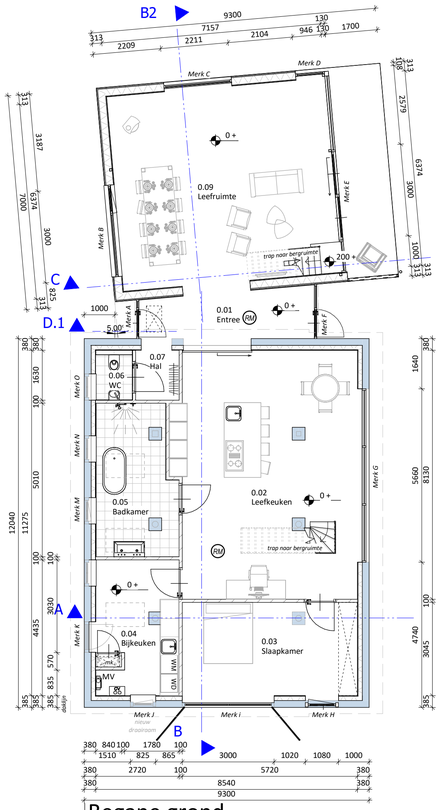
Vooraanzicht
1 : 100

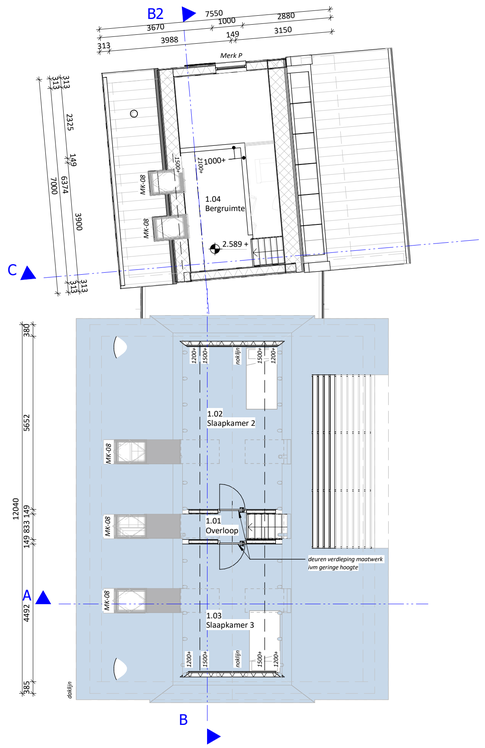
Rechter zijaanzicht
1 : 100

Achteraanzicht
1 : 100

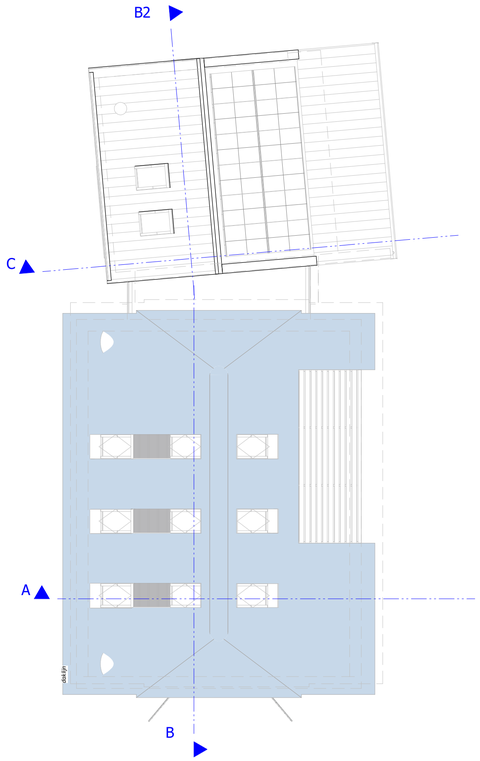
Linker zijaanzicht
1 : 100



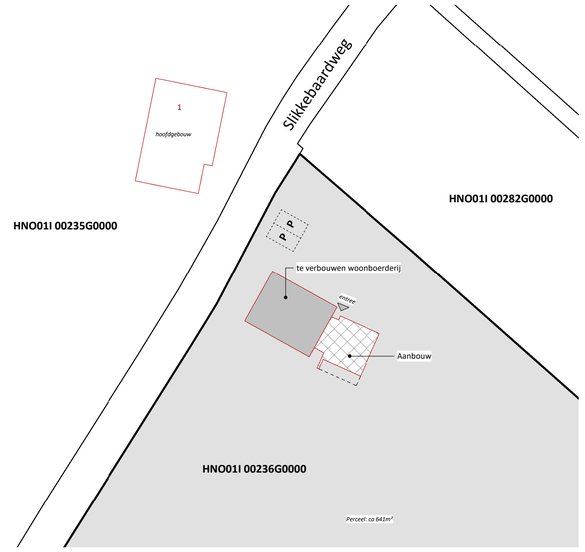
Begane grond
1 : 100



Verdieping
1 : 100



Dakopzicht
1 : 100



Situatie
1 : 500

Perspectief voorzijde

Perspectief achterzijde

Ruimteschema			
Nummer	**Naam**	**Ruimtebenaming**	**Vloeroppervlakte**
L(--)00 = Peil			
0.01	**Entree**	**Verkeersruimte**	**8,78 m²**
0.02	**Leefkeuken**	**Verblijfsruimte + koken**	**46,47 m²**
0.03	**Slaapkamer**	**Verblijfsruimte**	**17,41 m²**
0.04	**Bijkeuken**	**Bergruimte**	**11,35 m²**
0.05	**Badkamer**	**Badruimte**	**11,99 m²**
0.06	**WC**	**Toiletruimte**	**1,92 m²**
0.07	**Hal**	**Verkeersruimte**	**2,31 m²**
0.08	**mk**	**Meterruimte**	**0,31 m²**
0.09	**Leefruimte**	**Verblijfsruimte**	**46,85 m²**
			147,39 m²
L(--)01			
1.01	**Overloop**	**Verkeersruimte**	**8,57 m²**
1.02	**Slaapkamer 2**	**Verblijfsruimte**	**25,11 m²**
1.03	**Slaapkamer 3**	**Verblijfsruimte**	**20,71 m²**
1.04	**Bergruimte**	**Verblijfsruimte**	**13,38 m²**
			67,77 m²

(--) Materiaal

Timmermaterialen
- NAALDHOUT
- LOOFHOUT
- PLAATMATERIAAL
- BEKLEDINGSPLAAT
- ISOLATIE ZACHT
- ISOLATIE HARD
- FOAMGLAS
- SYSTEEMWAND
- PANEEL
- GIPS

Steenachtig
- BAKSTEEN
- SPECIALE STEENACHTIG
- KALKZANDSTEEN
- SCHEIDINGSWAND
- BETON IHW
- PREFAB BETON
- BETON ONGEWAPEND
- SIERBETON
- NATUURSTEEN
- SPECIAALSTEEN

Metalen
- STAAL
- ALUMINIUM
- LOOD

Diversen
- AFDICHTING
- MAAIVELD
- ZAND
- GRIND
- GROND

(--) Kleuren en materialen

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
Geisoleerde houten geveldelen	Verticale houten gevelbekleding;, waxed wood Chanel siding, breedte +/-140mm	Mat zwart
Plint onder hsb geveldelen	Geisoleerde kantplank	Cementgrijs
Kantplank onder kozijnen tot peil	Geisoleerde kantplank	Cementgrijs
Openingen		
Aluminium kozijnen	Reynaers SL38 Cubic	RAL 9004 (tpv uitbouw+kozijn in de keuken)
Aluminium schuifpui	Reynaers CP130 Cubic	RAL 9004 (tpv uitbouw)
Houten kozijnen	Hardhouten; 67x114mm; Duuzaamheidsklasse 2	RAL 9004 (tpv bestaand)
Velux dakramen	Grenenhout (t.p.v. vochtige ruimten kunststof) v.v. aluminium afdeklijst	Gepoedercoat RAL 9004; binnenzijde RAL 9003
Plaat tussen dakramen	Aluminium	Gepoedercoat RAL 9004
Ramen	Behorend bij kozijn	RAL 9004
Deur	Behorend bij kozijn als weergegeven op tekening (model i.o.m. architect)	RAL 9004
Voordeur	Behorend bij kozijn als weergegeven op tekening (model i.o.m. architect)	RAL 9004
Plaat boven deur&raam tussendeel	Rockpanel Colours (kopse zichtkanten in kleur); Blind bevestigd	RAL 9004
Beglazing	HR++ beglazing van ongelijke dikten (waar nodig veiligheidsglas toepassen)	Naturel
Waterslagen	Aluminium v.v. antidreunisolatie	Gepoedercoat RAL 9004
Lamellensysteem (nieuw deel)	Zwarte hardhouten planken in aluminium framewerk	Zwart / RAL 9004
Kolommen & liggers		
Stalen kolommen	Staal (zichtzijden in kleur)	Gepoedercoat RAL 9004
Stalen liggers	Staal (zichtzijden in kleur)	Gepoedercoat RAL 9004
Trappen & balustrades		
Trap ruimte 0.01 -> 1.01	Open hardhouten/vuren trap, met enkele boom in het midden, volledig wit gegrond; v.v. hardhouten leuning Ø40mm	Wit
Balustrade trapgat / vide	HSB wand v.v. stucwerk (sauisklaar)	Wit
Daken		
Dakbedekking hellend	Keramische vlakke pan; Monier Tuile plat; kruisverband	Zwart, vol donker
Dakbedekking plat	EPDM / Bitumen dakbedekking	Zwart
Onderzijde dakelementen (buiten)	Rockpanel Colours (kopse zichtkanten in kleur); Blind bevestigd	RAL 9004
Onderzijde dakelementen (binnen)	Onderzijde dakplaten v.v. witte zichtzijde + kunststof strips t.p.v. naden (onafgewerkt).	Wit
PV-panelen	Pv-panelen volledig vlak zonder rand	Zwart
Lamellensysteem (bestaand deel)	Blanke hardhouten planken in aluminium framewerk	Blank / RAL 9004
Dakgoten	Zinken mastgoot en verholen goot	Naturel
HWA	Zinken HWA Ø80mm v.v. zinken bladscheider ter hoogte van maaiveld	Naturel
Daktrim	Aluminium daktrim t.p.v. plat dak	RAL 9004
Afdekker dak	Aluminium afdekkap	Gepoedercoat RAL 9004

Nieuwe bebouwing
12345 Perceelnummer
25 Huisnummer
Kadastrale grens

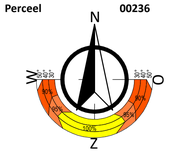
Bebouwing
Kadastrale perceelgrens

Kadastrale gemeente	**HEINO**
Sectie	**I**
Perceel	**00236**

Schaal = 1:500

Werkelijk 0 250 500 1000 2500 5000 cm

Getekend 0 5 10 20 50 100 mm



RM Rookmelder doorgekoppeld, uitgevoerd overeenkomstig volgens NEN 2555

Tekening revisies			
Wijziging	**Datum**	**Omschrijving**	**Door**

Definitief

the Citadel Company
ARCHITECTENBUREAU

Project:
Vernieuwen en vergroten van
Projectadres:
een bestaande woonboerderij
Omschrijving:
Ontwerpblad
Tekeningnummer:
OV(00)700
Ontwerp-, bouwaanvraag- en aanbestedingstekeningen zijn niet bedoeld voor uitvoering

Architect:
M. Teunis
Project engineer:
J. van 't Erve
Project status:
Bouwaanvraag
Formaat:
A1
Projectnummer:
--
Datum:
19-02-2021

Bezoek- & postadres:
The Citadel Company
L.J. Costerstraat 27Q
8141 GN Heino
T +31 (0)572 763 744
I www.thecitadelcompany.com
E info@thecitadelcompany.com

19-2-2021 14:35:36