

**Biedt
Ruimte**

Het vizier op de leefomgeving

Speelmansweg 5, Heeten

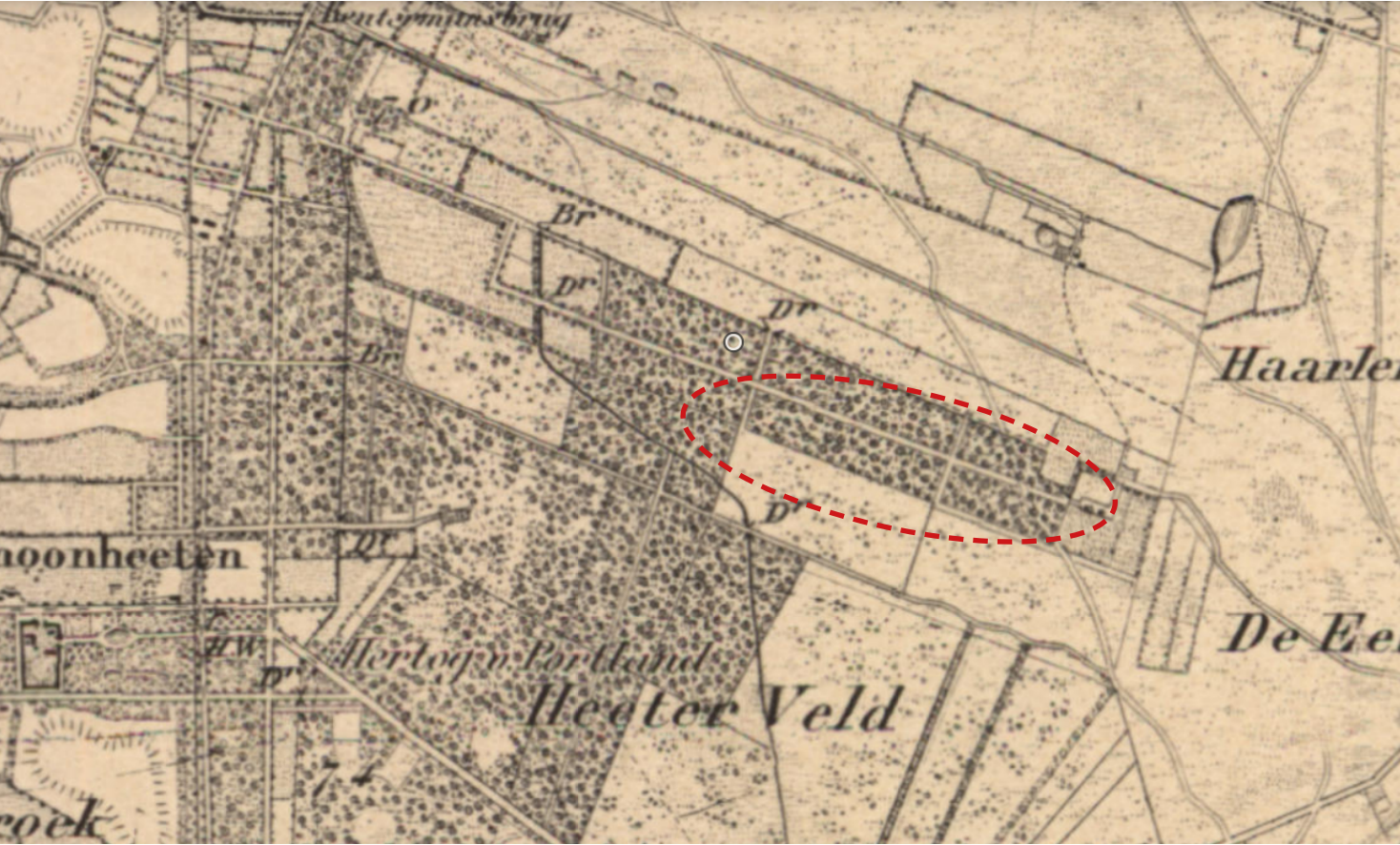
Inrichtingsplan

4 november 2025

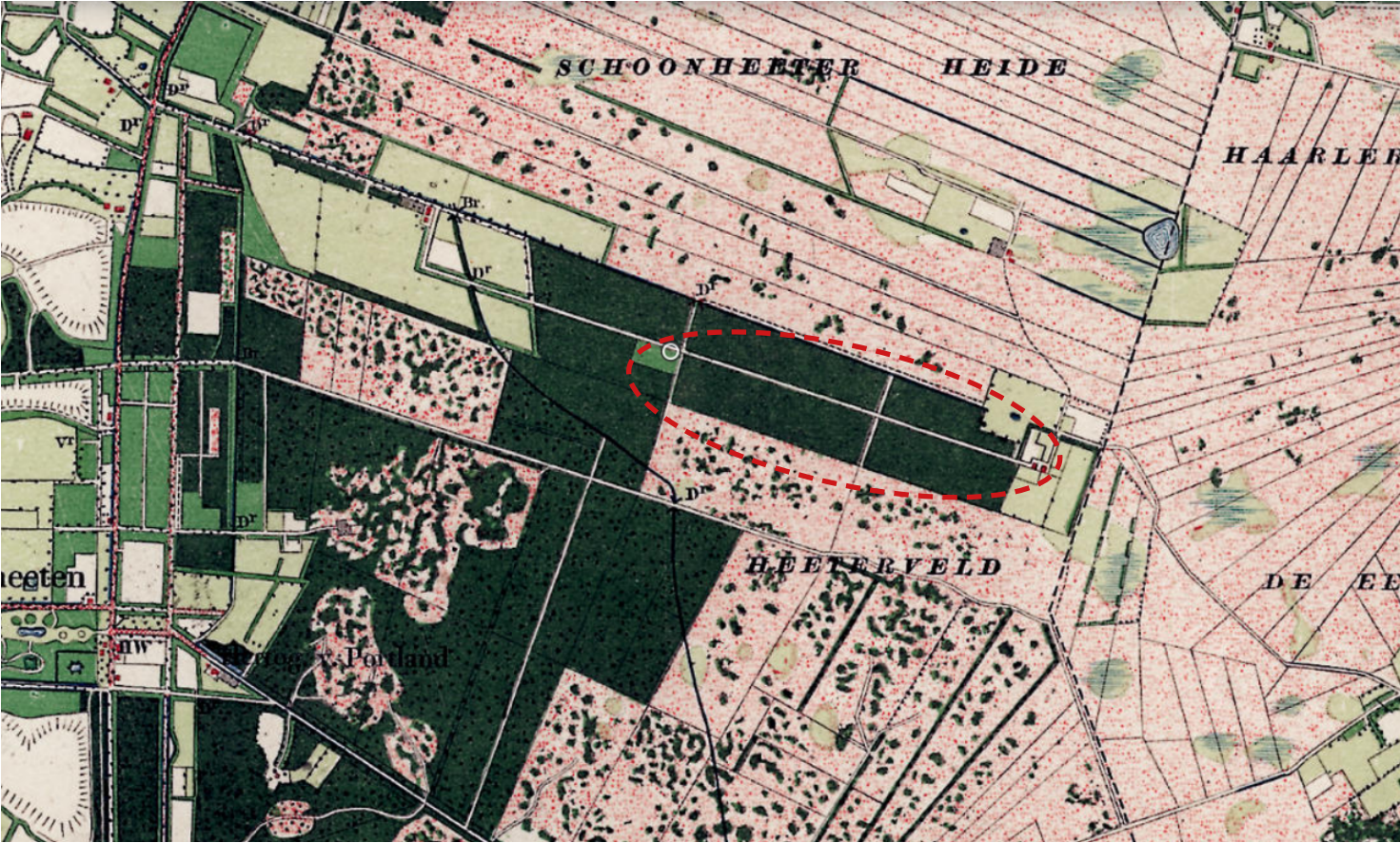
INFO@BIEDTRUIMTE.COM
0529 703 300
WWW.BIEDTRUIMTE.COM



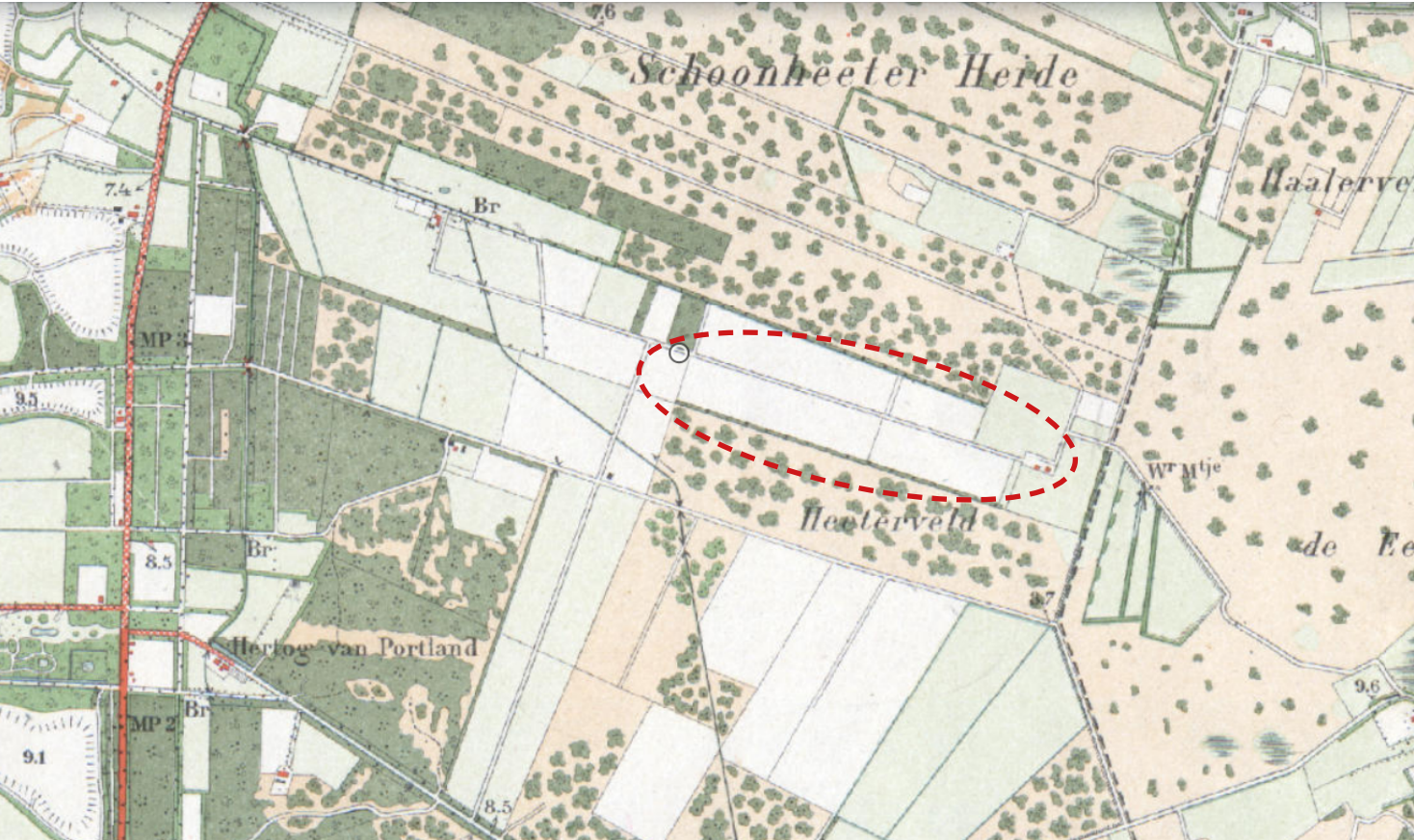




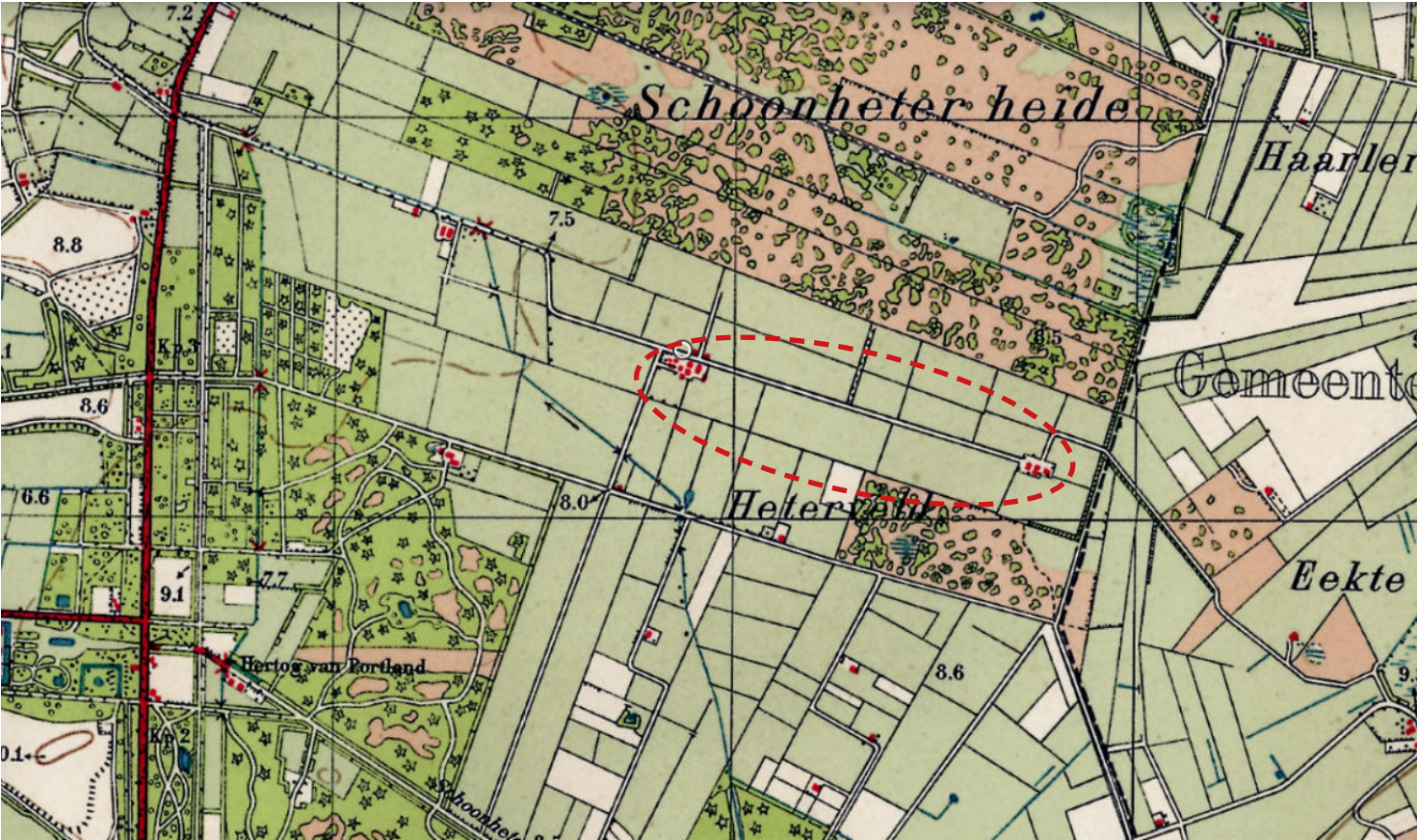
Historische kaart 1886, bron: Topo tijdreis



Historische kaart 1891, bron: Topo tijdreis



Historische kaart 1917, bron: Topo tijdreis



Historische kaart 1934, bron: Topo tijdreis

INRICHTINGSPLAN Speelmansweg 5, Heeten

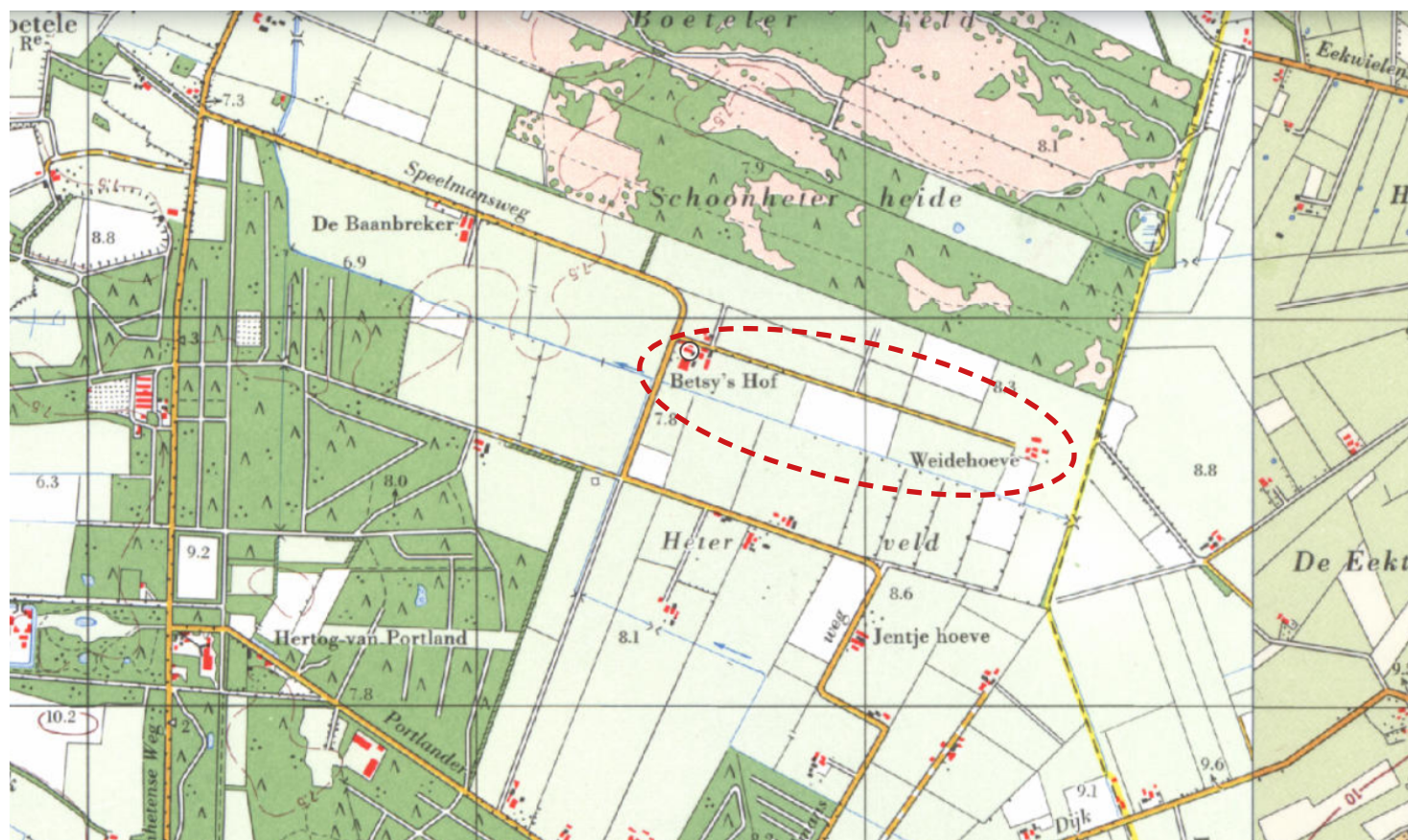
Historie | formaat A3



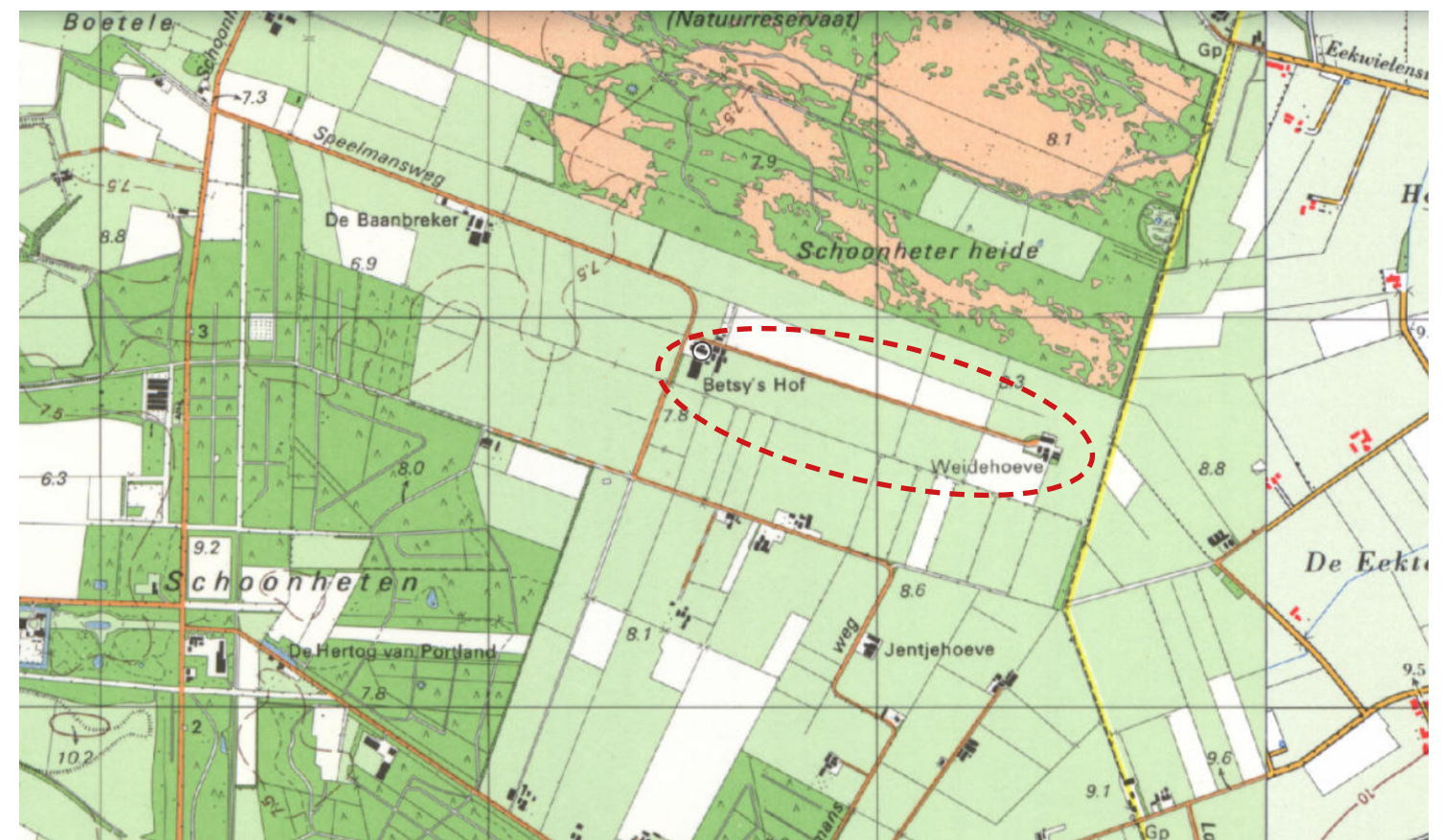
Historische kaart 1956, bron: Topo tijdreis



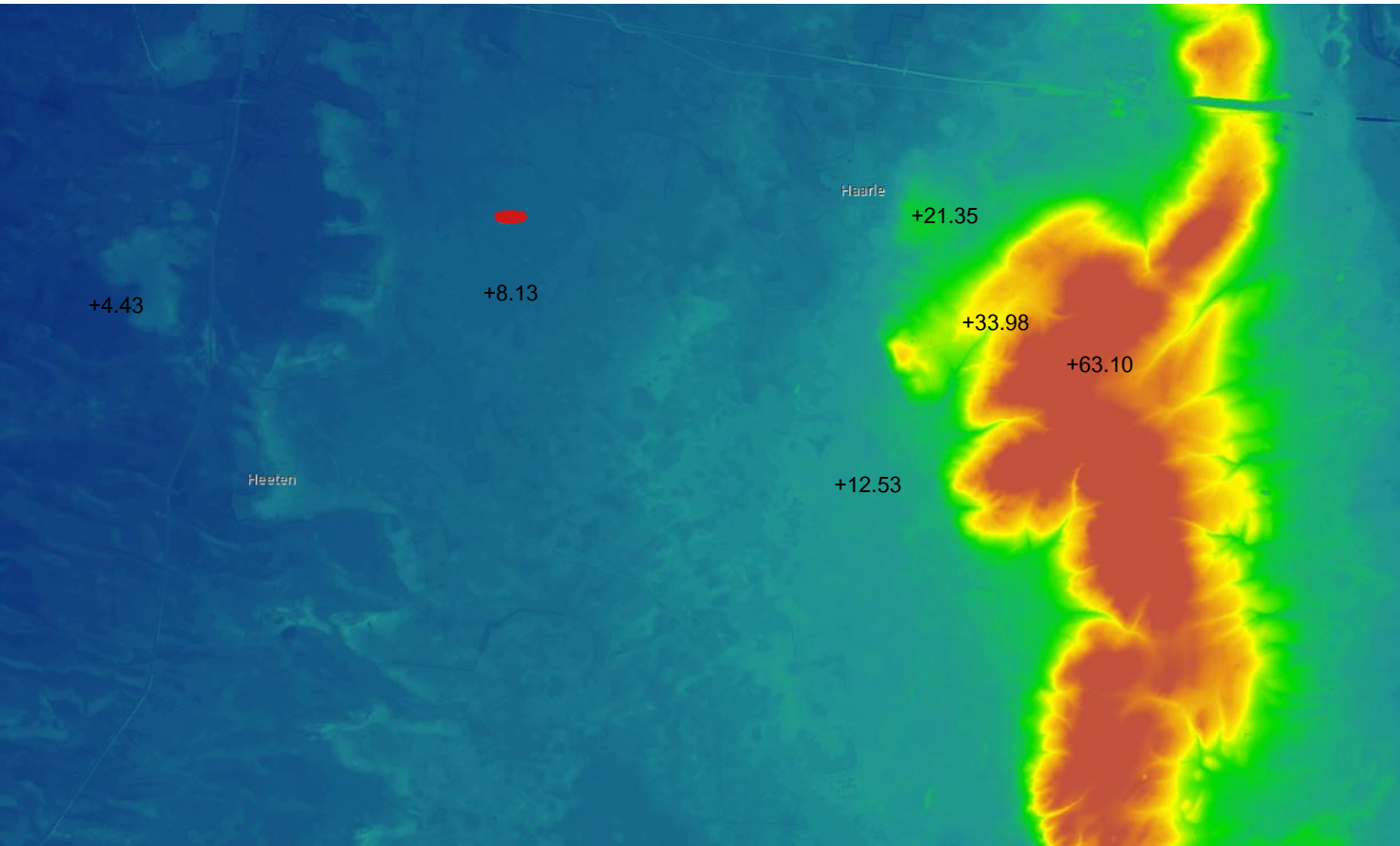
Historische kaart 1965, bron: Topo tijdreis



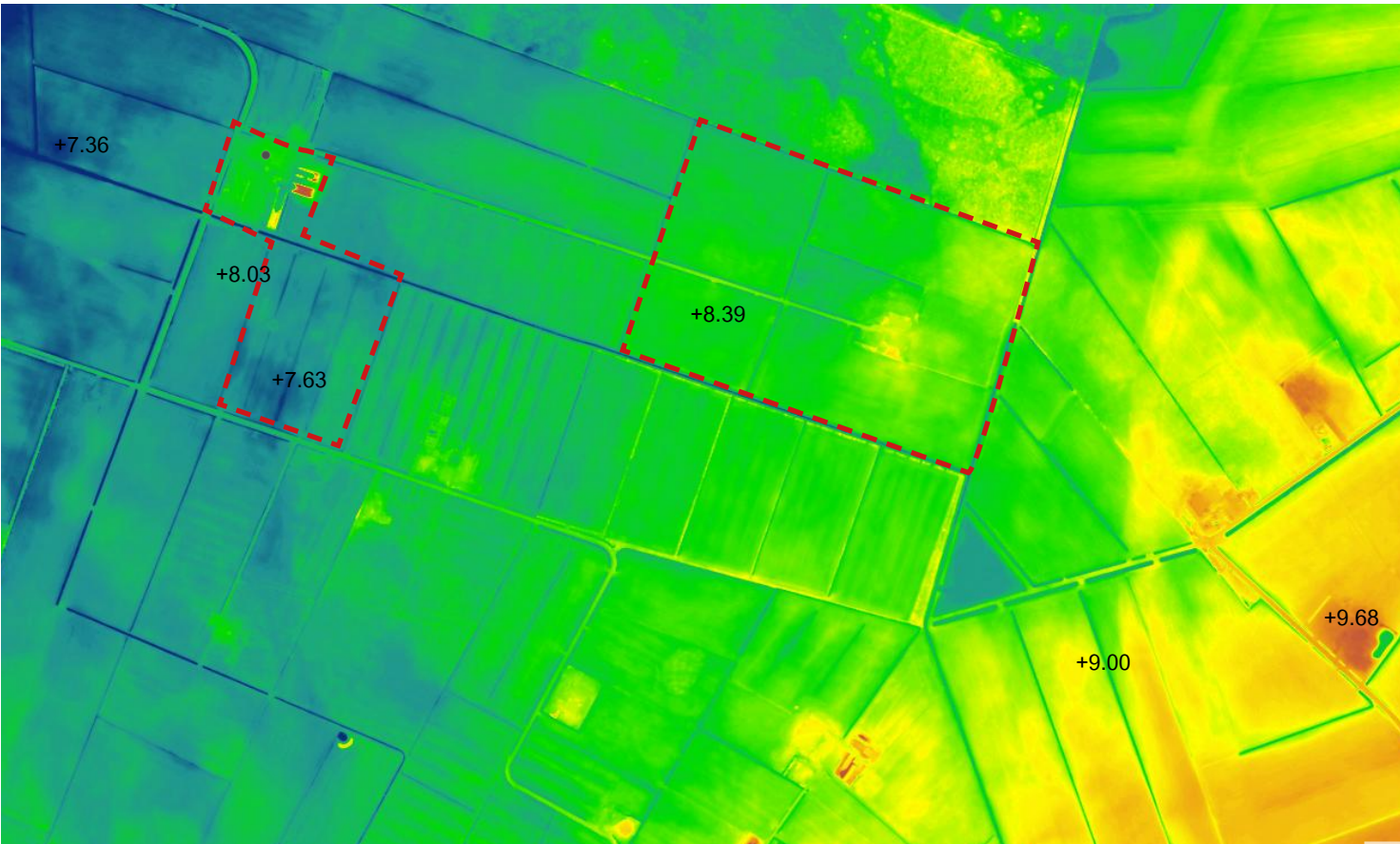
Historische kaart 1975, bron: Topo tijdreis



Historische kaart 1986, bron: Topo tijdreis



Hoogte kaart, bron: AHN



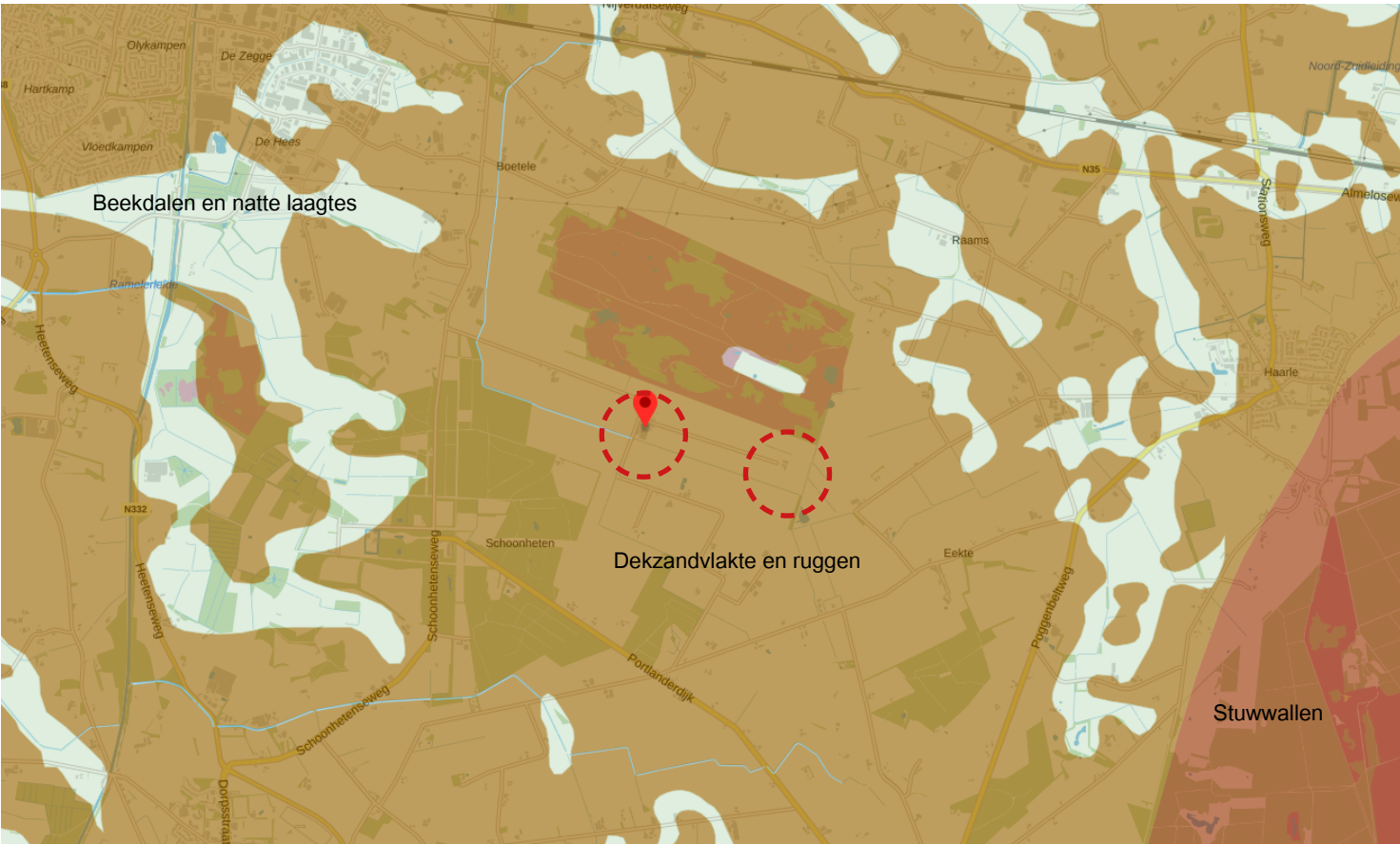
Hoogte kaart, inzoom, bron: AHN



Bodemkaart, bron: Atlas van Overijssel



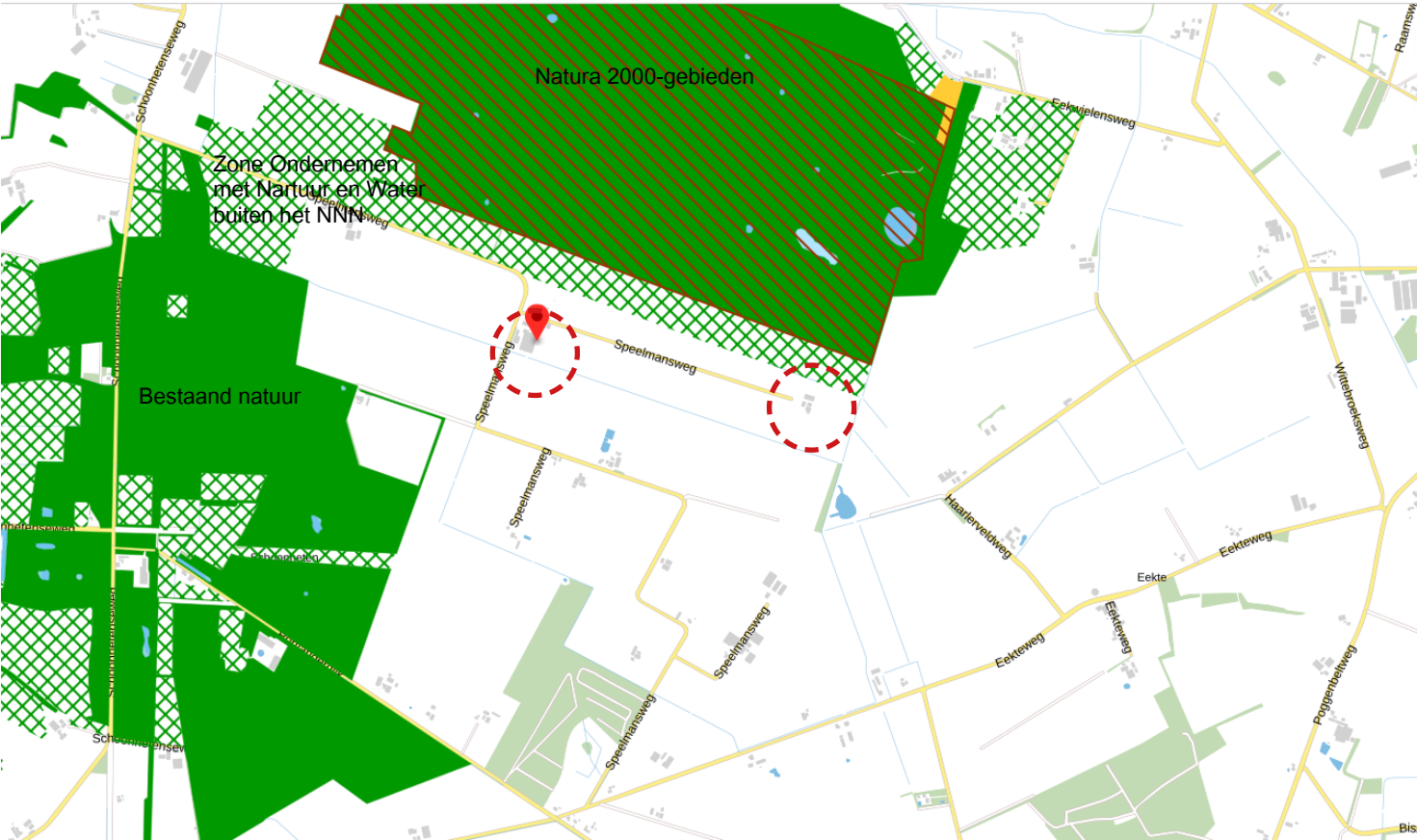
Laag van beleving, bron: provincie Overijssel, Omgevingsvisie



Natuurlijke laag, bron: Ruimtelijke plannen

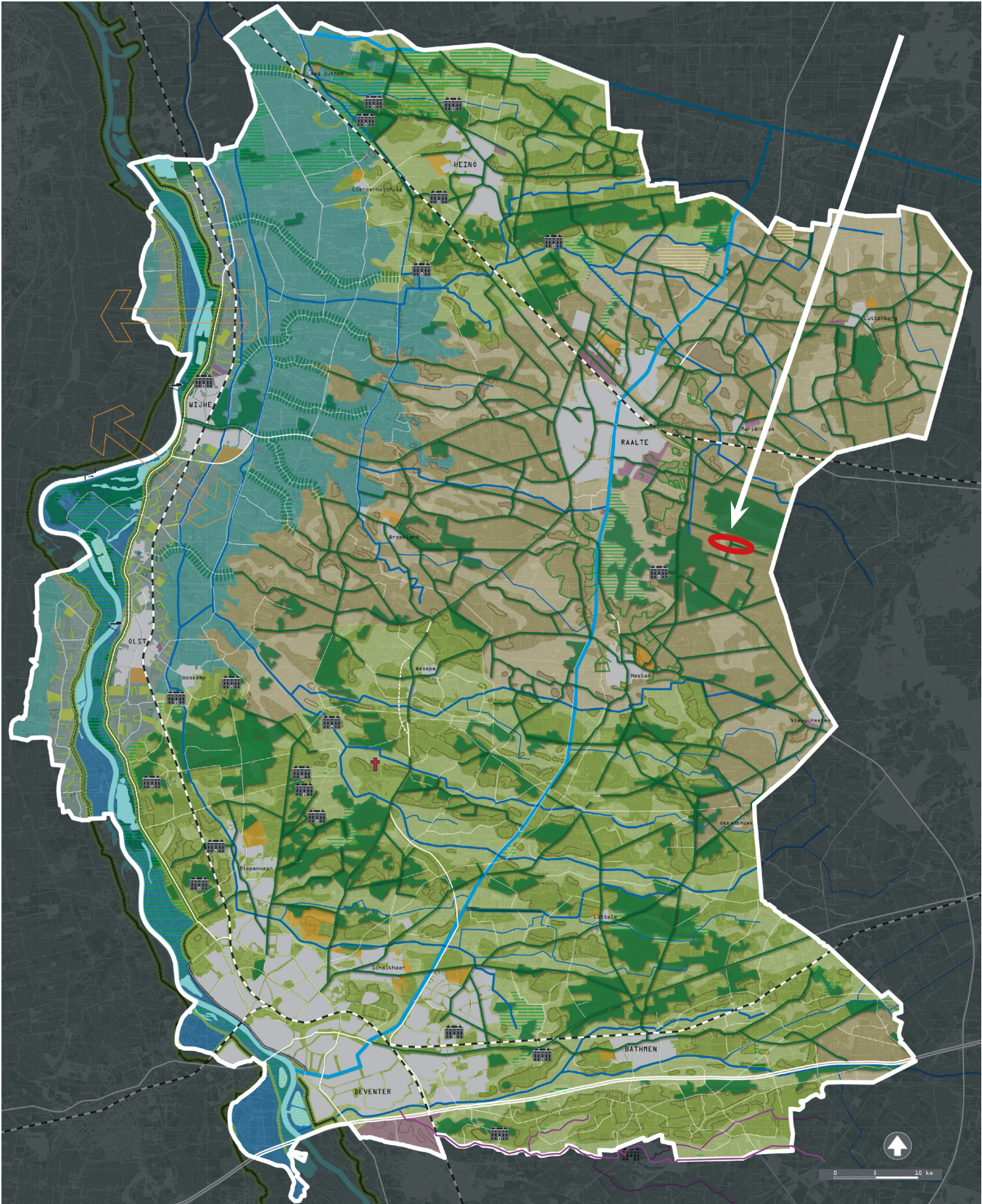


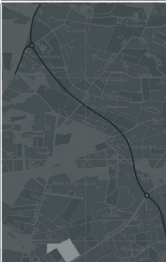
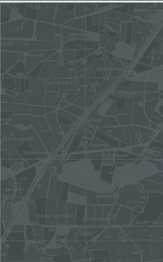
Laag van het agrarisch landschap, bron: Ruimtelijke plannen



Natuur, bron: Atlas van Overijssel

Landschapsontwikkelingsplan Salland



motor type		behouden en versterken structuurdragers	wateropgave 	natuurontwikkeling 	landbouw 	landelijk wonen en werken 	grens stad > land 	recreatie 
dekzandvlaktes	 linen (met erven, indicatief)			+	bij nieuwe ontwikkelingen op het erf aansluiten op karakteristiek van doelgebied in LOGs aansluiten bij structuurkenmerken	+	+	
	 bos							
> versterken landschappelijk raamwerk	 escomplexen							
	 weg-, erf- en kavelgrensbeplanting							



Gewenst landschapsbeeld 'dekzandvlaktes'

Visiekaart

DEFINITIEF





Vak/symb.	Naam	Latijnse naam	Plantmaat	Aantallen/ hoeveelh.	Aanplant	Beheer	Notities
4	Kruidenrijk grasland	N1 Bijenmengsel - vaste soorten (www.cruydhoeck.nl)			Voor de aanplant frezen met leliefrees of anders spitten, inzaaien in het najaar.	Geen bemesting of pesticiden gebruik. In bloei laten komen, zaad laten zetten en dan maaien.	kruidenrijkmengsel 1,25 g/m ²
7	Boomgaard (halfstam fruitboom)	Malus	12-14 DRKL	10	Voor de aanplant frezen met leliefrees of anders spitten. Aanplant in voor-jaar. Het plantgaat moet afmeting hebben van 70x70x70cm groot. Spit na het graven de bodem van het plantgat los. Plaats een boompaal van onbe-handeld hout naast de boom, ap ongeveer 15cm van de boom, aan de kant van de heersende weer windrichting (ZW). Bij arme grond bodemverbetering toe door bijvoorbeeld potgrond te mengen met de grond uit het plantgat. Bevestig de jonge boom met sisal boomtouw aan de boompaal. Voldoend bewateren, zeker het eerste twee jaar.	Inrasteren waneer er vee graast. Gebruik de plastic boomkoker tegen konijnen- en hazenvaart. Water geven is in de beginperiode (de eerste 2 jaar) na de aanplanting belangrijk, zodat de wortels goed aan de bodem kunnen wennen. Waneer het langere periodes warm en droog is, extra water geven. Nadat de fruitboom is aangeplant is het belangrijk direct de eerste vormsnoei toe te passen, vaak niet meer dan 4 gesteltakken aangehouden. Afhankelijk van de soort kun je kiezen voor het behouden of weghalen van de harttak. Onderhoudssnoei jaarlijks.	
8	Houtwal:				Voor de aanplant frezen met leliefrees of anders spitten, aanplant in najaar, voldoende bewateren eerste jaar.	Water geven is in de beginperiode na de aanplanting belangrijk, zodat de wortels goed aan de bodem kunnen wennen. Waneer het langere periodes warm en droog is, extra water geven. Na ongeveer 5-6 jaar zullen de takken in de houtwal nodig gesnoeid wor-den. Na 10 jaar is de eerste keer onderhoud noodzakelijk.	
	Lindeboom	Tilia cordata	12-14 DRKL	9			Driehoek verband 1bij 1m
	Gele kornoelje	Ligustrum vulgare	80/100 WLG	5%			
	Liguster	Tilia Europaea Pallida	80/100 WLG	20%			
	Sporkehout	Rhamnus frangula	80/100 WLG	20%			
	Lijsterbes	Sorbus aucuparia	80/100 WLG	20%			
	Kardinaalsmuts	Euyonumus europaeus	80/100 WLG	20%			
	Krentenboom struik	Amelanchier lamarckii	80/100 WLG	15%			
9	Sierappel	Malus toringo	12-14 DRKL	5	Voor de aanplant frezen met leliefrees of anders spitten. Na de aanplanting eerste twee jaar voldoende water geven.	Water geven is in de beginperiode na de aanplanting belangrijk, zodat de wortels goed aan de bodem kunnen wennen. Waneer het langere periodes warm en droog is, extra water geven.	
10	Lindeboom	Tilia cordata	12-14 DRKL	7	Voor de aanplant frezen met leliefrees of anders spitten. Zorg ervoor dat de bodem goed doorlatend is, gebruik eventueel speciale aanplantgrond. Aanplant Linde bij voorkeur het najaar. Bij de aanplanten van Lindes, zowel links en rechts een boompaal plaatsen voor extra ondersteuning en om wortelscheuring te voorkomen. Na de aanplanting de Lineboom voldoende water geven.	Inrasteren waneer er vee graast. Water geven is in de beginperiode na de aanplanting belangrijk, zodat de wortels goed aan de bodem kunnen wennen. Waneer het langere periodes warm en droog is, extra water geven. Let op afwatering, Linde houdt niet van natte voeten.	
11	Esdoorn	Acer platanoides	12-14 DRKL	1	Voor de aanplant frezen met leliefrees of anders spitten. Na de aanplanting eerste twee jaar voldoende water geven.	Water geven is in de beginperiode na de aanplanting belangrijk, zodat de wortels goed aan de bodem kunnen wennen. Waneer het langere periodes warm en droog is, extra water geven.	
13	Walnotenboom	Juglans regia	12-14 DRKL	2	Voor de aanplant frezen met leliefrees of anders spitten. Na de aanplanting eerste twee jaar voldoende water geven.	Water geven is in de beginperiode na de aanplanting belangrijk, zodat de wortels goed aan de bodem kunnen wennen. Waneer het langere periodes warm en droog is, extra water geven.	
14	Knotwilg	Salix alba	80/100 WLG	9	Voor de aanplant frezen met leliefrees of anders spitten, aanplant in najaar, voldoende bewateren eerste jaar.	Water geven is in de beginperiode na de aanplanting belangrijk, zodat de wortels goed aan de bodem kunnen wennen.Als de boom groot genoeg is kan voor de eerste keer geknot worde. Meestal wordt er op ongeveer 2 meter hoogte een knot gemaakt. Zaag de takken niet elke jaar af, laat ze meerdere jaren staan. Knot niet alle bomen in een rij in één keer, zodat er in het vroege voorjaar nog stuifmeel overblijft.	
15	Beukenhaag	Fagus sylvatica	80/100 WLG		Een strook van 1 meter breed frezen of ploegen. Aanplant in het naajaar. Voldoend bewateren, zeker het eerste jaar.	2 keer per jaar terugsnoeien. Geschoren haag maximaal 0,70 meter hoog.	Dubbele rij, driehoeks-verband 0.3 bij 0.3m







Vak/symb.	Naam	Latijnse naam	Plantmaat	Aantallen/ hoeveelh.	Aanplant	Beheer	Notities
7	Beukenhaag	Fagus sylvatica	80/100 WLG		Een strook van 1 meter breed frezen of ploegen. Aanplant in het naajaar. Voldoende bewateren, zeker het eerste jaar.	2 keer per jaar terugsnoeien. Geschoren haag maximaal 1,20 meter hoog.	Dubbele rij, driehoeks- verband 0.3 bij 0.3m
8	Beukenhaag	Fagus sylvatica	80/100 WLG		Een strook van 1 meter breed frezen of ploegen. Aanplant in het naajaar. Voldoend bewateren, zeker het eerste jaar.	2 keer per jaar terugsnoeien. Geschoren haag maximaal 2,00 meter hoog.	Dubbele rij, driehoeks- verband 0.3 bij 0.3m
9	Boomgaard (halfstam fruitboom)	Malus	12-14 DRKL	6	Voor de aanplant frezen met leliefrees of anders spitten. Aanplant in voor- jaar. Het plantgaat moet afmeting hebben van 70x70x70cm groot. Spit na het graven de bodem van het plantgat los. Plaats een boompaal van onbe- handeld hout naast de boom, ap ongeveer 15cm van de boom, aan de kant van de heersende weer windrichting (ZW). Bij arme grond bodemverbetering toe door bijvoorbeeld potgrond te mengen met de grond uit het plantgat. Bevestig de jonge boom met sisal boomtouw aan de boompaal. Voldoend bewateren, zeker het eerste twee jaar.	Inrasteren waneer er vee graast. Gebruik de plastic boomkoker tegen konijnen- en hazenvaart. Water geven is in de beginperiode (de eerste 2 jaar) na de aanplanting belangrijk, zodat de wortels goed aan de bodem kunnen wennen. Waneer het langere periodes warm en droog is, extra water geven. Nadat de fruitboom is aangeplant is het belangrijk direct de eerste vormsnoei toe te passen, vaak niet meer dan 4 gesteltakken aangehouden. Afhankelijk van de soort kun je kiezen voor het behouden of weghalen van de harttak. Onderhoudssnoei jaarlijks.	
10	Singel				Voor de aanplant frezen met leliefrees of anders spitten, aanplant in najaar, voldoende bewateren eerste jaar.	Water geven is in de beginperiode na de aanplant belangrijk, zodat de wortels goed aan de bodem kunnen wennen. Waneer het langere periodes warm en droog is, extra water geven. Na ongeveer 5-6 jaar dienen de takken in de houtsingel gesnoeid en gedund te worden. Na 10 jaar is de eerste keer onderhoud noodzakelijk.	
	Esdoorn	Acer platanoides	12-14 DRKL	7			Driehoek verband 1bij 1m
	Gele kornoelje	Ligustrum vulgare	80/100 WLG	5%			
	Liguster	Tilia Europaea Pallida	80/100 WLG	15%			
	Sporkehout	Rhamnus frangula	80/100 WLG	20%			
	Lijsterbes	Sorbus aucuparia	80/100 WLG	20%			
	Kardinaalsmuts	Euyonumus europaeus	80/100 WLG	15%			
	Gelderse roos	Viburnum opulus	80/100 WLG	5%			
	Sleedoorn	Prunus spinosa	80/100 WLG	10%			
	Krentenboom struik	Amelanchier lamarckii	80/100 WLG	15%			