

naam	omschrijving	omschrijving	omschrijving	omschrijving	omschrijving	omschrijving	omschrijving
...

conform parkeernormen Raalte 2015

Spuiterij
 bedrijfsruimte (arbeidsdextensief) : (2324m²/100) x 1.1 = 25.6pp

Roelofsen
 bedrijfsruimte (arbeidsdextensief) : (11.936m²/100) x 1.1 = 131.3pp

kantoor (met baliefunctie) : (911m²/100) x 3.6 = 32.8 pp
kantoor (zonder baliefunctie) : (1986m²/100) x 2.6 = 51.6pp

totaal parkeerplaatsen nodig conform parkeernorm: 241pp

In de situatie deze 99 permanente parkeerplaatsen ingetekend, mocht blijken dat dit in de toekomst onvoldoende is is er ruimte op het terrein deze uit te breiden. Deze zijn nu gestippeld op deze tekening en zullen vrijgehouden worden.



LOCATIE

gemeente Raalte
 kad. gemeente Raalte
 sectie F
 nummer(s) 6130
 adres Heerweg 41
 postcode plaats 8102 NB

BRAND

- primaire openrijls brandbeveiliging
- secundaire openrijls brandbeveiliging
- primaire route brandweer / primaire brandweerweg
- Tegengroenrijls brandweer (bater te openen in verleg met veiligheidsrijls)
- Secundaire route brandweer / brandweerweering
- Flakicht primaire brandweerweg (zichtbaar vanaf openbare weg)
- Push sluistebuis
 Deze wordt automatisch opgevoerd bij een brandmelding + activering van de sprinkler. (ontgrendelen = vrijgeven + handmatig door brandweer te openen in blok sluistebuis zit een groenkleur blok voor het openen van brandweerweg en brandweerweering)
- zonnepanelen b.v. bediening brand sprinkler installatie
 C&D-GRIP = geïntegreerd brandveiligheidspaneel
- Tegengroenrijls brandweer
 De poort sluit automatisch te worden ontgrendeld op het moment van een brandmelding/activering van de sprinkler (ontgrendeling = vrijgeven + handmatig door brandweer te openen)
 branddeurspanning, minimaal 1000 liter/minuut gedurende 60min.
- primaire blauwwatervoorziening max. 40 meter vanuit brandweerweg
 Uitgevoerd naar in dit deel aanleg op te openen terrein (weg)
- sch = branddeurspanning met lengte in m
- Hoofdwegen 40m 1' en 15m 3/4'



opdrachtgever Aan de Stegge Twello Hietweideweg 14 7391 XX Twello	project Nieuwbouw bedrijfspand Roelofsen Raalte	
werknr. 21_0428	bladnr. DO-00	onderwerp situatie
fase DO	status DEFINITIEF	
schaal 1:500	datum 2023/07/20	sec.architecten
	wijziging	Oudestraat 137 8261 CK Kampen T 088 33 33 340 info@secarchitecten.com www.secarchitecten.com