



# Geuronderzoek

## Heetenseweg 31 te Heeten

### Opdrachtgever

BiedtRuimte  
Heinoseweg 6a  
7722 JP Dalfsen

### Contactpersoon De Omgevingsadviseurs

F.K. Waaijman  
Adviseur ruimtelijke ordening en milieu  
☎ (06) 420 560 12  
✉ [k.waaijman@deomgevingsadviseurs.nl](mailto:k.waaijman@deomgevingsadviseurs.nl)

## Inhoud

Inhoud .....	2
1 Inleiding .....	3
1.1 Onderzoek .....	3
1.2 Leeswijzer .....	3
2 Toetsingskader .....	4
2.1 Ruimtelijke ordening en milieu .....	4
2.2 Woon- en leefklimaat .....	4
3 Uitgangspunten .....	6
3.1 Situering plangebied .....	6
3.2 Situatie veehouderijbedrijf .....	10
4 Belemmering omliggende veehouderijbedrijven .....	12
4.1 Omgevingsvergunning van 16 juli 2013 .....	12
4.2 Maximaal planologische situatie .....	12
4.3 Conclusie .....	13
5 Woon- en leefklimaat .....	14
5.1 Conclusie .....	14
6 Conclusie .....	15
Bijlage 1 Berekeningen V-Stacks Vergunning – vergunde situatie .....	17
Bijlage 2 Berekeningen V-Stacks Vergunning – Maximale planologische situatie .....	19

## 1 Inleiding

In opdracht van BiedtRuimte is door De Omgevingsadviseurs een geuronderzoek uitgevoerd voor het planvoornemen op de locatie Heetenseweg 31 te Heeten (gemeente Raalte). Initiatiefnemer wil de landschapsontsiende gebouwen slopen en een nieuwe woning realiseren. De twee bestaande woningen blijven behouden. Het plan betreft het toevoegen van één nieuw geurgevoelig object in de zin van de Wet geurhinder en veehouderij.

### 1.1 Onderzoek

Voorliggend plan betreft het toevoegen van één nieuw geurgevoelig object. Nieuwe geurgevoelige objecten zijn in principe niet toegestaan binnen de geurcontour van een bestaand agrarisch bedrijf, tenzij aan een aantal voorwaarden wordt voldaan:

- Er moet sprake zijn van een goede ruimtelijke ordening en/of
- Er moet sprake zijn van een goed woon- en leefklimaat
- Er is geen sprake van onaanvaardbare belemmeringen van omliggende bedrijven

In het kader van een goede ruimtelijke ordening dient ter plaatse van het geurgevoelige object sprake te zijn van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat. Hiervoor wordt gekeken naar zowel de voor- als achtergrondgeurbelasting. Daarnaast mag het geurgevoelige object geen belemmering vormen voor omliggende agrarische bedrijven. In voorliggend onderzoek is dat onderzocht.

In onderhavige situatie is het pluimveebedrijf op de locatie Schoonhetenseweg 78a het dichtstbijgelegen agrarisch bedrijf. Op verzoek van BiedtRuimte hebben wij enkel dit intensieve veehouderijbedrijf meegenomen in het geuronderzoek. Voor het uitvoeren van dit onderzoek is gebruik gemaakt van het milieudossier van de Schoonhetenseweg 78a zoals op 23 november 2022 en op 5 december 2022 ontvangen van mevrouw A. Elshof van BiedtRuimte.

Het bedrijf op de locatie Heetenseweg 35 is niet meegenomen in dit onderzoek. Deze locatie heeft weliswaar een agrarische bestemming met de aanduiding intensieve veehouderij, maar er mogen geen varkens meer worden gehouden. Ter plaatse is alleen nog sprake van akkerbouw. Dit heeft de gemeente aan Biedt Ruimte per email bevestigd.

### 1.2 Leeswijzer

Dit onderzoeksrapport begint met het omschrijven van de uitgangspunten en het toetsingskader. Daarna volgen de berekeningen van de voorgrondgeurbelasting en de achtergrondgeurbelasting. Ten slotte wordt beoordeeld of de nieuwe woning omliggende veehouderijbedrijven belemmerd en of de nieuwe woning een aanvaardbaar woon- en leefklimaat heeft.

## 2 Toetsingskader

### 2.1 Ruimtelijke ordening en milieu

Voor een goede ruimtelijk ordening is het belangrijk dat gevoelige objecten zoals woningen en bedrijven die milieubelastende activiteiten uitvoeren voldoende ruimtelijk zijn gescheiden. Hierdoor kunnen op een duurzame wijze activiteiten naast elkaar bestaan. Uit de Wet ruimtelijk ordening en jurisprudentie volgt dat wanneer in een ruimtelijk plan nieuwe gevoelige objecten mogelijk worden gemaakt, verzekerd dient te zijn dat ter plaatse van deze objecten een goed woon- en leefklimaat kan worden gegarandeerd. Ook mogen omliggende bedrijven niet (onevenredig) belemmerd worden. Dit wordt ook wel de 'omgekeerde werking' van de milieuregelgeving genoemd. Concreet betekent dit dat in beginsel binnen de geurcontouren geen nieuwe geurgevoelige objecten mogen worden gerealiseerd. Wanneer binnen de milieucontouren reeds geurgevoelige objecten aanwezig zijn, kan daarvan gemotiveerd worden afgewogen.

De Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) geeft normen voor de geurbelasting die een veehouderij mag veroorzaken op een geurgevoelig object, zoals bijvoorbeeld een woning. In de Wet geurhinder en veehouderij gelden verschillende normen, afhankelijk of de locatie al dan niet is gelegen in een concentratiegebied of binnen dan wel buiten de bebouwde kom.

De Wgv beschermt geurgevoelige objecten tot een maximaal toegestaan niveau (norm) van geurbelasting. In de Wgv wordt onderscheid gemaakt in twee soorten dieren:

- dieren waarvoor een geuremissiefactor (uitgedrukt in odour units per seconde) is opgenomen in de Regeling geurhinder en veehouderij (Rgv). Met behulp van deze geuremissiefactor kan de geurbelasting op een 'geurgevoelig object' worden berekend en worden getoetst aan de geurnorm.
- dieren waarvoor géén geuremissiefactor is bepaald. Voor deze dieren geldt een minimaal te respecteren afstand ('vaste afstand') tussen het emissiepunt van een dierenverblijf en de buitenzijde van een 'geurgevoelig object'.

### 2.2 Woon- en leefklimaat

Om een uitspraak te kunnen doen over het woon- en leefklimaat is ten eerste de voorgrond- en achtergrondbelasting ten gevolge van omliggende veehouderijen van belang. Voor de beoordeling van deze belasting wordt aangesloten bij de "Handreiking bij Wet geurhinder en veehouderij – Aanvulling: Bijlagen 6 en 7" d.d. 1 mei 2007. In de handreiking is een relatie tussen de voor- en achtergrondbelasting en het aantal geurgehinderden weergegeven voor een concentratiegebied en een niet-concentratiegebied. Daarnaast is een relatie weergegeven tussen het aantal geurgehinderden en de milieukwaliteit.

De gemeente Raalte is gelegen in een concentratiegebied conform de Meststoffenwet. In figuur 1 is een tabel opgenomen waarin de milieukwaliteitseisen voor de voorgrond- en achtergrondbelasting in een concentratiegebied zijn weergegeven. De tabel is gebaseerd op de tabellen uit de Handreiking Wet geurhinder en veehouderij. Hierin worden de milieuklassen weergegeven die corresponderen met het percentage geurgehinderden.

Milieukwaliteit	Geur-gehinderden (%)	Voorgrondbelasting	Achtergrondbelasting
Zeer goed	< 5	< 1,5 OU	< 3 OU
Goed	5 - 10	1,5 OU – 3,5 OU	4 OU – 7 OU
Redelijk goed	10 – 15	3,5 OU – 6,5 OU	7 OU – 13 OU
Matig	15 – 20	6,5 OU – 10 OU	13 OU – 20 OU
Tamelijk slecht	20 – 25	10 OU – 14 OU	20 OU – 28 OU
Slecht	25 – 30	14 OU – 19 OU	28 OU – 38 OU
Zeer slecht	30 – 35	19 OU – 25 OU	38 OU – 50 OU
Extreem slecht	> 35	> 25 OU	> 50 OU

*Figuur 1 Milieukwaliteitseisen (concentratiegebied)*

### 3 Uitgangspunten

#### 3.1 Situering plangebied

Het perceel Heetenseweg 31 te Heeten is op dit moment in gebruik als boomkwekerij. In de loop der jaren is de boomkwekerij uitgegroeid naar een gespecialiseerde rhododendron-kwekerij. In de kassen, met een oppervlakte van 2,5 ha, worden nauwkeurig geselecteerde rhododendrons gekweekt.

Het plan betreft het slopen van landschapsontsierende gebouwen (kassen) en het realiseren van één woning. De twee bestaande woningen blijven behouden. Door middel van een wijzigingsplan wordt voor de nieuwe situatie de bestemming 'Wonen' opgenomen.

Het plangebied is gelegen in de gemeente Raalte. Het plangebied is bekend onder de kadastrale aanduidingen:

- RTE00-F-4541
- RTE00-F-4976
- RTE00-F-4539
- RTE00-F-5007
- RTE00-F-5008
- RTE00-F-4973
- RTE00-F-5386

In figuur 2 is de bestaande situatie van het plangebied weergegeven.



*Figuur 2 Bestaande situatie plangebied Heetenseweg 31*

Op dit moment zijn op het perceel twee bedrijfswoningen aanwezig, namelijk de woningen op de locaties Heetenseweg 29 en Heetenseweg 31. De ligging van de twee bestaande bedrijfswoningen zijn met een rode stippellijn weergegeven in figuur 3.



*Figuur 3 Ligging bestaande bedrijfswoningen*

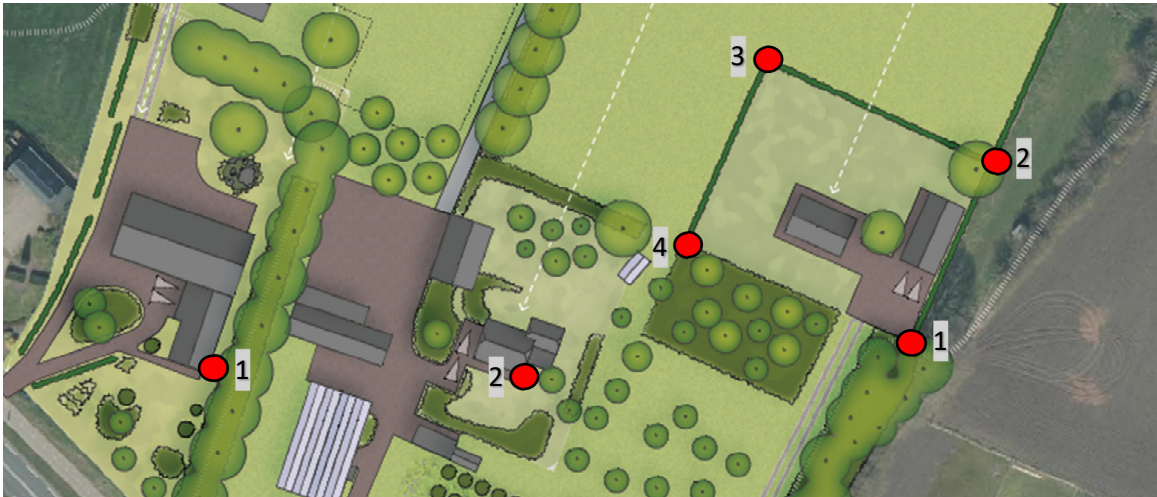
In figuur 4 is de beoogde situatie weergegeven.



Figuur 4 Beoogde situatie plangebied Heetenseweg 31



In onderhavig geuronderzoek is getoetst op de hoekpunten van de bestaande woningen en op de hoekpunten van het bouwvlak van de nieuwe woning. In figuur 5 is de ligging van de toetspunten (geurgevoelige locaties) met rode punten weergegeven.



Figuur 5 Ligging toetspunten

De coördinaten van de hoekpunten van de bestaande woning zijn:

Hoekpunt	x-coördinaat	y-coördinaat
Heetenseweg 29	215 841	484 176
Heetenseweg 31	215 777	484 177

In de geurberekening zijn de bestaande woningen aangeduid met 'Heetenseweg 31 – 1 ' en 'Heetenseweg 31 – 2 '.

De coördinaten van de hoekpunten van het bouwvlak van de nieuwe woning zijn:

Hoekpunt	x-coördinaat	y-coördinaat
Hoek nieuw bouwvlak 1	215 915	484 185
Hoek nieuw bouwvlak 2	215 930	484 226
Hoek nieuw bouwvlak 3	215 873	484 204
Hoek nieuw bouwvlak 4	215 887	484 241

### 3.2 Situatie veehouderijbedrijf

Het dichtstbijgelegen intensieve veehouderijbedrijf betreft het pluimveebedrijf op de locatie Schoonhetenseweg 78a. Figuur 6 geeft de ligging van het plangebied ten opzichte van dit veehouderijbedrijf weer door middel van de rode stippen. De afstand tussen het nieuwe bouwvlak en het dichtstbijgelegen dierenverblijf is circa 195 meter.



*Figuur 6 Ligging Schoonhetenseweg 78a ten opzichte van plangebied*

Voor het veehouderijbedrijf op de locatie Schoonhetenseweg 78a te Heeten heeft de gemeente Raalte op 16 juli 2013 een Omgevingsvergunning verleend. De vergunning is verleend voor het bouwen van een nieuwe pluimveestal en voor het milieuneutraal veranderen van de inrichting in verband met een wijziging van het stalsysteem van de nieuw te bouwen stal. In tabel 1 zijn de vergunde dieraantallen, stalsystemen en bijbehorende geuremissies weergegeven.

Stal	RAV	Diercategorie	Stalsysteem	Geuremissie per dier OU/sec	Aantal dieren	Totale geuremissie
A	E5.6	Vleeskuikens	Mixluchtventilatie	0,33	24.000	7.920
B	E5.6	Vleeskuikens	Mixluchtventilatie	0,33	13.500	4.455
C	A1.100	Melk- en kalfkoeien		n.v.t.	32	
C	A3.100	Vrouwelijk jongvee		n.v.t.	18	
F	C1.100	Geiten ouder dan 1 jaar		18,8	1	18,8
F	K2.100	Paarden in opfok (jonger dan 3 jaar)		n.v.t.	1	
F/H	K1.100	Volwassen paarden 3 jaar en ouder		n.v.t.	4	
J	E5.5	Vleeskuikens	grondhuisvesting met vloerverwarming en vloerkoeling	0,33	33.000	10.890
K	E5.11	Vleeskuikens	stal met luchtmengsysteem voor droging strooisellaag in combinatie met een warmtewisselaar	0,33	35.833	11.824,89
<b>Totale geuremissie in odour units per seconde</b>						<b>35.108,69</b>

Tabel 1 Dieraantallen en emissies Schoonhetenseweg 78a volgens Omgevingsvergunning 16 juli 2013

## 4 Belemmering omliggende veehouderijbedrijven

In het kader van een goede ruimtelijke ordening dient aangetoond te worden dat het nieuwe geurgevoelige object geen belemmering vormt ten opzichte van agrarische bedrijven in de omgeving ten aanzien van geur. In dit onderzoek is getoetst op naastgelegen veehouderijbedrijf op de locatie Schoonhetenseweg 78a te Heeten.

### 4.1 Omgevingsvergunning van 16 juli 2013

De voorgrondgeurbelasting veroorzaakt door het veehouderijbedrijf Schoonhetenseweg 78a te Heeten is berekend met behulp van het rekenprogramma V-Stacks vergunning 2020. Hierbij is uitgegaan van de vigerende omgevingsvergunning van 16 juli 2013. De geuremissiefactoren zijn geactualiseerd op basis van de huidige Regeling geurhinder en veehouderij (Rgv). De geurbelasting is op een groot aantal gevoelige objecten getoetst. De geurberekening is bijgevoegd in bijlage 1.

Uit de berekening van de voorgrondgeurbelasting blijkt dat de geurnorm op geen enkel geurgevoelig object wordt overschreden. In figuur 7 is een samenvatting van de uitkomst van de geurberekening voor de het plangebied weergegeven. Zowel de twee bestaande woningen als de nieuwe woning zijn getoetst.

	Geur-norm	Geurbelasting	Beoordeling
Heetenseweg 31 - 1	14,0	5,0	Voldoet
Heetenseweg 31 – 2	14,0	3,7	Voldoet
Hoek nieuw bouwvlak 1	14,0	7,2	Voldoet
Hoek nieuw bouwvlak 2	14,0	6,5	Voldoet
Hoek nieuw bouwvlak 3	14,0	5,5	Voldoet
Hoek nieuw bouwvlak 4	14,0	5,2	Voldoet

*Figuur 7 Conclusie Heetenseweg 31 geurberekening V-stacks vergunning 2020*

### 4.2 Maximaal planologische situatie

Naast de geurbelasting van de vergunde situatie is ook de geurbelasting van de maximale planologische situatie berekend. Hiervoor zijn de emissiebronnen ingetekend op de rand van de dichtstbijgelegen bouwvlakgrens van het pluimveebedrijf Schoonhetenseweg 78a. Uit de berekening van de voorgrondgeurbelasting van deze situatie blijkt dat de geurnorm op geen enkel geurgevoelig object wordt overschreden. De geurberekening is bijgevoegd in bijlage 2. In figuur 8 is een samenvatting van de uitkomst van de geurberekening voor de Heetenseweg 31 weergegeven.

	Geur-norm	Geurbelasting	Beoordeling
Heetenseweg 31 - 1	14,0	6,3	Voldoet
Heetenseweg 31 – 2	14,0	4,5	Voldoet
Hoek nieuw bouwvlak 1	14,0	9,8	Voldoet
Hoek nieuw bouwvlak 2	14,0	8,9	Voldoet
Hoek nieuw bouwvlak 3	14,0	7,0	Voldoet
Hoek nieuw bouwvlak 4	14,0	6,8	Voldoet

*Figuur 8 Geurbelasting maximaal planologische situatie veehouderijbedrijf Schoonhetenseweg 78a*

### 4.3 Conclusie

Uit de berekening middels V-stacks vergunning 2020 blijkt dat de geurbelasting van het veehouderijbedrijf Schoonhetenseweg 78a de geurnorm van de bestaande woningen op de locatie Heetenseweg 31 niet overschrijdt. Daarnaast blijkt dat de geurbelasting op het nieuwe bouwvlak ook ruim onder de geurnorm blijft. Hieruit blijkt dat de nieuwe woning geen belemmering is voor het veehouderijbedrijf op de locatie Schoonhetenseweg 78a. De geurbelasting voldoet ruim aan de geurnorm. Het planvoornemen heeft geen negatieve effecten voor omliggende veehouderijbedrijven.

Naast de vergunde situatie van het pluimveebedrijf zijn ook de maximaal planologische mogelijkheden getoetst. Ook uit die berekening blijkt dat de geurbelasting, uitgaande van de maximaal planologische rechten van dat bedrijf, de geurnorm van de bestaande woningen en de nieuwe woning niet overschrijdt.

Op grond hiervan is de conclusie dat omliggende bedrijven niet worden belemmerd door het initiatief.

## 5 Woon- en leefklimaat

Zoals in hoofdstuk 4 omschreven is de voorgrondgeurbelasting ten gevolge van het pluimveebedrijf op de locatie Schoonhetenseweg 78a berekend met V-Stacks vergunning 2020. Hierbij is gerekend met de vergunde situatie en met de maximaal planologische mogelijkheden van het veehouderijbedrijf. De berekende voorgrondgeurbelasting van de vergunde situatie bedraagt ten hoogste  $7,2 \text{ OU}_E/\text{m}^3$  op het nieuwe geurgevoelige object. De berekende voorgrondgeurbelasting van het maximaal planologische recht bedraagt ten hoogste  $9,8 \text{ OU}_E/\text{m}^3$  op het nieuwe geurgevoelige object.

In dit geuronderzoek is het dichtstbijgelegen veehouderijbedrijf maatgevend. Hierdoor is de achtergrondbelasting gelijk aan de voorgrondbelasting. Een aparte berekening van de achtergrondbelasting is daarom niet aan de orde. Voor de beoordeling van het woon- en leefklimaat kan worden uitgegaan van de bovengenoemde rekenresultaten.

### 5.1 Conclusie

De berekende voorgrondbelasting van de nieuwe woning is bepalend voor het woon- en leefklimaat. De berekende voorgrondgeurbelasting van de vergunde situatie bedraagt ten hoogste  $7,2 \text{ OU}_E/\text{m}^3$  op het nieuwe geurgevoelige object. De berekende voorgrondgeurbelasting van het maximaal planologische recht bedraagt ten hoogste  $9,8 \text{ OU}_E/\text{m}^3$  op het nieuwe geurgevoelige object.

Op grond van figuur 1 komt dit overeen met 15 - 20% geurghinderden en een matige milieukwaliteit. De normstelling uit de Wet geurhinder en veehouderij (14 OU) gaat uit van 20 - 25% geurghinderden en een tamelijk slechte milieukwaliteit. In onderhavige situatie is er dus sprake van een lager percentage geurghinderden ten opzichte van de normstelling uit de Wgv. En ook een betere milieukwaliteit ten opzichte van de normstelling uit de Wgv.

Op grond hiervan kan geconcludeerd worden dat er sprake is een aanvaardbaar woon en leefklimaat.

## 6 Conclusie

In opdracht van BiedtRuimte is door De Omgevingsadviseurs B.V. een geuronderzoek uitgevoerd naar de gevolgen van het toevoegen van een nieuwe geurgevoelig object op de locatie Heetenseweg 31 te Heeten.

In het kader van een goede ruimtelijke ordening dient ter plaatse van een nieuw geurgevoelig object sprake te zijn van een acceptabel woon- en leefklimaat. Hierbij dient gekeken te worden naar zowel de voor- als achtergrondgeurbelasting. Daarnaast dient het nieuwe geurgevoelige omliggende veehouderijbedrijven niet te belemmeren.

Middels voorliggend onderzoek is getoetst of het nieuwe geurgevoelige object op de locatie Heetenseweg 31 omliggende veehouderijbedrijven belemmerd en of er sprake is van een voldoende woon en leefklimaat.

### *Beoordeling woon- en leefklimaat*

De berekende voorgrondbelasting van de nieuwe woning is bepalend voor het woon- en leefklimaat. De berekende voorgrondgeurbelasting van de vergunde situatie bedraagt ten hoogste  $7,2 \text{ OU}_E/\text{m}^3$  op het nieuwe geurgevoelige object. De berekende voorgrondgeurbelasting van het maximaal planologische recht bedraagt ten hoogste  $9,8 \text{ OU}_E/\text{m}^3$  op het nieuwe geurgevoelige object. Deze geurbelasting komt overeen met 15 - 20% geurghinderden en een matige milieukwaliteit. De normstelling uit de Wet geurhinder en veehouderij (14 OU) gaat uit van 20 - 25% geurghinderden en een tamelijk slechte milieukwaliteit. In onderhavige situatie is er dus sprake van een lager percentage geurghinderden ten opzichte van de normstelling uit de Wgv. En ook een betere milieukwaliteit ten opzichte van de normstelling uit de Wgv.

Op grond hiervan kan geconcludeerd worden dat er sprake is een aanvaardbaar woon en leefklimaat.

### *Belemmering omliggende bedrijven*

De afstand vanaf de nieuwe woning tot aan het dichtstbijgelegen dierenverblijf van het pluimveebedrijf Schoonhetenseweg 78a is circa 195 meter. Hiermee wordt ruimschoots voldaan aan de afstandseisen uit de Wet geurhinder en veehouderij.

Uit de V-stacks vergunning 2020 berekening blijkt dat de geurbelasting van het pluimveebedrijf Schoonhetenseweg 78a de geurnorm van de bestaande woningen op de locatie Heetenseweg 29/31 niet overschrijdt. Daarnaast blijkt dat de geurbelasting op de hoeken van het nieuwe bouwvlak ook ruim onder de geurnorm blijft. Dat geldt voor zowel de vergunde situatie van het pluimveebedrijf als voor de maximaal planologische situatie. Hieruit blijkt dat de nieuwe woning geen belemmering is voor het pluimveebedrijf op de locatie Schoonhetenseweg 78a. De geurbelasting voldoet ruim aan de geurnorm.

Op grond hiervan is de conclusie dat omliggende bedrijven niet worden belemmerd door het initiatief.



## Bijlage 1 Berekeningen V-Stacks Vergunning – vergunde situatie

Gegenereerd op: 16-02-2023 berekend met : V-Stacks Vergunning 2020 Release juli 2020 (c) DNV GL

Page 1

Naam van de berekening: Berekening 16 februari 2023

Gemaakt op: 2023-02-16 13:54:51

Rekentijd: 0:00:54

Naam van het bedrijf: Plan Heetenseweg 31 te Heeten

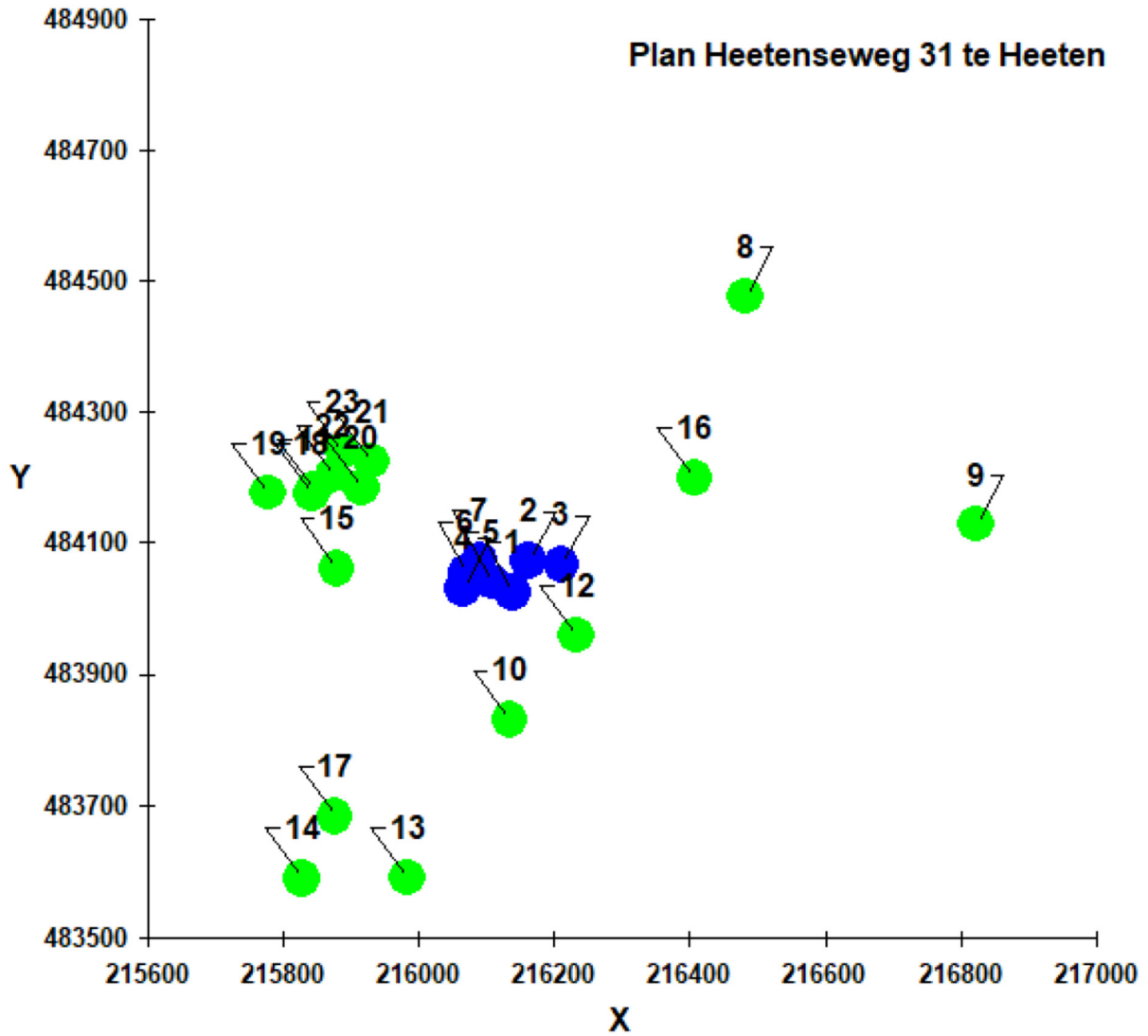
Berekende ruwheid: 0,267 m

### Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag	Geb. Hoogte
1	Stal A	216 139	484 024	5,3	0,6	4,00	7 920	3,3
2	Stal B	216 162	484 072	4,1	0,6	4,00	4 455	2,8
3	Stal F	216 211	484 066	1,5	0,5	0,40	19	1,5
4	Stal J (centraal)	216 065	484 030	6,0	4,8	0,95	8 495	4,1
5	Stal J (verspreid)	216 108	484 041	6,3	0,8	4,00	2 395	4,1
6	Stal K (centraal)	216 069	484 055	7,0	4,8	1,25	11 116	4,6
7	Stal K (warmtewiss)	216 090	484 074	4,0	0,8	4,00	710	4,6

### Geur gevoelige locaties:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Geurnorm	Geurbelasting
8	Kreilemansweg 4	216 483	484 477	14,0	1,9
9	Schoonhetenseweg 43	216 824	484 129	14,0	1,2
10	Schoonhetenseweg 80	216 134	483 830	14,0	6,0
11	Schoonhetenseweg 29	215 845	484 182	14,0	5,0
12	Schoonhetenseweg 76	216 233	483 959	14,0	10,6
13	Dorpsstraat 1d	215 983	483 590	3,0	1,8
14	Dorpsstraat 2	215 827	483 589	3,0	1,6
15	Heetenseweg 33	215 878	484 061	14,0	7,8
16	Kreilemansweg 6	216 407	484 200	14,0	3,5
17	IJsselgouwe	215 876	483 682	3,0	2,2
18	Heetenseweg 31 - 1	215 841	484 176	14,0	5,0
19	Heetenseweg 31 - 2	215 777	484 177	14,0	3,7
20	Hoek nieuw bouwvlk 1	215 915	484 185	14,0	7,2
21	Hoek nieuw bouwvlk 2	215 930	484 226	14,0	6,5
22	Hoek nieuw bouwvlk 3	215 873	484 204	14,0	5,5
23	Hoek nieuw bouwvlk 4	215 887	484 241	14,0	5,2



## Bijlage 2 Berekeningen V-Stacks Vergunning – Maximale planologische situatie

Gegenereerd op: 16-02-2023 berekend met : V-Stacks Vergunning 2020 Release juli 2020 (c) DNV GL

Page 1

Naam van de berekening: Berekening 16 februari 2023

Gemaakt op: 2023-02-16 13:56:28

Rekentijd: 0:00:52

Naam van het bedrijf: Plan Heetenseweg 31 te Heeten - rand bouwvlak

Berekende ruwheid: 0,267 m

### Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	EP Diam.	EP Uitr. snelh.	E-Aanvraag	Geb. Hoogte
1	Stal A	216 056	484 060	5,3	0,6	4,00	7 920	3,3
2	Stal B	216 056	484 060	4,1	0,6	4,00	4 455	2,8
3	Stal F	216 056	484 060	1,5	0,5	0,40	19	1,5
4	Stal J (centraal)	216 056	484 060	6,0	4,8	0,95	8 495	4,1
5	Stal J (verspreid)	216 056	484 060	6,3	0,8	4,00	2 395	4,1
6	Stal K (centraal)	216 056	484 060	7,0	4,8	1,25	11 116	4,6
7	Stal K (warmtewiss)	216 056	484 060	4,0	0,8	4,00	710	4,6

### Geur gevoelige locaties:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Geurnorm	Geurbelasting
8	Kreilemansweg 4	216 483	484 477	14,0	1,8
9	Schoonhetenseweg 43	216 824	484 129	14,0	1,1
10	Schoonhetenseweg 80	216 134	483 830	14,0	5,8
11	Schoonhetenseweg 29	215 845	484 182	14,0	6,3
12	Schoonhetenseweg 76	216 233	483 959	14,0	8,5
13	Dorpsstraat 1d	215 983	483 590	3,0	1,8
14	Dorpsstraat 2	215 827	483 589	3,0	1,6
15	Heetenseweg 33	215 878	484 061	14,0	10,2
16	Kreilemansweg 6	216 407	484 200	14,0	3,3
17	IJsselgouwe	215 876	483 682	3,0	2,3
18	Heetenseweg 31 - 1	215 841	484 176	14,0	6,3
19	Heetenseweg 31 - 2	215 777	484 177	14,0	4,5
20	Hoek nieuw bouwvlak 1	215 915	484 185	14,0	9,8
21	Hoek nieuw bouwvlak 2	215 930	484 226	14,0	8,9
22	Hoek nieuw bouwvlak 3	215 873	484 204	14,0	7,0
23	Hoek nieuw bouwvlak 4	215 887	484 241	14,0	6,8

