grondwaterspiegel geplaatst, waarna de dichte buis tot iets boven maaiveld wordt gemonteerd en afgedicht met bentoniet om instroom van oppervlaktewater te voorkomen.

In onderstaande tabel zijn de gegevens betreffende de grondwaterbemonstering opgenomen:

Tabel 11 Metingen grondwater

Peilbuis	Filterdiepte (m -mv)	Grondwaterstand (m -mv)	pH (-)	EC (µS/cm)	Troebelheid (NTU)
Pb01wm1	2,00 - 3,00	1,35	6,9	574	8,6
Pb04wm1	2,00 - 3,00	1,48	6,8	619	12,6
Pb07wm1	2,00 - 3,00	1,53	6,2	597	4,7
Pb08wm1	2,00 - 3,00	1,37	6,1	521	26,4
Pb11wm1	2,00 - 3,00	1,72	6,1	132	33,4
Pb14wm1	2,00 - 3,00	1,72	6,5	528	13,8
Pb15wm1	2,00 - 3,00	1,61	6,7	1391	2,4
Pb15wm2	2,00 - 3,00	1,63	6,6	1184	4,5

Geen van de gemeten waarden wijkt duidelijk af van de waarde, welke gezien de natuurlijke omstandigheden verwacht kan worden.

4.2 Analyseresultaten

De resultaten van de chemische analyses zijn weergegeven in bijlage V. Alle monsters ten behoeve van de NEN 5740 zijn geanalyseerd door AL-West Agrolab. Deze analyses zijn allen AS3000 erkende verrichtingen. Alle monsters ten behoeve van de NEN 5707 zijn geanalyseerd door ACMAA Laboratorium te Deurningen.

Tabel 12 Kwaliteitsklassen grond (T101 Omgevingswet)

Kwaliteitseis	Ondergrens van kwaliteitsklasse	Bovengrens van kwaliteitsklasse	Voormalige benaming (voor inwerkingtreding Omgevingswet)
Landbouw/natuur	-	Landbouw/natuur	Achtergrondwaarde
Wonen	Landbouw/natuur	Wonen	Klasse Wonen
Industrie	Wonen	Industrie	Klasse Industrie
Matig verontreinigd	Industrie	Interventiewaarde bodemkwaliteit	Niet toepasbaar en niet sterk verontreinigd (beneden interventiewaarde)
Sterk verontreinigd	Interventiewaarde bodemkwaliteit	-	Niet toepasbaar en sterk verontreinigd (boven interventiewaarde)

Tabel 13 Beoordeling aan de interventiewaarde bodemkwaliteit landbodem (T130 Omgevingswet)

Kwaliteitseis	Omvang bodemvolume grondverzet <25 m ³	Omvang bodemvolume grondverzet >25 m ³
Kleiner of gelijk aan de Interventiewaarde	Geen regels	Algemene regels uit Bal
Groter dan Interventiewaarde	Geen regels of bruidsschat	Algemene regels uit Bal (zwaardere variant)

In de Omgevingswet is de toetsing voor grondwater komen te vervallen. Derhalve zal het grondwater getoetst worden aan het toetsingskader van de Wet bodembescherming.

Tabel 14 Toetsingskader Wbb (grondwater)

Concentratie	Betekenis	Opmerking	Code
≤ streefwaarde	Niet verontreinigd	Geen aanvullend onderzoek nodig	-
> streefwaarde ≤ T-waarde	Licht verontreinigd	Geen aanvullend onderzoek nodig	*
> T-waarde ≤ I-waarde	Matig verontreinigd	Mogelijk nader bodemonderzoek noodzakelijk	**
> I-waarde	Sterk verontreinigd	Nader bodemonderzoek noodzakelijk; mogelijk sprake van ernstige bodemverontreiniging	***

Toelichting: De halve som van de AW- en I-waarden $((AW+I)/2 = T\text{-waarde})$ is een toetsingswaarde waarboven er een vermoeden is van grondwaterverontreiniging. Door middel van aanvullend onderzoek moet dit vermoeden worden getoetst. De I-waarden zijn de 'interventiewaarden'. Als de I-waarde voor een stof wordt overschreden in meer dan 100 m³ grondwater (bodemvolume), dan wordt gesproken van een geval van ernstige bodemverontreiniging.

Tabel 15 Analyseresultaten NEN 5740

Monster	Traject (m-mv)	Samenstelling	Verhogingen	Indicatieve Kwaliteitsklasse	Beoordeling interventiewaarde
BM1	0,00 - 0,50	35 (0,00 - 0,50) 38 (0,00 - 0,50) 40 (0,00 - 0,50) 41 (0,00 - 0,50)	-	Landbouw/natuur	Voldoet aan interventiewaarde
BM2	0,00 - 0,50	16 (0,00 - 0,50) 17 (0,00 - 0,50) 42 (0,00 - 0,50) 43 (0,00 - 0,50)	-	Landbouw/natuur	Voldoet aan interventiewaarde
BM3	0,00 - 0,50	19 (0,08 - 0,50) 21 (0,00 - 0,50) 22 (0,00 - 0,50) 23 (0,08 - 0,50)	-	Landbouw/natuur	Voldoet aan interventiewaarde
BM4	0,00 - 0,50	20 (0,00 - 0,50) 24 (0,08 - 0,50) 29 (0,08 - 0,50) 30 (0,00 - 0,50)	-	Landbouw/natuur	Voldoet aan interventiewaarde
BM5	0,00 - 0,50	28 (0,00 - 0,50) 32 (0,15 - 0,50) 33 (0,00 - 0,50) 34 (0,00 - 0,50)	PAK+	Landbouw/natuur	Voldoet aan interventiewaarde
BM10	0,08 - 0,50	01 (0,08 - 0,50) 02 (0,08 - 0,50) 03 (0,08 - 0,50)	-	Landbouw/natuur	Voldoet aan interventiewaarde
BM11	0,00 - 0,60	04 (0,10 - 0,60) 05 (0,08 - 0,50) 06 (0,00 - 0,50)	-	Landbouw/natuur	Voldoet aan interventiewaarde
BM12	0,00 - 0,50	08 (0,00 - 0,50) 09 (0,00 - 0,50) 10 (0,00 - 0,50)	-	Landbouw/natuur	Voldoet aan interventiewaarde
OM1	0,50 - 1,50	08 (0,60 - 1,00) 08 (1,00 - 1,50) 11 (0,50 - 1,00) 11 (1,10 - 1,50) 33 (0,50 - 1,00) 33 (1,00 - 1,30)	-	Landbouw/natuur	Voldoet aan interventiewaarde
OM2	0,50 - 1,50	14 (0,50 - 1,00) 14 (1,00 - 1,50) 30 (0,50 - 1,00) 30 (1,00 - 1,50) 40 (0,60 - 1,00) 40 (1,00 - 1,50)	-	Landbouw/natuur	Voldoet aan interventiewaarde
OM3	0,50 - 1,50	15 (0,50 - 1,00) 15 (1,10 - 1,50) 19 (0,50 - 1,00) 19 (1,00 - 1,50) 25 (0,50 - 1,00) 25 (1,00 - 1,50)	-	Landbouw/natuur	Voldoet aan interventiewaarde
OM10	1,10 - 1,50	11 (1,10 - 1,50) 12 (1,10 - 1,50) 13 (1,20 - 1,50)	-	-	-
Pb01wm1	2,00 - 3,00	Pb01	-		
Pb04wm1	2,00 - 3,00	Pb04	-		
Pb07wm1	2,00 - 3,00	Pb07	As*, Ba*		
Pb08wm1	2,00 - 3,00	Pb08	Minerale olie*		
Pb11wm1	2,00 - 3,00	Pb11	-		

Pb14wm1	2,00 - 3,00	Pb14	Ba*
Pb15wm1	2,00 - 3,00	Pb15	Ni***, Ba*
Pb15wm2	2,00 - 3,00	Pb15	Ni***

+ groter dan landbouw/natuur

* groter dan streefwaarde

++ groter dan wonen

** groter dan tussenwaarde

+++ groter dan industrie

*** groter dan interventiewaarde

++++ groter dan matig verontreinigd

De oorzaak voor het licht verhoogde gehalte PAK in de bovengrond is mogelijk te relateren aan de puinbijnmengingen.

In de grondwatermonsters zijn lichte verhoogde gehalten zware metalen aangetoond, dat vermoedelijk van nature aanwezig is. In het grondwatermonster Pb11wm1, ter plaatse van het voormalige zwembad, is een concentratie chloride aangetoond van 52 mg/l. In zoet water komen van nature concentraties voor tot circa 150 mg/l.

In het grondwatermonster Pb15wm1 en Pb15wm2 is een sterk verhoogd gehalte aan nikkel aangetoond. De mogelijke oorzaak hiervan is beschreven in paragraaf 4.5.

Tabel 16 Analyseresultaten NEN 5707

Monster	Traject (m-mv)	Samenstelling	Matrix	Resultaat
MM1	0,00 - 0,50	35 (0,00 - 0,50) 38 (0,00 - 0,50) 40 (0,00 - 0,50) 41 (0,00 - 0,50)	Asbest in grond	Bevat geen asbest
MM2	0,00 - 0,50	16 (0,00 - 0,50) 17 (0,00 - 0,50) 42 (0,00 - 0,50) 43 (0,00 - 0,50)	Asbest in grond	Bevat geen asbest
MM3	0,00 - 0,50	19 (0,08 - 0,50) 21 (0,00 - 0,50) 22 (0,00 - 0,50) 23 (0,08 - 0,50)	Asbest in grond	Bevat geen asbest
MM4	0,00 - 0,50	20 (0,00 - 0,50) 24 (0,08 - 0,50) 29 (0,08 - 0,50) 30 (0,00 - 0,50)	Asbest in grond	2,4 mg/kg ds*
MM5	0,00 - 0,50	28 (0,00 - 0,50) 32 (0,15 - 0,50) 33 (0,00 - 0,50) 34 (0,00 - 0,50)	Asbest in grond	Bevat geen asbest

Het resultaat in bovenstaand tabel is het gewogen asbestgehalte berekend door het gehalte aan serpentijn asbest te vermeerderen met 10 maal het gehalte aan amfibool asbest.

* Van de zeeffractie <0,5 mm is maximaal 10 gram kwalitatief beoordeeld en deze bevat asbestverdachte vezels.

In de fractie <0,5mm van MM4 zijn asbestverdachte vezels aangetroffen. Dit geeft aanleiding tot een SEM-analyse. Echter wordt niet verwacht dat door middel van een SEM-analyse de interventiewaarde zal worden overschreden.

4.3 Toetsing van de hypothese

Onderdeel	Deellocatie	Gestelde hypothese	Hypothese verworpen of aangenomen
NEN 5740	Gehele locatie	Verdacht	Grotendeels verworpen
NEN 5740	Dieseltank	Verdacht	Verworpen
NEN 5740	Vml dieseltank	Verdacht	Verworpen
NEN 5740	Trafo	Verdacht	Verworpen
NEN 5740	Vml zwembad	Verdacht	Verworpen
NEN 5707	Gehele locatie	Verdacht	Grotendeels verworpen

4.4 Toetsing aan de noodzaak tot vervolgonderzoek

Verkennd bodemonderzoek NEN 5740

Gehele locatie

De sterke verhoging nikkel in het grondwater geeft formeel aanleiding tot het uitvoeren van een nader onderzoek. Deels is dit nader onderzoek reeds uitgevoerd door middel van her-bemonstering van de bestaande peilbuis.

Dieseltank

Op basis van de onderzoeksresultaten bestaat er geen aanleiding voor het laten uitvoeren van een nader onderzoek.

Vml dieseltank

Op basis van de onderzoeksresultaten bestaat er geen aanleiding voor het laten uitvoeren van een nader onderzoek.

Trafo

Op basis van de onderzoeksresultaten bestaat er geen aanleiding voor het laten uitvoeren van een nader onderzoek.

Vml zwembad

Op basis van de onderzoeksresultaten bestaat er geen aanleiding voor het laten uitvoeren van een nader onderzoek.

Verkennd bodemonderzoek NEN5707

Gehele locatie

Ter plaatse van de onderzoekslocatie zijn meerdere inspectiegaten gegraven, bemonsterd en geanalyseerd op de aanwezigheid van asbest.

In de mengmonsters is analytisch geen asbest aangetoond of het gewogen asbestgehalte is ruim lager dan de toetsingswaarde voor nader asbestonderzoek. Nader onderzoek wordt niet noodzakelijk geacht.

4.5 Beleidsdocument "Omgaan met zware metalen in grondwater binnen de provincie Overijssel"

Conform de eisen van enkele Overijsselse gemeenten dient, in het geval van een interventiewaarde verhoging met zware metalen in het grondwater, het beleidsdocument: "Omgaan met zware metalen in grondwater binnen de provincie Overijssel" te worden toegepast.

Beslismoment 1 Relatie (historische) bedrijfsactiviteit of bodemvreemd materiaal.

Uit de bekende historische informatie voortkomend uit de geraadpleegde bronnen (Hoofdstuk 2) blijkt dat de verhoging niet te relateren is aan (historische) (bedrijfs)activiteiten en/of de aanwezigheid bodemvreemd materiaal.

Zoals beschreven in het beslisschema, moet er indien er een historisch bodemonderzoek is uitgevoerd, en de verontreiniging niet te relateren is aan een (historische) (bedrijfs)activiteit of bodemvreemd materiaal, moet er worden overgegaan op "Beslismoment 3a".

Beslismoment 3a Is de verontreiniging te relateren aan bodemprocessen?

Het hulpmiddel "achtergrond bodemprocessen" is getoetst om te beoordelen of de verhoging door bodemprocessen is ontstaan.

Onderstaande informatie is afkomstig uit onderhavig onderzoek, en wordt gebruikt bij de toetsing.

pH: 6,6

EC: 1184 ($\mu\text{S}/\text{cm}$)

Troebelheid: 4,5 NTU

Grondwaterstand: 1,63 m-mv.

Huidig gebruik: agrarisch erf

Toekomstig gebruik: landbouwgrond

Bodemtype bovengrond zand, ondergrond eveneens zand

Op basis van tabel 5.2 van het beleidsdocument en de hiervoor beschreven parameters, blijkt dat de verhoging mogelijk veroorzaakt wordt door verzuring door atmosferische depositie.

Echter is het eveneens aannemelijk dat nikkel in het grondwater van nature aanwezig is op deze locatie.

Op basis van de gehanteerde beslismomenten uit het beleidsdocument, kan gesteld worden dat de verhoging nikkel mogelijk door een natuurlijk proces wordt veroorzaakt.

5 Samenvatting en conclusie

Op een locatie gelegen aan de Steege 24-26 te Mariënheem, kadastraal bekend gemeente: Raalte, Sectie: P, nummer(s): 1507, 1628, 1629 is op 2 en 3 juli 2025 een verkennend bodemonderzoek conform NEN5740 en 5707 uitgevoerd.

De locatie betreft een voormalig agrarisch bedrijf met de bestemming 'Agrarisch' in het buitengebied van Mariënheem. Op het perceel bevinden zich twee woningen met meerdere schuren. Initiatiefnemer is voornemens het omgevingsplan te wijzigen, de bestaande bedrijfswoningen om te zetten naar reguliere woningen en de schuren te slopen.

Naar aanleiding van de bevindingen van het historisch vooronderzoek wordt de locatie als verdacht beschouwd in het kader van de NEN5740 en de NEN5707.

Verkennd bodemonderzoek NEN5740

Ter plaatse van de onderzoekslocatie zijn boringen en inspectiegaten uitgevoerd ten behoeve van een bodemonderzoek conform de NEN5740 en NEN5707.

Gehele locatie

In de bovengrondmengmonsters en in de ondergrondmengmonsters zijn geen verhogingen aangetroffen boven de interventiewaarde.

In de grondwatermonsters zijn lichte verhogingen zware metalen en een lichte verhoging minerale olie aangetroffen. Tevens is in het grondwatermonster Pb15wm1 de concentratie nikkel verhoogd aangetroffen ten opzichte van de interventiewaarde. Naar aanleiding van deze verhoging is de bestaande peilbuis opnieuw bemonsterd. Uit het analysecertificaat van het her-monster (Pb15wm2) blijkt dat er wederom een sterke verhoging nikkel is aangetroffen in het grondwater.

De verhoging nikkel in beide grondwatermonsters (Pb15wm1 en Pb15wm2) geven formeel aanleiding voor het laten uitvoeren van een nader onderzoek. Echter zijn er naar onze mening een aantal redenen om af te zien van een nader onderzoek:

- Er is geen eenduidige bron voor de verhogingen aan te wijzen;
- In de boven- en ondergrond zijn geen verhogingen nikkel aangetroffen;
- Zware metalen worden vaker verhoogd aangetroffen in het grondwater en kunnen van nature verhoogd voorkomen.

Gezien de sterke verhoging nikkel in het ondiepe grondwater adviseren wij geen freatisch grondwater op te pompen ten behoeve van consumptieve doeleinden.

Dieseltank

In het bovengrondmengmonster zijn geen verhogingen aangetroffen. In het grondwatermonster zijn geen olie-gerelateerde verhogingen aangetroffen.

Vml dieseltank

In het bovengrondmengmonster zijn geen verhogingen aangetroffen. In het grondwatermonster zijn geen olie-gerelateerde verhogingen aangetroffen.

Trafo

In het bovengrondmengmonster zijn geen verhogingen aangetroffen. In het grondwatermonster zijn eveneens geen verhogingen aangetroffen. In zoet grondwater

Vml zwembad

In het ondergrondmengmonster is geen verhoging chloride aangetoond. In het grondwatermonster is een natuurlijk gehalte chloride gemeten.

Verkennd bodemonderzoek NEN5707 "asbest in bodem"

Tijdens de maaiveld- inspectie zijn ter plaatse van de onderzoekslocatie geen asbestverdachte materialen op het maaiveld aangetroffen.

Gehele locatie

Ter plaatse van de locatie zijn meerdere inspectiegaten gegraven, bemonsterd en geanalyseerd op de aanwezigheid van asbest.

In de mengmonsters is analytisch geen asbest aangetoond of het gewogen asbestgehalte is ruim lager dan de toetsingswaarde voor nader asbestonderzoek.

Algemeen

Op basis van onderhavig onderzoek wordt voor dit onderdeel een nader bodemonderzoek niet noodzakelijk geacht.

De onderzoekslocatie wordt vanuit milieuhygiënisch oogpunt geschikt geacht voor het beoogde gebruik.

De boven- en ondergrond valt in de bodemkwaliteitsklasse **Landbouw/natuur**. Aangezien geen partijkeuring conform het Regeling Bodemkwaliteit is uitgevoerd, dienen de resultaten in het kader van de Rbk als indicatief beschouwd te worden.

Er heeft geen onderzoek naar de parameters PFAS plaats gevonden. Bij afvoer van grond zal dit wellicht alsnog in een later stadium moeten worden uitgevoerd.

Als grond van de locatie vrijkomt, moet er rekening mee worden gehouden dat deze niet zonder meer elders toepasbaar is. De toepassing van grond elders moet worden gemeld via het 'Digitaal Stelsel Omgevingswet (DSO)'.

Hoewel het verrichte veld- en laboratoriumonderzoek volgens de geldende normen zijn uitgevoerd, dienen de onderzoeksresultaten met enige voorzichtigheid te worden gehanteerd.

Door de bodem steekproefsgewijs te onderzoeken is ernaar gestreefd om een representatief beeld te krijgen van de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem en het grondwater. Het is echter nooit uit te sluiten dat er lokaal afwijkingen in de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem in het grondwater voorkomen.

Het uitgevoerde onderzoek is verkennend en betreft een momentopname.

Bijlage I

Situering van de locatie



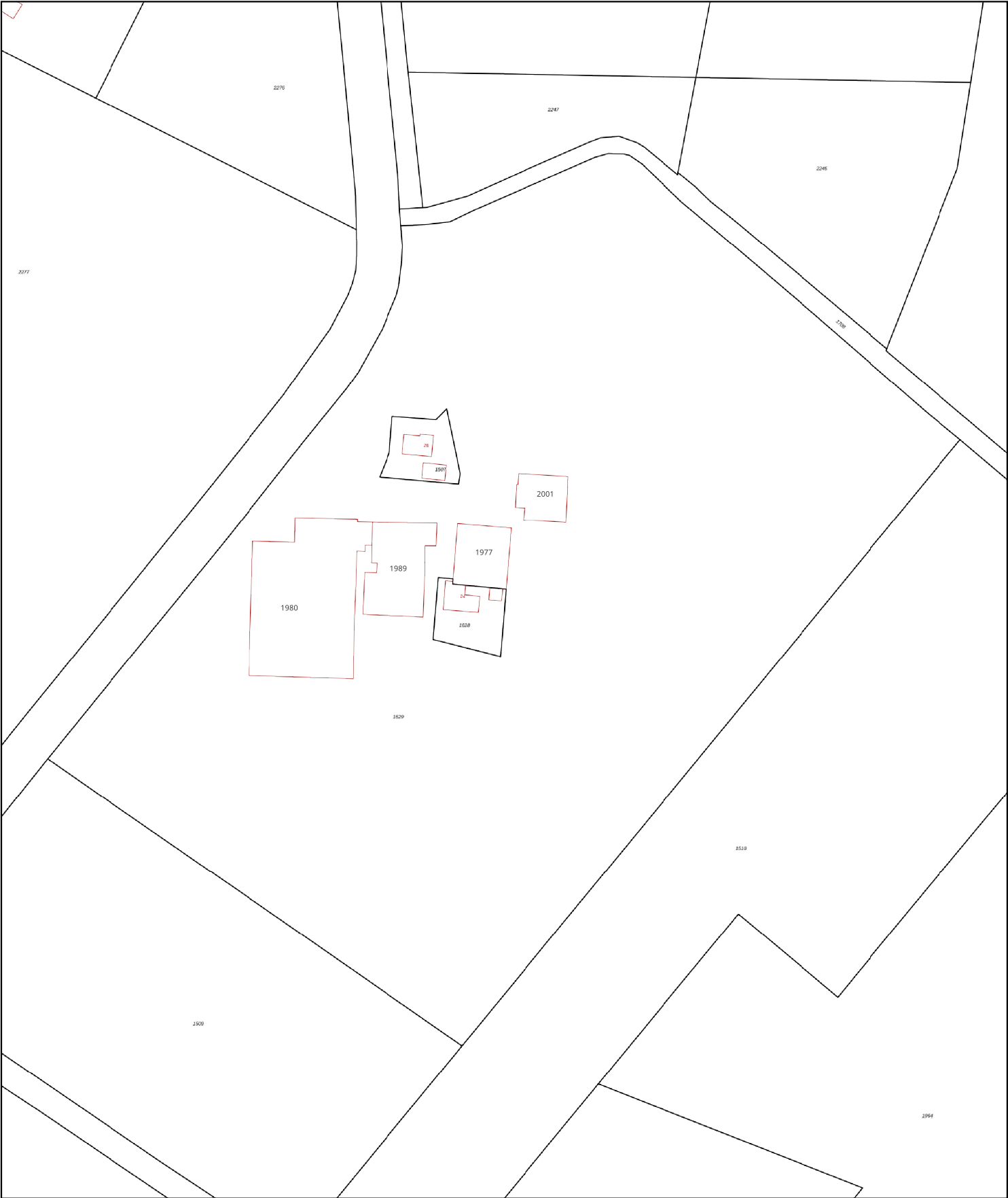
: Hier bevindt zich de onderzoekslocatie

dumea
ONDERZOEK & ADVIES

BEBOUWING a bebouwd gebied b gebouwen c hoogbouw d kas WEGEN autosnelweg hoofdweg met gescheiden rijbanen hoofdweg regionale weg met gescheiden rijbanen regionale weg lokale weg met gescheiden rijbanen lokale weg weg met losse of slechte verharding onverharde weg straat/overige weg voetgangersgebied fietspad pad, voetpad weg in aanleg viaduct aquaduct tunnel vaste brug beweegbare brug brug op pijlers	SPOORWEGEN spoorweg: enkelspoor spoorweg: meersporig a station b spoorweg in tunnel tramweg a sneltram b sneltramhalte a metro bovengronds b metrostation HYDROGRAFIE waterloop: smaller dan 3 m waterloop: 3-6 m breed waterloop: breder dan 6 m a schutsluis b stuwen a koedam a duiker b grondduiker c afsluitbare duiker BODEMGEBRUIK a grasland met sloten b akkerland met greppels c boomgaard d fruitkwekerij e boomkwekerij f grasland met populierenopstand g loofbos h naaldbos i gemengd bos j griend k heide l zand m drasland, moeras n rietland o dodenakker, begraafplaats p overig bodemgebruik	OVERIGE SYMBOLEN a religieus gebouw b toren, hoge koepel c religieus gebouw met toren d markant object e watertoren f vuurtoren a gemeentehuis b postkantoor c politiebureau d wegwijzer a kapel b kruis c vlampijp d telescoop a windmolen b waterradmolen c windmotor d windturbine a oliepompijninstallatie b seinmast c zendmast a lumened b monument c gemaal a kampeerterein b sportcomplex c ziekenhuis a paal b grenspunt c boom a schietbaan b afrestering c hoogspanningsleiding met mast d muur e geluidswering
--	---	--

Bijlage II

Situering van de locatie



0 20 40 60 80 100 m

12345

25

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Schaal 1:2000

Kadastrale gemeente

Sectie

Perceel

Raalte

P

1629

dumea

ONDERZOEK & ADVIES

Bijlage III

Overzichtstekening boorpunten





Bornsestraat 24
7597 NE
Saasveld
T. 0541-200100
E. info@metdumea.nl

Projectnummer	2025-123
Datum	28/07/2025
Schaal	1:600

873 Kadastraal nummer
Kadastraal perceel
Bebouwing

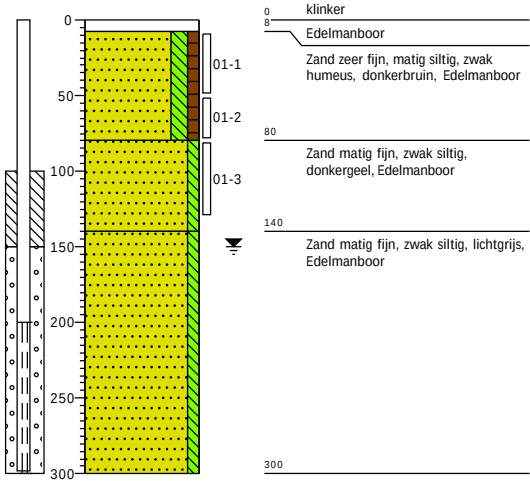
Peilbuis	Boring tot 2.0 m-mv (edelmanboor Ø 12cm)	Voormalig zwembad
Boring tot 0.5 m-mv	Onderzoekslocatie	dieseltank (nooit gerealiseerd)
Boring tot 2.0 m-mv	Trafo	dieseltank 1
Boorgat 0.3x0.3x0.5	Voormalige weg	dieseltank 2
	Te slopen bebouwing	

Bijlage IV

Boorstaten

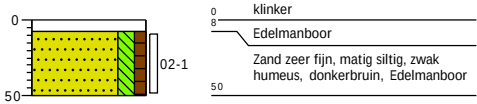
X: 218330,77
Y: 489730,23
Datum: 2-7-2025
GWS: 150

Boring: 01



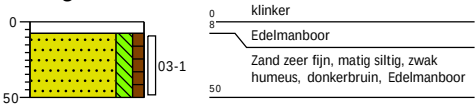
X: 218332,71
Y: 489730,26
Datum: 2-7-2025

Boring: 02



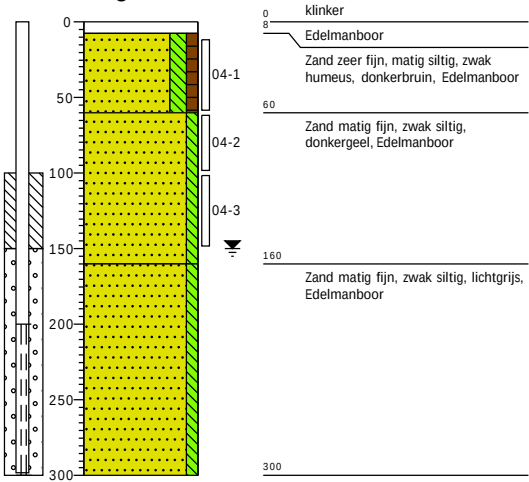
X: 218329,31
Y: 489730,32
Datum: 2-7-2025

Boring: 03



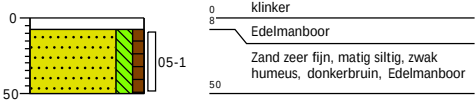
X: 218321,72
Y: 489715,93
Datum: 2-7-2025
GWS: 150

Boring: 04



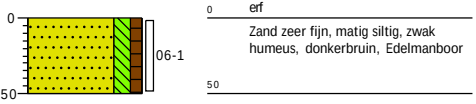
X: 218319,66
Y: 489716,13
Datum: 2-7-2025

Boring: 05



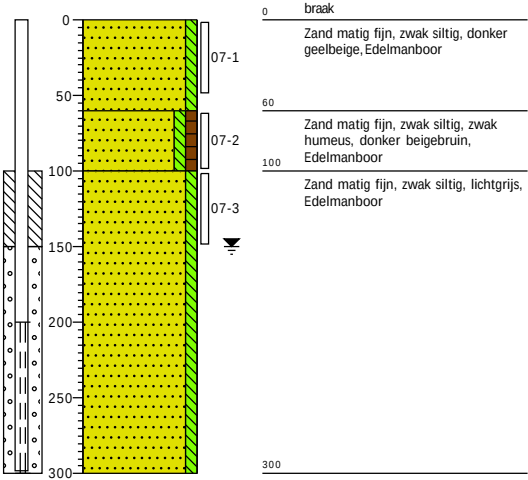
X: 218324,45
Y: 489715,51
Datum: 2-7-2025

Boring: 06



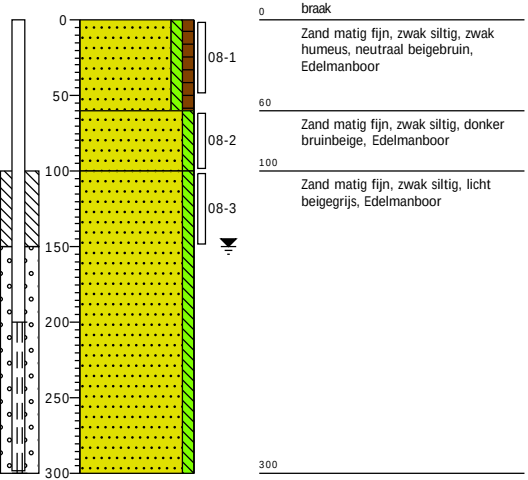
X: 218335,10
Y: 489690,85
Datum: 2-7-2025
GWS: 150

Boring: 07



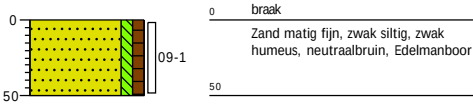
X: 218322,58
Y: 489672,46
Datum: 2-7-2025
GWS: 150

Boring: 08



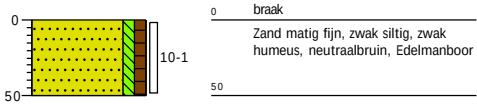
X: 218318,29
Y: 489672,84
Datum: 2-7-2025

Boring: 09



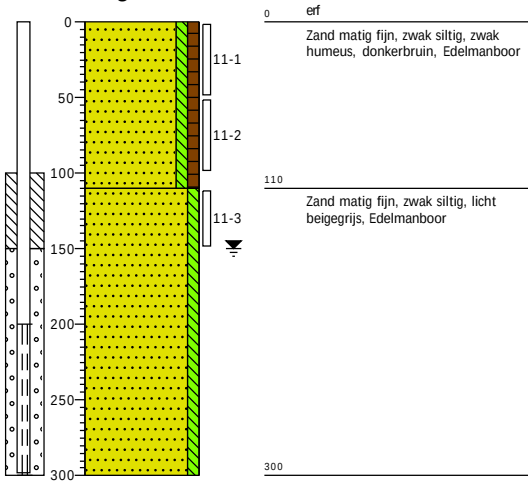
X: 218319,52
Y: 489671,21
Datum: 2-7-2025

Boring: 10



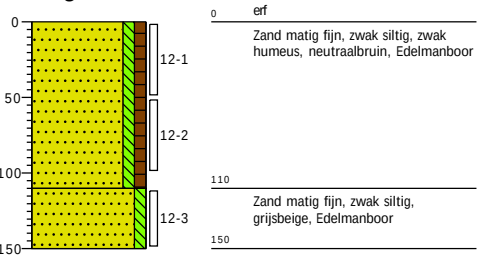
X: 218331,64
Y: 489667,97
Datum: 2-7-2025
GWS: 150

Boring: 11



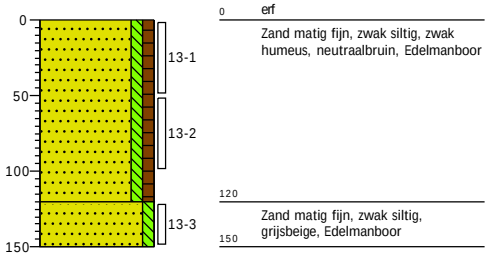
X: 218326,83
Y: 489669,17
Datum: 2-7-2025

Boring: 12



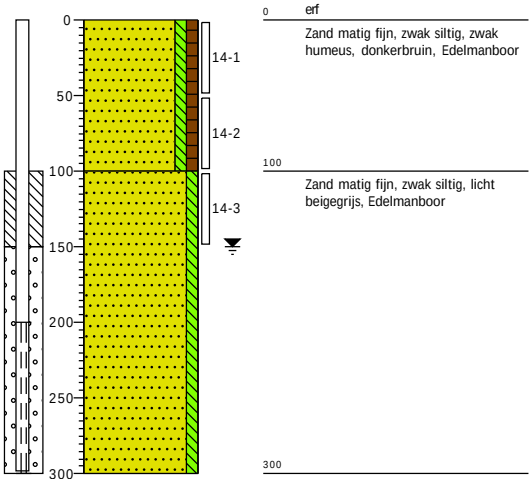
X: 218334,73
Y: 489666,37
Datum: 2-7-2025

Boring: 13



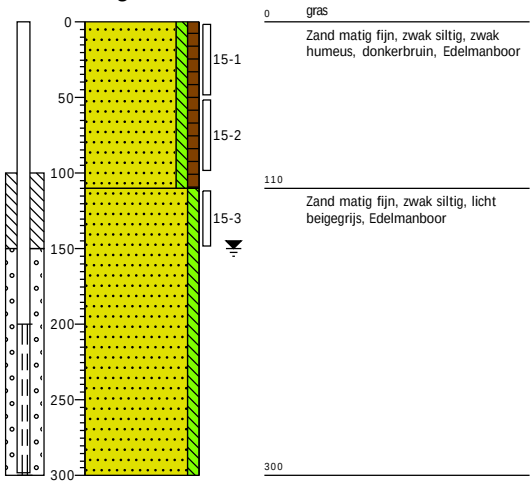
X: 218278,71
Y: 489666,38
Datum: 2-7-2025
GWS: 150

Boring: 14



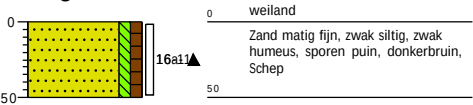
X: 218271,28
Y: 489738,12
Datum: 2-7-2025
GWS: 150

Boring: 15



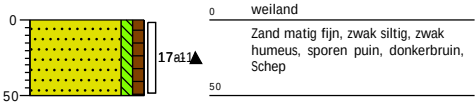
X: 218243,77
Y: 489725,88
Datum: 2-7-2025

Boring: 16



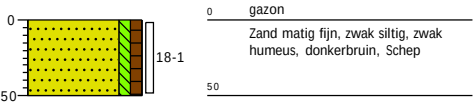
X: 218262,58
Y: 489749,39
Datum: 2-7-2025

Boring: 17



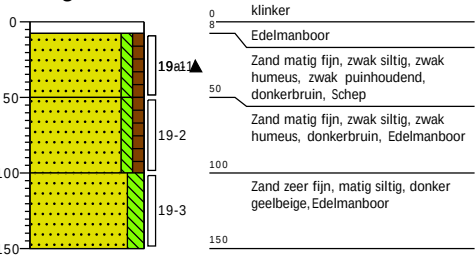
X: 218286,01
Y: 489739,94
Datum: 3-7-2025

Boring: 18



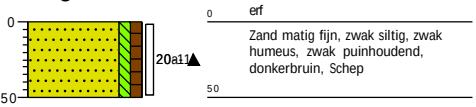
X: 218302,97
Y: 489751,82
Datum: 3-7-2025

Boring: 19



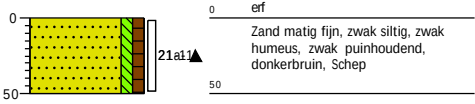
X: 218288,58
Y: 489718,68
Datum: 3-7-2025

Boring: 20



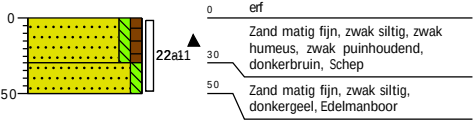
X: 218300,82
Y: 489729,59
Datum: 3-7-2025

Boring: 21



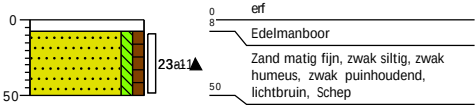
X: 218327,70
Y: 489746,93
Datum: 3-7-2025

Boring: 22



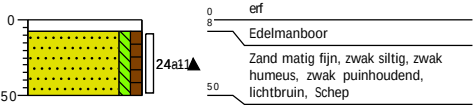
X: 218335,63
Y: 489724,85
Datum: 3-7-2025

Boring: 23



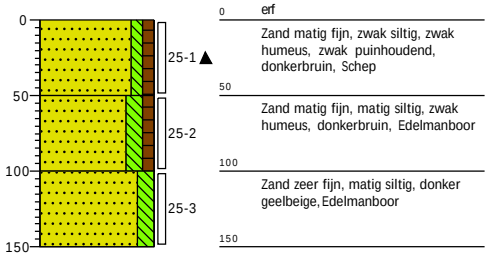
X: 218315,97
Y: 489722,98
Datum: 3-7-2025

Boring: 24



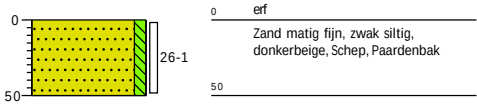
X: 218347,06
Y: 489715,94
Datum: 3-7-2025

Boring: 25



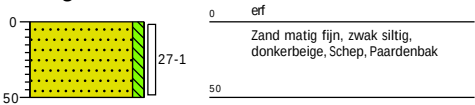
X: 218330,80
Y: 489709,63
Datum: 3-7-2025

Boring: 26



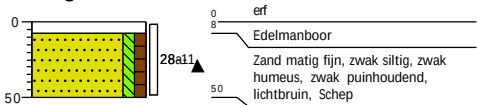
X: 218345,64
Y: 489676,60
Datum: 3-7-2025

Boring: 27



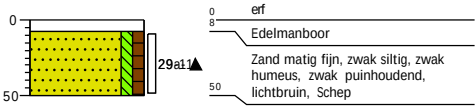
X: 218299,58
Y: 489703,92
Datum: 3-7-2025

Boring: 28



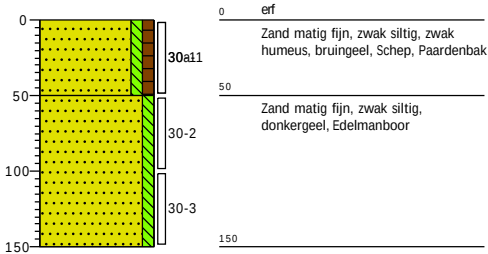
X: 218267,73
Y: 489704,63
Datum: 3-7-2025

Boring: 29



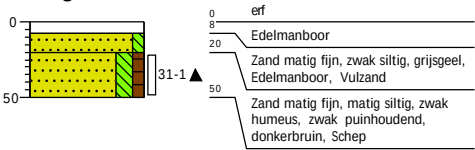
X: 218265,92
Y: 489688,42
Datum: 3-7-2025

Boring: 30



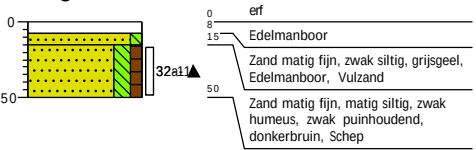
X: 218273,78
Y: 489674,24
Datum: 3-7-2025

Boring: 31



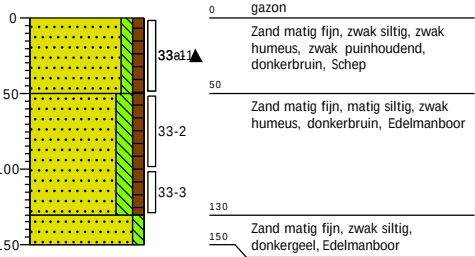
X: 218294,57
Y: 489676,91
Datum: 3-7-2025

Boring: 32



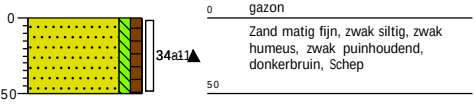
X: 218305,27
Y: 489678,44
Datum: 3-7-2025

Boring: 33



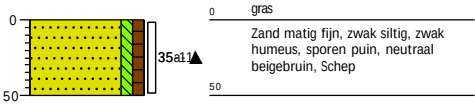
X: 218315,10
Y: 489686,36
Datum: 3-7-2025

Boring: 34



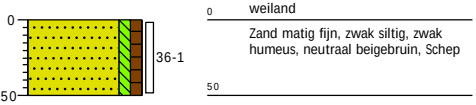
X: 218307,12
Y: 489665,43
Datum: 2-7-2025

Boring: 35



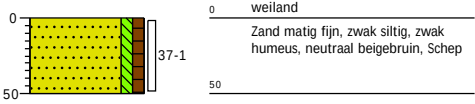
X: 218290,90
Y: 489646,02
Datum: 2-7-2025

Boring: 36



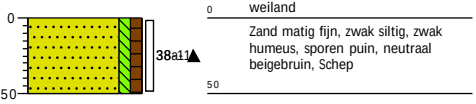
X: 218265,79
Y: 489616,67
Datum: 2-7-2025

Boring: 37



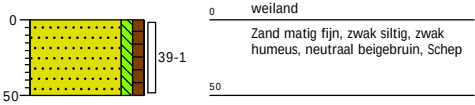
X: 218261,29
Y: 489647,75
Datum: 2-7-2025

Boring: 38



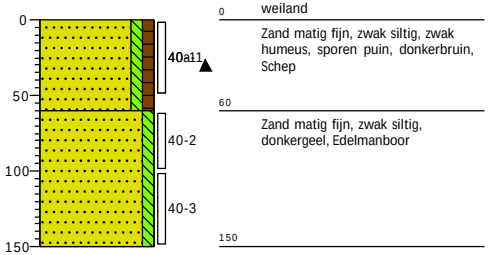
X: 218247,99
Y: 489630,55
Datum: 2-7-2025

Boring: 39



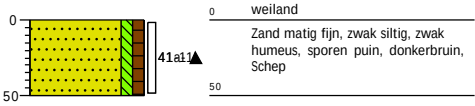
X: 218233,61
Y: 489648,27
Datum: 2-7-2025

Boring: 40



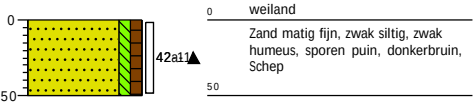
X: 218212,71
Y: 489643,88
Datum: 2-7-2025

Boring: 41



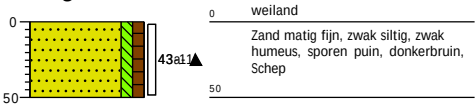
X: 218199,69
Y: 489659,16
Datum: 2-7-2025

Boring: 42



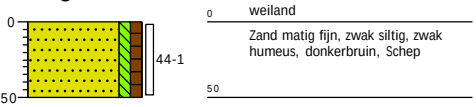
X: 218215,59
Y: 489686,90
Datum: 2-7-2025

Boring: 43



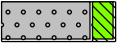
X: 218265,54
Y: 489724,24
Datum: 2-7-2025

Boring: 44

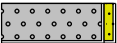


Legenda (conform NEN 5104)

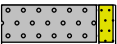
grind



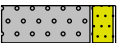
Grind, siltig



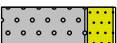
Grind, zwak zandig



Grind, matig zandig



Grind, sterk zandig



Grind, uiterst zandig

zand



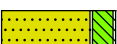
Zand, kleiig



Zand, zwak siltig



Zand, matig siltig



Zand, sterk siltig



Zand, uiterst siltig

veen



Veen, mineraalarm



Veen, zwak kleiig



Veen, sterk kleiig



Veen, zwak zandig

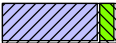


Veen, sterk zandig

klei



Klei, zwak siltig



Klei, matig siltig



Klei, sterk siltig



Klei, uiterst siltig



Klei, zwak zandig



Klei, matig zandig



Klei, sterk zandig

leem



Leem, zwak zandig



Leem, sterk zandig

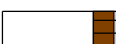
overige toevoegingen



zwak humeus



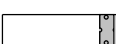
matig humeus



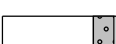
sterk humeus



zwak grindig



matig grindig



sterk grindig

geur



geen geur



zwakke geur



matige geur



sterke geur



uiterste geur

olie



geen olie-water reactie



zwakke olie-water reactie



matige olie-water reactie



sterke olie-water reactie



uiterste olie-water reactie

p.i.d.-waarde



>0



>1



>10



>100



>1000



>10000

monsters



geroerd monster



ongeroerd monster



volumering

overig



bijzonder bestanddeel



Gemiddeld hoogste grondwaterstand



grondwaterstand



Gemiddeld laagste grondwaterstand



slib



water

Bijlage V

Analysecertificaten en overschrijdingstabellen

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



Dumea AM
Bornsestraat 24
7597 NE SAASVELD

Klantnr: 35008640

Analyserapport 1578107 2025-123 BJZ Steege 24 Marienheem

Datum: 09.07.2025

Opdracht	1578107 Bodem / Eluaat
Opdrachtgever	35008640 Dumea AM
Opdrachtacceptatie	02.07.2025
Project	146818 BJZ Steege 24 Marienheem

Geachte heer, mevrouw,

Hierbij zenden wij u de resultaten van het door u aangevraagde laboratoriumonderzoek.

De analyses zijn, tenzij anders vermeld, uitgevoerd overeenkomstig onze erkenning voor de werkzaamheid "Analyse voor milieuhygiënisch bodemonderzoek" van het Besluit Bodemkwaliteit.

Dit rapport mag alleen in zijn geheel worden gereproduceerd. Eventuele bijlagen zijn onderdeel van het rapport.

Let op: alleen de algemene voorwaarden van AL-West gedeponeerd bij de KvK te Deventer, zijn van toepassing.

Indien u nog vragen heeft of aanvullende informatie wenst, verzoeken wij u om contact op te nemen met Klantenservice.

Wij vertrouwen erop u met de toegezonden informatie van dienst te zijn.

Dit analyserapport met opdrachtnummer 1578107 en analyserapportversie 1 bevat de analyse(s) van monsternummer(s) 191942-191947.

Met vriendelijke groet,

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), Amedeo Manca, Tel. 31570788122

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

Kamer van Koophandel
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

Directeur
ppa. Marc van Gelder
Dr. Paul Wimmer



Blad 1 van 4

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Analysrapport 1578107 2025-123 BJZ Steege 24 Marienheem

Datum: 09.07.2025

Monster informatie

Monsternummer	Datum monstername	Monster beschrijving
191942	02.07.2025 00:00	BM1
191943	02.07.2025 00:00	BM2
191944	02.07.2025 00:00	BM10
191945	02.07.2025 00:00	BM11
191946	02.07.2025 00:00	BM12
191947	02.07.2025 00:00	OM10

Algemene monstervoorbehandeling

	Parameter	Eenheid	191942 BM1	191943 BM2	191944 BM10	191945 BM11	191946 BM12	191947 OM10
S	Voorbehandeling dmv breken (AS3000)		--3)	--3)	++2)	++2)	++2)	--3)
S	Voorbehandeling conform AS3000		++1),2)	++1),2)	++1),2)	++1),2)	++1),2)	++1),2)
S	Droge stof	%	92,1 ¹⁾	92,0 ¹⁾	83,7 ¹⁾	84,6 ¹⁾	90,4 ¹⁾	88,3 ¹⁾

Fracties (sedigraaf)

	Parameter	Eenheid	191942 BM1	191943 BM2	191944 BM10	191945 BM11	191946 BM12	191947 OM10
S	Fractie < 2 µm	% Ds	2,7	3,2	--3)	--3)	--3)	--3)

Klassiek Chemische Analyses

	Parameter	Eenheid	191942 BM1	191943 BM2	191944 BM10	191945 BM11	191946 BM12	191947 OM10
S	Organische stof ⁷⁾	% Ds	4,8	3,8	--3)	--3)	--3)	--3)
	Chloride [Cl]	mg/kg Ds	--3)	--3)	--3)	--3)	--3)	<20 ⁵⁾

Voorbehandeling metalen analyse

	Parameter	Eenheid	191942 BM1	191943 BM2	191944 BM10	191945 BM11	191946 BM12	191947 OM10
S	Koningswater ontsluiting		++1),2)	++1),2)	--3)	--3)	--3)	--3)

Metalen (AS3000)

	Parameter	Eenheid	191942 BM1	191943 BM2	191944 BM10	191945 BM11	191946 BM12	191947 OM10
S	Arseen (As)	mg/kg Ds	<4,0 ⁵⁾	<4,0 ⁵⁾	--3)	--3)	--3)	--3)
S	Barium (Ba)	mg/kg Ds	<20 ⁵⁾	<20 ⁵⁾	--3)	--3)	--3)	--3)
S	Cadmium (Cd)	mg/kg Ds	<0,20 ⁵⁾	<0,20 ⁵⁾	--3)	--3)	--3)	--3)
S	Kobalt (Co)	mg/kg Ds	<3,0 ⁵⁾	<3,0 ⁵⁾	--3)	--3)	--3)	--3)
S	Koper (Cu)	mg/kg Ds	16	9,5	--3)	--3)	--3)	--3)
S	Kwik (Hg)	mg/kg Ds	<0,05 ⁵⁾	<0,05 ⁵⁾	--3)	--3)	--3)	--3)
S	Lood (Pb)	mg/kg Ds	16	11	--3)	--3)	--3)	--3)
S	Molybdeen (Mo)	mg/kg Ds	<1,5 ⁵⁾	<1,5 ⁵⁾	--3)	--3)	--3)	--3)
S	Nikkel (Ni)	mg/kg Ds	<4,0 ⁵⁾	<4,0 ⁵⁾	--3)	--3)	--3)	--3)
S	Zink (Zn)	mg/kg Ds	54	34	--3)	--3)	--3)	--3)

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Analysrapport 1578107 2025-123 BJZ Steege 24 Marienheem

Datum: 09.07.2025

Monster informatie

Monsternummer	Datum monstername	Monster beschrijving
191942	02.07.2025 00:00	BM1
191943	02.07.2025 00:00	BM2
191944	02.07.2025 00:00	BM10
191945	02.07.2025 00:00	BM11
191946	02.07.2025 00:00	BM12
191947	02.07.2025 00:00	OM10

PAK (AS3000)

	Parameter	Eenheid	191942 BM1	191943 BM2	191944 BM10	191945 BM11	191946 BM12	191947 OM10
S	Anthraceen	mg/kg Ds	<0,050 ⁵⁾	<0,050 ⁵⁾	..3)	..3)	..3)	..3)
S	Benzo(a)anthraceen	mg/kg Ds	<0,050 ⁵⁾	<0,050 ⁵⁾	..3)	..3)	..3)	..3)
S	Benzo(ghi)peryleen	mg/kg Ds	<0,050 ⁵⁾	<0,050 ⁵⁾	..3)	..3)	..3)	..3)
S	Benzo(k)fluorantheen	mg/kg Ds	<0,050 ⁵⁾	<0,050 ⁵⁾	..3)	..3)	..3)	..3)
S	Benzo-(a)-Pyreen	mg/kg Ds	<0,050 ⁵⁾	<0,050 ⁵⁾	..3)	..3)	..3)	..3)
S	Chryseen	mg/kg Ds	<0,050 ⁵⁾	<0,050 ⁵⁾	..3)	..3)	..3)	..3)
S	Fenanthreen	mg/kg Ds	<0,050 ⁵⁾	<0,050 ⁵⁾	..3)	..3)	..3)	..3)
S	Fluorantheen	mg/kg Ds	0,066	0,068	..3)	..3)	..3)	..3)
S	Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	mg/kg Ds	<0,050 ⁵⁾	<0,050 ⁵⁾	..3)	..3)	..3)	..3)
S	Naftaleen	mg/kg Ds	<0,050 ⁵⁾	<0,050 ⁵⁾	..3)	..3)	..3)	..3)
S	Som PAK (VROM) (Factor 0,7)	mg/kg Ds	0,38 ⁴⁾	0,38 ⁴⁾	..3)	..3)	..3)	..3)

Minerale olie (AS3000/AS3200)

	Parameter	Eenheid	191942 BM1	191943 BM2	191944 BM10	191945 BM11	191946 BM12	191947 OM10
S	Koolwaterstof fractie C10-C40	mg/kg Ds	<35 ⁵⁾	<35 ⁵⁾	<35 ⁵⁾	<35 ⁵⁾	<35 ⁵⁾	..3)
	Koolwaterstof fractie C10-C12*)	mg/kg Ds	<3 ⁵⁾	<3 ⁵⁾	<3 ⁵⁾	<3 ⁵⁾	<3 ⁵⁾	..3)
	Koolwaterstof fractie C12-C16*)	mg/kg Ds	<3 ⁵⁾	<3 ⁵⁾	<3 ⁵⁾	<3 ⁵⁾	<3 ⁵⁾	..3)
	Koolwaterstof fractie C16-C20*)	mg/kg Ds	<4 ⁵⁾	<4 ⁵⁾	<4 ⁵⁾	<4 ⁵⁾	<4 ⁵⁾	..3)
	Koolwaterstof fractie C20-C24*)	mg/kg Ds	<5 ⁵⁾	<5 ⁵⁾	<5 ⁵⁾	<5 ⁵⁾	<5 ⁵⁾	..3)
	Koolwaterstof fractie C24-C28*)	mg/kg Ds	<5 ⁵⁾	<5 ⁵⁾	<5 ⁵⁾	<5 ⁵⁾	<5 ⁵⁾	..3)
	Koolwaterstof fractie C28-C32*)	mg/kg Ds	6	<5 ⁵⁾	<5 ⁵⁾	<5 ⁵⁾	<5 ⁵⁾	..3)
	Koolwaterstof fractie C32-C36*)	mg/kg Ds	<5 ⁵⁾	<5 ⁵⁾	<5 ⁵⁾	<5 ⁵⁾	<5 ⁵⁾	..3)
	Koolwaterstof fractie C36-C40*)	mg/kg Ds	<5 ⁵⁾	<5 ⁵⁾	<5 ⁵⁾	<5 ⁵⁾	<5 ⁵⁾	..3)

Polychloorbifenylen (AS3000)

	Parameter	Eenheid	191942 BM1	191943 BM2	191944 BM10	191945 BM11	191946 BM12	191947 OM10
S	PCB 28	mg/kg Ds	<0,0010 ⁵⁾	<0,0010 ⁵⁾	..3)	..3)	<0,0010 ⁵⁾	..3)
S	PCB 52	mg/kg Ds	<0,0010 ⁵⁾	<0,0010 ⁵⁾	..3)	..3)	<0,0010 ⁵⁾	..3)
S	PCB 101	mg/kg Ds	<0,0010 ⁵⁾	<0,0010 ⁵⁾	..3)	..3)	<0,0010 ⁵⁾	..3)

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Analysrapport 1578107 2025-123 BJJ Steege 24 Marienheem

Datum: 09.07.2025

Monster informatie

Monsternummer	Datum monstername	Monster beschrijving
191942	02.07.2025 00:00	BM1
191943	02.07.2025 00:00	BM2
191944	02.07.2025 00:00	BM10
191945	02.07.2025 00:00	BM11
191946	02.07.2025 00:00	BM12
191947	02.07.2025 00:00	OM10

	Parameter	Eenheid	191942 BM1	191943 BM2	191944 BM10	191945 BM11	191946 BM12	191947 OM10
S	PCB 118	mg/kg Ds	<0,0010 ⁵⁾	<0,0010 ⁵⁾	.. ³⁾	.. ³⁾	<0,0010 ⁵⁾	.. ³⁾
S	PCB 138 ⁸⁾	mg/kg Ds	<0,0010 ⁵⁾	<0,0010 ⁵⁾	.. ³⁾	.. ³⁾	<0,0010 ⁵⁾	.. ³⁾
S	PCB 153	mg/kg Ds	<0,0010 ⁵⁾	<0,0010 ⁵⁾	.. ³⁾	.. ³⁾	<0,0010 ⁵⁾	.. ³⁾
S	PCB 180	mg/kg Ds	<0,0010 ⁵⁾	<0,0010 ⁵⁾	.. ³⁾	.. ³⁾	<0,0010 ⁵⁾	.. ³⁾
S	Som PCB (7 Ballschmitter) (Factor 0,7)	mg/kg Ds	0,0049 ⁴⁾	0,0049 ⁴⁾	.. ³⁾	.. ³⁾	0,0049 ⁴⁾	.. ³⁾

¹⁾ Alle resultaten van de vaste parameters zijn gebaseerd op de droge stof (DS), behalve de analyten die zijn gemarkeerd met het teken ¹⁾ die zijn gebaseerd op de oorspronkelijke stof (OS).

²⁾ "+" Geeft aan dat de noodzakelijke behandeling in het laboratorium is uitgevoerd.

³⁾ "-" Geeft "niet aangevraagd" aan.

⁴⁾ Bij deze som zijn resultaten "<rapportagegrens" vermenigvuldigd met 0,7.

⁵⁾ Verklaring: "<" of n.a. betekent dat het gehalte van de component lager is dan de rapportagegrens.

⁶⁾ Alle resultaten zijn gebaseerd op de droge stof (DS), behalve de analyten die zijn gemarkeerd met het teken ⁶⁾ die zijn gebaseerd op de oorspronkelijke stof (OS).

⁷⁾ Het organische stof gehalte is gecorrigeerd met het lutum gehalte, indien geen lutum is bepaald dan is gecorrigeerd met een lutum gehalte van 5,4%. Het organische stof gehalte is niet gecorrigeerd voor het vrij ijzer gehalte, tenzij dit bepaald is.

⁸⁾ Het analyseresultaat van PCB 138 is mogelijk overschat vanwege co-elutie met PCB 163

S Erkend volgens AS SIKB 3000

Start van de test: 02.07.2025

Einde van de test: 09.07.2025

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geteste items. In gevallen waarin het laboratorium niet verantwoordelijk was voor de bemonstering, gelden de gerapporteerde resultaten voor de monsters zoals deze zijn ontvangen. Het laboratorium is niet verantwoordelijk voor de door de klant verstrekte informatie. Eventuele klantinformatie in dit analyserapport valt niet onder de accreditatie van het laboratorium en kan de geldigheid van de resultaten beïnvloeden. Gedeeltelijke reproductie van het rapport zonder onze schriftelijke toestemming is niet toegestaan. In het geval van een conformiteitsverklaring wordt de discrete benadering gebruikt als beslisregel. Dit betekent dat de meetonzekerheid niet wordt meegenomen in de conformiteitsverklaring met een specificatie of norm.

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), Amedeo Manca, Tel. 31570788122

Lijst van methoden

conform Protocolen AS 3000	Voorbehandeling conform AS3000 • Organische stof ⁷⁾ • Arseen (As) • Barium (Ba) • Cadmium (Cd) • Kobalt (Co) • Koper (Cu) • Kwik (Hg) • Lood (Pb) • Molybdeen (Mo) • Nikkel (Ni) • Zink (Zn) • Anthraceen • Benzo(a)anthraceen • Benzo(ghi)peryleen • Benzo(k)fluorantheen • Benzo(a)-Pyreen • Chryseen • Fenanthreen • Fluorantheen • Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen • Nafthalen • Som PAK (VROM) (Factor 0,7) • Koolwaterstof fractie C10-C40 • PCB 28 • PCB 52 • PCB 101 • PCB 118 • PCB 138 ⁸⁾ • PCB 153 • PCB 180 • Som PCB (7 Ballschmitter) (Factor 0,7)
conform NEN-EN12880; AS3000, AS3200; NEN-EN15934	Droge stof
eigen methode*)	Koolwaterstof fractie C10-C12*) • Koolwaterstof fractie C12-C16*) • Koolwaterstof fractie C16-C20*) • Koolwaterstof fractie C20-C24*) • Koolwaterstof fractie C24-C28*) • Koolwaterstof fractie C28-C32*) • Koolwaterstof fractie C32-C36*) • Koolwaterstof fractie C36-C40*)
eigen methode (meting conform NEN-ISO 15923-1)	Chloride [Cl]
Protocolen AS 3000 / Protocolen AS 3200	Voorbehandeling dmv breken (AS3000) • Fractie < 2 µm • Koningswater ontsluiting

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

Kamer van Koophandel
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

Directeur
ppa. Marc van Gelder
Dr. Paul Wimmer



Blad 4 van 4

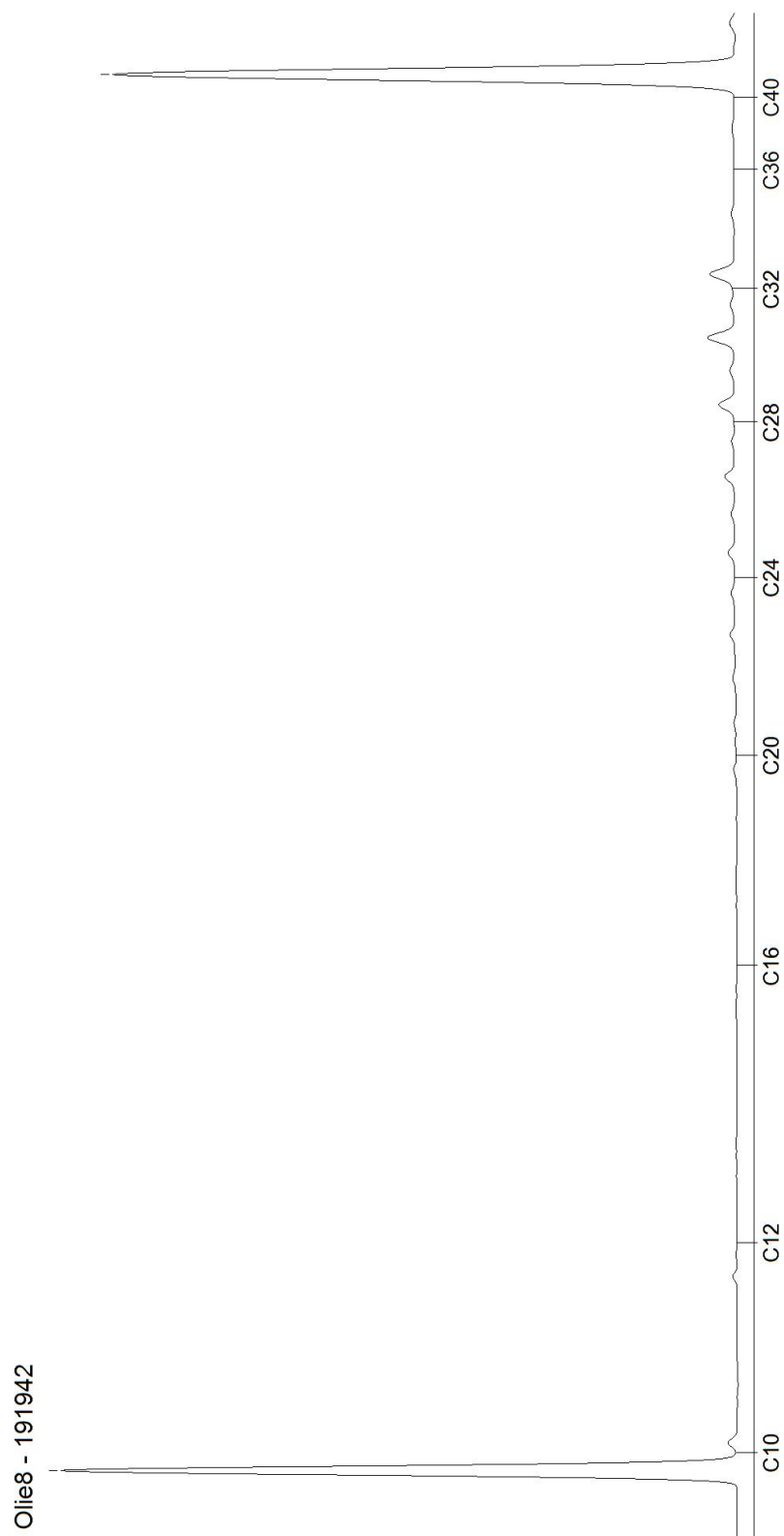


AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1578107, Analysis No. 191942, created at 07.07.2025 09:31:23

Monster beschrijving: BM1

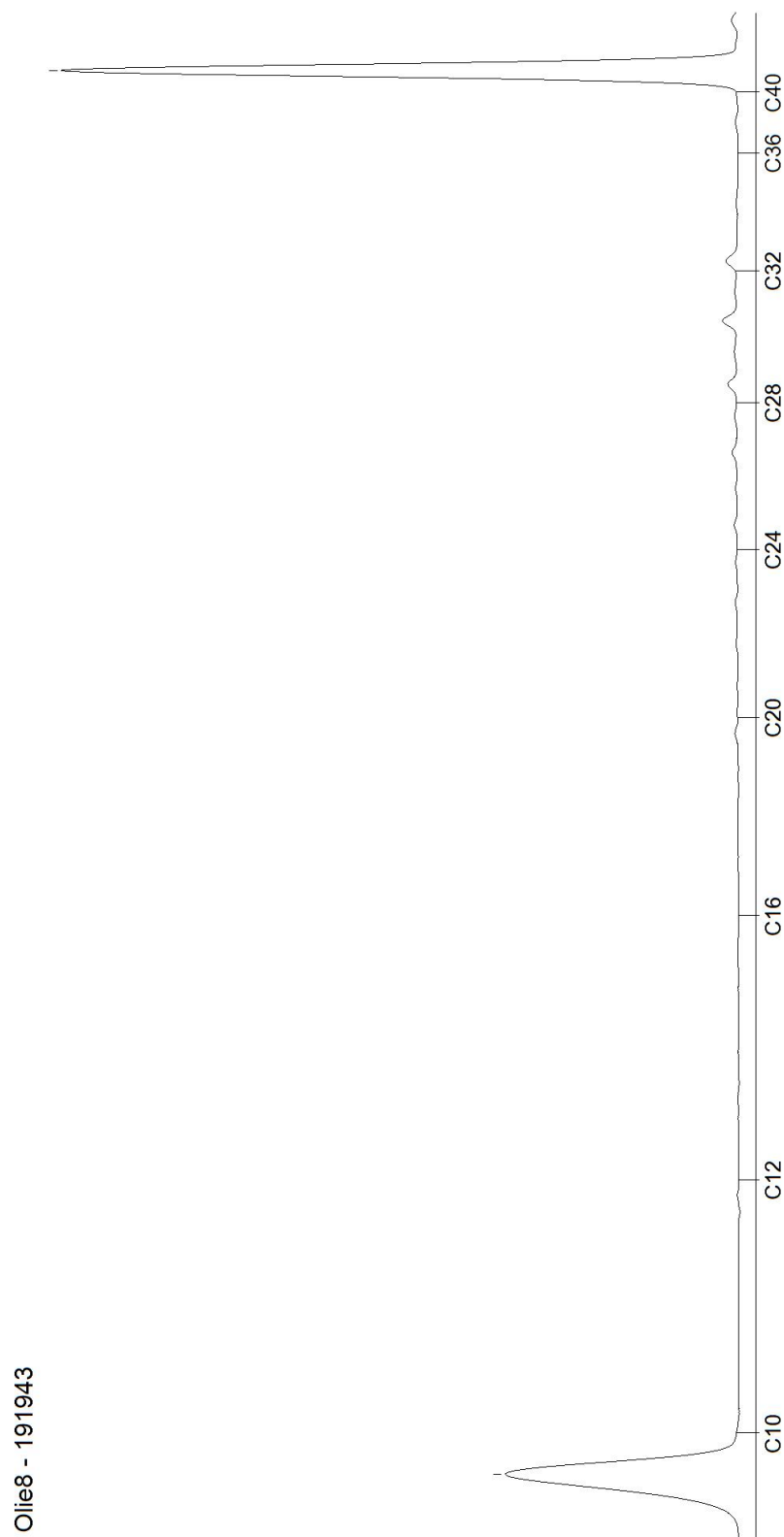


AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1578107, Analysis No. 191943, created at 07.07.2025 13:07:19

Monster beschrijving: BM2



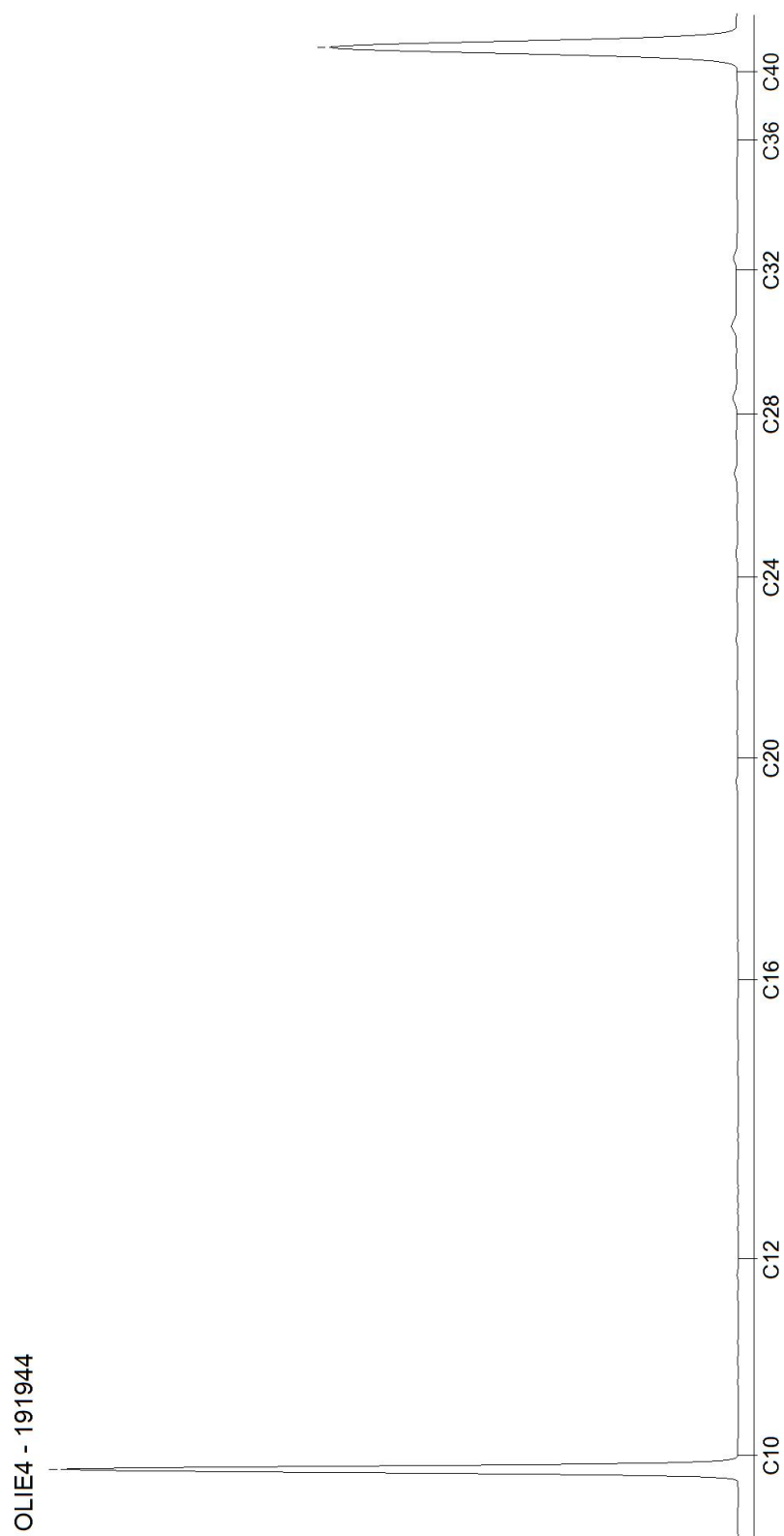
Blad 2 van 5

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1578107, Analysis No. 191944, created at 07.07.2025 09:43:20

Monster beschrijving: BM10



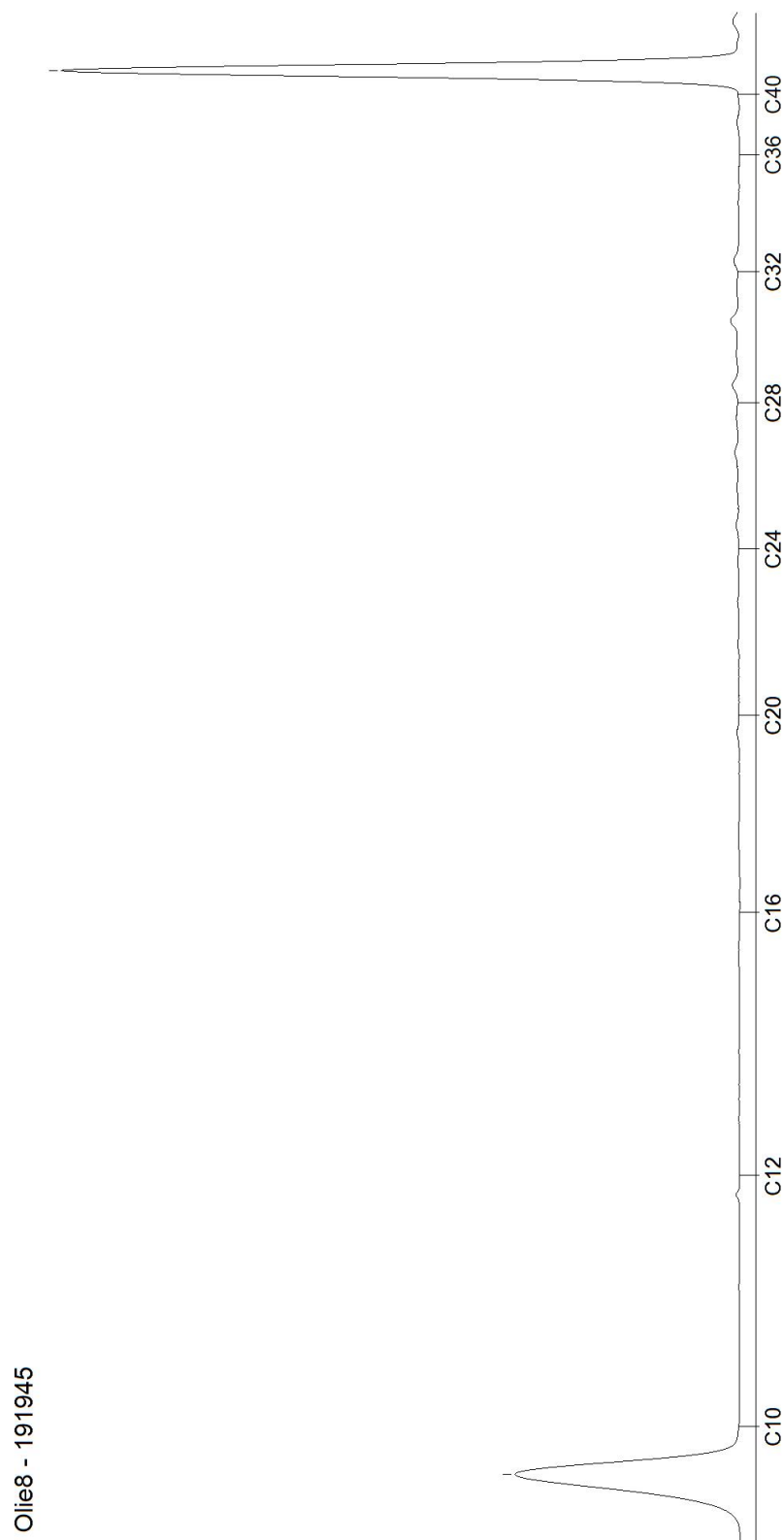
Blad 3 van 5

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1578107, Analysis No. 191945, created at 07.07.2025 13:07:19

Monster beschrijving: BM11



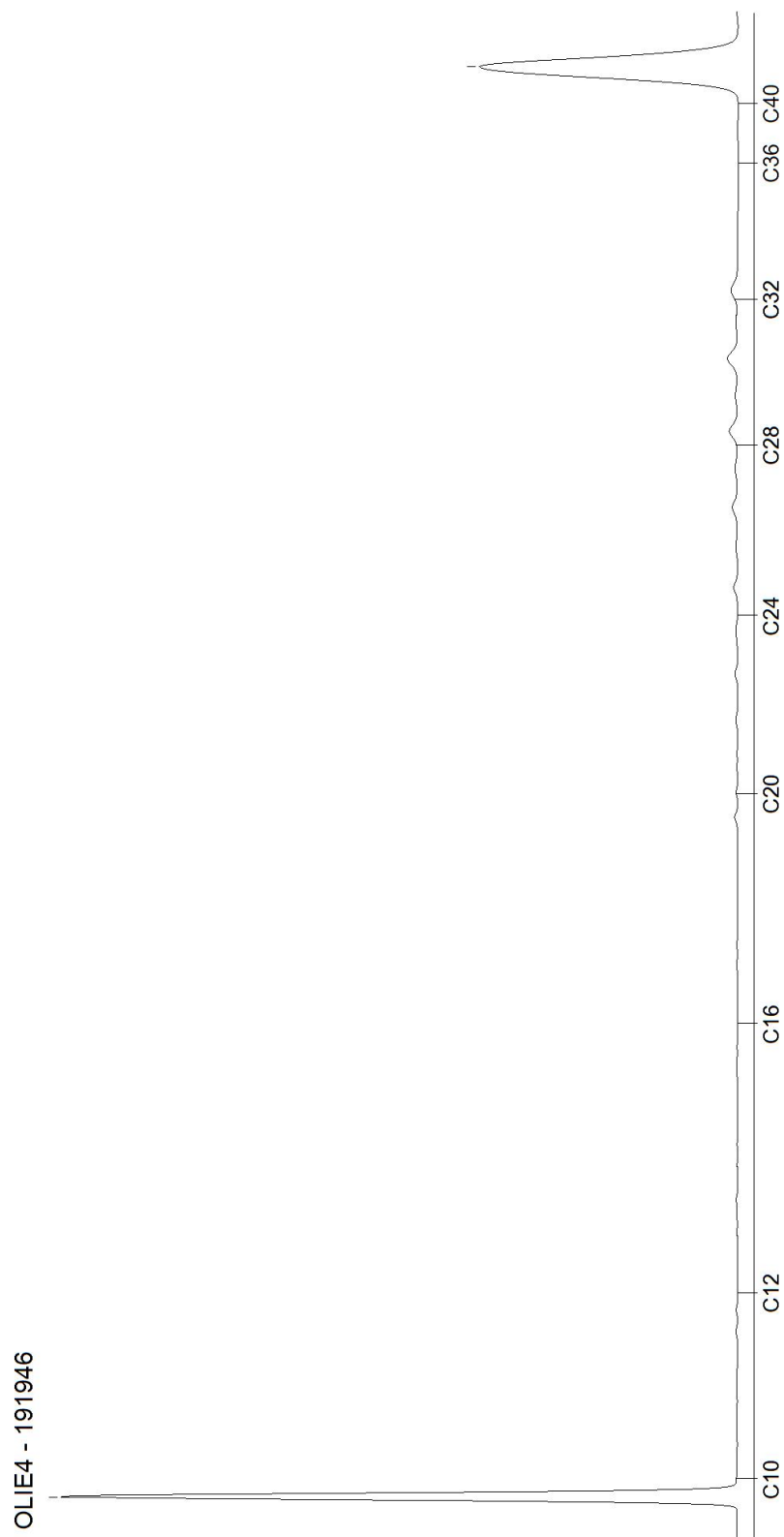
Blad 4 van 5

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1578107, Analysis No. 191946, created at 07.07.2025 09:43:20

Monster beschrijving: BM12



Blad 5 van 5

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



Dumea AM
Bornsestraat 24
7597 NE SAASVELD

Klantnr: 35008640

Analyserapport 1578452 2025-123 BJZ Steege 24 Marienheem

Datum: 09.07.2025

Opdracht	1578452 Bodem / Eluaat
Opdrachtgever	35008640 Dumea AM
Opdrachtacceptatie	03.07.2025
Project	146818 BJZ Steege 24 Marienheem

Geachte heer, mevrouw,

Hierbij zenden wij u de resultaten van het door u aangevraagde laboratoriumonderzoek.

De analyses zijn, tenzij anders vermeld, uitgevoerd overeenkomstig onze erkenning voor de werkzaamheid "Analyse voor milieuhygiënisch bodemonderzoek" van het Besluit Bodemkwaliteit.

Dit rapport mag alleen in zijn geheel worden gereproduceerd. Eventuele bijlagen zijn onderdeel van het rapport.

Let op: alleen de algemene voorwaarden van AL-West gedeponeerd bij de KvK te Deventer, zijn van toepassing.

Indien u nog vragen heeft of aanvullende informatie wenst, verzoeken wij u om contact op te nemen met Klantenservice.

Wij vertrouwen erop u met de toegezonden informatie van dienst te zijn.

Dit analyserapport met opdrachtnummer 1578452 en analyserapportversie 1 bevat de analyse(s) van monsternummer(s) 194209-194214.

Met vriendelijke groet,

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), Amedeo Manca, Tel. 31570788122

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

Kamer van Koophandel	Directeur
Nr. 08110898	ppa. Marc van Gelder
VAT/BTW-ID-Nr.:	Dr. Paul Wimmer
NL 811132559 B01	



Blad 1 van 5



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Analysrapport 1578452 2025-123 BJZ Steege 24 Marienheem

Datum: 09.07.2025

Monster informatie

Monsternummer	Datum monstername	Monster beschrijving
194209	03.07.2025 00:00	BM3
194210	03.07.2025 00:00	BM4
194211	03.07.2025 00:00	BM5
194212	02.07.2025 00:00	OM1
194213	02.07.2025 00:00	OM2
194214	02.07.2025 00:00	OM3

Algemene monstervoorbehandeling

	Parameter	Eenheid	194209 BM3	194210 BM4	194211 BM5	194212 OM1	194213 OM2	194214 OM3
S	Voorbehandeling dmv breken (AS3000)		++ ²⁾	-- ³⁾	-- ³⁾	-- ³⁾	-- ³⁾	-- ³⁾
S	Voorbehandeling conform AS3000		++ ^{1),2)}	++ ^{1),2)}	++ ^{1),2)}	++ ^{1),2)}	++ ^{1),2)}	++ ^{1),2)}
S	Droge stof	%	91,1 ¹⁾	87,5 ¹⁾	90,3 ¹⁾	86,9 ¹⁾	86,8 ¹⁾	85,4 ¹⁾

Fracties (sedigraaf)

	Parameter	Eenheid	194209 BM3	194210 BM4	194211 BM5	194212 OM1	194213 OM2	194214 OM3
S	Fractie < 2 µm	% Ds	2,5	3,7	3,3	4,0	1,4	12

Klassiek Chemische Analyses

	Parameter	Eenheid	194209 BM3	194210 BM4	194211 BM5	194212 OM1	194213 OM2	194214 OM3
S	Organische stof ⁶⁾	% Ds	1,8	2,7	2,8	1,7	0,9	2,2

Voorbehandeling metalen analyse

	Parameter	Eenheid	194209 BM3	194210 BM4	194211 BM5	194212 OM1	194213 OM2	194214 OM3
S	Koningswater ontsluiting		++ ^{1),2)}	++ ^{1),2)}	++ ^{1),2)}	++ ^{1),2)}	++ ^{1),2)}	++ ^{1),2)}

Metalen (AS3000)

	Parameter	Eenheid	194209 BM3	194210 BM4	194211 BM5	194212 OM1	194213 OM2	194214 OM3
S	Arseen (As)	mg/kg Ds	<4,0 ⁵⁾	<4,0 ⁵⁾	<4,0 ⁵⁾	<4,0 ⁵⁾	<4,0 ⁵⁾	5,3
S	Barium (Ba)	mg/kg Ds	<20 ⁵⁾	<20 ⁵⁾	23	<20 ⁵⁾	<20 ⁵⁾	<20 ⁵⁾
S	Cadmium (Cd)	mg/kg Ds	<0,20 ⁵⁾	<0,20 ⁵⁾	<0,20 ⁵⁾	<0,20 ⁵⁾	<0,20 ⁵⁾	<0,20 ⁵⁾
S	Kobalt (Co)	mg/kg Ds	<3,0 ⁵⁾	<3,0 ⁵⁾	<3,0 ⁵⁾	<3,0 ⁵⁾	<3,0 ⁵⁾	<3,0 ⁵⁾
S	Koper (Cu)	mg/kg Ds	<5,0 ⁵⁾	8,5	7,0	<5,0 ⁵⁾	<5,0 ⁵⁾	<5,0 ⁵⁾
S	Kwik (Hg)	mg/kg Ds	<0,05 ⁵⁾	<0,05 ⁵⁾	<0,05 ⁵⁾	<0,05 ⁵⁾	<0,05 ⁵⁾	<0,05 ⁵⁾
S	Lood (Pb)	mg/kg Ds	<10 ⁵⁾	12	21	<10 ⁵⁾	<10 ⁵⁾	<10 ⁵⁾
S	Molybdeen (Mo)	mg/kg Ds	<1,5 ⁵⁾	<1,5 ⁵⁾	<1,5 ⁵⁾	<1,5 ⁵⁾	<1,5 ⁵⁾	<1,5 ⁵⁾
S	Nikkel (Ni)	mg/kg Ds	<4,0 ⁵⁾	<4,0 ⁵⁾	<4,0 ⁵⁾	<4,0 ⁵⁾	<4,0 ⁵⁾	<4,0 ⁵⁾
S	Zink (Zn)	mg/kg Ds	27	57	41	23	<20 ⁵⁾	<20 ⁵⁾

PAK (AS3000)

	Parameter	Eenheid	194209 BM3	194210 BM4	194211 BM5	194212 OM1	194213 OM2	194214 OM3
S	Anthraceen	mg/kg Ds	<0,050 ⁵⁾	<0,050 ⁵⁾	<0,050 ⁵⁾	<0,050 ⁵⁾	<0,050 ⁵⁾	<0,050 ⁵⁾

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Analysrapport 1578452 2025-123 BJZ Steege 24 Marienheem

Datum: 09.07.2025

Monster informatie

Monsternummer	Datum monstername	Monster beschrijving
194209	03.07.2025 00:00	BM3
194210	03.07.2025 00:00	BM4
194211	03.07.2025 00:00	BM5
194212	02.07.2025 00:00	OM1
194213	02.07.2025 00:00	OM2
194214	02.07.2025 00:00	OM3

	Parameter	Eenheid	194209 BM3	194210 BM4	194211 BM5	194212 OM1	194213 OM2	194214 OM3
S	Benzo(a)anthraceen	mg/kg Ds	0,15	0,058	0,20	<0,050 ⁵⁾	<0,050 ⁵⁾	<0,050 ⁵⁾
S	Benzo(ghi)peryleen	mg/kg Ds	0,11	<0,050 ⁵⁾	0,18	<0,050 ⁵⁾	<0,050 ⁵⁾	<0,050 ⁵⁾
S	Benzo(k)fluorantheen	mg/kg Ds	0,072	<0,050 ⁵⁾	0,11	<0,050 ⁵⁾	<0,050 ⁵⁾	<0,050 ⁵⁾
S	Benzo-(a)-Pyreen	mg/kg Ds	0,15	0,058	0,23	<0,050 ⁵⁾	<0,050 ⁵⁾	<0,050 ⁵⁾
S	Chryseen	mg/kg Ds	0,14	0,065	0,18	<0,050 ⁵⁾	<0,050 ⁵⁾	<0,050 ⁵⁾
S	Fenanthreen	mg/kg Ds	0,098	<0,050 ⁵⁾	0,13	<0,050 ⁵⁾	<0,050 ⁵⁾	<0,050 ⁵⁾
S	Fluorantheen	mg/kg Ds	0,27	0,15	0,42	<0,050 ⁵⁾	<0,050 ⁵⁾	<0,050 ⁵⁾
S	Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	mg/kg Ds	0,13	0,063	0,21	<0,050 ⁵⁾	<0,050 ⁵⁾	<0,050 ⁵⁾
S	Naftaleen	mg/kg Ds	<0,050 ⁵⁾	<0,050 ⁵⁾	<0,050 ⁵⁾	<0,050 ⁵⁾	<0,050 ⁵⁾	<0,050 ⁵⁾
S	Som PAK (VROM) (Factor 0,7)	mg/kg Ds	1,2 ⁴⁾	0,57 ⁴⁾	1,7 ⁴⁾	0,35 ⁴⁾	0,35 ⁴⁾	0,35 ⁴⁾

Minerale olie (AS3000/AS3200)

	Parameter	Eenheid	194209 BM3	194210 BM4	194211 BM5	194212 OM1	194213 OM2	194214 OM3
S	Koolwaterstof fractie C10-C40	mg/kg Ds	<35 ⁵⁾	<35 ⁵⁾	<35 ⁵⁾	<35 ⁵⁾	<35 ⁵⁾	<35 ⁵⁾
	Koolwaterstof fractie C10-C12*)	mg/kg Ds	<3 ⁵⁾	<3 ⁵⁾	<3 ⁵⁾	<3 ⁵⁾	<3 ⁵⁾	<3 ⁵⁾
	Koolwaterstof fractie C12-C16*)	mg/kg Ds	<3 ⁵⁾	<3 ⁵⁾	<3 ⁵⁾	<3 ⁵⁾	<3 ⁵⁾	<3 ⁵⁾
	Koolwaterstof fractie C16-C20*)	mg/kg Ds	<4 ⁵⁾	<4 ⁵⁾	<4 ⁵⁾	<4 ⁵⁾	<4 ⁵⁾	<4 ⁵⁾
	Koolwaterstof fractie C20-C24*)	mg/kg Ds	<5 ⁵⁾	<5 ⁵⁾	<5 ⁵⁾	<5 ⁵⁾	<5 ⁵⁾	<5 ⁵⁾
	Koolwaterstof fractie C24-C28*)	mg/kg Ds	<5 ⁵⁾	<5 ⁵⁾	<5 ⁵⁾	<5 ⁵⁾	<5 ⁵⁾	<5 ⁵⁾
	Koolwaterstof fractie C28-C32*)	mg/kg Ds	<5 ⁵⁾	<5 ⁵⁾	<5 ⁵⁾	<5 ⁵⁾	<5 ⁵⁾	<5 ⁵⁾
	Koolwaterstof fractie C32-C36*)	mg/kg Ds	<5 ⁵⁾	<5 ⁵⁾	<5 ⁵⁾	<5 ⁵⁾	<5 ⁵⁾	<5 ⁵⁾
	Koolwaterstof fractie C36-C40*)	mg/kg Ds	<5 ⁵⁾	<5 ⁵⁾	<5 ⁵⁾	<5 ⁵⁾	<5 ⁵⁾	<5 ⁵⁾

Polychloorbifenylen (AS3000)

	Parameter	Eenheid	194209 BM3	194210 BM4	194211 BM5	194212 OM1	194213 OM2	194214 OM3
S	PCB 28	mg/kg Ds	<0,0010 ⁵⁾	<0,0010 ⁵⁾	<0,0010 ⁵⁾	<0,0010 ⁵⁾	<0,0010 ⁵⁾	<0,0010 ⁵⁾
S	PCB 52	mg/kg Ds	<0,0010 ⁵⁾	<0,0010 ⁵⁾	<0,0010 ⁵⁾	<0,0010 ⁵⁾	<0,0010 ⁵⁾	<0,0010 ⁵⁾
S	PCB 101	mg/kg Ds	<0,0010 ⁵⁾	<0,0010 ⁵⁾	<0,0010 ⁵⁾	<0,0010 ⁵⁾	<0,0010 ⁵⁾	<0,0010 ⁵⁾
S	PCB 118	mg/kg Ds	<0,0010 ⁵⁾	<0,0010 ⁵⁾	<0,0010 ⁵⁾	<0,0010 ⁵⁾	<0,0010 ⁵⁾	<0,0010 ⁵⁾
S	PCB 138 ⁷⁾	mg/kg Ds	<0,0010 ⁵⁾	<0,0010 ⁵⁾	<0,0010 ⁵⁾	<0,0010 ⁵⁾	<0,0010 ⁵⁾	<0,0010 ⁵⁾

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

Blad 3 van 5

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Analyserapport 1578452 2025-123 BJJ Steege 24 Marienheem

Datum: 09.07.2025

Monster informatie

Monsternummer	Datum monstername	Monster beschrijving
194209	03.07.2025 00:00	BM3
194210	03.07.2025 00:00	BM4
194211	03.07.2025 00:00	BM5
194212	02.07.2025 00:00	OM1
194213	02.07.2025 00:00	OM2
194214	02.07.2025 00:00	OM3

	Parameter	Eenheid	194209 BM3	194210 BM4	194211 BM5	194212 OM1	194213 OM2	194214 OM3
S	PCB 153	mg/kg Ds	<0,0010 ⁵⁾	<0,0010 ⁵⁾	<0,0010 ⁵⁾	<0,0010 ⁵⁾	<0,0010 ⁵⁾	<0,0010 ⁵⁾
S	PCB 180	mg/kg Ds	<0,0010 ⁵⁾	<0,0010 ⁵⁾	<0,0010 ⁵⁾	<0,0010 ⁵⁾	<0,0010 ⁵⁾	<0,0010 ⁵⁾
S	Som PCB (7 Ballschmitter) (Factor 0,7)	mg/kg Ds	0,0049 ⁴⁾	0,0049 ⁴⁾	0,0049 ⁴⁾	0,0049 ⁴⁾	0,0049 ⁴⁾	0,0049 ⁴⁾

¹⁾ Alle resultaten van de vaste parameters zijn gebaseerd op de droge stof (DS), behalve de analyten die zijn gemarkeerd met het teken ¹⁾ die zijn gebaseerd op de oorspronkelijke stof (OS).

²⁾ "++" Geeft aan dat de noodzakelijke behandeling in het laboratorium is uitgevoerd.

³⁾ "--" Geeft "niet aangevraagd" aan.

⁴⁾ Bij deze som zijn resultaten "<rapportagegrens" vermenigvuldigd met 0,7.

⁵⁾ Verklaring: "<" of n.a. betekent dat het gehalte van de component lager is dan de rapportagegrens.

⁶⁾ Het organische stof gehalte is gecorrigeerd met het lutum gehalte, indien geen lutum is bepaald dan is gecorrigeerd met een lutum gehalte van 5,4%. Het organische stof gehalte is niet gecorrigeerd voor het vrij ijzer gehalte, tenzij dit bepaald is.

⁷⁾ Het analyseresultaat van PCB 138 is mogelijk overschat vanwege co-elutie met PCB 163

S Erkend volgens AS SIKB 3000

Start van de test: 03.07.2025

Einde van de test: 09.07.2025

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geteste items. In gevallen waarin het laboratorium niet verantwoordelijk was voor de bemonstering, gelden de gerapporteerde resultaten voor de monsters zoals deze zijn ontvangen. Het laboratorium is niet verantwoordelijk voor de door de klant verstrekte informatie. Eventuele klantinformatie in dit analyserapport valt niet onder de accreditatie van het laboratorium en kan de geldigheid van de resultaten beïnvloeden. Gedeeltelijke reproductie van het rapport zonder onze schriftelijke toestemming is niet toegestaan. In het geval van een conformiteitsverklaring wordt de discrete benadering gebruikt als beslissing. Dit betekent dat de meetonzekerheid niet wordt meegenomen in de conformiteitsverklaring met een specificatie of norm.

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), Amedeo Manca, Tel. 31570788122

Lijst van methoden

conform Protocollen AS 3000	Voorbehandeling conform AS3000 • Organische stof ⁶⁾ • Arseen (As) • Barium (Ba) • Cadmium (Cd) • Kobalt (Co) • Koper (Cu) • Kwik (Hg) • Lood (Pb) • Molybdeen (Mo) • Nikkel (Ni) • Zink (Zn) • Anthraceen • Benzo(a)anthraceen • Benzo(ghi)perylene • Benzo(k)fluorantheen • Benzo(a)-Pyreen • Chryseen • Fenantheen • Fluorantheen • Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen • Naftaleen • Som PAK (VROM) (Factor 0,7) • Koolwaterstof fractie C10-C40 • PCB 28 • PCB 52 • PCB 101 • PCB 118 • PCB 138 ⁷⁾ • PCB 153 • PCB 180 • Som PCB (7 Ballschmitter) (Factor 0,7)
conform NEN-EN12880; AS3000, AS3200; NEN-EN15934	Droge stof
eigen methode ^{*)}	Koolwaterstof fractie C10-C12 ^{*)} • Koolwaterstof fractie C12-C16 ^{*)} • Koolwaterstof fractie C16-C20 ^{*)} • Koolwaterstof fractie C20-C24 ^{*)} • Koolwaterstof fractie C24-C28 ^{*)} • Koolwaterstof fractie C28-C32 ^{*)} • Koolwaterstof fractie C32-C36 ^{*)} • Koolwaterstof fractie C36-C40 ^{*)}
Protocollen AS 3000 / Protocollen AS 3200	Voorbehandeling dmv breken (AS3000) • Fractie < 2 µm • Koningswater ontsluiting

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

Blad 4 van 5

Kamer van Koophandel
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

Directeur
ppa. Marc van Gelder
Dr. Paul Wimmer



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



Analyserapport 1578452 2025-123 BJZ Steege 24 Marienheem

Datum: 09.07.2025

Bijlage bij Opdrachtnr. 1578452

Conservering, houdbaarheidsdatum en verpakking

In onderstaande analyses staan afwijkingen van de conserveringsrichtlijnen die mogelijk de resultaten beïnvloeden.

De houdbaarheidsdatum is verstreken voor de volgende analyses:

Naftaleen 194212, 194213, 194214

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

Kamer van Koophandel Directeur
Nr. 08110898 ppa. Marc van Gelder
VAT/BTW-ID-Nr.: Dr. Paul Wimmer
NL 811132559 B01



Blad 5 van 5

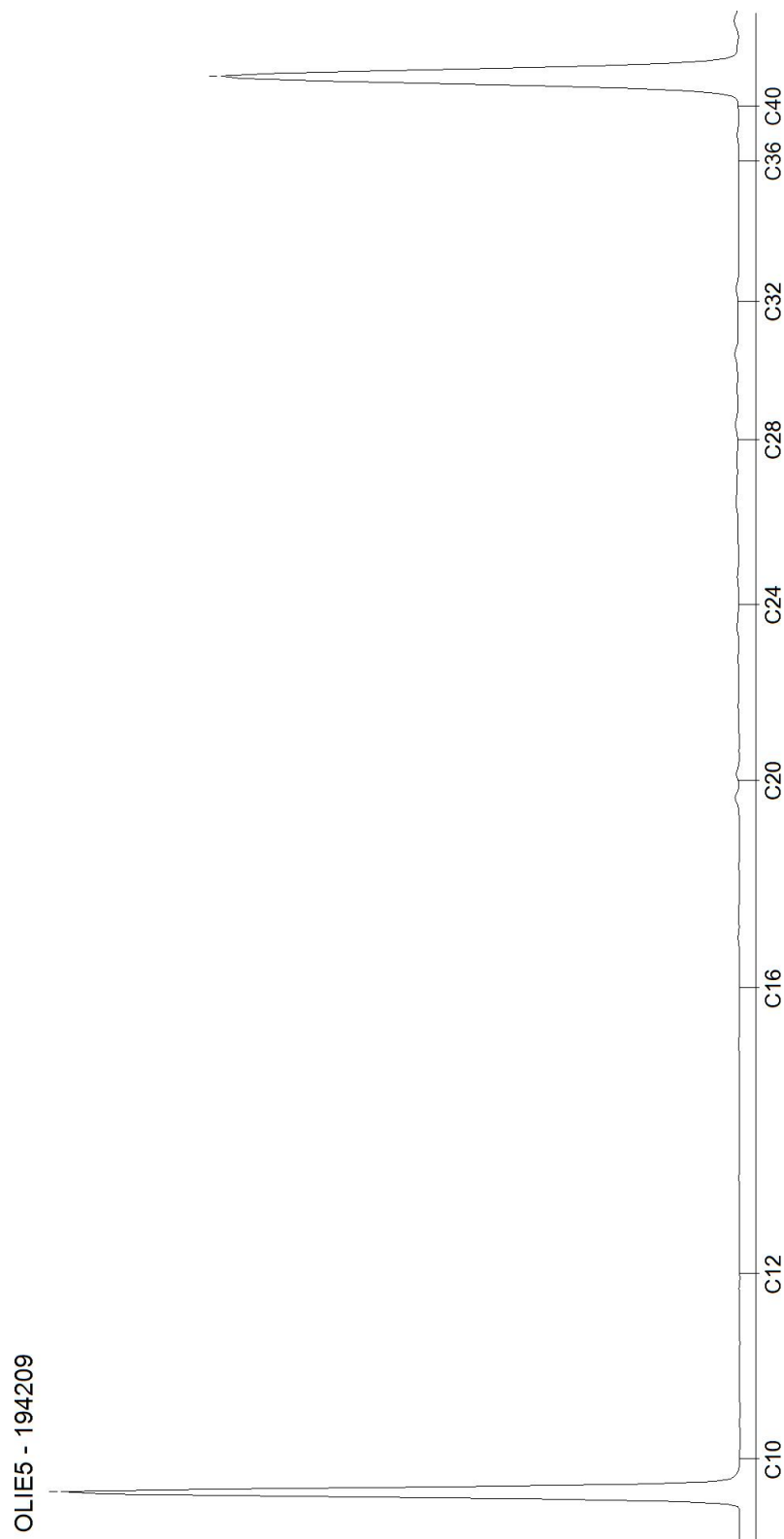


AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1578452, Analysis No. 194209, created at 08.07.2025 10:34:49

Monster beschrijving: BM3

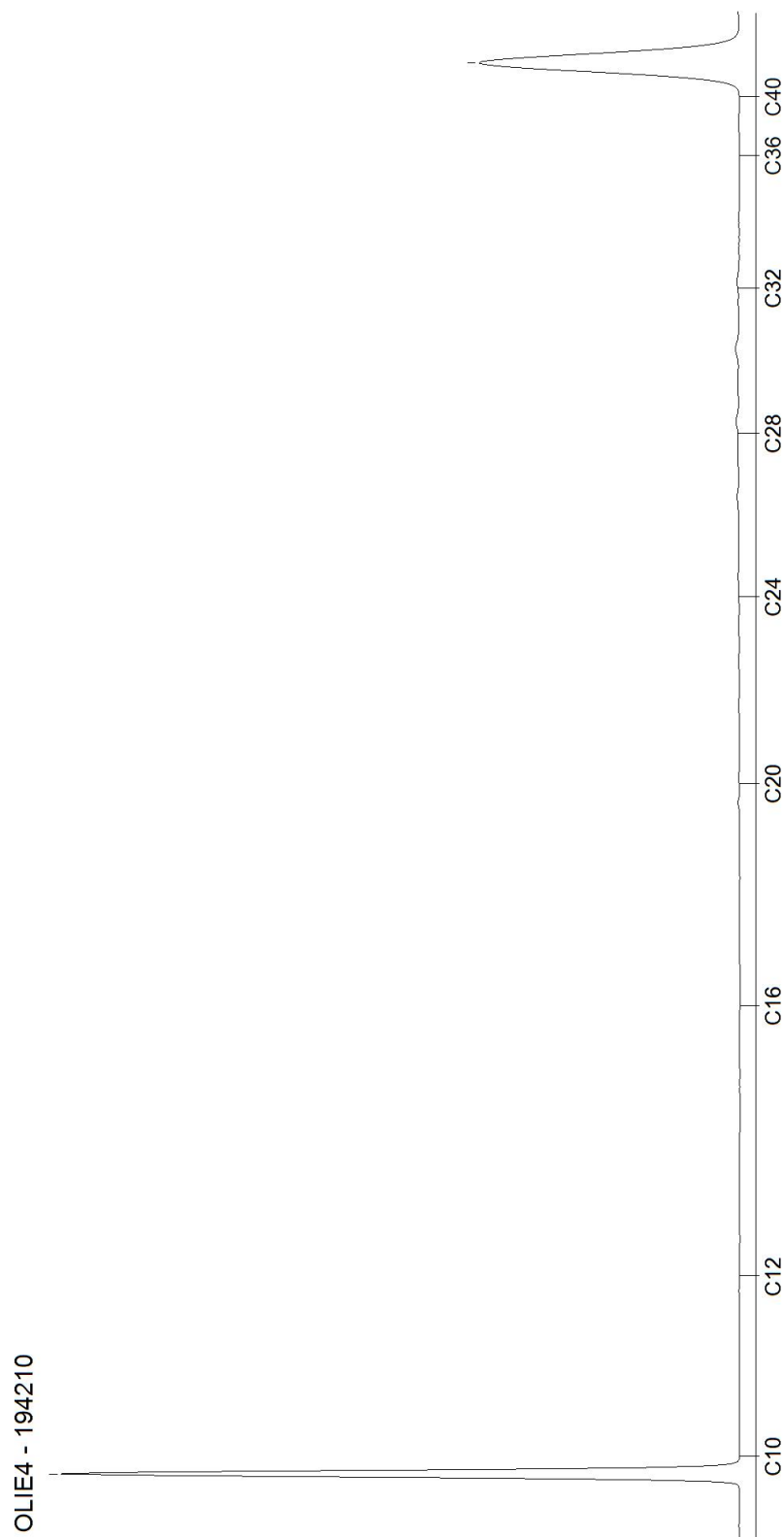


AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1578452, Analysis No. 194210, created at 08.07.2025 09:04:43

Monster beschrijving: BM4



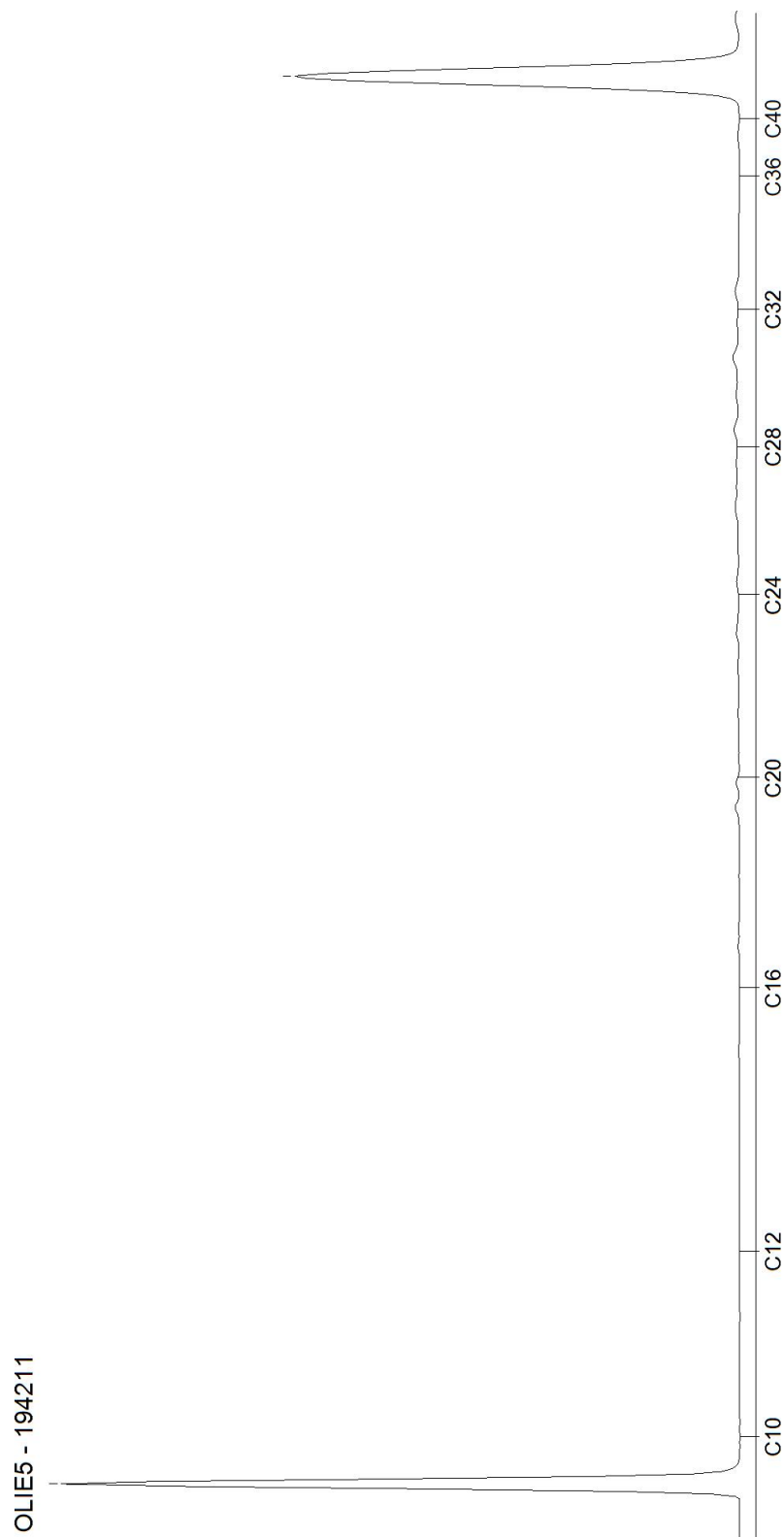
Blad 2 van 6

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1578452, Analysis No. 194211, created at 08.07.2025 10:34:49

Monster beschrijving: BM5



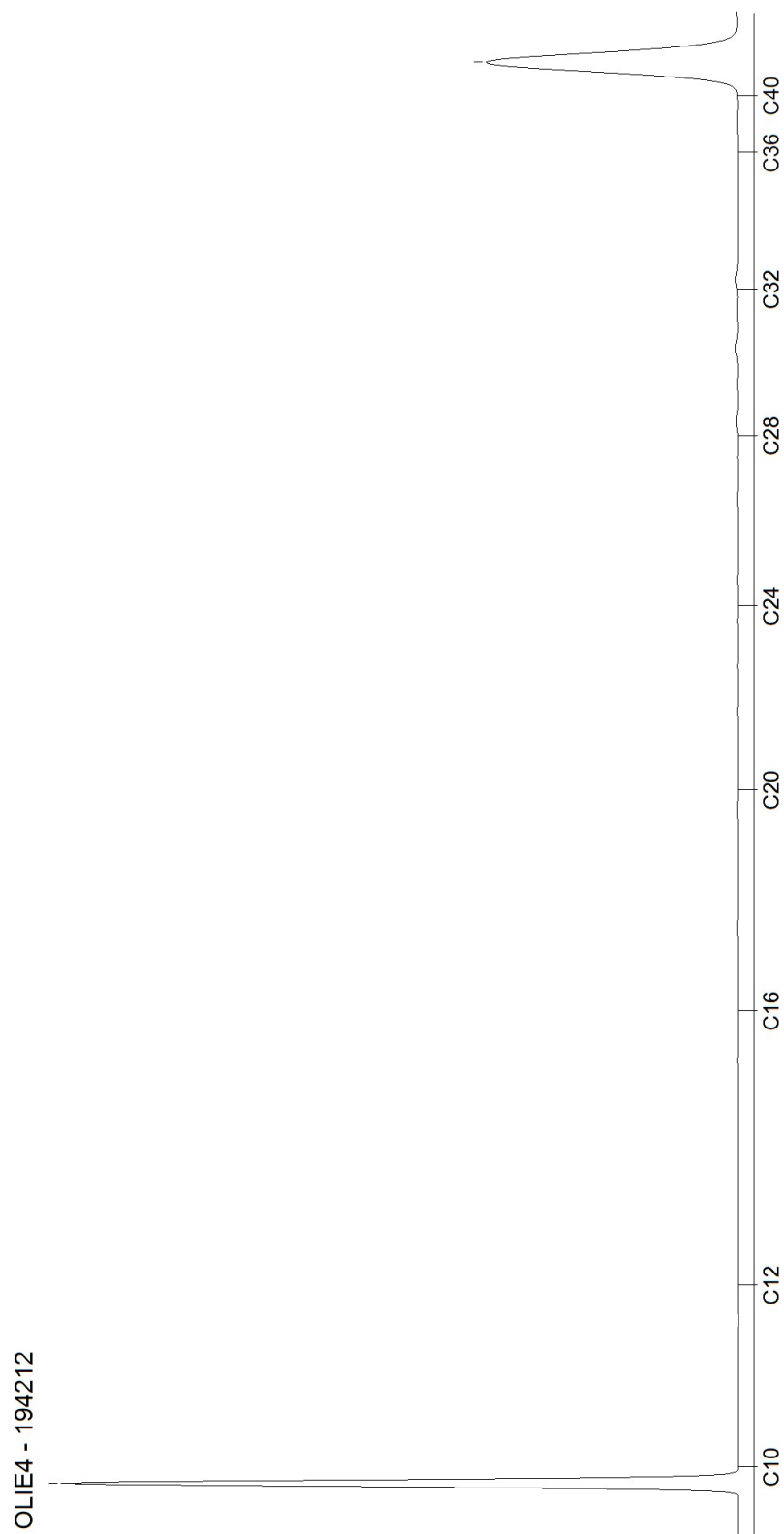
Blad 3 van 6

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1578452, Analysis No. 194212, created at 08.07.2025 13:46:32

Monster beschrijving: OM1



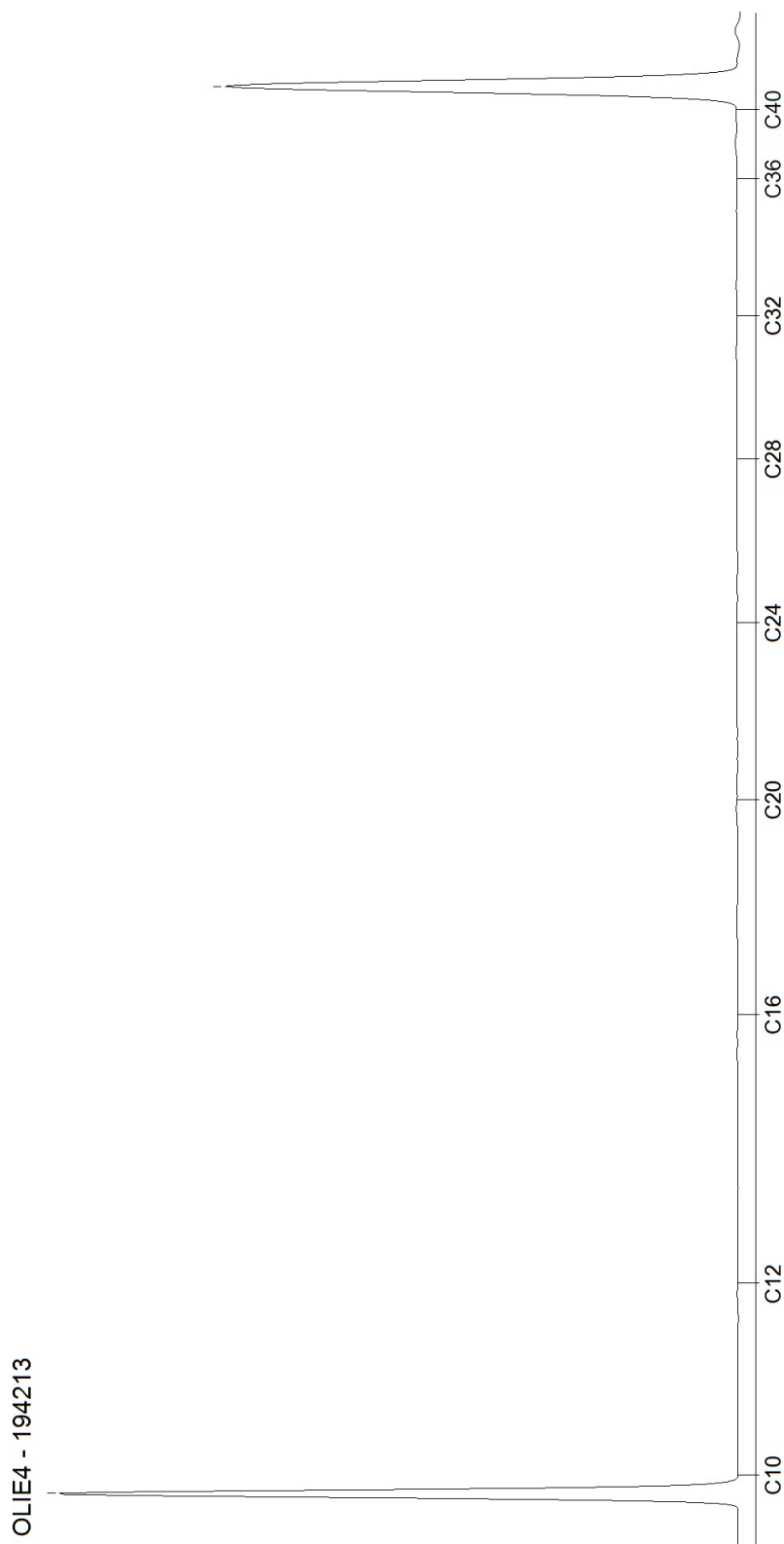
Blad 4 van 6

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1578452, Analysis No. 194213, created at 08.07.2025 13:46:32

Monster beschrijving: OM2



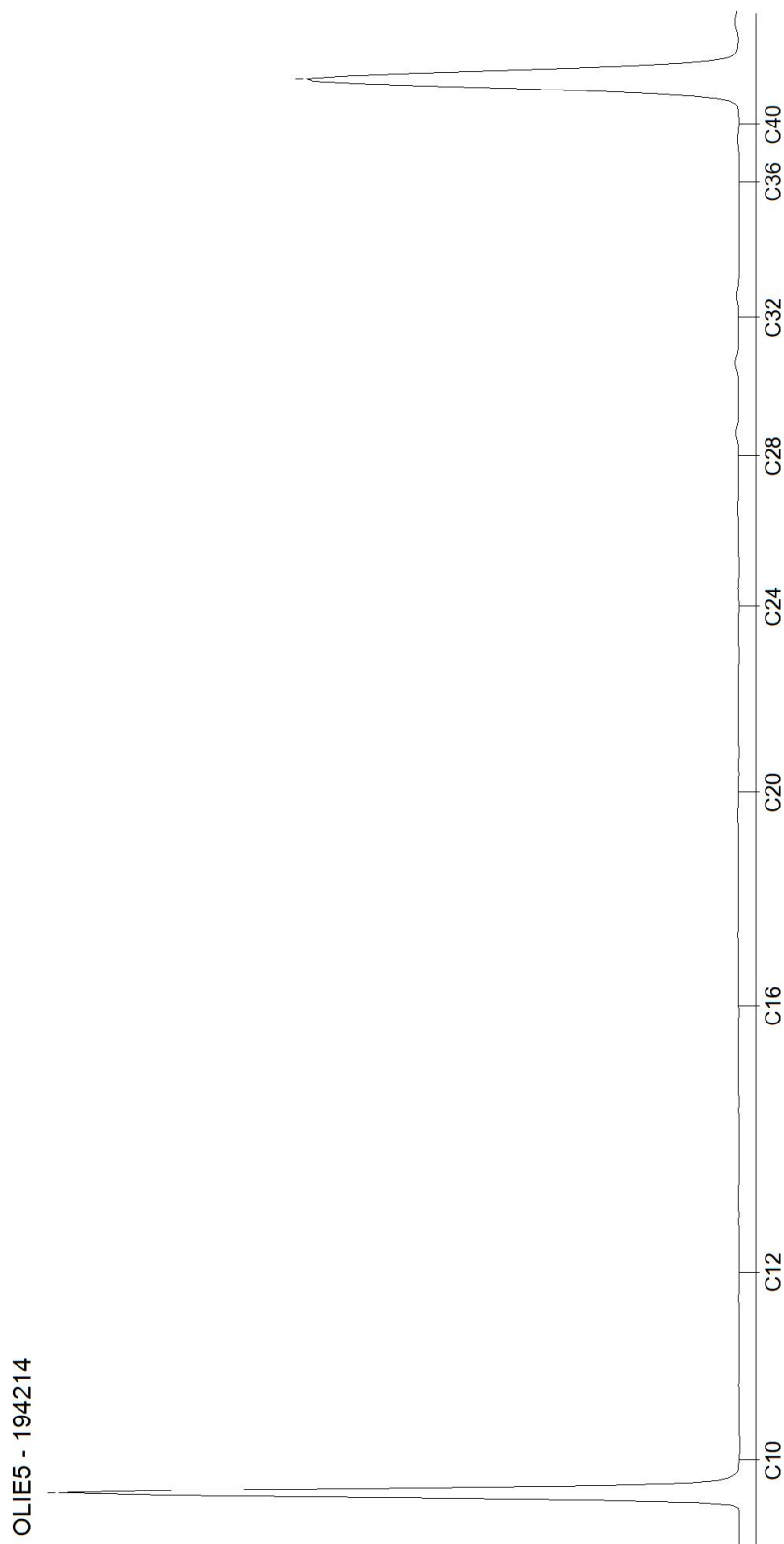
Blad 5 van 6

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1578452, Analysis No. 194214, created at 08.07.2025 10:34:49

Monster beschrijving: OM3



Blad 6 van 6

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



Dumea AM
Bornsestraat 24
7597 NE SAASVELD

Klantnr: 35008640

Analyserapport 1582337 2025-123 BJZ Steege 24 Marienheem

Datum: 18.07.2025

Opdracht	1582337 Water
Opdrachtgever	35008640 Dumea AM
Opdrachtacceptatie	11.07.2025
Project	146818 BJZ Steege 24 Marienheem

Geachte heer, mevrouw,

Hierbij zenden wij u de resultaten van het door u aangevraagde laboratoriumonderzoek.

De analyses zijn, tenzij anders vermeld, uitgevoerd overeenkomstig onze erkenning voor de werkzaamheid "Analyse voor milieuhygiënisch bodemonderzoek" van het Besluit Bodemkwaliteit.

Dit rapport mag alleen in zijn geheel worden gereproduceerd. Eventuele bijlagen zijn onderdeel van het rapport.

Let op: alleen de algemene voorwaarden van AL-West gedeponeerd bij de KvK te Deventer, zijn van toepassing.

Indien u nog vragen heeft of aanvullende informatie wenst, verzoeken wij u om contact op te nemen met Klantenservice.

Wij vertrouwen erop u met de toegezonden informatie van dienst te zijn.

Dit analyserapport met opdrachtnummer 1582337 en analyserapportversie 1 bevat de analyse(s) van monsternummer(s) 216579-216585.

Met vriendelijke groet,

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), Amedeo Manca, Tel. 31570788122

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

Kamer van Koophandel
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

Directeur
ppa. Marc van Gelder
Dr. Paul Wimmer



Blad 1 van 7

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Analyserapport 1582337 2025-123 BJZ Steege 24 Marienheem

Datum: 18.07.2025

Monster informatie

Monsternummer	Monster beschrijving	Datum monstername
216579	Pb01wm1	11.07.2025 00:00
216580	Pb04wm1	11.07.2025 00:00
216581	Pb07wm1	11.07.2025 00:00
216582	Pb08wm1	11.07.2025 00:00

Metalen (AS3000)

	Parameter	Eenheid	216579 Pb01wm1	216580 Pb04wm1	216581 Pb07wm1	216582 Pb08wm1
S	Arseen (As)	µg/l	..1)	..1)	20	..1)
S	Barium (Ba)	µg/l	..1)	..1)	110	..1)
S	Cadmium (Cd)	µg/l	..1)	..1)	<0,20 ³⁾	..1)
S	Kobalt (Co)	µg/l	..1)	..1)	2,2	..1)
S	Koper (Cu)	µg/l	..1)	..1)	2,2	..1)
S	Kwik (Hg)	µg/l	..1)	..1)	<0,050 ³⁾	..1)
S	Lood (Pb)	µg/l	..1)	..1)	<2,0 ³⁾	..1)
S	Molybdeen (Mo)	µg/l	..1)	..1)	<2,0 ³⁾	..1)
S	Nikkel (Ni)	µg/l	..1)	..1)	6,0	..1)
S	Zink (Zn)	µg/l	..1)	..1)	<10 ³⁾	..1)

Aromaten (AS3000)

	Parameter	Eenheid	216579 Pb01wm1	216580 Pb04wm1	216581 Pb07wm1	216582 Pb08wm1
S	Benzeen	µg/l	<0,20 ³⁾	<0,20 ³⁾	<0,20 ³⁾	..1)
S	Tolueen	µg/l	<0,20 ³⁾	<0,20 ³⁾	<0,20 ³⁾	..1)
S	Ethylbenzeen	µg/l	<0,20 ³⁾	<0,20 ³⁾	<0,20 ³⁾	..1)
S	m,p-Xyleen	µg/l	<0,20 ³⁾	<0,20 ³⁾	<0,20 ³⁾	..1)
S	ortho-Xyleen	µg/l	<0,10 ³⁾	<0,10 ³⁾	<0,10 ³⁾	..1)
S	Som Xylenen (Factor 0,7)	µg/l	0,21 ²⁾	0,21 ²⁾	0,21 ²⁾	..1)
S	Naftaleen	µg/l	<0,020 ³⁾	<0,020 ³⁾	<0,020 ³⁾	..1)
S	Styreen	µg/l	..1)	..1)	<0,20 ³⁾	..1)

Chloorhoudende koolwaterstoffen (AS3000)

	Parameter	Eenheid	216579 Pb01wm1	216580 Pb04wm1	216581 Pb07wm1	216582 Pb08wm1
S	Dichloormethaan	µg/l	..1)	..1)	<0,20 ³⁾	..1)
S	Trichloormethaan (Chloroform)	µg/l	..1)	..1)	<0,20 ³⁾	..1)
S	Tetrachloormethaan (Tetra)	µg/l	..1)	..1)	<0,10 ³⁾	..1)
S	1,1-Dichloorethaan	µg/l	..1)	..1)	<0,20 ³⁾	..1)
S	1,2-Dichloorethaan	µg/l	..1)	..1)	<0,20 ³⁾	..1)
S	1,1,1-Trichloorethaan	µg/l	..1)	..1)	<0,10 ³⁾	..1)
S	1,1,2-Trichloorethaan	µg/l	..1)	..1)	<0,10 ³⁾	..1)
S	Vinylchloride	µg/l	..1)	..1)	<0,20 ³⁾	..1)
S	1,1-Dichlooretheen	µg/l	..1)	..1)	<0,10 ³⁾	..1)
S	Cis-1,2-Dichlooretheen	µg/l	..1)	..1)	<0,10 ³⁾	..1)
S	trans-1,2-Dichlooretheen	µg/l	..1)	..1)	<0,10 ³⁾	..1)
S	Som cis/trans-1,2-Dichlooretheen (Factor 0,7)	µg/l	..1)	..1)	0,14 ²⁾	..1)

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Analysrapport 1582337 2025-123 BJZ Steege 24 Marienheem

Datum: 18.07.2025

Monster informatie

Monsternummer	Monster beschrijving	Datum monstername
216579	Pb01wm1	11.07.2025 00:00
216580	Pb04wm1	11.07.2025 00:00
216581	Pb07wm1	11.07.2025 00:00
216582	Pb08wm1	11.07.2025 00:00

	Parameter	Eenheid	216579 Pb01wm1	216580 Pb04wm1	216581 Pb07wm1	216582 Pb08wm1
S	Som Dichlooretheen (Factor 0,7)	µg/l	-- ¹⁾	-- ¹⁾	0,21 ²⁾	-- ¹⁾
S	Trichlooretheen (Tri)	µg/l	-- ¹⁾	-- ¹⁾	<0,20 ³⁾	-- ¹⁾
S	Tetrachlooretheen (Per)	µg/l	-- ¹⁾	-- ¹⁾	<0,10 ³⁾	-- ¹⁾
S	1,1-Dichloorpropan	µg/l	-- ¹⁾	-- ¹⁾	<0,20 ³⁾	-- ¹⁾
S	1,2-Dichloorpropan	µg/l	-- ¹⁾	-- ¹⁾	<0,20 ³⁾	-- ¹⁾
S	1,3-Dichloorpropan	µg/l	-- ¹⁾	-- ¹⁾	<0,20 ³⁾	-- ¹⁾
S	Som Dichloorpropanen (Factor 0,7)	µg/l	-- ¹⁾	-- ¹⁾	0,42 ²⁾	-- ¹⁾

Broomhoudende koolwaterstoffen

	Parameter	Eenheid	216579 Pb01wm1	216580 Pb04wm1	216581 Pb07wm1	216582 Pb08wm1
S	Tribroommethaan (bromoform)	µg/l	-- ¹⁾	-- ¹⁾	<0,20 ³⁾	-- ¹⁾

Minerale olie (AS3000)

	Parameter	Eenheid	216579 Pb01wm1	216580 Pb04wm1	216581 Pb07wm1	216582 Pb08wm1
S	Koolwaterstoffractie C10-C40	µg/l	<50 ³⁾	<50 ³⁾	<50 ³⁾	210
	Koolwaterstoffractie C10-C12*)	µg/l	<10 ³⁾	<10 ³⁾	<10 ³⁾	51
	Koolwaterstoffractie C12-C16*)	µg/l	<10 ³⁾	<10 ³⁾	<10 ³⁾	58
	Koolwaterstoffractie C16-C20*)	µg/l	<5,0 ³⁾	<5,0 ³⁾	<5,0 ³⁾	34
	Koolwaterstoffractie C20-C24*)	µg/l	<5,0 ³⁾	<5,0 ³⁾	<5,0 ³⁾	15
	Koolwaterstoffractie C24-C28*)	µg/l	<5,0 ³⁾	<5,0 ³⁾	<5,0 ³⁾	12
	Koolwaterstoffractie C28-C32*)	µg/l	<5,0 ³⁾	<5,0 ³⁾	<5,0 ³⁾	9,5
	Koolwaterstoffractie C32-C36*)	µg/l	<5,0 ³⁾	<5,0 ³⁾	<5,0 ³⁾	22
	Koolwaterstoffractie C36-C40*)	µg/l	<5,0 ³⁾	<5,0 ³⁾	<5,0 ³⁾	<5,0 ³⁾

Polychloorbifenylen (AS3000)

	Parameter	Eenheid	216579 Pb01wm1	216580 Pb04wm1	216581 Pb07wm1	216582 Pb08wm1
S	Som PCB (7 Ballschmiter) (Factor 0,7)	µg/l	-- ¹⁾	-- ¹⁾	-- ¹⁾	0,029 ²⁾
S	PCB 28	µg/l	-- ¹⁾	-- ¹⁾	-- ¹⁾	<0,0060 ³⁾
S	PCB 52	µg/l	-- ¹⁾	-- ¹⁾	-- ¹⁾	<0,0060 ³⁾

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Analyserapport 1582337 2025-123 BJZ Steege 24 Marienheem

Datum: 18.07.2025

Monster informatie

Monsternummer	Monster beschrijving	Datum monstername
216579	Pb01wm1	11.07.2025 00:00
216580	Pb04wm1	11.07.2025 00:00
216581	Pb07wm1	11.07.2025 00:00
216582	Pb08wm1	11.07.2025 00:00

	Parameter	Eenheid	216579 Pb01wm1	216580 Pb04wm1	216581 Pb07wm1	216582 Pb08wm1
S	PCB 101	µg/l	--1)	--1)	--1)	<0,0060 ³⁾
S	PCB 118	µg/l	--1)	--1)	--1)	<0,0060 ³⁾
S	PCB 138 ⁴⁾	µg/l	--1)	--1)	--1)	<0,0060 ³⁾
S	PCB 153	µg/l	--1)	--1)	--1)	<0,0060 ³⁾
S	PCB 180	µg/l	--1)	--1)	--1)	<0,0060 ³⁾

Monster informatie

Monsternummer	Monster beschrijving	Datum monstername
216583	Pb11wm1	11.07.2025 00:00
216584	Pb14wm1	11.07.2025 00:00
216585	Pb15wm1	11.07.2025 00:00

Klassiek Chemische Analyses

	Parameter	Eenheid	216583 Pb11wm1	216584 Pb14wm1	216585 Pb15wm1
	Chloride (Cl)	mg/l	52	--1)	--1)

Metalen (AS3000)

	Parameter	Eenheid	216583 Pb11wm1	216584 Pb14wm1	216585 Pb15wm1
S	Arseen (As)	µg/l	--1)	<5,0 ³⁾	<5,0 ³⁾
S	Barium (Ba)	µg/l	--1)	71	250
S	Cadmium (Cd)	µg/l	--1)	<0,20 ³⁾	0,21
S	Kobalt (Co)	µg/l	--1)	<2,0 ³⁾	15
S	Koper (Cu)	µg/l	--1)	5,7	9,7
S	Kwik (Hg)	µg/l	--1)	<0,050 ³⁾	<0,050 ³⁾
S	Lood (Pb)	µg/l	--1)	<2,0 ³⁾	<2,0 ³⁾
S	Molybdeen (Mo)	µg/l	--1)	2,8	<2,0 ³⁾
S	Nikkel (Ni)	µg/l	--1)	<3,0 ³⁾	100
S	Zink (Zn)	µg/l	--1)	<10 ³⁾	13

Aromaten (AS3000)

	Parameter	Eenheid	216583 Pb11wm1	216584 Pb14wm1	216585 Pb15wm1
S	Benzeen	µg/l	--1)	<0,20 ³⁾	<0,20 ³⁾
S	Tolueen	µg/l	--1)	<0,20 ³⁾	<0,20 ³⁾
S	Ethylbenzeen	µg/l	--1)	<0,20 ³⁾	<0,20 ³⁾
S	m,p-Xyleen	µg/l	--1)	<0,20 ³⁾	<0,20 ³⁾
S	ortho-Xyleen	µg/l	--1)	<0,10 ³⁾	<0,10 ³⁾
S	Som Xylenen (Factor 0,7)	µg/l	--1)	0,21 ²⁾	0,21 ²⁾
S	Naftaleen	µg/l	--1)	<0,020 ³⁾	<0,020 ³⁾

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

Blad 4 van 7

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Analysrapport 1582337 2025-123 BJZ Steege 24 Marienheem

Datum: 18.07.2025

Monster informatie

Monsternummer	Monster beschrijving	Datum monstername
216583	Pb11wm1	11.07.2025 00:00
216584	Pb14wm1	11.07.2025 00:00
216585	Pb15wm1	11.07.2025 00:00

	Parameter	Eenheid	216583 Pb11wm1	216584 Pb14wm1	216585 Pb15wm1
S	Styreen	µg/l	-- ¹⁾	<0,20 ³⁾	<0,20 ³⁾

Chloorhoudende koolwaterstoffen (AS3000)

	Parameter	Eenheid	216583 Pb11wm1	216584 Pb14wm1	216585 Pb15wm1
S	Dichloormethaan	µg/l	-- ¹⁾	<0,20 ³⁾	<0,20 ³⁾
S	Trichloormethaan (Chloroform)	µg/l	-- ¹⁾	<0,20 ³⁾	<0,20 ³⁾
S	Tetrachloormethaan (Tetra)	µg/l	-- ¹⁾	<0,10 ³⁾	<0,10 ³⁾
S	1,1-Dichloorethaan	µg/l	-- ¹⁾	<0,20 ³⁾	<0,20 ³⁾
S	1,2-Dichloorethaan	µg/l	-- ¹⁾	<0,20 ³⁾	<0,20 ³⁾
S	1,1,1-Trichloorethaan	µg/l	-- ¹⁾	<0,10 ³⁾	<0,10 ³⁾
S	1,1,2-Trichloorethaan	µg/l	-- ¹⁾	<0,10 ³⁾	<0,10 ³⁾
S	Vinylchloride	µg/l	-- ¹⁾	<0,20 ³⁾	<0,20 ³⁾
S	1,1-Dichlooretheen	µg/l	-- ¹⁾	<0,10 ³⁾	<0,10 ³⁾
S	Cis-1,2-Dichlooretheen	µg/l	-- ¹⁾	<0,10 ³⁾	<0,10 ³⁾
S	trans-1,2-Dichlooretheen	µg/l	-- ¹⁾	<0,10 ³⁾	<0,10 ³⁾
S	Som cis/trans-1,2-Dichlooretheen (Factor 0,7)	µg/l	-- ¹⁾	0,14 ²⁾	0,14 ²⁾
S	Som Dichlooretheen (Factor 0,7)	µg/l	-- ¹⁾	0,21 ²⁾	0,21 ²⁾
S	Trichlooretheen (Tri)	µg/l	-- ¹⁾	<0,20 ³⁾	<0,20 ³⁾
S	Tetrachlooretheen (Per)	µg/l	-- ¹⁾	<0,10 ³⁾	<0,10 ³⁾
S	1,1-Dichloorpropaan	µg/l	-- ¹⁾	<0,20 ³⁾	<0,20 ³⁾
S	1,2-Dichloorpropaan	µg/l	-- ¹⁾	<0,20 ³⁾	<0,20 ³⁾
S	1,3-Dichloorpropaan	µg/l	-- ¹⁾	<0,20 ³⁾	<0,20 ³⁾
S	Som Dichloorpropanen (Factor 0,7)	µg/l	-- ¹⁾	0,42 ²⁾	0,42 ²⁾

Broomhoudende koolwaterstoffen

	Parameter	Eenheid	216583 Pb11wm1	216584 Pb14wm1	216585 Pb15wm1
S	Tribroommethaan (bromoform)	µg/l	-- ¹⁾	<0,20 ³⁾	<0,20 ³⁾

Minerale olie (AS3000)

	Parameter	Eenheid	216583 Pb11wm1	216584 Pb14wm1	216585 Pb15wm1
S	Koolwaterstoffractie C10-C40	µg/l	-- ¹⁾	<50 ³⁾	<50 ³⁾
	Koolwaterstoffractie C10-C12*)	µg/l	-- ¹⁾	<10 ³⁾	<10 ³⁾

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Analyserapport 1582337 2025-123 BJJ Steege 24 Marienheem

Datum: 18.07.2025

Monster informatie

Monsternummer	Monster beschrijving	Datum monstername
216583	Pb11wm1	11.07.2025 00:00
216584	Pb14wm1	11.07.2025 00:00
216585	Pb15wm1	11.07.2025 00:00

Parameter	Eenheid	216583 Pb11wm1	216584 Pb14wm1	216585 Pb15wm1
Koolwaterstof fractie C12-C16 ^{*)}	µg/l	-- ¹⁾	<10 ³⁾	<10 ³⁾
Koolwaterstof fractie C16-C20 ^{*)}	µg/l	-- ¹⁾	<5,0 ³⁾	<5,0 ³⁾
Koolwaterstof fractie C20-C24 ^{*)}	µg/l	-- ¹⁾	<5,0 ³⁾	<5,0 ³⁾
Koolwaterstof fractie C24-C28 ^{*)}	µg/l	-- ¹⁾	<5,0 ³⁾	<5,0 ³⁾
Koolwaterstof fractie C28-C32 ^{*)}	µg/l	-- ¹⁾	<5,0 ³⁾	<5,0 ³⁾
Koolwaterstof fractie C32-C36 ^{*)}	µg/l	-- ¹⁾	<5,0 ³⁾	<5,0 ³⁾
Koolwaterstof fractie C36-C40 ^{*)}	µg/l	-- ¹⁾	<5,0 ³⁾	<5,0 ³⁾

¹⁾ "--" Geeft "niet aangevraagd" aan.

²⁾ Bij deze som zijn resultaten "<rapportagegrens" vermenigvuldigd met 0,7.

³⁾ Verklaring: "<" of n.a. betekent dat het gehalte van de component lager is dan de rapportagegrens.

⁴⁾ Het analyseresultaat van PCB 138 is mogelijk overschat vanwege co-elutie met PCB 163

S Erkend volgens AS SIKB 3000

Start van de test: 11.07.2025

Einde van de test: 18.07.2025

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geteste items. In gevallen waarin het laboratorium niet verantwoordelijk was voor de bemonstering, gelden de gerapporteerde resultaten voor de monsters zoals deze zijn ontvangen. Het laboratorium is niet verantwoordelijk voor de door de klant verstrekte informatie. Eventuele klantinformatie in dit analyserapport valt niet onder de accreditatie van het laboratorium en kan de geldigheid van de resultaten beïnvloeden. Gedeeltelijke reproductie van het rapport zonder onze schriftelijke toestemming is niet toegestaan. In het geval van een conformiteitsverklaring wordt de discrete benadering gebruikt als beslissing. Dit betekent dat de meetonzekerheid niet wordt meegenomen in de conformiteitsverklaring met een specificatie of norm.

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), Amedeo Manca, Tel. 31570788122

Lijst van methoden

conform NEN-ISO 15923-1

Chloride (Cl)

eigen methode^{*)}

Koolwaterstof fractie C10-C12^{*)} • Koolwaterstof fractie C12-C16^{*)} • Koolwaterstof fractie C16-C20^{*)} • Koolwaterstof fractie C20-C24^{*)} • Koolwaterstof fractie C24-C28^{*)} • Koolwaterstof fractie C28-C32^{*)} • Koolwaterstof fractie C32-C36^{*)} • Koolwaterstof fractie C36-C40^{*)}
Arseen (As) • Barium (Ba) • Cadmium (Cd) • Kobalt (Co) • Koper (Cu) • Kwik (Hg) • Lood (Pb) • Molybdeen (Mo) • Nikkel (Ni) • Zink (Zn) • Benzeen • Toluene • Ethylbenzeen • m,p-Xyleen • ortho-Xyleen • Som Xylenen (Factor 0,7) • Naftaleen • Styreen • Dichloormethaan • Trichloormethaan (Chloroform) • Tetrachloormethaan (Tetra) • 1,1-Dichlooretheen • 1,2-Dichlooretheen • 1,1,1-Trichlooretheen • 1,1,2-Trichlooretheen • Vinylchloride • 1,1-Dichlooretheen • Cis-1,2-Dichlooretheen • trans-1,2-Dichlooretheen • Som cis/trans-1,2-Dichlooretheen (Factor 0,7) • Som Dichlooretheen (Factor 0,7) • Trichlooretheen (Tri) • Tetrachlooretheen (Per) • 1,1-Dichloorpropan • 1,2-Dichloorpropan • 1,3-Dichloorpropan • Som Dichloorpropanen (Factor 0,7) • Tribroommethaan (bromoform) • Koolwaterstof fractie C10-C40 • Som PCB (7 Ballschmutter) (Factor 0,7) • PCB 28 • PCB 52 • PCB 101 • PCB 118 • PCB 138⁴⁾ • PCB 153 • PCB 180

Protocollen AS 3100

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool ^{*)}.

Blad 6 van 7

Kamer van Koophandel
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

Directeur
ppa. Marc van Gelder
Dr. Paul Wimmer



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



Analyserapport 1582337 2025-123 BJZ Steege 24 Marienheem

Datum: 18.07.2025

Bijlage bij Opdrachtnr. 1582337

Conservering, houdbaarheidsdatum en verpakking

In onderstaande analyses staan afwijkingen van de conserveringsrichtlijnen die mogelijk de resultaten beïnvloeden.

216583 Het monster is in een ongeschikte verpakking aangeleverd.

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

Kamer van Koophandel Directeur
Nr. 08110898 ppa. Marc van Gelder
VAT/BTW-ID-Nr.: Dr. Paul Wimmer
NL 811132559 B01



Blad 7 van 7

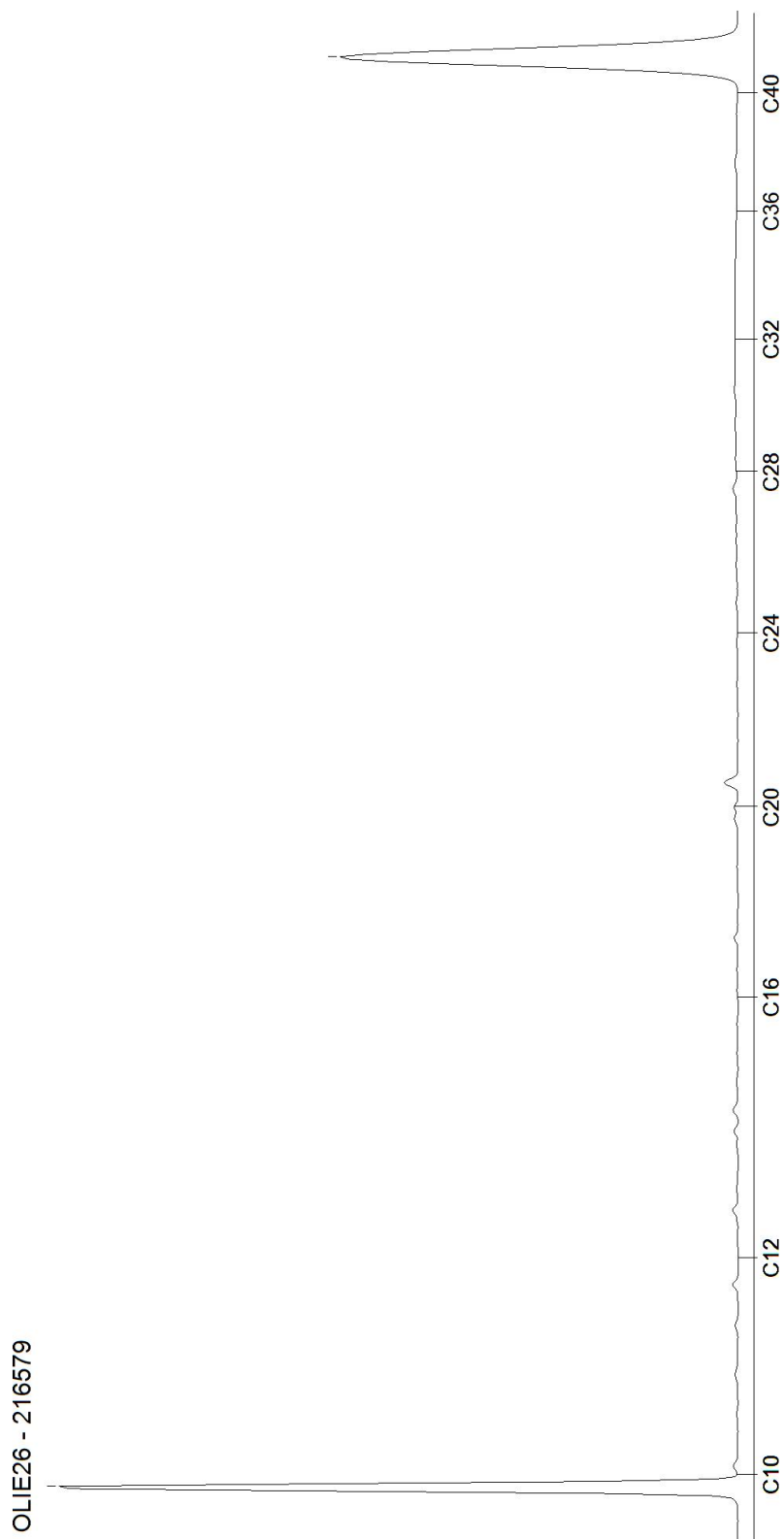


AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1582337, Analysis No. 216579, created at 15.07.2025 13:42:48

Monster beschrijving: Pb01wm1

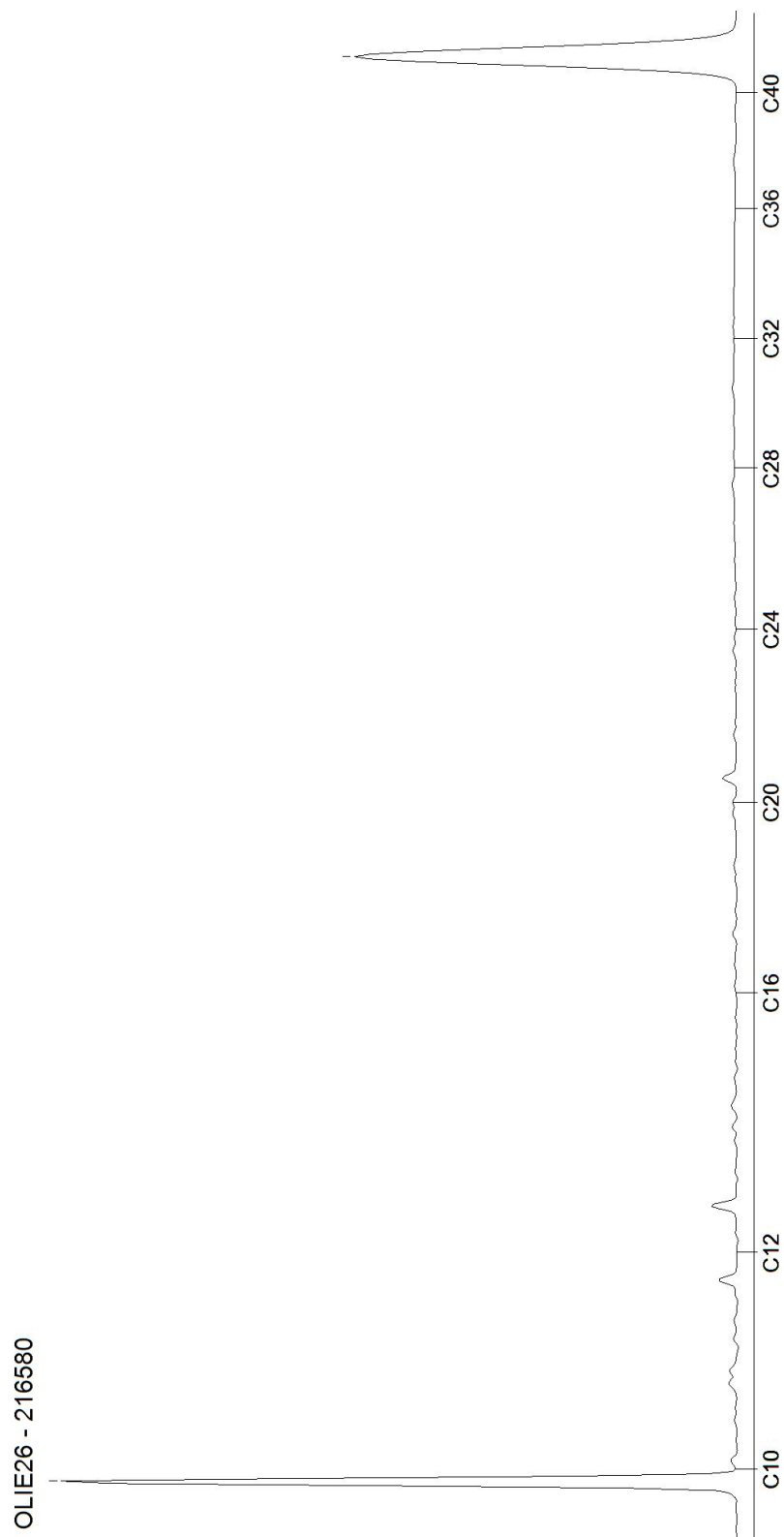


AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1582337, Analysis No. 216580, created at 15.07.2025 13:42:48

Monster beschrijving: Pb04wm1



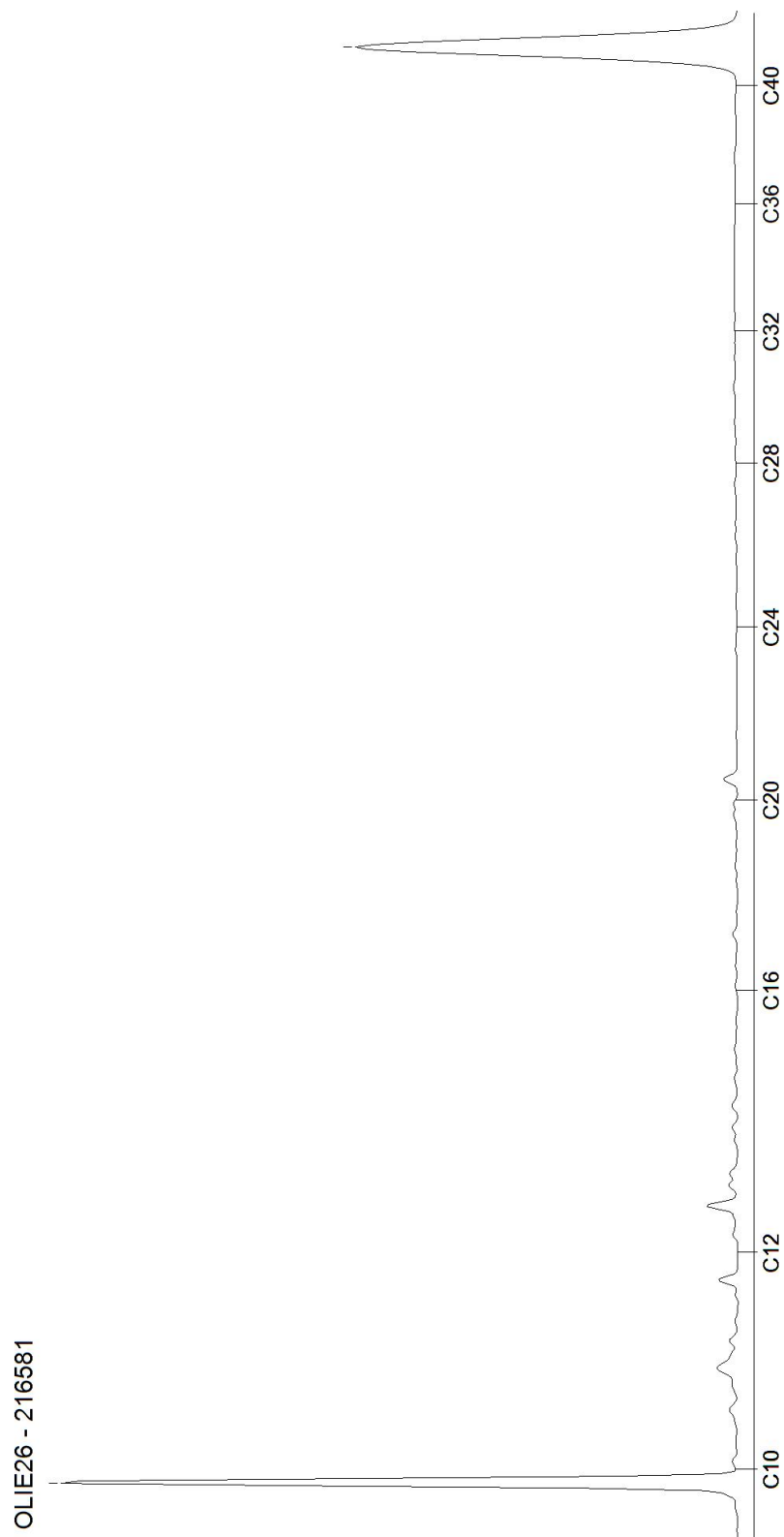
Blad 2 van 6

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1582337, Analysis No. 216581, created at 15.07.2025 13:42:48

Monster beschrijving: Pb07wm1

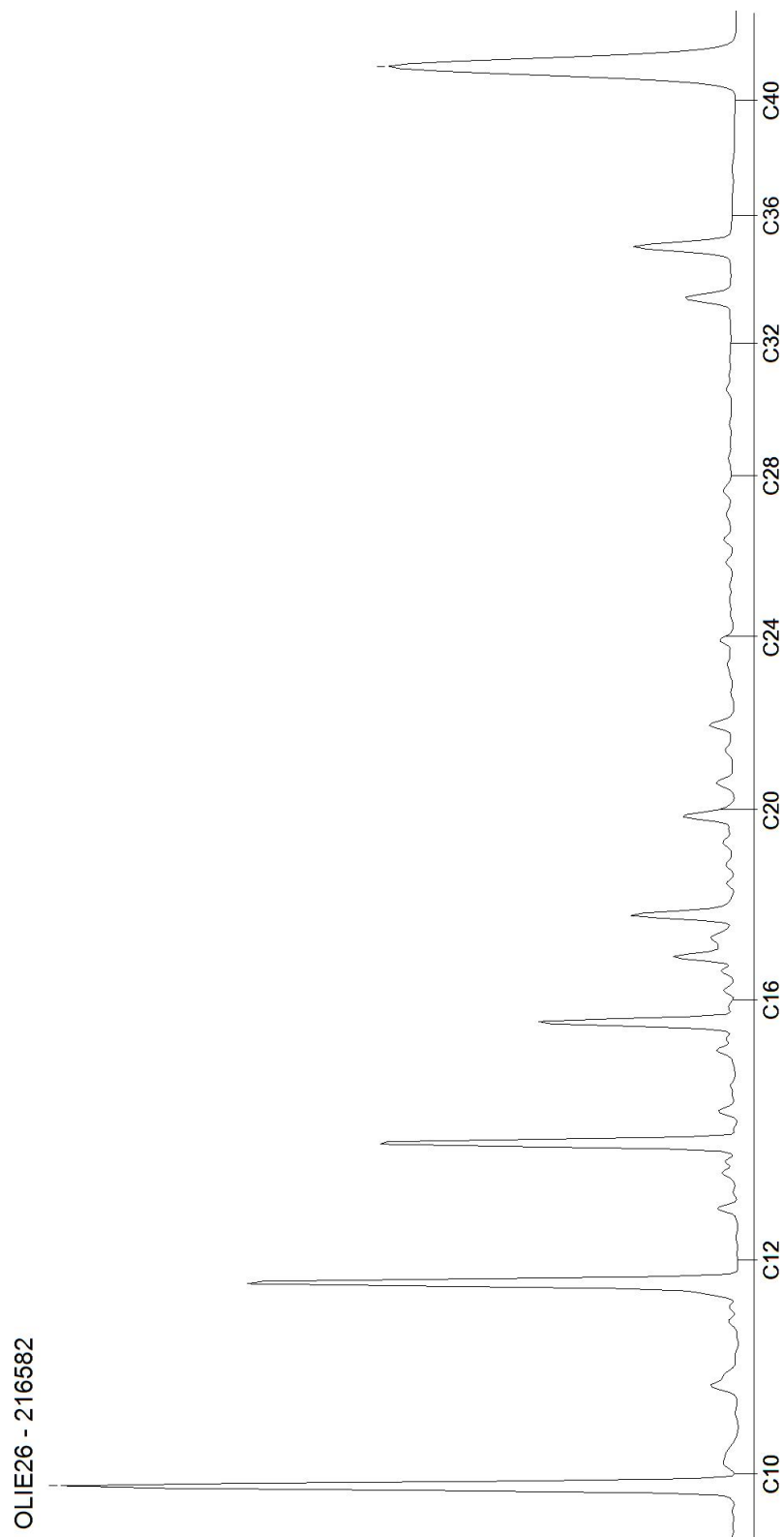


AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1582337, Analysis No. 216582, created at 15.07.2025 13:42:48

Monster beschrijving: Pb08wm1



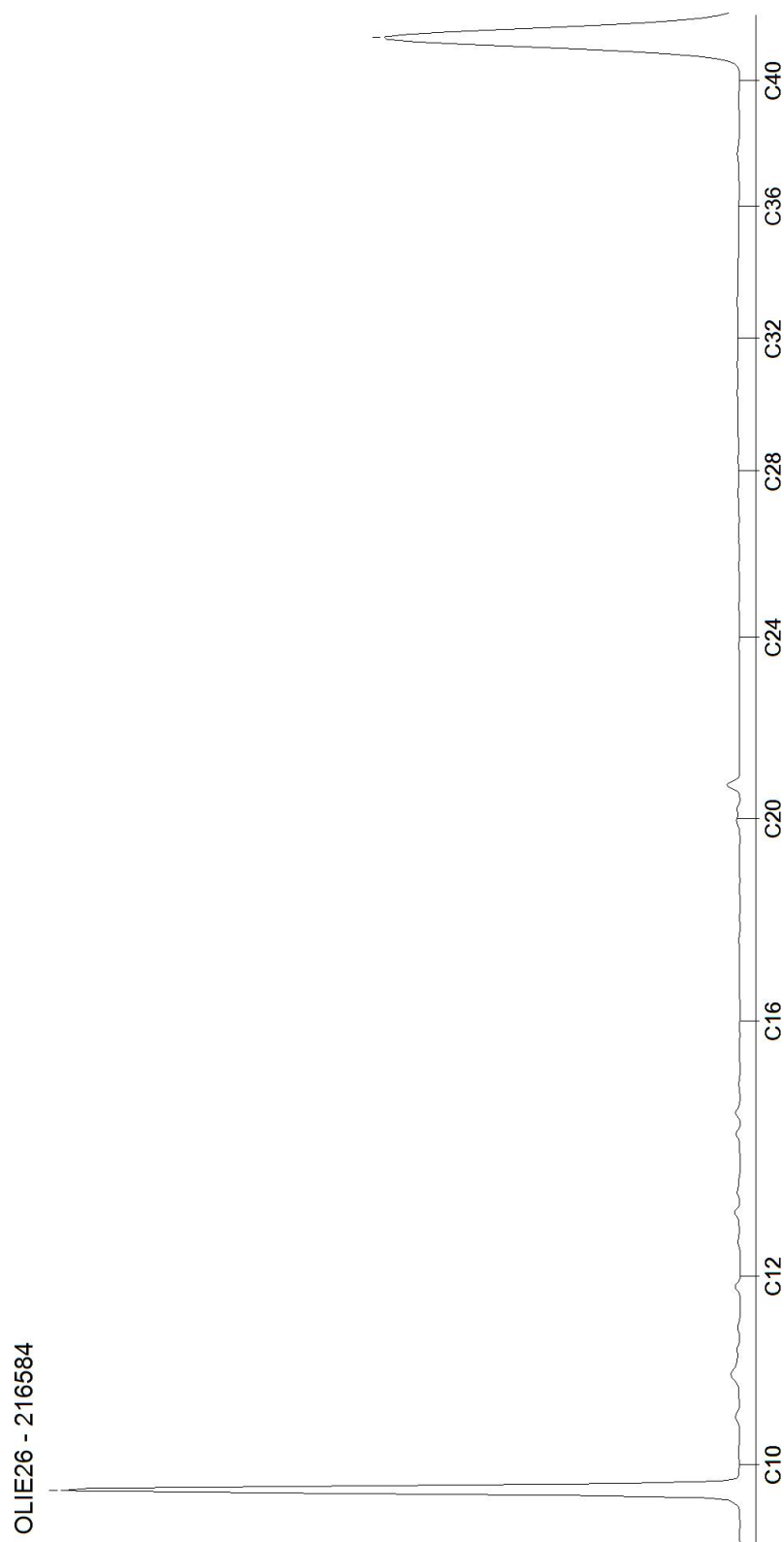
Blad 4 van 6

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1582337, Analysis No. 216584, created at 16.07.2025 11:46:24

Monster beschrijving: Pb14wm1



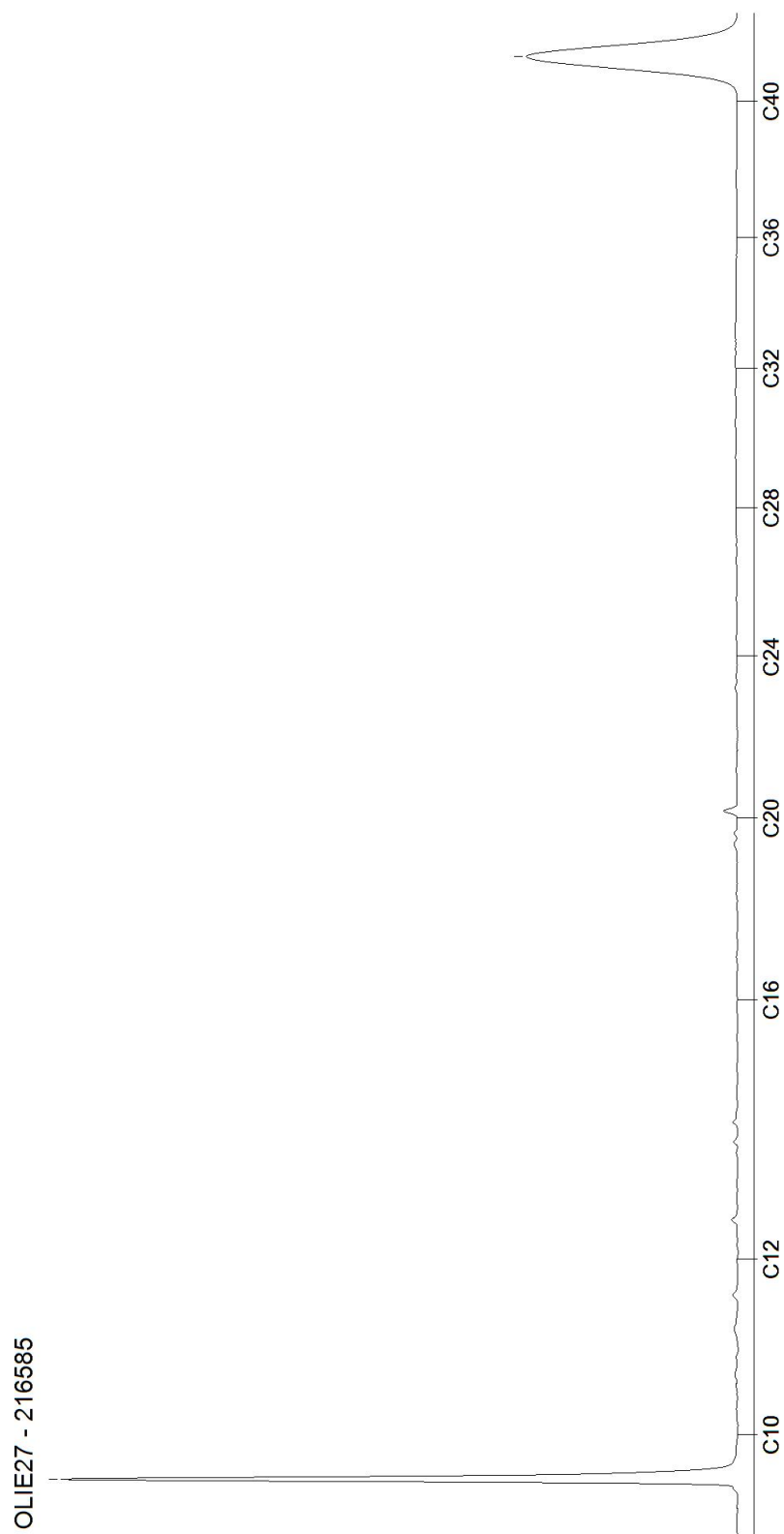
Blad 5 van 6

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1582337, Analysis No. 216585, created at 15.07.2025 12:17:32

Monster beschrijving: Pb15wm1



Blad 6 van 6

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



Dumea AM
Bornsestraat 24
7597 NE SAASVELD

Klantnr: 35008640

Analyserapport 1585788 - 235177 2025-123 BJZ Steege 24 Marienheem

Datum: 24.07.2025

Opdracht	1585788 Water
Opdrachtgever	35008640 Dumea AM
Opdrachtacceptatie	22.07.2025
Project	146818 BJZ Steege 24 Marienheem

Geachte heer, mevrouw,

Hierbij zenden wij u de resultaten van het door u aangevraagde laboratoriumonderzoek.

De analyses zijn, tenzij anders vermeld, uitgevoerd overeenkomstig onze erkenning voor de werkzaamheid "Analyse voor milieuhygiënisch bodemonderzoek" van het Besluit Bodemkwaliteit.

Dit rapport mag alleen in zijn geheel worden gereproduceerd. Eventuele bijlagen zijn onderdeel van het rapport.

Let op: alleen de algemene voorwaarden van AL-West gedeponeerd bij de KvK te Deventer, zijn van toepassing.

Indien u nog vragen heeft of aanvullende informatie wenst, verzoeken wij u om contact op te nemen met Klantenservice.

Wij vertrouwen erop u met de toegezonden informatie van dienst te zijn.

Dit analyserapport met opdrachtnummer 1585788 en analyserapportversie 1 bevat de analyse(s) van monster(s) 235177.

Met vriendelijke groet,

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), Amedeo Manca, Tel. 31570788122

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017.

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

Analyserapport 1585788 - 235177 2025-123 BJZ Steege 24 Marienheem

Datum: 24.07.2025

Monster informatie

Monsternummer	Monster beschrijving	Datum monstername
235177	Pb15wm2	22.07.2025 00:00

Metalen (AS3000)

	Parameter	Eenheid	235177 Pb15wm2
S	Nikkel (Ni)	µg/l	110

S Erkend volgens AS SIKB 3000

Start van de test: 22.07.2025

Einde van de test: 23.07.2025

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geteste items. In gevallen waarin het laboratorium niet verantwoordelijk was voor de bemonstering, gelden de gerapporteerde resultaten voor de monsters zoals deze zijn ontvangen. Het laboratorium is niet verantwoordelijk voor de door de klant verstrekte informatie. Eventuele klantinformatie in dit analyserapport valt niet onder de accreditatie van het laboratorium en kan de geldigheid van de resultaten beïnvloeden. Gedeeltelijke reproductie van het rapport zonder onze schriftelijke toestemming is niet toegestaan. In het geval van een conformiteitsverklaring wordt de discrete benadering gebruikt als beslisregel. Dit betekent dat de meetonzekerheid niet wordt meegenomen in de conformiteitsverklaring met een specificatie of norm.

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), Amedeo Manca, Tel. 31570788122

Lijst van methoden

Protocolen AS 3100

Nikkel (Ni)

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017.

Tabel 1: Samenstelling en toetsing Beoordeling aan de interventiewaarde bodemkwaliteit (landbodem) (T.130)

Analysemonster	BM1			
Certificaatcode	1578107			
Datum	2-7-2025			
Traject (cm-mv)	0-50			
Humus (% ds)	4,8			
Lutum (% ds)	2,7			
Datum van toetsing	28-7-2025			
Bodemklasse monster				Voldoet aan Interventiewaarde
Monstermelding 1				
Monstermelding 2				
Monstermelding 3				
	Meetw	GSSD		T130
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN				
PCB (som 7)	< 0,0	<0,0	mg/kg ds	<=IW
PCB 28	< 0,0010	<0,0015	mg/kg ds	
PCB 52	< 0,0010	<0,0015	mg/kg ds	
PCB 101	< 0,0010	<0,0015	mg/kg ds	
PCB 118	< 0,0010	<0,0015	mg/kg ds	
PCB 138	< 0,0010	<0,0015	mg/kg ds	
PCB 153	< 0,0010	<0,0015	mg/kg ds	
PCB 180	< 0,0010	<0,0015	mg/kg ds	
METALEN				
Kobalt	< 3,00	<6,86	mg/kg ds	<=IW
Nikkel	< 4,00	<7,72	mg/kg ds	<=IW
Koper	16,00	29,5	mg/kg ds	<=IW
Zink	54,0	116	mg/kg ds	<=IW
Arseen	< 4,00	<4,51	mg/kg ds	<=IW
Molybdeen	< 1,50	<1,05	mg/kg ds	<=IW
Cadmium	< 0,20	<0,21	mg/kg ds	<=IW
Barium	< 20,0	<49,9	mg/kg ds	----- (5)
Kwik	< 0,050	<0,049	mg/kg ds	<=IW
Lood	16,00	23,7	mg/kg ds	<=IW
OVERIG				
Droge stof	92,1	92,1	% ds	----- (5)
Lutum	2,70		%	
Organische stof (humus)	4,80		% ds	
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN				
Minerale olie C10 - C12	< 3,00	4,38	mg/kg ds	----- (5)
Minerale olie C10 - C40	< 35,0	<51,0	mg/kg ds	<=IW
Minerale olie C12 - C16	< 3,00	4,38	mg/kg ds	----- (5)
Minerale olie C16 - C20	< 4,00	5,83	mg/kg ds	----- (5)
Minerale olie C20 - C24	< 5,00	7,29	mg/kg ds	----- (5)
Minerale olie C24 - C28	< 5,00	7,29	mg/kg ds	----- (5)
Minerale olie C28 - C32	6,00	12,50	mg/kg ds	----- (5)
Minerale olie C32 - C36	< 5,00	7,29	mg/kg ds	----- (5)
Minerale olie C36 - C40	< 5,00	7,29	mg/kg ds	----- (5)
PAK				
Naftaleen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Anthraceen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Fenanthreen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Fluorantheen	0,066	0,066	mg/kg ds	
Chryseen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Benzo(a)anthraceen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Benzo(a)pyreen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Benzo(k)fluorantheen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Benzo(g,h,i)peryleen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
PAK 10 VROM	0,381	0,381	mg/kg ds	<=IW

Tabel 2: Samenstelling en toetsing Beoordeling aan de interventiewaarde bodemkwaliteit (landbodem) (T.130)

Analysemonster	BM2			
Certificaatcode	1578107			
Datum	2-7-2025			
Traject (cm-mv)	0-50			
Humus (% ds)	3,8			
Lutum (% ds)	3,2			
Datum van toetsing	28-7-2025			
Bodemklasse monster				Voldoet aan Interventiewaarde
Monstermelding 1				
Monstermelding 2				
Monstermelding 3				
	Meetw	GSSD		T130
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN				
PCB (som 7)	< 0,0	<0,0	mg/kg ds	<=IW
PCB 28	< 0,0010	<0,0018	mg/kg ds	
PCB 52	< 0,0010	<0,0018	mg/kg ds	
PCB 101	< 0,0010	<0,0018	mg/kg ds	
PCB 118	< 0,0010	<0,0018	mg/kg ds	
PCB 138	< 0,0010	<0,0018	mg/kg ds	
PCB 153	< 0,0010	<0,0018	mg/kg ds	
PCB 180	< 0,0010	<0,0018	mg/kg ds	
METALEN				
Kobalt	< 3,00	<6,53	mg/kg ds	<=IW
Nikkel	< 4,00	<7,42	mg/kg ds	<=IW
Koper	9,50	17,81	mg/kg ds	<=IW
Zink	34,0	72,9	mg/kg ds	<=IW
Arseen	< 4,00	<4,56	mg/kg ds	<=IW
Molybdeen	< 1,50	<1,05	mg/kg ds	<=IW
Cadmium	< 0,20	<0,22	mg/kg ds	<=IW
Barium	< 20,0	<47,2	mg/kg ds	----- (5)
Kwik	< 0,050	<0,049	mg/kg ds	<=IW
Lood	11,00	16,40	mg/kg ds	<=IW
OVERIG				
Droge stof	92,0	92,0	% ds	----- (5)
Lutum	3,20		%	
Organische stof (humus)	3,80		% ds	
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN				
Minerale olie C10 - C12	< 3,00	5,53	mg/kg ds	----- (5)
Minerale olie C10 - C40	< 35,0	<64,5	mg/kg ds	<=IW
Minerale olie C12 - C16	< 3,00	5,53	mg/kg ds	----- (5)
Minerale olie C16 - C20	< 4,00	7,37	mg/kg ds	----- (5)
Minerale olie C20 - C24	< 5,00	9,21	mg/kg ds	----- (5)
Minerale olie C24 - C28	< 5,00	9,21	mg/kg ds	----- (5)
Minerale olie C28 - C32	< 5,00	9,21	mg/kg ds	----- (5)
Minerale olie C32 - C36	< 5,00	9,21	mg/kg ds	----- (5)
Minerale olie C36 - C40	< 5,00	9,21	mg/kg ds	----- (5)
PAK				
Naftaleen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Anthraceen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Fenanthreen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Fluorantheen	0,068	0,068	mg/kg ds	
Chryseen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Benzo(a)anthraceen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Benzo(a)pyreen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Benzo(k)fluorantheen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Benzo(g,h,i)peryleen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
PAK 10 VROM	0,383	0,383	mg/kg ds	<=IW

Tabel 3: Samenstelling en toetsing Beoordeling aan de interventiewaarde bodemkwaliteit (landbodem) (T.130)

Analysemonster	BM3			
Certificaatcode	1578452			
Datum	3-7-2025			
Traject (cm-mv)	0-50			
Humus (% ds)	1,8			
Lutum (% ds)	2,5			
Datum van toetsing	28-7-2025			
Bodemklasse monster				Voldoet aan Interventiewaarde
Monstermelding 1				
Monstermelding 2				
Monstermelding 3				
	Meetw	GSSD		T130
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN				
PCB (som 7)	< 0,0	<0,0	mg/kg ds	<=IW
PCB 28	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 52	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 101	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 118	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 138	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 153	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 180	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
METALEN				
Kobalt	< 3,00	<7,00	mg/kg ds	<=IW
Nikkel	< 4,00	<7,84	mg/kg ds	<=IW
Koper	< 5,00	<7,12	mg/kg ds	<=IW
Zink	27,0	62,5	mg/kg ds	<=IW
Arseen	< 4,00	<4,83	mg/kg ds	<=IW
Molybdeen	< 1,50	<1,05	mg/kg ds	<=IW
Cadmium	< 0,20	<0,24	mg/kg ds	<=IW
Barium	< 20,0	<51,1	mg/kg ds	----- (5)
Kwik	< 0,050	<0,050	mg/kg ds	<=IW
Lood	< 10,00	<10,92	mg/kg ds	<=IW
OVERIG				
Droge stof	91,1	91,1	% ds	----- (5)
Lutum	2,50		%	
Organische stof (humus)	1,80		% ds	
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN				
Minerale olie C10 - C12	< 3,00	10,50	mg/kg ds	----- (5)
Minerale olie C10 - C40	< 35,0	<123	mg/kg ds	<=IW
Minerale olie C12 - C16	< 3,00	10,50	mg/kg ds	----- (5)
Minerale olie C16 - C20	< 4,00	14,00	mg/kg ds	----- (5)
Minerale olie C20 - C24	< 5,00	17,50	mg/kg ds	----- (5)
Minerale olie C24 - C28	< 5,00	17,50	mg/kg ds	----- (5)
Minerale olie C28 - C32	< 5,00	17,50	mg/kg ds	----- (5)
Minerale olie C32 - C36	< 5,00	17,50	mg/kg ds	----- (5)
Minerale olie C36 - C40	< 5,00	17,50	mg/kg ds	----- (5)
PAK				
Naftaleen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Anthraceen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Fenanthreen	0,098	0,098	mg/kg ds	
Fluorantheen	0,27	0,27	mg/kg ds	
Chryseen	0,14	0,14	mg/kg ds	
Benzo(a)anthraceen	0,15	0,15	mg/kg ds	
Benzo(a)pyreen	0,15	0,15	mg/kg ds	
Benzo(k)fluorantheen	0,072	0,072	mg/kg ds	
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	0,13	0,13	mg/kg ds	
Benzo(g,h,i)peryleen	0,11	0,11	mg/kg ds	
PAK 10 VROM	1,19	1,19	mg/kg ds	<=IW

Tabel 4: Samenstelling en toetsing Beoordeling aan de interventiewaarde bodemkwaliteit (landbodem) (T.130)

Analysemonster	BM4			
Certificaatcode	1578452			
Datum	3-7-2025			
Traject (cm-mv)	0-50			
Humus (% ds)	2,7			
Lutum (% ds)	3,7			
Datum van toetsing	28-7-2025			
Bodemklasse monster				Voldoet aan Interventiewaarde
Monstermelding 1				
Monstermelding 2				
Monstermelding 3				
	Meetw	GSSD		T130
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN				
PCB (som 7)	< 0,0	<0,0	mg/kg ds	<=IW
PCB 28	< 0,0010	<0,0026	mg/kg ds	
PCB 52	< 0,0010	<0,0026	mg/kg ds	
PCB 101	< 0,0010	<0,0026	mg/kg ds	
PCB 118	< 0,0010	<0,0026	mg/kg ds	
PCB 138	< 0,0010	<0,0026	mg/kg ds	
PCB 153	< 0,0010	<0,0026	mg/kg ds	
PCB 180	< 0,0010	<0,0026	mg/kg ds	
METALEN				
Kobalt	< 3,00	<6,23	mg/kg ds	<=IW
Nikkel	< 4,00	<7,15	mg/kg ds	<=IW
Koper	8,50	16,24	mg/kg ds	<=IW
Zink	57,0	122	mg/kg ds	<=IW
Arseen	< 4,00	<4,62	mg/kg ds	<=IW
Molybdeen	< 1,50	<1,05	mg/kg ds	<=IW
Cadmium	< 0,20	<0,23	mg/kg ds	<=IW
Barium	< 20,0	<44,7	mg/kg ds	----- (5)
Kwik	< 0,050	<0,049	mg/kg ds	<=IW
Lood	12,00	18,09	mg/kg ds	<=IW
OVERIG				
Droge stof	87,5	87,5	% ds	----- (5)
Lutum	3,70		%	
Organische stof (humus)	2,70		% ds	
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN				
Minerale olie C10 - C12	< 3,00	7,78	mg/kg ds	----- (5)
Minerale olie C10 - C40	< 35,0	<90,7	mg/kg ds	<=IW
Minerale olie C12 - C16	< 3,00	7,78	mg/kg ds	----- (5)
Minerale olie C16 - C20	< 4,00	10,37	mg/kg ds	----- (5)
Minerale olie C20 - C24	< 5,00	12,96	mg/kg ds	----- (5)
Minerale olie C24 - C28	< 5,00	12,96	mg/kg ds	----- (5)
Minerale olie C28 - C32	< 5,00	12,96	mg/kg ds	----- (5)
Minerale olie C32 - C36	< 5,00	12,96	mg/kg ds	----- (5)
Minerale olie C36 - C40	< 5,00	12,96	mg/kg ds	----- (5)
PAK				
Naftaleen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Anthraceen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Fenanthreen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Fluorantheen	0,15	0,15	mg/kg ds	
Chryseen	0,065	0,065	mg/kg ds	
Benzo(a)anthraceen	0,058	0,058	mg/kg ds	
Benzo(a)pyreen	0,058	0,058	mg/kg ds	
Benzo(k)fluorantheen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	0,063	0,063	mg/kg ds	
Benzo(g,h,i)peryleen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
PAK 10 VROM	0,569	0,569	mg/kg ds	<=IW

Tabel 5: Samenstelling en toetsing Beoordeling aan de interventiewaarde bodemkwaliteit (landbodem) (T.130)

Analysemonster	BM5			
Certificaatcode	1578452			
Datum	3-7-2025			
Traject (cm-mv)	0-50			
Humus (% ds)	2,8			
Lutum (% ds)	3,3			
Datum van toetsing	28-7-2025			
Bodemklasse monster				Voldoet aan Interventiewaarde
Monstermelding 1				
Monstermelding 2				
Monstermelding 3				
	Meetw	GSSD		T130
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN				
PCB (som 7)	< 0,0	<0,0	mg/kg ds	<=IW
PCB 28	< 0,0010	<0,0025	mg/kg ds	
PCB 52	< 0,0010	<0,0025	mg/kg ds	
PCB 101	< 0,0010	<0,0025	mg/kg ds	
PCB 118	< 0,0010	<0,0025	mg/kg ds	
PCB 138	< 0,0010	<0,0025	mg/kg ds	
PCB 153	< 0,0010	<0,0025	mg/kg ds	
PCB 180	< 0,0010	<0,0025	mg/kg ds	
METALEN				
Kobalt	< 3,00	<6,46	mg/kg ds	<=IW
Nikkel	< 4,00	<7,37	mg/kg ds	<=IW
Koper	7,00	13,50	mg/kg ds	<=IW
Zink	41,0	89,5	mg/kg ds	<=IW
Arseen	< 4,00	<4,66	mg/kg ds	<=IW
Molybdeen	< 1,50	<1,05	mg/kg ds	<=IW
Cadmium	< 0,20	<0,23	mg/kg ds	<=IW
Barium	23,0	76,7	mg/kg ds	----- (5)
Kwik	< 0,050	<0,049	mg/kg ds	<=IW
Lood	21,0	31,8	mg/kg ds	<=IW
OVERIG				
Droge stof	90,3	90,3	% ds	----- (5)
Lutum	3,30		%	
Organische stof (humus)	2,80		% ds	
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN				
Minerale olie C10 - C12	< 3,00	7,50	mg/kg ds	----- (5)
Minerale olie C10 - C40	< 35,0	<87,5	mg/kg ds	<=IW
Minerale olie C12 - C16	< 3,00	7,50	mg/kg ds	----- (5)
Minerale olie C16 - C20	< 4,00	10,00	mg/kg ds	----- (5)
Minerale olie C20 - C24	< 5,00	12,50	mg/kg ds	----- (5)
Minerale olie C24 - C28	< 5,00	12,50	mg/kg ds	----- (5)
Minerale olie C28 - C32	< 5,00	12,50	mg/kg ds	----- (5)
Minerale olie C32 - C36	< 5,00	12,50	mg/kg ds	----- (5)
Minerale olie C36 - C40	< 5,00	12,50	mg/kg ds	----- (5)
PAK				
Naftaleen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Anthraceen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Fenanthreen	0,13	0,13	mg/kg ds	
Fluorantheen	0,42	0,42	mg/kg ds	
Chryseen	0,18	0,18	mg/kg ds	
Benzo(a)anthraceen	0,20	0,20	mg/kg ds	
Benzo(a)pyreen	0,23	0,23	mg/kg ds	
Benzo(k)fluorantheen	0,11	0,11	mg/kg ds	
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	0,21	0,21	mg/kg ds	
Benzo(g,h,i)peryleen	0,18	0,18	mg/kg ds	
PAK 10 VROM	1,73	1,73	mg/kg ds	<=IW

Tabel 6: Samenstelling en toetsing Beoordeling aan de interventiewaarde bodemkwaliteit (landbodem) (T.130)

Analysemonster	BM10			
Certificaatcode	1578107			
Datum	2-7-2025			
Traject (cm-mv)	8-50			
Humus (% ds)	1,8			
Lutum (% ds)	2,5			
Datum van toetsing	28-7-2025			
Bodemklasse monster				Voldoet aan Interventiewaarde
Monstermelding 1				
Monstermelding 2				
Monstermelding 3				
	Meetw	GSSD		T130
OVERIG				
Droge stof	83,7	83,7	% ds	----- (5)
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN				
Minerale olie C10 - C12	< 3,00	10,50	mg/kg ds	----- (5)
Minerale olie C10 - C40	< 35,0	<123	mg/kg ds	<=IW
Minerale olie C12 - C16	< 3,00	10,50	mg/kg ds	----- (5)
Minerale olie C16 - C20	< 4,00	14,00	mg/kg ds	----- (5)
Minerale olie C20 - C24	< 5,00	17,50	mg/kg ds	----- (5)
Minerale olie C24 - C28	< 5,00	17,50	mg/kg ds	----- (5)
Minerale olie C28 - C32	< 5,00	17,50	mg/kg ds	----- (5)
Minerale olie C32 - C36	< 5,00	17,50	mg/kg ds	----- (5)
Minerale olie C36 - C40	< 5,00	17,50	mg/kg ds	----- (5)

Tabel 7: Samenstelling en toetsing Beoordeling aan de interventiewaarde bodemkwaliteit (landbodem) (T.130)

Analysemonster	BM11			
Certificaatcode	1578107			
Datum	2-7-2025			
Traject (cm-mv)	0-60			
Humus (% ds)	2,7			
Lutum (% ds)	3,7			
Datum van toetsing	28-7-2025			
Bodemklasse monster				Voldoet aan Interventiewaarde
Monstermelding 1				
Monstermelding 2				
Monstermelding 3				
	Meetw	GSSD		T130
OVERIG				
Droge stof	84,6	84,6	% ds	----- (5)
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN				
Minerale olie C10 - C12	< 3,00	7,78	mg/kg ds	----- (5)
Minerale olie C10 - C40	< 35,0	<90,7	mg/kg ds	<=IW
Minerale olie C12 - C16	< 3,00	7,78	mg/kg ds	----- (5)
Minerale olie C16 - C20	< 4,00	10,37	mg/kg ds	----- (5)
Minerale olie C20 - C24	< 5,00	12,96	mg/kg ds	----- (5)
Minerale olie C24 - C28	< 5,00	12,96	mg/kg ds	----- (5)
Minerale olie C28 - C32	< 5,00	12,96	mg/kg ds	----- (5)
Minerale olie C32 - C36	< 5,00	12,96	mg/kg ds	----- (5)
Minerale olie C36 - C40	< 5,00	12,96	mg/kg ds	----- (5)

Tabel 8: Samenstelling en toetsing Beoordeling aan de interventiewaarde bodemkwaliteit (landbodem) (T.130)

Analysemonster	BM12			
Certificaatcode	1578107			
Datum	2-7-2025			
Traject (cm-mv)	0-50			
Humus (% ds)	2,8			
Lutum (% ds)	3,3			
Datum van toetsing	28-7-2025			
Bodemklasse monster				Voldoet aan Interventiewaarde
Monstermelding 1				
Monstermelding 2				
Monstermelding 3				
	Meetw	GSSD		T130
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN				
PCB (som 7)	< 0,0	<0,0	mg/kg ds	<=IW
PCB 28	< 0,0010	<0,0025	mg/kg ds	
PCB 52	< 0,0010	<0,0025	mg/kg ds	
PCB 101	< 0,0010	<0,0025	mg/kg ds	
PCB 118	< 0,0010	<0,0025	mg/kg ds	
PCB 138	< 0,0010	<0,0025	mg/kg ds	
PCB 153	< 0,0010	<0,0025	mg/kg ds	
PCB 180	< 0,0010	<0,0025	mg/kg ds	
OVERIG				
Droge stof	90,4	90,4	% ds	----- (5)
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN				
Minerale olie C10 - C12	< 3,00	7,50	mg/kg ds	----- (5)
Minerale olie C10 - C40	< 35,0	<87,5	mg/kg ds	<=IW
Minerale olie C12 - C16	< 3,00	7,50	mg/kg ds	----- (5)
Minerale olie C16 - C20	< 4,00	10,00	mg/kg ds	----- (5)
Minerale olie C20 - C24	< 5,00	12,50	mg/kg ds	----- (5)
Minerale olie C24 - C28	< 5,00	12,50	mg/kg ds	----- (5)
Minerale olie C28 - C32	< 5,00	12,50	mg/kg ds	----- (5)
Minerale olie C32 - C36	< 5,00	12,50	mg/kg ds	----- (5)
Minerale olie C36 - C40	< 5,00	12,50	mg/kg ds	----- (5)

Tabel 9: Samenstelling en toetsing Beoordeling aan de interventiewaarde bodemkwaliteit (landbodem) (T.130)

Analysemonster	OM1			
Certificaatcode	1578452			
Datum	2-7-2025			
Traject (cm-mv)	50-150			
Humus (% ds)	1,7			
Lutum (% ds)	4			
Datum van toetsing	28-7-2025			
Bodemklasse monster				Voldoet aan Interventiewaarde
Monstermelding 1				
Monstermelding 2				
Monstermelding 3				
	Meetw	GSSD		T130
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN				
PCB (som 7)	< 0,0	<0,0	mg/kg ds	<=IW
PCB 28	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 52	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 101	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 118	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 138	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 153	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 180	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
METALEN				
Kobalt	< 3,00	<6,06	mg/kg ds	<=IW
Nikkel	< 4,00	<7,00	mg/kg ds	<=IW
Koper	< 5,00	<6,77	mg/kg ds	<=IW
Zink	23,0	49,5	mg/kg ds	<=IW
Arseen	< 4,00	<4,67	mg/kg ds	<=IW
Molybdeen	< 1,50	<1,05	mg/kg ds	<=IW
Cadmium	< 0,20	<0,23	mg/kg ds	<=IW
Barium	< 20,0	<43,4	mg/kg ds	----- (5)
Kwik	< 0,050	<0,049	mg/kg ds	<=IW
Lood	< 10,00	<10,63	mg/kg ds	<=IW
OVERIG				
Droge stof	86,9	86,9	% ds	----- (5)
Lutum	4,00		%	
Organische stof (humus)	1,70		% ds	
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN				
Minerale olie C10 - C12	< 3,00	10,50	mg/kg ds	----- (5)
Minerale olie C10 - C40	< 35,0	<123	mg/kg ds	<=IW
Minerale olie C12 - C16	< 3,00	10,50	mg/kg ds	----- (5)
Minerale olie C16 - C20	< 4,00	14,00	mg/kg ds	----- (5)
Minerale olie C20 - C24	< 5,00	17,50	mg/kg ds	----- (5)
Minerale olie C24 - C28	< 5,00	17,50	mg/kg ds	----- (5)
Minerale olie C28 - C32	< 5,00	17,50	mg/kg ds	----- (5)
Minerale olie C32 - C36	< 5,00	17,50	mg/kg ds	----- (5)
Minerale olie C36 - C40	< 5,00	17,50	mg/kg ds	----- (5)
PAK				
Naftaleen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Anthraceen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Fenanthreen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Fluorantheen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Chryseen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Benzo(a)anthraceen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Benzo(a)pyreen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Benzo(k)fluorantheen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Benzo(g,h,i)peryleen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
PAK 10 VROM	< 0,35	<0,35	mg/kg ds	<=IW

Tabel 10: Samenstelling en toetsing Beoordeling aan de interventiewaarde bodemkwaliteit (landbodem) (T.130)

Analysemonster	OM2			
Certificaatcode	1578452			
Datum	2-7-2025			
Traject (cm-mv)	50-150			
Humus (% ds)	0,9			
Lutum (% ds)	1,4			
Datum van toetsing	28-7-2025			
Bodemklasse monster				Voldoet aan Interventiewaarde
Monstermelding 1				
Monstermelding 2				
Monstermelding 3				
	Meetw	GSSD		T130
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN				
PCB (som 7)	< 0,0	<0,0	mg/kg ds	<=IW
PCB 28	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 52	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 101	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 118	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 138	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 153	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 180	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
METALEN				
Kobalt	< 3,00	<7,38	mg/kg ds	<=IW
Nikkel	< 4,00	<8,17	mg/kg ds	<=IW
Koper	< 5,00	<7,24	mg/kg ds	<=IW
Zink	< 20,0	<33,2	mg/kg ds	<=IW
Arseen	< 4,00	<4,89	mg/kg ds	<=IW
Molybdeen	< 1,50	<1,05	mg/kg ds	<=IW
Cadmium	< 0,20	<0,24	mg/kg ds	<=IW
Barium	< 20,0	<54,3	mg/kg ds	----- (5)
Kwik	< 0,050	<0,050	mg/kg ds	<=IW
Lood	< 10,00	<11,02	mg/kg ds	<=IW
OVERIG				
Droge stof	86,8	86,8	% ds	----- (5)
Lutum	1,40		%	
Organische stof (humus)	0,90		% ds	
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN				
Minerale olie C10 - C12	< 3,00	10,50	mg/kg ds	----- (5)
Minerale olie C10 - C40	< 35,0	<123	mg/kg ds	<=IW
Minerale olie C12 - C16	< 3,00	10,50	mg/kg ds	----- (5)
Minerale olie C16 - C20	< 4,00	14,00	mg/kg ds	----- (5)
Minerale olie C20 - C24	< 5,00	17,50	mg/kg ds	----- (5)
Minerale olie C24 - C28	< 5,00	17,50	mg/kg ds	----- (5)
Minerale olie C28 - C32	< 5,00	17,50	mg/kg ds	----- (5)
Minerale olie C32 - C36	< 5,00	17,50	mg/kg ds	----- (5)
Minerale olie C36 - C40	< 5,00	17,50	mg/kg ds	----- (5)
PAK				
Naftaleen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Anthraceen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Fenanthreen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Fluorantheen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Chryseen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Benzo(a)anthraceen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Benzo(a)pyreen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Benzo(k)fluorantheen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Benzo(g,h,i)peryleen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
PAK 10 VROM	< 0,35	<0,35	mg/kg ds	<=IW

Tabel 11: Samenstelling en toetsing Beoordeling aan de interventiewaarde bodemkwaliteit (landbodembodem)
(T.130)

Analysemonster	OM3			
Certificaatcode	1578452			
Datum	2-7-2025			
Traject (cm-mv)	50-150			
Humus (% ds)	2,2			
Lutum (% ds)	12			
Datum van toetsing	28-7-2025			
Bodemklasse monster				Voldoet aan Interventiewaarde
Monstermelding 1				
Monstermelding 2				
Monstermelding 3				
	Meetw	GSSD		T130
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN				
PCB (som 7)	< 0,0	<0,0	mg/kg ds	<=IW
PCB 28	< 0,0010	<0,0032	mg/kg ds	
PCB 52	< 0,0010	<0,0032	mg/kg ds	
PCB 101	< 0,0010	<0,0032	mg/kg ds	
PCB 118	< 0,0010	<0,0032	mg/kg ds	
PCB 138	< 0,0010	<0,0032	mg/kg ds	
PCB 153	< 0,0010	<0,0032	mg/kg ds	
PCB 180	< 0,0010	<0,0032	mg/kg ds	
METALEN				
Kobalt	< 3,00	<3,53	mg/kg ds	<=IW
Nikkel	< 4,00	<4,45	mg/kg ds	<=IW
Koper	< 5,00	<5,36	mg/kg ds	<=IW
Zink	< 20,0	<21,9	mg/kg ds	<=IW
Arseen	5,30	7,43	mg/kg ds	<=IW
Molybdeen	< 1,50	<1,05	mg/kg ds	<=IW
Cadmium	< 0,20	<0,21	mg/kg ds	<=IW
Barium	< 20,0	<24,1	mg/kg ds	----- (5)
Kwik	< 0,050	<0,043	mg/kg ds	<=IW
Lood	< 10,00	<9,27	mg/kg ds	<=IW
OVERIG				
Droge stof	85,4	85,4	% ds	----- (5)
Lutum	12,00		%	
Organische stof (humus)	2,20		% ds	
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN				
Minerale olie C10 - C12	< 3,00	9,55	mg/kg ds	----- (5)
Minerale olie C10 - C40	< 35,0	<111	mg/kg ds	<=IW
Minerale olie C12 - C16	< 3,00	9,55	mg/kg ds	----- (5)
Minerale olie C16 - C20	< 4,00	12,73	mg/kg ds	----- (5)
Minerale olie C20 - C24	< 5,00	15,91	mg/kg ds	----- (5)
Minerale olie C24 - C28	< 5,00	15,91	mg/kg ds	----- (5)
Minerale olie C28 - C32	< 5,00	15,91	mg/kg ds	----- (5)
Minerale olie C32 - C36	< 5,00	15,91	mg/kg ds	----- (5)
Minerale olie C36 - C40	< 5,00	15,91	mg/kg ds	----- (5)
PAK				
Naftaleen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Anthraceen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Fenanthreen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Fluorantheen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Chryseen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Benzo(a)anthraceen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Benzo(a)pyreen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Benzo(k)fluorantheen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Benzo(g,h,i)peryleen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
PAK 10 VROM	< 0,35	<0,35	mg/kg ds	<=IW

-----	: Geen toetsnorm aanwezig
<	: kleiner dan de detectielimiet
<=IW	: Kleiner of gelijk aan Interventiewaarde
>IW	: Groter dan Interventiewaarde
5	: IW ontbreekt: zorgplicht van toepassing
#	: verhoogde rapportagegrens
GSSD	: Gestandaardiseerde meetwaarde

Normentabel T.130 Beoordeling IW bodemkwaliteit

		I
ANORGANISCHE VERBINDINGEN		
Cyanide (complex, pH onbelangrijk)	mg/kg	50
Cyanide (vrij)	mg/kg	20
Thiocyanaten (som)	mg/kg	20
AROMATISCHE VERBINDINGEN		
Benzeen	mg/kg	1,1
Cresolen (som)	mg/kg	13
Ethylbenzeen	mg/kg	110
Fenol	mg/kg	14
Styreen (Vinylbenzeen)	mg/kg	86
Tolueen	mg/kg	32
Xylenen (som)	mg/kg	17
BESTRIJDINGSMIDDELEN		
4-Chloor-2-methylfenoxy-azijnzuur	mg/kg	4
Aldrin	µg/kg	320
alfa-Endosulfan	µg/kg	4000
alfa-HCH	µg/kg	17000
Atrazine	µg/kg	710
beta-HCH	µg/kg	1600
Carbaryl	mg/kg	0,45
Carbofuran	µg/kg	17
Chloordaan (cis + trans)	µg/kg	1600
DDD (som)	µg/kg	34000
DDE (som)	µg/kg	2300
DDT (som)	µg/kg	1700
Drins (Aldrin+Dieldrin+Endrin)	µg/kg	4000
gamma-HCH	µg/kg	1200
Heptachloor	µg/kg	4000
Heptachloorepoxide	µg/kg	4000
Organotin, som TBT+TFT, als SN	µg/kg	2500
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN		
1,1,1-Trichloorethaan	mg/kg	15
1,1,2-Trichloorethaan	mg/kg	10
1,1-Dichloorethaan	mg/kg	15
1,1-Dichlooretheen	mg/kg	0,3
1,2-Dichloorethaan	mg/kg	6,4
Chloornaftaleen	µg/kg	23000
cis + trans-1,2-Dichlooretheen	mg/kg	1
Dichloorbenzenen (som)	mg/kg	5
Dichloorfenolen (som)	mg/kg	22
Dichloormethaan	mg/kg	3,9
Dichloorpropaan	mg/kg	2
Hexachloorbenzeen (HCB)	µg/kg	2000
Monochlooranilinen (som)	mg/kg	50
Monochloorbenzeen	mg/kg	15
Monochloorfenolen (som)	µg/kg	5400
PCB (som 7)	µg/kg	1000
Pentachloorbenzeen (QCB)	µg/kg	6700
Pentachloorfenol (PCP)	µg/kg	12000
Som 29 dioxines (als TEQ)	ng/kg	180
Tetrachloorbenzenen (som)	µg/kg	2200
Tetrachlooretheen (Per)	mg/kg	8,8
Tetrachloorfenolen (som)	µg/kg	21000
Tetrachloormethaan (Tetra)	mg/kg	0,7
Tribroommethaan (bromoform)	mg/kg	75
Trichloorbenzenen (som)	µg/kg	11000
Trichlooretheen (Tri)	mg/kg	2,5
Trichloorfenolen (som)	µg/kg	22000
Trichloormethaan (Chloroform)	mg/kg	5,6
Vinylchloride	mg/kg	0,1
METALEN		
Antimoon	mg/kg	22
Arseen	mg/kg	76

		I
Cadmium	mg/kg	13
Chroom (VI)	mg/kg	78
Chroom	mg/kg	180
Kobalt	mg/kg	190
Koper	mg/kg	190
Kwik	mg/kg	36
Lood	mg/kg	530
Molybdeen	mg/kg	190
Nikkel	mg/kg	100
Zink	mg/kg	720
OVERIG		
Benzylbutylftalaat	µg/kg	48000
Dihexylftalaat	µg/kg	220000
methylkwik	mg/kg	4
som gewogen asbest	mg/kg	100
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN		
Bis(ethylhexyl)ftalaat	µg/kg	60000
Cyclohexanon	mg/kg	150
Dibutylftalaat	µg/kg	36000
Diethylftalaat	µg/kg	53000
Di-isobutylftalaat	µg/kg	17000
Dimethylftalaat	µg/kg	82000
Minerale olie (totaal)	mg/kg	5000
Pyridine	mg/kg	11
Tetrahydrofuraan	mg/kg	7
Tetrahydrothiofeen	mg/kg	8,8
PAK		
PAK 10 VROM	mg/kg	40

Tabel 1: Samenstellingwaarden en toetsing voor T101

Analysemonster	BM1			
Certificaatcode	1578107			
Datum	2-7-2025			
Traject (cm-mv)	0-50			
Humus (% ds)	4,8			
Lutum (% ds)	2,7			
Datum van toetsing	28-7-2025			
Bodemklasse monster				Klasse landbouw/natuur
Monstermelding 1				
Monstermelding 2				
Monstermelding 3				
	Meetw	GSSD		T101
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN				
PCB (som 7)	< 0,0	<0,0	mg/kg ds	<LN
PCB 28	< 0,0010	<0,0015	mg/kg ds	
PCB 52	< 0,0010	<0,0015	mg/kg ds	
PCB 101	< 0,0010	<0,0015	mg/kg ds	
PCB 118	< 0,0010	<0,0015	mg/kg ds	
PCB 138	< 0,0010	<0,0015	mg/kg ds	
PCB 153	< 0,0010	<0,0015	mg/kg ds	
PCB 180	< 0,0010	<0,0015	mg/kg ds	
METALEN				
Kobalt	< 3,00	<6,86	mg/kg ds	<LN
Nikkel	< 4,00	<7,72	mg/kg ds	<LN
Koper	16,00	29,5	mg/kg ds	<LN
Zink	54,0	116	mg/kg ds	<LN
Arseen	< 4,00	<4,51	mg/kg ds	<LN
Molybdeen	< 1,50	<1,05	mg/kg ds	<LN
Cadmium	< 0,20	<0,21	mg/kg ds	<LN
Barium	< 20,0	<49,9	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Kwik	< 0,050	<0,049	mg/kg ds	<LN
Lood	16,00	23,7	mg/kg ds	<LN
OVERIG				
Droge stof	92,1	92,1	% ds	----- ⁽⁶⁾
Lutum	2,70		%	
Organische stof (humus)	4,80		% ds	
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN				
Minerale olie C10 - C12	< 3,00	4,38	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C10 - C40	< 35,0	<51,0	mg/kg ds	<LN
Minerale olie C12 - C16	< 3,00	4,38	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C16 - C20	< 4,00	5,83	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C20 - C24	< 5,00	7,29	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C24 - C28	< 5,00	7,29	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C28 - C32	6,00	12,50	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C32 - C36	< 5,00	7,29	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C36 - C40	< 5,00	7,29	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
PAK				
Naftaleen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Anthraceen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Fenanthreen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Fluorantheen	0,066	0,066	mg/kg ds	
Chryseen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Benzo(a)anthraceen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Benzo(a)pyreen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Benzo(k)fluorantheen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Benzo(g,h,i)peryleen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
PAK 10 VROM	0,381	0,381	mg/kg ds	<LN

Tabel 2: Samenstellingwaarden en toetsing voor T101

Analysemonster	BM2			
Certificaatcode	1578107			
Datum	2-7-2025			
Traject (cm-mv)	0-50			
Humus (% ds)	3,8			
Lutum (% ds)	3,2			
Datum van toetsing	28-7-2025			
Bodemklasse monster				Klasse landbouw/natuur
Monstermelding 1				
Monstermelding 2				
Monstermelding 3				
	Meetw	GSSD		T101
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN				
PCB (som 7)	< 0,0	<0,0	mg/kg ds	<LN
PCB 28	< 0,0010	<0,0018	mg/kg ds	
PCB 52	< 0,0010	<0,0018	mg/kg ds	
PCB 101	< 0,0010	<0,0018	mg/kg ds	
PCB 118	< 0,0010	<0,0018	mg/kg ds	
PCB 138	< 0,0010	<0,0018	mg/kg ds	
PCB 153	< 0,0010	<0,0018	mg/kg ds	
PCB 180	< 0,0010	<0,0018	mg/kg ds	
METALEN				
Kobalt	< 3,00	<6,53	mg/kg ds	<LN
Nikkel	< 4,00	<7,42	mg/kg ds	<LN
Koper	9,50	17,81	mg/kg ds	<LN
Zink	34,0	72,9	mg/kg ds	<LN
Arseen	< 4,00	<4,56	mg/kg ds	<LN
Molybdeen	< 1,50	<1,05	mg/kg ds	<LN
Cadmium	< 0,20	<0,22	mg/kg ds	<LN
Barium	< 20,0	<47,2	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Kwik	< 0,050	<0,049	mg/kg ds	<LN
Lood	11,00	16,40	mg/kg ds	<LN
OVERIG				
Droge stof	92,0	92,0	% ds	----- ⁽⁶⁾
Lutum	3,20		%	
Organische stof (humus)	3,80		% ds	
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN				
Minerale olie C10 - C12	< 3,00	5,53	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C10 - C40	< 35,0	<64,5	mg/kg ds	<LN
Minerale olie C12 - C16	< 3,00	5,53	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C16 - C20	< 4,00	7,37	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C20 - C24	< 5,00	9,21	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C24 - C28	< 5,00	9,21	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C28 - C32	< 5,00	9,21	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C32 - C36	< 5,00	9,21	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C36 - C40	< 5,00	9,21	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
PAK				
Naftaleen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Anthraceen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Fenanthreen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Fluorantheen	0,068	0,068	mg/kg ds	
Chryseen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Benzo(a)anthraceen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Benzo(a)pyreen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Benzo(k)fluorantheen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Benzo(g,h,i)peryleen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
PAK 10 VROM	0,383	0,383	mg/kg ds	<LN

Tabel 3: Samenstellingwaarden en toetsing voor T101

Analysemonster	BM3			
Certificaatcode	1578452			
Datum	3-7-2025			
Traject (cm-mv)	0-50			
Humus (% ds)	1,8			
Lutum (% ds)	2,5			
Datum van toetsing	28-7-2025			
Bodemklasse monster				Klasse landbouw/natuur
Monstermelding 1				
Monstermelding 2				
Monstermelding 3				
	Meetw	GSSD		T101
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN				
PCB (som 7)	< 0,0	<0,0	mg/kg ds	<LN
PCB 28	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 52	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 101	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 118	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 138	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 153	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 180	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
METALEN				
Kobalt	< 3,00	<7,00	mg/kg ds	<LN
Nikkel	< 4,00	<7,84	mg/kg ds	<LN
Koper	< 5,00	<7,12	mg/kg ds	<LN
Zink	27,0	62,5	mg/kg ds	<LN
Arseen	< 4,00	<4,83	mg/kg ds	<LN
Molybdeen	< 1,50	<1,05	mg/kg ds	<LN
Cadmium	< 0,20	<0,24	mg/kg ds	<LN
Barium	< 20,0	<51,1	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Kwik	< 0,050	<0,050	mg/kg ds	<LN
Lood	< 10,00	<10,92	mg/kg ds	<LN
OVERIG				
Droge stof	91,1	91,1	% ds	----- ⁽⁶⁾
Lutum	2,50		%	
Organische stof (humus)	1,80		% ds	
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN				
Minerale olie C10 - C12	< 3,00	10,50	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C10 - C40	< 35,0	<123	mg/kg ds	<LN
Minerale olie C12 - C16	< 3,00	10,50	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C16 - C20	< 4,00	14,00	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C20 - C24	< 5,00	17,50	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C24 - C28	< 5,00	17,50	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C28 - C32	< 5,00	17,50	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C32 - C36	< 5,00	17,50	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C36 - C40	< 5,00	17,50	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
PAK				
Naftaleen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Anthraceen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Fenanthreen	0,098	0,098	mg/kg ds	
Fluorantheen	0,27	0,27	mg/kg ds	
Chryseen	0,14	0,14	mg/kg ds	
Benzo(a)anthraceen	0,15	0,15	mg/kg ds	
Benzo(a)pyreen	0,15	0,15	mg/kg ds	
Benzo(k)fluorantheen	0,072	0,072	mg/kg ds	
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	0,13	0,13	mg/kg ds	
Benzo(g,h,i)peryleen	0,11	0,11	mg/kg ds	
PAK 10 VROM	1,19	1,19	mg/kg ds	<LN

Tabel 4: Samenstellingwaarden en toetsing voor T101

Analysemonster	BM4			
Certificaatcode	1578452			
Datum	3-7-2025			
Traject (cm-mv)	0-50			
Humus (% ds)	2,7			
Lutum (% ds)	3,7			
Datum van toetsing	28-7-2025			
Bodemklasse monster				Klasse landbouw/natuur
Monstermelding 1				
Monstermelding 2				
Monstermelding 3				
	Meetw	GSSD		T101
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN				
PCB (som 7)	< 0,0	<0,0	mg/kg ds	<LN
PCB 28	< 0,0010	<0,0026	mg/kg ds	
PCB 52	< 0,0010	<0,0026	mg/kg ds	
PCB 101	< 0,0010	<0,0026	mg/kg ds	
PCB 118	< 0,0010	<0,0026	mg/kg ds	
PCB 138	< 0,0010	<0,0026	mg/kg ds	
PCB 153	< 0,0010	<0,0026	mg/kg ds	
PCB 180	< 0,0010	<0,0026	mg/kg ds	
METALEN				
Kobalt	< 3,00	<6,23	mg/kg ds	<LN
Nikkel	< 4,00	<7,15	mg/kg ds	<LN
Koper	8,50	16,24	mg/kg ds	<LN
Zink	57,0	122	mg/kg ds	<LN
Arseen	< 4,00	<4,62	mg/kg ds	<LN
Molybdeen	< 1,50	<1,05	mg/kg ds	<LN
Cadmium	< 0,20	<0,23	mg/kg ds	<LN
Barium	< 20,0	<44,7	mg/kg ds	----- (6)
Kwik	< 0,050	<0,049	mg/kg ds	<LN
Lood	12,00	18,09	mg/kg ds	<LN
OVERIG				
Droge stof	87,5	87,5	% ds	----- (6)
Lutum	3,70		%	
Organische stof (humus)	2,70		% ds	
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN				
Minerale olie C10 - C12	< 3,00	7,78	mg/kg ds	----- (6)
Minerale olie C10 - C40	< 35,0	<90,7	mg/kg ds	<LN
Minerale olie C12 - C16	< 3,00	7,78	mg/kg ds	----- (6)
Minerale olie C16 - C20	< 4,00	10,37	mg/kg ds	----- (6)
Minerale olie C20 - C24	< 5,00	12,96	mg/kg ds	----- (6)
Minerale olie C24 - C28	< 5,00	12,96	mg/kg ds	----- (6)
Minerale olie C28 - C32	< 5,00	12,96	mg/kg ds	----- (6)
Minerale olie C32 - C36	< 5,00	12,96	mg/kg ds	----- (6)
Minerale olie C36 - C40	< 5,00	12,96	mg/kg ds	----- (6)
PAK				
Naftaleen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Anthraceen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Fenanthreen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Fluorantheen	0,15	0,15	mg/kg ds	
Chryseen	0,065	0,065	mg/kg ds	
Benzo(a)anthraceen	0,058	0,058	mg/kg ds	
Benzo(a)pyreen	0,058	0,058	mg/kg ds	
Benzo(k)fluorantheen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	0,063	0,063	mg/kg ds	
Benzo(g,h,i)peryleen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
PAK 10 VROM	0,569	0,569	mg/kg ds	<LN

Tabel 5: Samenstellingwaarden en toetsing voor T101

Analysemonster	BM5			
Certificaatcode	1578452			
Datum	3-7-2025			
Traject (cm-mv)	0-50			
Humus (% ds)	2,8			
Lutum (% ds)	3,3			
Datum van toetsing	28-7-2025			
Bodemklasse monster				Klasse landbouw/natuur
Monstermelding 1				
Monstermelding 2				
Monstermelding 3				
	Meetw	GSSD		T101
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN				
PCB (som 7)	< 0,0	<0,0	mg/kg ds	<LN
PCB 28	< 0,0010	<0,0025	mg/kg ds	
PCB 52	< 0,0010	<0,0025	mg/kg ds	
PCB 101	< 0,0010	<0,0025	mg/kg ds	
PCB 118	< 0,0010	<0,0025	mg/kg ds	
PCB 138	< 0,0010	<0,0025	mg/kg ds	
PCB 153	< 0,0010	<0,0025	mg/kg ds	
PCB 180	< 0,0010	<0,0025	mg/kg ds	
METALEN				
Kobalt	< 3,00	<6,46	mg/kg ds	<LN
Nikkel	< 4,00	<7,37	mg/kg ds	<LN
Koper	7,00	13,50	mg/kg ds	<LN
Zink	41,0	89,5	mg/kg ds	<LN
Arseen	< 4,00	<4,66	mg/kg ds	<LN
Molybdeen	< 1,50	<1,05	mg/kg ds	<LN
Cadmium	< 0,20	<0,23	mg/kg ds	<LN
Barium	23,0	76,7	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Kwik	< 0,050	<0,049	mg/kg ds	<LN
Lood	21,0	31,8	mg/kg ds	<LN
OVERIG				
Droge stof	90,3	90,3	% ds	----- ⁽⁶⁾
Lutum	3,30		%	
Organische stof (humus)	2,80		% ds	
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN				
Minerale olie C10 - C12	< 3,00	7,50	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C10 - C40	< 35,0	<87,5	mg/kg ds	<LN
Minerale olie C12 - C16	< 3,00	7,50	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C16 - C20	< 4,00	10,00	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C20 - C24	< 5,00	12,50	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C24 - C28	< 5,00	12,50	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C28 - C32	< 5,00	12,50	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C32 - C36	< 5,00	12,50	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C36 - C40	< 5,00	12,50	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
PAK				
Naftaleen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Anthraceen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Fenanthreen	0,13	0,13	mg/kg ds	
Fluorantheen	0,42	0,42	mg/kg ds	
Chryseen	0,18	0,18	mg/kg ds	
Benzo(a)anthraceen	0,20	0,20	mg/kg ds	
Benzo(a)pyreen	0,23	0,23	mg/kg ds	
Benzo(k)fluorantheen	0,11	0,11	mg/kg ds	
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	0,21	0,21	mg/kg ds	
Benzo(g,h,i)peryleen	0,18	0,18	mg/kg ds	
PAK 10 VROM	1,73	1,73	mg/kg ds	W/O

Tabel 6: Samenstellingwaarden en toetsing voor T101

Analysemonster	BM10			
Certificaatcode	1578107			
Datum	2-7-2025			
Traject (cm-mv)	8-50			
Humus (% ds)	1,8			
Lutum (% ds)	2,5			
Datum van toetsing	28-7-2025			
Bodemklasse monster				Klasse landbouw/natuur
Monstermelding 1				
Monstermelding 2				
Monstermelding 3				
	Meetw	GSSD		T101
OVERIG				
Droge stof	83,7	83,7	% ds	----- ⁽⁶⁾
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN				
Minerale olie C10 - C12	< 3,00	10,50	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C10 - C40	< 35,0	<123	mg/kg ds	<LN
Minerale olie C12 - C16	< 3,00	10,50	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C16 - C20	< 4,00	14,00	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C20 - C24	< 5,00	17,50	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C24 - C28	< 5,00	17,50	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C28 - C32	< 5,00	17,50	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C32 - C36	< 5,00	17,50	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C36 - C40	< 5,00	17,50	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾

Tabel 7: Samenstellingwaarden en toetsing voor T101

Analysemonster	BM11			
Certificaatcode	1578107			
Datum	2-7-2025			
Traject (cm-mv)	0-60			
Humus (% ds)	2,7			
Lutum (% ds)	3,7			
Datum van toetsing	28-7-2025			
Bodemklasse monster				Klasse landbouw/natuur
Monstermelding 1				
Monstermelding 2				
Monstermelding 3				
	Meetw	GSSD		T101
OVERIG				
Droge stof	84,6	84,6	% ds	----- ⁽⁶⁾
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN				
Minerale olie C10 - C12	< 3,00	7,78	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C10 - C40	< 35,0	<90,7	mg/kg ds	<LN
Minerale olie C12 - C16	< 3,00	7,78	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C16 - C20	< 4,00	10,37	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C20 - C24	< 5,00	12,96	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C24 - C28	< 5,00	12,96	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C28 - C32	< 5,00	12,96	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C32 - C36	< 5,00	12,96	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C36 - C40	< 5,00	12,96	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾

Tabel 8: Samenstellingwaarden en toetsing voor T101

Analysemonster	BM12			
Certificaatcode	1578107			
Datum	2-7-2025			
Traject (cm-mv)	0-50			
Humus (% ds)	2,8			
Lutum (% ds)	3,3			
Datum van toetsing	28-7-2025			
Bodemklasse monster				Klasse landbouw/natuur
Monstermelding 1				
Monstermelding 2				
Monstermelding 3				
	Meetw	GSSD		T101
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN				
PCB (som 7)	< 0,0	<0,0	mg/kg ds	<LN
PCB 28	< 0,0010	<0,0025	mg/kg ds	
PCB 52	< 0,0010	<0,0025	mg/kg ds	
PCB 101	< 0,0010	<0,0025	mg/kg ds	
PCB 118	< 0,0010	<0,0025	mg/kg ds	
PCB 138	< 0,0010	<0,0025	mg/kg ds	
PCB 153	< 0,0010	<0,0025	mg/kg ds	
PCB 180	< 0,0010	<0,0025	mg/kg ds	
OVERIG				
Droge stof	90,4	90,4	% ds	----- ⁽⁶⁾
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN				
Minerale olie C10 - C12	< 3,00	7,50	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C10 - C40	< 35,0	<87,5	mg/kg ds	<LN
Minerale olie C12 - C16	< 3,00	7,50	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C16 - C20	< 4,00	10,00	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C20 - C24	< 5,00	12,50	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C24 - C28	< 5,00	12,50	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C28 - C32	< 5,00	12,50	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C32 - C36	< 5,00	12,50	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C36 - C40	< 5,00	12,50	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾

Tabel 9: Samenstellingwaarden en toetsing voor T101

Analysemonster	OM1			
Certificaatcode	1578452			
Datum	2-7-2025			
Traject (cm-mv)	50-150			
Humus (% ds)	1,7			
Lutum (% ds)	4			
Datum van toetsing	28-7-2025			
Bodemklasse monster				Klasse landbouw/natuur
Monstermelding 1				
Monstermelding 2				
Monstermelding 3				
	Meetw	GSSD		T101
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN				
PCB (som 7)	< 0,0	<0,0	mg/kg ds	<LN
PCB 28	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 52	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 101	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 118	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 138	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 153	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 180	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
METALEN				
Kobalt	< 3,00	<6,06	mg/kg ds	<LN
Nikkel	< 4,00	<7,00	mg/kg ds	<LN
Koper	< 5,00	<6,77	mg/kg ds	<LN
Zink	23,0	49,5	mg/kg ds	<LN
Arseen	< 4,00	<4,67	mg/kg ds	<LN
Molybdeen	< 1,50	<1,05	mg/kg ds	<LN
Cadmium	< 0,20	<0,23	mg/kg ds	<LN
Barium	< 20,0	<43,4	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Kwik	< 0,050	<0,049	mg/kg ds	<LN
Lood	< 10,00	<10,63	mg/kg ds	<LN
OVERIG				
Droge stof	86,9	86,9	% ds	----- ⁽⁶⁾
Lutum	4,00		%	
Organische stof (humus)	1,70		% ds	
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN				
Minerale olie C10 - C12	< 3,00	10,50	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C10 - C40	< 35,0	<123	mg/kg ds	<LN
Minerale olie C12 - C16	< 3,00	10,50	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C16 - C20	< 4,00	14,00	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C20 - C24	< 5,00	17,50	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C24 - C28	< 5,00	17,50	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C28 - C32	< 5,00	17,50	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C32 - C36	< 5,00	17,50	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C36 - C40	< 5,00	17,50	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
PAK				
Naftaleen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Anthraceen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Fenanthreen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Fluorantheen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Chryseen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Benzo(a)anthraceen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Benzo(a)pyreen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Benzo(k)fluorantheen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Benzo(g,h,i)peryleen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
PAK 10 VROM	< 0,35	<0,35	mg/kg ds	<LN

Tabel 10: Samenstellingwaarden en toetsing voor T101

Analysemonster	OM2			
Certificaatcode	1578452			
Datum	2-7-2025			
Traject (cm-mv)	50-150			
Humus (% ds)	0,9			
Lutum (% ds)	1,4			
Datum van toetsing	28-7-2025			
Bodemklasse monster				Klasse landbouw/natuur
Monstermelding 1				
Monstermelding 2				
Monstermelding 3				
	Meetw	GSSD		T101
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN				
PCB (som 7)	< 0,0	<0,0	mg/kg ds	<LN
PCB 28	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 52	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 101	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 118	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 138	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 153	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 180	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
METALEN				
Kobalt	< 3,00	<7,38	mg/kg ds	<LN
Nikkel	< 4,00	<8,17	mg/kg ds	<LN
Koper	< 5,00	<7,24	mg/kg ds	<LN
Zink	< 20,0	<33,2	mg/kg ds	<LN
Arseen	< 4,00	<4,89	mg/kg ds	<LN
Molybdeen	< 1,50	<1,05	mg/kg ds	<LN
Cadmium	< 0,20	<0,24	mg/kg ds	<LN
Barium	< 20,0	<54,3	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Kwik	< 0,050	<0,050	mg/kg ds	<LN
Lood	< 10,00	<11,02	mg/kg ds	<LN
OVERIG				
Droge stof	86,8	86,8	% ds	----- ⁽⁶⁾
Lutum	1,40		%	
Organische stof (humus)	0,90		% ds	
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN				
Minerale olie C10 - C12	< 3,00	10,50	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C10 - C40	< 35,0	<123	mg/kg ds	<LN
Minerale olie C12 - C16	< 3,00	10,50	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C16 - C20	< 4,00	14,00	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C20 - C24	< 5,00	17,50	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C24 - C28	< 5,00	17,50	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C28 - C32	< 5,00	17,50	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C32 - C36	< 5,00	17,50	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C36 - C40	< 5,00	17,50	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
PAK				
Naftaleen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Anthraceen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Fenanthreen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Fluorantheen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Chryseen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Benzo(a)anthraceen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Benzo(a)pyreen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Benzo(k)fluorantheen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Benzo(g,h,i)peryleen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
PAK 10 VROM	< 0,35	<0,35	mg/kg ds	<LN

Tabel 11: Samenstellingwaarden en toetsing voor T101

Analysemonster	OM3			
Certificaatcode	1578452			
Datum	2-7-2025			
Traject (cm-mv)	50-150			
Humus (% ds)	2,2			
Lutum (% ds)	12			
Datum van toetsing	28-7-2025			
Bodemklasse monster				Klasse landbouw/natuur
Monstermelding 1				
Monstermelding 2				
Monstermelding 3				
	Meetw	GSSD		T101
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN				
PCB (som 7)	< 0,0	<0,0	mg/kg ds	<LN
PCB 28	< 0,0010	<0,0032	mg/kg ds	
PCB 52	< 0,0010	<0,0032	mg/kg ds	
PCB 101	< 0,0010	<0,0032	mg/kg ds	
PCB 118	< 0,0010	<0,0032	mg/kg ds	
PCB 138	< 0,0010	<0,0032	mg/kg ds	
PCB 153	< 0,0010	<0,0032	mg/kg ds	
PCB 180	< 0,0010	<0,0032	mg/kg ds	
METALEN				
Kobalt	< 3,00	<3,53	mg/kg ds	<LN
Nikkel	< 4,00	<4,45	mg/kg ds	<LN
Koper	< 5,00	<5,36	mg/kg ds	<LN
Zink	< 20,0	<21,9	mg/kg ds	<LN
Arseen	5,30	7,43	mg/kg ds	<LN
Molybdeen	< 1,50	<1,05	mg/kg ds	<LN
Cadmium	< 0,20	<0,21	mg/kg ds	<LN
Barium	< 20,0	<24,1	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Kwik	< 0,050	<0,043	mg/kg ds	<LN
Lood	< 10,00	<9,27	mg/kg ds	<LN
OVERIG				
Droge stof	85,4	85,4	% ds	----- ⁽⁶⁾
Lutum	12,00		%	
Organische stof (humus)	2,20		% ds	
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN				
Minerale olie C10 - C12	< 3,00	9,55	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C10 - C40	< 35,0	<111	mg/kg ds	<LN
Minerale olie C12 - C16	< 3,00	9,55	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C16 - C20	< 4,00	12,73	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C20 - C24	< 5,00	15,91	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C24 - C28	< 5,00	15,91	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C28 - C32	< 5,00	15,91	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C32 - C36	< 5,00	15,91	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C36 - C40	< 5,00	15,91	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
PAK				
Naftaleen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Anthraceen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Fenanthreen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Fluorantheen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Chryseen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Benzo(a)anthraceen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Benzo(a)pyreen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Benzo(k)fluorantheen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Benzo(g,h,i)peryleen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
PAK 10 VROM	< 0,35	<0,35	mg/kg ds	<LN

-----	: Geen toetsnorm aanwezig
<	: kleiner dan de detectielimiet
<LN	: Landbouw/natuur
WO	: Wonen
IND	: Industrie
MV	: Matig verontreinigd
SV	: Sterk verontreinigd
6	: Heeft geen normwaarde
#	: verhoogde rapportagegrens
GSSD	: Gestandaardiseerde meetwaarde

Normentabel T.101 Kwaliteit grond en bagger

		LN	WO	IND	I
ANORGANISCHE VERBINDINGEN					
Cyanide (complex, pH onbelangrijk)	mg/kg	5,5	5,5	50	50
Cyanide (vrij)	mg/kg	3	3	20	20
Thiocyanaten (som)	mg/kg	6	6	20	20
AROMATISCHE VERBINDINGEN					
1,2,3-Trimethylbenzeen	mg/kg	0,45	0,45	0,45	
1,2,4-Trimethylbenzeen	mg/kg	0,45	0,45	0,45	
3-Ethyltolueen	mg/kg	0,45	0,45	0,45	
Benzeen	mg/kg	0,2	0,2	1	1,1
Cresolen (som)	mg/kg	0,3	0,3	5	13
Dodecylbenzeen	mg/kg	0,35	0,35	0,35	
Ethylbenzeen	mg/kg	0,2	0,2	1,25	110
Fenol	mg/kg	0,25	0,25	1,25	14
iso-Propylbenzeen (Cumeen)	mg/kg	0,45	0,45	0,45	
Propylbenzeen	mg/kg	0,45	0,45	0,45	
Som 16 Aromatische oplosmiddelen	mg/kg	2,5	2,5	2,5	
Styreen (Vinylbenzeen)	mg/kg	0,25	0,25	25	86
Tolueen	mg/kg	0,2	0,2	1,25	32
Xylenen (som)	mg/kg	0,45	0,45	1,25	17
BESTRIJDINGSMIDDELEN					
4-Chloor-2-methylfenoxy-azijnzuur	mg/kg	0,55	0,55	0,55	4
Aldrin	µg/kg				320
alfa-Endosulfan	µg/kg	0,9	0,9	100	4000
alfa-HCH	µg/kg	1	1	500	17000
Atrazine	µg/kg	35	35	500	710
Azinphos-methyl	µg/kg	7,5	7,5	7,5	
beta-HCH	µg/kg	2	2	500	1600
Carbaryl	mg/kg	0,15	0,15	0,45	0,45
Carbofuran	µg/kg	17	17	17	17
Chloordaan (cis + trans)	µg/kg	2	2	500	1600
DDD (som)	µg/kg	20	840	34000	34000
DDE (som)	µg/kg	100	130	1300	2300
DDT (som)	µg/kg	200	200	1000	1700
Drins (Aldrin+Dieldrin+Endrin)	µg/kg	15	40	140	4000
gamma-HCH	µg/kg	3	40	500	1200
Heptachloor	µg/kg	0,7	0,7	100	4000
Heptachloorepoxide	µg/kg	2	2	100	4000
Hexachloorbutadieen	µg/kg	3			
Organotin, som TBT+TFT, als SN	µg/kg	150	500	2500	2500
Som 21 Organochloorhoud. bestrijdingsm	µg/kg	400			
Som niet chloorhoudende bestrijding	µg/kg	90	90	500	
Tributyltin (als Sn)	µg/kg	65	65	65	
GECHLOOREERDE KOOLWATERSTOFFEN					
1,1,1-Trichloorethaan	mg/kg	0,25	0,25	0,25	15
1,1,2-Trichloorethaan	mg/kg	0,3	0,3	0,3	10
1,1-Dichloorethaan	mg/kg	0,2	0,2	0,2	15
1,1-Dichlooretheen	mg/kg	0,3	0,3	0,3	0,3
1,2-Dichloorethaan	mg/kg	0,2	0,2	4	6,4
2-Ethyltolueen	mg/kg	0,45	0,45	0,45	
4-chloormethylfenolen (som)	mg/kg	0,6	0,6	0,6	
4-Ethyltolueen	mg/kg	0,45	0,45	0,45	
Chloornaftaleen	µg/kg	70	70	10000	23000
cis + trans-1,2-Dichlooretheen	mg/kg	0,3	0,3	0,3	1
Dichloorbenzenen (som)	mg/kg	2	2	2	5
Dichloorfenolen (som)	mg/kg	0,2	0,2	6	22
Dichloormethaan	mg/kg	0,1	0,1	3,9	3,9
Dichloorpropaan	mg/kg	0,8	0,8	0,8	2
Hexachloorbenzeen (HCB)	µg/kg	8,5	27	1400	2000
Monochlooranilinen (som)	mg/kg	0,2	0,2	0,2	50
Monochloorbenzeen	mg/kg	0,2	0,2	5	15
Monochloorfenolen (som)	µg/kg	45	45	5400	5400
PCB (som 7)	µg/kg	20	40	500	1000
Pentachlooraniline	mg/kg	0,15	0,15	0,15	
Pentachloorbenzeen (QCB)	µg/kg	2,5	2,5	5000	6700

		LN	WO	IND	I
Pentachloorfenol (PCP)	µg/kg	3	1400	5000	12000
Som 29 dioxines (als TEQ)	ng/kg	55	55	55	180
Tetrachloorbenzenen (som)	µg/kg	9	9	2200	2200
Tetrachlooretheen (Per)	mg/kg	0,15	0,15	4	8,8
Tetrachloorfenolen (som)	µg/kg	15	1000	600	21000
Tetrachloormethaan (Tetra)	mg/kg	0,3	0,3	0,7	0,7
Tribroommethaan (bromoform)	mg/kg	0,2	0,2	0,2	75
Trichloorbenzenen (som)	µg/kg	15	15	5000	11000
Trichlooretheen (Tri)	mg/kg	0,25	0,25	2,5	2,5
Trichloorfenolen (som)	µg/kg	3	3	6000	22000
Trichloormethaan (Chloroform)	mg/kg	0,25	0,25	3	5,6
Vinylchloride	mg/kg	0,1	0,1	0,1	0,1
METALEN					
Antimoon	mg/kg	4	15	22	22
Arseen	mg/kg	20	27	76	76
Cadmium	mg/kg	0,6	1,2	4,3	13
Chroom (VI)	mg/kg				78
Chroom	mg/kg	55	64	180	180
Kobalt	mg/kg	15	35	190	190
Koper	mg/kg	40	54	190	190
Kwik	mg/kg	0,15	0,83	4,8	36
Lood	mg/kg	50	210	530	530
Molybdeen	mg/kg	1,5	88	190	190
Nikkel	mg/kg	35	39	100	100
Tin	mg/kg	6,5	180	900	
Vanadium	mg/kg	80	97	250	
Zink	mg/kg	140	200	720	720
OVERIG					
Benzylbutylftalaat	µg/kg	70	2600	48000	48000
Dihexylftalaat	µg/kg	70	18000	60000	220000
methylkwik	mg/kg				4
som gewogen asbest	mg/kg		100	100	100
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN					
1,3,5-Trimethylbenzeen (Mesityleen)	mg/kg	0,45	0,45	0,45	
2-Propanol	mg/kg	0,75	0,75	0,75	
Acrylonitril	mg/kg	0,1	0,1	0,1	
Bis(ethylhexyl)ftalaat	µg/kg	45	8300	60000	60000
Butanol	mg/kg	2	2	2	
Butylacetaat	mg/kg	2	2	2	
Cyclohexanon	mg/kg	2	2	150	150
Dibutylftalaat	µg/kg	70	5000	36000	36000
Diethyleenglycol	mg/kg	8	8	8	
Diethylftalaat	µg/kg	45	5300	53000	53000
Di-isobutylftalaat	µg/kg	45	1300	17000	17000
Dimethylftalaat	µg/kg	45	9200	60000	82000
Ethylacetaat	mg/kg	2	2	2	
Ethyleenglycol	mg/kg	5	5	5	
Formaldehyde	mg/kg	0,1	0,1	0,1	
Methanol	mg/kg	3	3	3	
Methylethylketon (MEK)	mg/kg	2	2	2	
Methyl-tert-butylether (MTBE)	mg/kg	0,2	0,2	0,2	
Minerale olie (totaal)	mg/kg	190	190	500	5000
Pyridine	mg/kg	0,25	0,25	1	11
Tetrahydrofuraan	mg/kg	0,45	0,45	2	7
Tetrahydrothiofeen	mg/kg	1,5	1,5	8,8	8,8
PAK					
PAK 10 VROM	mg/kg	1,5	6,8	40	40

Tabel 1: Gemeten concentraties in grondwater met beoordeling conform de Wet Bodembescherming

Watermonsternaam		Pb01wm1			Pb04wm1			Pb07wm1		
Datum		11-7-2025			11-7-2025			11-7-2025		
Filterdiepte (m -mv)		2,00 - 3,00			2,00 - 3,00			2,00 - 3,00		
Datum van toetsing		21-7-2025			21-7-2025			21-7-2025		
Monsterconclusie		Voldoet aan Streefwaarde			Voldoet aan Streefwaarde			Overschrijding Streefwaarde		
Monstermelding 1										
Monstermelding 2										
Monstermelding 3										
		Meetw	GSSD	Index	Meetw	GSSD	Index	Meetw	GSSD	Index
AROMATISCHE VERBINDINGEN										
Benzeen	µg/l	<0,20	<0,14	-0	<0,20	<0,14	-0	<0,20	<0,14	-0
Ethylbenzeen	µg/l	<0,20	<0,14	-0,03	<0,20	<0,14	-0,03	<0,20	<0,14	-0,03
Tolueen	µg/l	<0,20	<0,14	-0,01	<0,20	<0,14	-0,01	<0,20	<0,14	-0,01
Xylenen (som)	µg/l	0,21	<0,21	0	0,21	<0,21	0	0,21	<0,21	0
meta-/para-Xyleen (som)	µg/l	<0,20	<0,14		<0,20	<0,14		<0,20	<0,14	
ortho-Xyleen	µg/l	<0,10	<0,070		<0,10	<0,070		<0,10	<0,070	
Styreen (Vinylbenzeen)	µg/l							<0,20	<0,14	-0,02
Som 16 Aromatische oplosmiddelen	µg/l		<0,63 ^(2,14)			<0,63 ^(2,14)			<0,77 ^(2,14)	
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN										
PCB (som 7)	µg/l									
1,3-Dichloorpropaan	µg/l							<0,20	<0,14	
1,1-Dichloorpropaan	µg/l							<0,20	<0,14	
Dichloorpropaan	µg/l								<0,42	-0
cis + trans-1,2-Dichlooretheen	µg/l							0,21	<0,14	0,01
1,1-Dichlooretheen	µg/l							<0,10	<0,070	0,01
cis-1,2-Dichlooretheen	µg/l							<0,10	<0,070	
trans-1,2-Dichlooretheen	µg/l							<0,10	<0,070	
Dichloormethaan	µg/l							<0,20	<0,14	0
Trichloormethaan (Chloroform)	µg/l							<0,20	<0,14	-0,01
Tribroommethaan (bromoform)	µg/l							<0,20	<0,14 ⁽¹⁴⁾	
Tetrachloormethaan (Tetra)	µg/l							<0,10	<0,070	0,01
1,1-Dichloorethaan	µg/l							<0,20	<0,14	-0,01
1,2-Dichloorethaan	µg/l							<0,20	<0,14	-0,02
1,2-Dichloorpropaan	µg/l							<0,20	<0,14	
1,1,1-Trichloorethaan	µg/l							<0,10	<0,070	0
1,1,2-Trichloorethaan	µg/l							<0,10	<0,070	0
Trichlooretheen (Tri)	µg/l							<0,20	<0,14	-0,05
Tetrachlooretheen (Per)	µg/l							<0,10	<0,070	0
PCB 28	µg/l									
PCB 52	µg/l									
PCB 101	µg/l									
PCB 118	µg/l									
PCB 138	µg/l									
PCB 153	µg/l									
PCB 180	µg/l									
Vinylchloride	µg/l							<0,20	<0,14	0,03
METALEN										
Kobalt	µg/l							2,20	2,20	-0,22
Nikkel	µg/l							6,00	6,00	-0,15
Koper	µg/l							2,20	2,20	-0,21
Zink	µg/l							<10,00	<7,00	-0,08
Arseen	µg/l							20,0	20,0	0,2
Molybdeen	µg/l							<2,00	<1,40	-0,01
Cadmium	µg/l							<0,20	<0,14	-0,05
Barium	µg/l							110	110	0,1
Kwik	µg/l							<0,050	<0,035	-0,06
Lood	µg/l							<2,00	<1,40	-0,23

Watermonsternaam		Pb01wm1	Pb04wm1	Pb07wm1
Datum		11-7-2025	11-7-2025	11-7-2025
Filterdiepte (m -mv)		2,00 - 3,00	2,00 - 3,00	2,00 - 3,00
Datum van toetsing		21-7-2025	21-7-2025	21-7-2025
Monsterconclusie		Voldoet aan Streefwaarde	Voldoet aan Streefwaarde	Overschrijding Streefwaarde
OVERIG				
som dichloorpropan-isomeren	µg/l			0,42
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN				
Minerale olie C10 - C12	µg/l	<10,00 7,00 ⁽⁶⁾	<10,00 7,00 ⁽⁶⁾	<10,00 7,00 ⁽⁶⁾
Minerale olie C10 - C40	µg/l	<50,0 <35,0 -0,03	<50,0 <35,0 -0,03	<50,0 <35,0 -0,03
Minerale olie C12 - C16	µg/l	<10,00 7,00 ⁽⁶⁾	<10,00 7,00 ⁽⁶⁾	<10,00 7,00 ⁽⁶⁾
Minerale olie C16 - C20	µg/l	<5,00 3,50 ⁽⁶⁾	<5,00 3,50 ⁽⁶⁾	<5,00 3,50 ⁽⁶⁾
Minerale olie C20 - C24	µg/l	<5,00 3,50 ⁽⁶⁾	<5,00 3,50 ⁽⁶⁾	<5,00 3,50 ⁽⁶⁾
Minerale olie C24 - C28	µg/l	<5,00 3,50 ⁽⁶⁾	<5,00 3,50 ⁽⁶⁾	<5,00 3,50 ⁽⁶⁾
Minerale olie C28 - C32	µg/l	<5,00 3,50 ⁽⁶⁾	<5,00 3,50 ⁽⁶⁾	<5,00 3,50 ⁽⁶⁾
Minerale olie C32 - C36	µg/l	<5,00 3,50 ⁽⁶⁾	<5,00 3,50 ⁽⁶⁾	<5,00 3,50 ⁽⁶⁾
Minerale olie C36 - C40	µg/l	<5,00 3,50 ⁽⁶⁾	<5,00 3,50 ⁽⁶⁾	<5,00 3,50 ⁽⁶⁾
PAK				
PAK 10 VROM (som, interventiefactor)	-	<0,00020 ⁽¹¹⁾	<0,00020 ⁽¹¹⁾	<0,00020 ⁽¹¹⁾
Naftaleen	µg/l	<0,020 <0,014 0	<0,020 <0,014 0	<0,020 <0,014 0

Tabel 2: Gemeten concentraties in grondwater met beoordeling conform de Wet Bodembescherming

Watermonsternaam		Pb08wm1	Pb11wm1	Pb14wm1
Datum		11-7-2025	11-7-2025	11-7-2025
Filterdiepte (m -mv)		2,00 - 3,00	2,00 - 3,00	2,00 - 3,00
Datum van toetsing		21-7-2025	21-7-2025	21-7-2025
Monsterconclusie		Overschrijding Streefwaarde	Voldoet aan Streefwaarde	Overschrijding Streefwaarde
Monstermelding 1				
Monstermelding 2				
Monstermelding 3				
		Meetw	GSSD	Index
ANORGANISCHE VERBINDINGEN				
Chloride	mg/l		52,0 52,0	
AROMATISCHE VERBINDINGEN				
Benzeen	µg/l			<0,20 <0,14 -0
Ethylbenzeen	µg/l			<0,20 <0,14 -0,03
Tolueen	µg/l			<0,20 <0,14 -0,01
Xylenen (som)	µg/l			0,21 <0,21 0
meta-/para-Xyleen (som)	µg/l			<0,20 <0,14
ortho-Xyleen	µg/l			<0,10 <0,070
Styreen (Vinylbenzeen)	µg/l			<0,20 <0,14 -0,02
Som 16 Aromatische oplosmiddelen	µg/l			<0,77 ^(2,14)
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN				
PCB (som 7)	µg/l	0,029 <0,029		
1,3-Dichloorpropan	µg/l			<0,20 <0,14
1,1-Dichloorpropan	µg/l			<0,20 <0,14
Dichloorpropan	µg/l			<0,42 -0
cis + trans-1,2-Dichlooretheen	µg/l			0,21 <0,14 0,01
1,1-Dichlooretheen	µg/l			<0,10 <0,070 0,01
cis-1,2-Dichlooretheen	µg/l			<0,10 <0,070
trans-1,2-Dichlooretheen	µg/l			<0,10 <0,070
Dichloormethaan	µg/l			<0,20 <0,14 0

Watermonsternaam		Pb08wm1	Pb11wm1	Pb14wm1
Datum		11-7-2025	11-7-2025	11-7-2025
Filterdiepte (m -mv)		2,00 - 3,00	2,00 - 3,00	2,00 - 3,00
Datum van toetsing		21-7-2025	21-7-2025	21-7-2025
Monsterconclusie		Overschrijding Streefwaarde	Voldoet aan Streefwaarde	Overschrijding Streefwaarde
Trichloormethaan (Chloroform)	µg/l			<0,20 <0,14 -0,01
Tribroommethaan (bromofom)	µg/l			<0,20 <0,14 ⁽¹⁴⁾
Tetrachloormethaan (Tetra)	µg/l			<0,10 <0,070 0,01
1,1-Dichloorethaan	µg/l			<0,20 <0,14 -0,01
1,2-Dichloorethaan	µg/l			<0,20 <0,14 -0,02
1,2-Dichloorpropaan	µg/l			<0,20 <0,14
1,1,1-Trichloorethaan	µg/l			<0,10 <0,070 0
1,1,2-Trichloorethaan	µg/l			<0,10 <0,070 0
Trichlooretheen (Tri)	µg/l			<0,20 <0,14 -0,05
Tetrachlooretheen (Per)	µg/l			<0,10 <0,070 0
PCB 28	µg/l	<0,0060 <0,0042		
PCB 52	µg/l	<0,0060 <0,0042		
PCB 101	µg/l	<0,0060 <0,0042		
PCB 118	µg/l	<0,0060 <0,0042		
PCB 138	µg/l	<0,0060 <0,0042		
PCB 153	µg/l	<0,0060 <0,0042		
PCB 180	µg/l	<0,0060 <0,0042		
Vinylchloride	µg/l			<0,20 <0,14 0,03
METALEN				
Kobalt	µg/l			<2,00 <1,40 -0,23
Nikkel	µg/l			<3,00 <2,10 -0,22
Koper	µg/l			5,70 5,70 -0,16
Zink	µg/l			<10,00 <7,00 -0,08
Arseen	µg/l			<5,00 <3,50 -0,13
Molybdeen	µg/l			2,80 2,80 -0,01
Cadmium	µg/l			<0,20 <0,14 -0,05
Barium	µg/l			71,0 71,0 0,04
Kwik	µg/l			<0,050 <0,035 -0,06
Lood	µg/l			<2,00 <1,40 -0,23
OVERIG				
som dichloorpropaan-isomeren	µg/l			0,42
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN				
Minerale olie C10 - C12	µg/l	51,0 51,0 ⁽⁶⁾		<10,00 7,00 ⁽⁶⁾
Minerale olie C10 - C40	µg/l	210 210 0,29		<50,0 <35,0 -0,03
Minerale olie C12 - C16	µg/l	58,0 58,0 ⁽⁶⁾		<10,00 7,00 ⁽⁶⁾
Minerale olie C16 - C20	µg/l	34,0 34,0 ⁽⁶⁾		<5,00 3,50 ⁽⁶⁾
Minerale olie C20 - C24	µg/l	15,00 15,00 ⁽⁶⁾		<5,00 3,50 ⁽⁶⁾
Minerale olie C24 - C28	µg/l	12,00 12,00 ⁽⁶⁾		<5,00 3,50 ⁽⁶⁾
Minerale olie C28 - C32	µg/l	9,50 9,50 ⁽⁶⁾		<5,00 3,50 ⁽⁶⁾
Minerale olie C32 - C36	µg/l	22,0 22,0 ⁽⁶⁾		<5,00 3,50 ⁽⁶⁾
Minerale olie C36 - C40	µg/l	<5,00 3,50 ⁽⁶⁾		<5,00 3,50 ⁽⁶⁾
PAK				
PAK 10 VROM (som, interventiefactor)	-			<0,00020 ⁽¹¹⁾
Naftaleen	µg/l			<0,020 <0,014 0

Tabel 3: Gemeten concentraties in grondwater met beoordeling conform de Wet Bodembescherming

Watermonsternaam		Pb15wm1			Pb15wm2		
Datum		11-7-2025			22-7-2025		
Filterdiepte (m -mv)		2,00 - 3,00			2,00 - 3,00		
Datum van toetsing		21-7-2025			28-7-2025		
Monsterconclusie		Overschrijding Interventiewaarde			Overschrijding Interventiewaarde		
Monstermelding 1							
Monstermelding 2							
Monstermelding 3							
		Meetw	GSSD	Index	Meetw	GSSD	Index
ANORGANISCHE VERBINDINGEN							
Chloride	mg/l						
AROMATISCHE VERBINDINGEN							
Benzeen	µg/l	<0,20	<0,14	-0			
Ethylbenzeen	µg/l	<0,20	<0,14	-0,03			
Tolueen	µg/l	<0,20	<0,14	-0,01			
Xylenen (som)	µg/l	0,21	<0,21	0			
meta-/para-Xyleen (som)	µg/l	<0,20	<0,14				
ortho-Xyleen	µg/l	<0,10	<0,070				
Styreen (Vinylbenzeen)	µg/l	<0,20	<0,14	-0,02			
Som 16 Aromatische oplosmiddelen	µg/l		<0,77 ^(2,14)				
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN							
PCB (som 7)	µg/l						
1,3-Dichloorpropaan	µg/l	<0,20	<0,14				
1,1-Dichloorpropaan	µg/l	<0,20	<0,14				
Dichloorpropaan	µg/l		<0,42	-0			
cis + trans-1,2-Dichlooretheen	µg/l	0,21	<0,14	0,01			
1,1-Dichlooretheen	µg/l	<0,10	<0,070	0,01			
cis-1,2-Dichlooretheen	µg/l	<0,10	<0,070				
trans-1,2-Dichlooretheen	µg/l	<0,10	<0,070				
Dichloormethaan	µg/l	<0,20	<0,14	0			
Trichloormethaan (Chloroform)	µg/l	<0,20	<0,14	-0,01			
Tribroommethaan (bromofom)	µg/l	<0,20	<0,14 ⁽¹⁴⁾				
Tetrachloormethaan (Tetra)	µg/l	<0,10	<0,070	0,01			
1,1-Dichloorethaan	µg/l	<0,20	<0,14	-0,01			
1,2-Dichloorethaan	µg/l	<0,20	<0,14	-0,02			
1,2-Dichloorpropaan	µg/l	<0,20	<0,14				
1,1,1-Trichloorethaan	µg/l	<0,10	<0,070	0			
1,1,2-Trichloorethaan	µg/l	<0,10	<0,070	0			
Trichlooretheen (Tri)	µg/l	<0,20	<0,14	-0,05			
Tetrachlooretheen (Per)	µg/l	<0,10	<0,070	0			
PCB 28	µg/l						
PCB 52	µg/l						
PCB 101	µg/l						
PCB 118	µg/l						
PCB 138	µg/l						
PCB 153	µg/l						
PCB 180	µg/l						
Vinylchloride	µg/l	<0,20	<0,14	0,03			
METALEN							
Kobalt	µg/l	15,00	15,00	-0,06			
Nikkel	µg/l	100,0	100,0	1,42	110	110	1,58
Koper	µg/l	9,70	9,70	-0,09			
Zink	µg/l	13,00	13,00	-0,07			
Arseen	µg/l	<5,00	<3,50	-0,13			
Molybdeen	µg/l	<2,00	<1,40	-0,01			
Cadmium	µg/l	0,21	0,21	-0,03			

Watermonsternaam		Pb15wm1	Pb15wm2
Datum		11-7-2025	22-7-2025
Filterdiepte (m -mv)		2,00 - 3,00	2,00 - 3,00
Datum van toetsing		21-7-2025	28-7-2025
Monsterconclusie		Overschrijding Interventiewaarde	Overschrijding Interventiewaarde
Barium	µg/l	250	250 0,35
Kwik	µg/l	<0,050	<0,035 -0,06
Lood	µg/l	<2,00	<1,40 -0,23
OVERIG			
som dichloorpropan- isomeren	µg/l	0,42	
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN			
Minerale olie C10 - C12	µg/l	<10,00	7,00 ⁽⁶⁾
Minerale olie C10 - C40	µg/l	<50,0	<35,0 -0,03
Minerale olie C12 - C16	µg/l	<10,00	7,00 ⁽⁶⁾
Minerale olie C16 - C20	µg/l	<5,00	3,50 ⁽⁶⁾
Minerale olie C20 - C24	µg/l	<5,00	3,50 ⁽⁶⁾
Minerale olie C24 - C28	µg/l	<5,00	3,50 ⁽⁶⁾
Minerale olie C28 - C32	µg/l	<5,00	3,50 ⁽⁶⁾
Minerale olie C32 - C36	µg/l	<5,00	3,50 ⁽⁶⁾
Minerale olie C36 - C40	µg/l	<5,00	3,50 ⁽⁶⁾
PAK			
PAK 10 VROM (som, interventiefactor)	-		<0,00020 ⁽¹¹⁾
Naftaleen	µg/l	<0,020	<0,014 0

----- : Geen toetsnorm aanwezig
 < : kleiner dan de detectielimiet
 8,88 : <= Streefwaarde
 8,88 : > Streefwaarde
 8,88 : > Interventiewaarde
 >T : Groter dan Tussenwaarde
 11 : Enkele parameters ontbreken in de berekening van de somfractie
 14 : Streefwaarde ontbreekt zorgplicht van toepassing
 2 : Enkele parameters ontbreken in de som
 6 : Heeft geen normwaarde
 # : verhoogde rapportagegrens
 GSSD : Gestandaardiseerde meetwaarde
 Index : (GSSD - S) / (I - S)

- Getoetst via de BoToVa service, versie 3.2.0 -

Tabel 4: Normwaarden conform de Wet Bodembescherming

		S	S Diep	Indicatief	I
ANORGANISCHE VERBINDINGEN					
Chloride	µg/l	100000			
AROMATISCHE VERBINDINGEN					
Benzeen	µg/l	0,2			30
Ethylbenzeen	µg/l	4			150
Tolueen	µg/l	7			1000
Xylenen (som)	µg/l	0,2			70
Styreen (Vinylbenzeen)	µg/l	6			300
Som 16 Aromatische oplosmiddelen	µg/l			150	
GECHLOOREERDE KOOLWATERSTOFFEN					
PCB (som 7)	µg/l	0,01			0,01
Dichloorpropaan	µg/l	0,8			80
cis + trans-1,2-Dichlooretheen	µg/l	0,01			20
1,1-Dichlooretheen	µg/l	0,01			10
Dichloormethaan	µg/l	0,01			1000
Trichloormethaan (Chloroform)	µg/l	6			400
Tribroommethaan (bromoform)	µg/l				630
Tetrachloormethaan (Tetra)	µg/l	0,01			10
1,1-Dichloorethaan	µg/l	7			900
1,2-Dichloorethaan	µg/l	7			400
1,1,1-Trichloorethaan	µg/l	0,01			300
1,1,2-Trichloorethaan	µg/l	0,01			130
Trichlooretheen (Tri)	µg/l	24			500
Tetrachlooretheen (Per)	µg/l	0,01			40
Vinylchloride	µg/l	0,01			5
METALEN					
Kobalt	µg/l	20	0,7		100
Nikkel	µg/l	15	2,1		75
Koper	µg/l	15	1,3		75
Zink	µg/l	65	24		800
Arseen	µg/l	10	7,2		60
Molybdeen	µg/l	5	3,6		300
Cadmium	µg/l	0,4	0,06		6
Barium	µg/l	50	200		625
Kwik	µg/l	0,05	0,01		0,3
Lood	µg/l	15	1,7		75
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN					
Minerale olie C10 - C40	µg/l	50			600
PAK					
Naftaleen	µg/l	0,01			70

Opdracht

Opdrachtgever	Dumea AM	Rapportnummer	V250700411 versie 1
Contactpersoon	Dhr. J. Stevelink	Datum opdracht	03-07-2025
Adres	Bornsestraat 24	Datum ontvangst	03-07-2025
Postcode en plaats	7597 NE Saasveld	Datum rapportage	09-07-2025
Projectcode	2025-123	Pagina	1 van 2
Project omschrijving	BJZ Steege 24 Marienheem		

Naam	MM1	Datum monstername	02-07-2025
Monstersoort	Grond	Datum analyse	09-07-2025
Monstername door	Opdrachtgever	Barcode	
Analyse methode	Asbest in bodem m.b.v. microscopie - conform AS 3000, AP04 SG6 en NEN 5898 (Q)		

Q = door RvA geaccrediteerd

Deelmonsters

Nummer	Boornaam	Begin diepte	Eind diepte	Barcode
1	35-35a-1	0	50	AM14545394
2	38-38a-1	0	50	AM14545394
3	40-40a-1	0	50	AM14545394
4	41-41a-1	0	50	AM14545394

Resultaten

Resultaten

Parameter	Concentratie		95% betrouwbaarheidsinterval				Eenheid
			Ondergrens		Bovengrens		
	Gemeten	Gewogen	Gemeten	Gewogen	Gemeten	Gewogen	
Droge stof	90,9						%
Massa monster (veldnat)	12,8						kg
Massa monster (droog)	11,7						kg
Chrysotiel (serpentiin)	n.a.	n.a.	-	-	1,5	1,5	mg/kg ds
Amosiet (amfibool)	n.a.	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Crocidoliet (amfibool)	n.a.	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Per mineralogische groep							
Niet hechtgeb. serpentiin	n.a.	n.a.	-	-	1,5	1,5	mg/kg ds
Hechtgebonden serpentiin	n.a.	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Totaal serpentiin	n.a.	n.a.	-	-	1,5	1,5	mg/kg ds
Niet hechtgeb. amfibool	n.a.	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Hechtgebonden amfibool	n.a.	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Totaal amfibool	n.a.	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Totaal							
Niet hechtgeb. asbest	<2	n.a.	-	-	1,5	1,5	mg/kg ds
Hechtgebonden asbest	<2	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Totaal asbest	<2	n.a.	-	-	1,5	1,5	mg/kg ds

n.a. = niet aantoonbaar

Gewogen concentratie asbest : totaal asbest serpentiin + 10*totaal asbest amfibool (mg/kg.ds).

Dit monster is droog gezeefd.

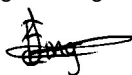
Aanvullende analyseresultaten volgen hieronder.

Conclusie en/of opmerkingen:

Het aangeboden monster bevat geen asbest.

Hoofdanalist laboratorium

Mw. ing. E. Kingma



Dit rapport mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de monsters, zoals die door u voor analyse ter beschikking zijn gesteld.

Eurofins ACMAA Testing is niet aansprakelijk voor interpretaties en conclusies die gedaan zijn naar aanleiding van de verkregen resultaten.

Nadere informatie over de toegepaste methodes en prestatiekenmerken is beschikbaar en kan op aanvraag worden verkregen.



Opdracht

Opdrachtgever	Dumea AM	Rapportnummer	V250700411 versie 1
Contactpersoon	Dhr. J. Stevelink	Datum opdracht	03-07-2025
Adres	Bornsestraat 24	Datum ontvangst	03-07-2025
Postcode en plaats	7597 NE Saasveld	Datum rapportage	09-07-2025
Projectcode	2025-123	Pagina	2 van 2
Project omschrijving	BJZ Steege 24 Marienheem		

Analyse	Fractie > 20 mm	Fractie 8 - 20 mm	Fractie 4 - 8 mm	Fractie 2 - 4 mm	Fractie 1 - 2 mm	Fractie 0,5 - 1 mm	Fractie < 0,5 mm	Fractie Totaal
Zeven (g)	0	58	94	205	474	894	9939	11664
Afgezochte deel fractie (%)	100	100	100	100	20	5		

NHG = Niet hechtgebonden.
HG = Hechtgebonden.



Opdracht

Opdrachtgever	Dumea AM	Rapportnummer	V250700412 versie 1
Contactpersoon	Dhr. J. Stevelink	Datum opdracht	03-07-2025
Adres	Bornsestraat 24	Datum ontvangst	03-07-2025
Postcode en plaats	7597 NE Saasveld	Datum rapportage	09-07-2025
Projectcode	2025-123	Pagina	1 van 2
Project omschrijving	BJZ Steege 24 Marienheem		

Naam	MM2	Datum monstername	02-07-2025
Monstersoort	Grond	Datum analyse	09-07-2025
Monstername door	Opdrachtgever	Barcode	
Analyse methode	Asbest in bodem m.b.v. microscopie - conform AS 3000, AP04 SG6 en NEN 5898 (Q)		

Q = door RvA geaccrediteerd

Deelmonsters

Nummer	Boornaam	Begin diepte	Eind diepte	Barcode
1	16-16a-1	0	50	AM14543357
2	17-17a-1	0	50	AM14543357
3	42-42a-1	0	50	AM14543357
4	43-43a-1	0	50	AM14543357

Resultaten

Resultaten

Parameter	Concentratie		95% betrouwbaarheidsinterval				Eenheid
			Ondergrens		Bovengrens		
	Gemeten	Gewogen	Gemeten	Gewogen	Gemeten	Gewogen	
Droge stof	91,9						%
Massa monster (veldnat)	13,5						kg
Massa monster (droog)	12,4						kg
Chrysotiel (serpentiin)	n.a.	n.a.	-	-	1,4	1,4	mg/kg ds
Amosiet (amfibool)	n.a.	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Crocidoliet (amfibool)	n.a.	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Per mineralogische groep							
Niet hechtgeb. serpentiin	n.a.	n.a.	-	-	1,4	1,4	mg/kg ds
Hechtgebonden serpentiin	n.a.	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Totaal serpentiin	n.a.	n.a.	-	-	1,4	1,4	mg/kg ds
Niet hechtgeb. amfibool	n.a.	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Hechtgebonden amfibool	n.a.	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Totaal amfibool	n.a.	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Totaal							
Niet hechtgeb. asbest	<2	n.a.	-	-	1,4	1,4	mg/kg ds
Hechtgebonden asbest	<2	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Totaal asbest	<2	n.a.	-	-	1,4	1,4	mg/kg ds

n.a. = niet aantoonbaar

Gewogen concentratie asbest : totaal asbest serpentiin + 10*totaal asbest amfibool (mg/kg.ds).

Dit monster is droog gezeefd.

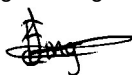
Aanvullende analyseresultaten volgen hieronder.

Conclusie en/of opmerkingen:

Het aangeboden monster bevat geen asbest.

Hoofdanalist laboratorium

Mw. ing. E. Kingma



Dit rapport mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de monsters, zoals die door u voor analyse ter beschikking zijn gesteld.

Eurofins ACMAA Testing is niet aansprakelijk voor interpretaties en conclusies die gedaan zijn naar aanleiding van de verkregen resultaten.

Nadere informatie over de toegepaste methodes en prestatiekenmerken is beschikbaar en kan op aanvraag worden verkregen.



Opdracht

Opdrachtgever	Dumea AM	Rapportnummer	V250700412 versie 1
Contactpersoon	Dhr. J. Stevelink	Datum opdracht	03-07-2025
Adres	Bornsestraat 24	Datum ontvangst	03-07-2025
Postcode en plaats	7597 NE Saasveld	Datum rapportage	09-07-2025
Projectcode	2025-123	Pagina	2 van 2
Project omschrijving	BJZ Steege 24 Marienheem		

Analyse	Fractie > 20 mm	Fractie 8 - 20 mm	Fractie 4 - 8 mm	Fractie 2 - 4 mm	Fractie 1 - 2 mm	Fractie 0,5 - 1 mm	Fractie < 0,5 mm	Fractie Totaal
Zeven (g)	0	6	30	70	273	688	11346	12413
Afgezochte deel fractie (%)	100	100	100	100	20	5		

NHG = Niet hechtgebonden.
HG = Hechtgebonden.



Opdracht

Opdrachtgever	Dumea AM	Rapportnummer	V250700413 versie 1
Contactpersoon	Dhr. J. Stevelink	Datum opdracht	03-07-2025
Adres	Bornsestraat 24	Datum ontvangst	03-07-2025
Postcode en plaats	7597 NE Saasveld	Datum rapportage	09-07-2025
Projectcode	2025-123	Pagina	1 van 2
Project omschrijving	BJZ Steege 24 Marienheem		

Naam	MM3	Datum monstername	03-07-2025
Monstersoort	Grond	Datum analyse	09-07-2025
Monstername door	Opdrachtgever	Barcode	
Analyse methode	Asbest in bodem m.b.v. microscopie - conform AS 3000, AP04 SG6 en NEN 5898 (Q)		

Q = door RvA geaccrediteerd

Deelmonsters

Nummer	Boornaam	Begin diepte	Eind diepte	Barcode
1	19-19a-1	8	50	AM14543359
2	21-21a-1	0	50	AM14543359
3	22-22a-1	0	50	AM14543359
4	23-23a-1	8	50	AM14543359

Resultaten

Resultaten

Parameter	Concentratie		95% betrouwbaarheidsinterval				Eenheid
			Ondergrens		Bovengrens		
	Gemeten	Gewogen	Gemeten	Gewogen	Gemeten	Gewogen	
Droge stof	90,6						%
Massa monster (veldnat)	13,8						kg
Massa monster (droog)	12,5						kg
Chrysotiel (serpentiin)	n.a.	n.a.	-	-	1,4	1,4	mg/kg ds
Amosiet (amfibool)	n.a.	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Crocidoliet (amfibool)	n.a.	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Per mineralogische groep							
Niet hechtgeb. serpentiin	n.a.	n.a.	-	-	1,4	1,4	mg/kg ds
Hechtgebonden serpentiin	n.a.	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Totaal serpentiin	n.a.	n.a.	-	-	1,4	1,4	mg/kg ds
Niet hechtgeb. amfibool	n.a.	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Hechtgebonden amfibool	n.a.	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Totaal amfibool	n.a.	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Totaal							
Niet hechtgeb. asbest	<2	n.a.	-	-	1,4	1,4	mg/kg ds
Hechtgebonden asbest	<2	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Totaal asbest	<2	n.a.	-	-	1,4	1,4	mg/kg ds

n.a. = niet aantoonbaar

Gewogen concentratie asbest : totaal asbest serpentiin + 10*totaal asbest amfibool (mg/kg.ds).

Dit monster is droog gezeefd.

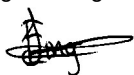
Aanvullende analyseresultaten volgen hieronder.

Conclusie en/of opmerkingen:

Het aangeboden monster bevat geen asbest.

Hoofdanalist laboratorium

Mw. ing. E. Kingma



Dit rapport mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de monsters, zoals die door u voor analyse ter beschikking zijn gesteld.

Eurofins ACMAA Testing is niet aansprakelijk voor interpretaties en conclusies die gedaan zijn naar aanleiding van de verkregen resultaten.

Nadere informatie over de toegepaste methodes en prestatiekenmerken is beschikbaar en kan op aanvraag worden verkregen.



Opdracht

Opdrachtgever	Dumea AM	Rapportnummer	V250700413 versie 1
Contactpersoon	Dhr. J. Stevelink	Datum opdracht	03-07-2025
Adres	Bornsestraat 24	Datum ontvangst	03-07-2025
Postcode en plaats	7597 NE Saasveld	Datum rapportage	09-07-2025
Projectcode	2025-123	Pagina	2 van 2
Project omschrijving	BJZ Steege 24 Marienheem		

Analyse	Fractie > 20 mm	Fractie 8 - 20 mm	Fractie 4 - 8 mm	Fractie 2 - 4 mm	Fractie 1 - 2 mm	Fractie 0,5 - 1 mm	Fractie < 0,5 mm	Fractie Totaal
Zeven (g)	0	220	400	332	421	1808	9350	12531
Afgezochte deel fractie (%)	100	100	100	100	20	5		

NHG = Niet hechtgebonden.

HG = Hechtgebonden.



Opdracht

Opdrachtgever	Dumea AM	Rapportnummer	V250700414 versie 1
Contactpersoon	Dhr. J. Stevelink	Datum opdracht	03-07-2025
Adres	Bornsestraat 24	Datum ontvangst	03-07-2025
Postcode en plaats	7597 NE Saasveld	Datum rapportage	09-07-2025
Projectcode	2025-123	Pagina	1 van 2
Project omschrijving	BJZ Steege 24 Marienheem		

Naam	MM4	Datum monsternamen	03-07-2025
Monstersoort	Grond	Datum analyse	09-07-2025
Monsternamen door	Opdrachtgever	Barcode	
Analyse methode	Asbest in bodem m.b.v. microscopie - conform AS 3000, AP04 SG6 en NEN 5898 (Q)		

Q = door RvA geaccrediteerd

Deelmonsters

Nummer	Boornaam	Begin diepte	Eind diepte	Barcode
1	20-20a-1	0	50	AM14543358
2	24-24a-1	8	50	AM14543358
3	29-29a-1	8	50	AM14543358
4	30-30a-1	0	50	AM14543358

Resultaten

Resultaten

Parameter	Concentratie		95% betrouwbaarheidsinterval				Eenheid
			Ondergrens		Bovengrens		
	Gemeten	Gewogen	Gemeten	Gewogen	Gemeten	Gewogen	
Droge stof	86,0						%
Massa monster (veldnat)	13,9						kg
Massa monster (droog)	12,0						kg
Chrysotiel (serpentiin)	2,4	2,4	1,2	1,2	4,1	4,1	mg/kg ds
Amosiet (amfibool)	n.a.	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Crocidoliet (amfibool)	n.a.	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Per mineralogische groep							
Niet hechtgeb. serpentiin	2,3	2,3	1,2	1,2	4,0	4,0	mg/kg ds
Hechtgebonden serpentiin	<0,1	<0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	mg/kg ds
Totaal serpentiin	2,4	2,4	1,2	1,2	4,1	4,1	mg/kg ds
Niet hechtgeb. amfibool	n.a.	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Hechtgebonden amfibool	n.a.	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Totaal amfibool	n.a.	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Totaal							
Niet hechtgeb. asbest	2,3	2,3	1,2	1,2	4,0	4,0	mg/kg ds
Hechtgebonden asbest	<2	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	mg/kg ds
Totaal asbest	2,4	2,4	1,2	1,2	4,1	4,1	mg/kg ds

n.a. = niet aantoonbaar

Gewogen concentratie asbest : totaal asbest serpentiin + 10*totaal asbest amfibool (mg/kg.ds).

Dit monster is droog gezeefd.

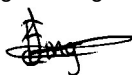
Aanvullende analyseresultaten volgen hieronder.

Conclusie en/of opmerkingen:

Het aangeboden monster bevat asbest.

Hoofdanalist laboratorium

Mw. ing. E. Kingma



Dit rapport mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de monsters, zoals die door u voor analyse ter beschikking zijn gesteld.

Eurofins ACMAA Testing is niet aansprakelijk voor interpretaties en conclusies die gedaan zijn naar aanleiding van de verkregen resultaten.

Nadere informatie over de toegepaste methodes en prestatiekenmerken is beschikbaar en kan op aanvraag worden verkregen.



Opdracht

Opdrachtgever	Dumea AM	Rapportnummer	V250700414 versie 1
Contactpersoon	Dhr. J. Stevelink	Datum opdracht	03-07-2025
Adres	Bornsestraat 24	Datum ontvangst	03-07-2025
Postcode en plaats	7597 NE Saasveld	Datum rapportage	09-07-2025
Projectcode	2025-123	Pagina	2 van 2
Project omschrijving	BJZ Steege 24 Marienheem		

Analyse	Fractie > 20 mm	Fractie 8 - 20 mm	Fractie 4 - 8 mm	Fractie 2 - 4 mm	Fractie 1 - 2 mm	Fractie 0,5 - 1 mm	Fractie < 0,5 mm	Fractie Totaal
Zeven (g)	0	36	57	94	336	1050	10378	11951
Afgezochte deel fractie (%)	100	100	100	100	20	5	*	
Asbestcement								
Asbesth.materiaal (g)				0,0092				0,0092
Hechtgebonden				ja				
Aantal deeltjes				1				1
Percentage chrysotiel (%)				12,5				
Gewicht chrysotiel (mg)				1,1				1,1
Vezelbundels								
Asbesth.materiaal (g)				0,0690	0,1135	0,1180		0,3005
Hechtgebonden				nee	nee	nee		
Aantal deeltjes				4	16	19		39
Percentage chrysotiel (%)				3,5	3,5	17,5		
Gewicht chrysotiel (mg)				2,4	4,0	20,7		27,1
totaal per mineralogische groep								
Gehalte NHG serpentijn (mg/kg ds)				0,20	0,33	1,73		2,26
Gehalte HG serpentijn (mg/kg ds)				0,09				0,09
Gehalte serpentijn (mg/kg ds)				0,29	0,33	1,73		2,35
Totaal								
Aantal deeltjes totaal (stuk)				5	16	19		40
Gehalte NHG t.o.v. totaal (mg/kg ds)				0,20	0,33	1,73		2,26
Gehalte HG t.o.v. totaal (mg/kg ds)				0,09				0,09
Gehalte t.o.v. totaal (mg/kg ds)				0,29	0,33	1,73		2,35

* = Van de zeeffractie <0,5 mm is maximaal 10 gram kwalitatief beoordeeld en deze bevat asbestverdachte vezels.

NHG = Niet hechtgebonden.

HG = Hechtgebonden.

Opdracht

Opdrachtgever	Dumea AM	Rapportnummer	V250700415 versie 1
Contactpersoon	Dhr. J. Stevelink	Datum opdracht	03-07-2025
Adres	Bornsestraat 24	Datum ontvangst	03-07-2025
Postcode en plaats	7597 NE Saasveld	Datum rapportage	09-07-2025
Projectcode	2025-123	Pagina	1 van 2
Project omschrijving	BJZ Steege 24 Marienheem		

Naam	MM5	Datum monstername	03-07-2025
Monstersoort	Grond	Datum analyse	09-07-2025
Monstername door	Opdrachtgever	Barcode	
Analyse methode	Asbest in bodem m.b.v. microscopie - conform AS 3000, AP04 SG6 en NEN 5898 (Q)		

Q = door RvA geaccrediteerd

Deelmonsters

Nummer	Boornaam	Begin diepte	Eind diepte	Barcode
1	28-28a-1	0	50	AM14543360
2	32-32a-1	15	50	AM14543360
3	33-33a-1	0	50	AM14543360
4	34-34a-1	0	50	AM14543360

Resultaten

Resultaten

Parameter	Concentratie		95% betrouwbaarheidsinterval				Eenheid
			Ondergrens		Bovengrens		
	Gemeten	Gewogen	Gemeten	Gewogen	Gemeten	Gewogen	
Droge stof	90,4						%
Massa monster (veldnat)	14,3						kg
Massa monster (droog)	12,9						kg
Chrysotiel (serpentiin)	n.a.	n.a.	-	-	1,4	1,4	mg/kg ds
Amosiet (amfibool)	n.a.	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Crocidoliet (amfibool)	n.a.	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Per mineralogische groep							
Niet hechtgeb. serpentiin	n.a.	n.a.	-	-	1,4	1,4	mg/kg ds
Hechtgebonden serpentiin	n.a.	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Totaal serpentiin	n.a.	n.a.	-	-	1,4	1,4	mg/kg ds
Niet hechtgeb. amfibool	n.a.	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Hechtgebonden amfibool	n.a.	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Totaal amfibool	n.a.	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Totaal							
Niet hechtgeb. asbest	<2	n.a.	-	-	1,4	1,4	mg/kg ds
Hechtgebonden asbest	<2	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Totaal asbest	<2	n.a.	-	-	1,4	1,4	mg/kg ds

n.a. = niet aantoonbaar

Gewogen concentratie asbest : totaal asbest serpentiin + 10*totaal asbest amfibool (mg/kg.ds).

Dit monster is droog gezeefd.

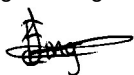
Aanvullende analyseresultaten volgen hieronder.

Conclusie en/of opmerkingen:

Het aangeboden monster bevat geen asbest.

Hoofdanalist laboratorium

Mw. ing. E. Kingma



Dit rapport mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de monsters, zoals die door u voor analyse ter beschikking zijn gesteld.

Eurofins ACMAA Testing is niet aansprakelijk voor interpretaties en conclusies die gedaan zijn naar aanleiding van de verkregen resultaten.

Nadere informatie over de toegepaste methodes en prestatiekenmerken is beschikbaar en kan op aanvraag worden verkregen.



Opdracht

Opdrachtgever	Dumea AM	Rapportnummer	V250700415 versie 1
Contactpersoon	Dhr. J. Stevelink	Datum opdracht	03-07-2025
Adres	Bornsestraat 24	Datum ontvangst	03-07-2025
Postcode en plaats	7597 NE Saasveld	Datum rapportage	09-07-2025
Projectcode	2025-123	Pagina	2 van 2
Project omschrijving	BJZ Steege 24 Marienheem		

Analyse	Fractie > 20 mm	Fractie 8 - 20 mm	Fractie 4 - 8 mm	Fractie 2 - 4 mm	Fractie 1 - 2 mm	Fractie 0,5 - 1 mm	Fractie < 0,5 mm	Fractie Totaal
Zeven (g)	0	185	165	157	424	1017	11000	12948
Afgezochte deel fractie (%)	100	100	100	100	20	5		

NHG = Niet hechtgebonden.
HG = Hechtgebonden.



Bijlage VI

Foto's





