

- Bodemonderzoek
- Bodemsanering
- Milieuvergunningen

Bezoekadres:
Barkstraat 5 Raalte
Tel: 0572 - 360998
E-mail: info@hunneman-milieu.nl
IBAN/rek.nr.: NL69 RABO 0142997862
K.v.K. Zwolle 05064200

VantErve Advies
T.a.v. de heer V. van 't Erve
Postbus 48
8100 AA RAALTE

Ons kenmerk: 180989/dh01

e-mail: info@vanterveadvies.nl

Raalte,

Uw kenmerk: -

5 april 2019

Contactpersoon: dhr. ing. D. Huntink

Onderwerp: Historisch vooronderzoek op de locatie
aan de Bathmenerweg 3-7 Nieuw Heeten

Geachte heer Van 't Erve,

Hierbij ontvangt u de rapportage van het in uw opdracht uitgevoerde *historisch vooronderzoek* voor de locatie aan de Bathmenerweg 3-7 te Nieuw Heeten.

Wij vertrouwen erop hiermee aan uw opdracht te hebben voldaan.

Met vriendelijke groet,
Hunneman Milieu-Advies

J.A.G. Hunneman

1. Inleiding

In opdracht van VantErve Advies is door Hunneman Milieu-Advies Raalte BV, in maart 2019, een historisch vooronderzoek uitgevoerd voor de locatie aan de Bathmenerweg 3-7 te Nieuw Heeten. Voor een topografisch en kadastraal overzicht van de locatie en omgeving verwijzen wij naar bijlage 1.

Het vooronderzoek is uitgevoerd naar **aanleiding** van de voorgenomen nieuwbouw op de locatie. Het **doel** van het vooronderzoek is het bepalen of binnen de nieuwbouwlocatie verdachte deellocaties aanwezig zijn (geweest).

Op basis van de verkregen informatie is een hypothese opgesteld over de aan- dan wel afwezigheid van de voor bodemverontreiniging verdachte deellocaties, op het onderzochte perceel.

Het historisch onderzoek is uitgevoerd conform de normen voor het uitvoeren van vooronderzoek bij verkennend bodemonderzoek (NEN-5725). Voor het onderzoek is gebruik gemaakt van de volgende bronnen:

- informatie verstrekt door de opdrachtgever;
- terreininspectie;
- informatie www.bodemloket.nl (*geen informatie*);
- informatie www.topotijdreis.nl;
- informatie Omgevingsdienst IJsselland (ODIJ);
- dossieronderzoek Gemeente Raalte (d.d. 12 maart 2019);
- voorgaande milieutechnische werkzaamheden;
- Kadaster;
- grondwaterkaart van Nederland.

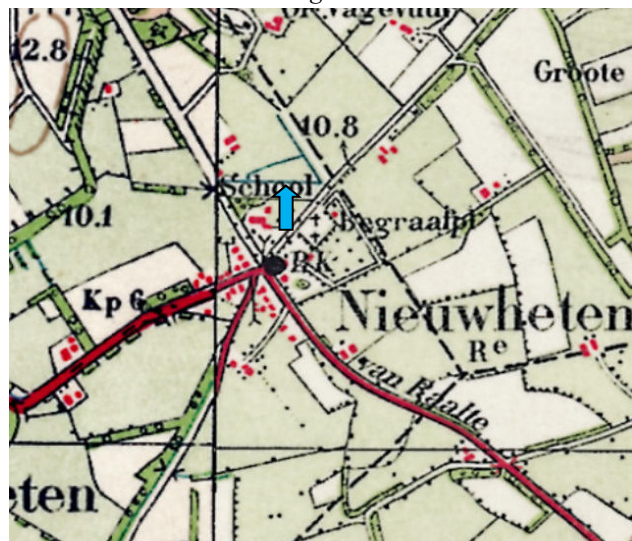
2. Informatie over het gebruik van de locatie

De locatie is gesitueerd aan de Bathmenerweg 3-7 te Nieuw Heeten en staat kadastraal bekend als: *gemeente Raalte; sectie H; nummers 4727, 6976 en 6977*. De locatie heeft een oppervlakte van 6.320 m². Op de locatie heeft het gemeenschapsgebouw “het Timmermanshuis” gestaan, welke in 2015 is gesloopt. De gymzaal, welke dateert uit 1977, is nog aanwezig en wordt binnenkort gesloopt. Na de sloopwerkzaamheden is het terreindeel van het voormalige Timmermanshuis voor een groot deel opgehoogd.

1988 Bathmenerweg 3-7 Nieuw Heeten



1947 Bathmenerweg 3-7 Nieuw Heeten



Met uitzondering van een aantal bouwdoSSIERS en een verkennend bodemonderzoek van Heidemij advies uit 1997 zijn bij de gemeente geen gegevens bekend van de locatie. In de Bodematlas van de Provincie Overijssel wordt vorengenoemd onderzoek ook genoemd.

Tijdens dit onderzoek zijn, met uitzondering van een sterk verhoogd gehalte aan arseen in het grondwater, geen noemenswaardig verhoogde gehalten aangetoond in de vaste bodem en in het grondwater. Op basis van kaartmateriaal uit “watwaswaar” blijkt dat tussen het voormalige Timmermanshuis en de gymzaal een greppel/sloot heeft gelegen.

In 2015 is tijdens de sloop van het Timmermanshuis asbest aangetroffen in de bodem. Naar aanleiding van het aantreffen van de asbesthoudende stort is door Hunneman Milieu-Advies Raalte, in mei 2015, een bodemonderzoek uitgevoerd (kenmerk 150108/am/sh). De belangrijkste conclusies uit dit onderzoek zijn:

- tijdens de maaiveldinspectie is op maaiveld, buiten het reeds ontgraven deel, geen asbestverdacht materiaal aangetroffen;
- in 2 sleuven zijn asbestverdachte materialen waargenomen. Het aangetroffen asbestverdachte plaatmateriaal betreft hechtgebonden serpentijn asbest (asbesthoudende stort);
- door graafwerkzaamheden is een deel van deze stortplek al verwijderd. Het verwijderde asbestmateriaal is door de aannemer verzameld en verpakt in plastic opgeslagen op de locatie. Door de graafwerkzaamheden is ook een deel van het asbestplaatmateriaal met de omliggende bodem geroerd;
- in de grond, vrijgekomen uit de gedeeltelijke ontgraving van het asbestmateriaal (D-01), is 5 mg/kg d.s. aan gewogen asbest aangetoond.

Op basis van het uitgevoerde bodemonderzoek is door Hunneman Milieu-Advies Raalte BV een plan van aanpak opgesteld (kenmerk 150108/am/sh8). Op 29 juli 2015 is door de Gemeente Raalte ingestemd met het ingediende plan van aanpak.

In oktober 2015 is de sanering van de asbeststort uitgevoerd door REKO Raalte BV. De ontgravingswerkzaamheden zijn milieukundig begeleid en geëvalueerd door Hunneman Milieu-Advies Raalte BV (23 november 2015 met kenmerk 150325). De belangrijkste conclusies zijn:

- in totaal is 14,54 ton asbesthoudend stortmateriaal afgevoerd naar Attero te Wilp;
- analytisch is in de eindcontrolemonsters geen asbest aangetoond boven de bepalingsgrens.

3. Bodemopbouw en geohydrologie

Regionale bodemopbouw

Voor de bodemgegevens en geohydrologische informatie is gebruik gemaakt van de grondwaterkaart van Nederland (het rapport 27 oost, 28 west (TNO-DGV, 1985)). De gegevens over de bodemopbouw zijn samengevat in tabel 1.

Tabel 1: schematische voorstelling van de regionale bodemopbouw

pakket	diepte [m-mv]	samenstelling	parameters
Eerste WVP Form. van Twente en Kreftenheye	0 – 35	matig fijn tot matig grof zand	kD = ca. 3000 m ² /d
Scheidende laag Form. van Drenthe	35 – 55	klei	1500 d (?)
Tweede WVP Form. van Urk, Enschede, Harderwijk	55 – 165	fijn tot matig grof zand, grind	kD = ca. 1000 m ² /d
Hydrologische basis Form. van Breda	> 165	klei	-
Toelichting: WVP= watervoerend pakket kD-waarde = doorlaatvermogen of transmissiviteit			

Regionale grondwaterstroming

In het eerste watervoerende pakket stroomt het grondwater in noordwestelijke richting.

4. Bespreking resultaten en conclusies

In opdracht van VantErve Advies is door Hunneman Milieu-Advies Raalte BV, in april 2019, een historisch vooronderzoek uitgevoerd voor de locatie aan de Bathmenerweg 3-7 te Nieuw Heeten.

Het vooronderzoek is uitgevoerd naar aanleiding van de voorgenomen nieuwbouw op de locatie, en heeft tot doel het bepalen of binnen de nieuwbouwlocatie verdachte deellocaties aanwezig zijn (geweest).

Op basis van de geïnventariseerde gegevens concluderen wij dat, ter plaatse van de nieuwbouwlocatie, met uitzondering van de mogelijk gedempte sloot, geen activiteiten en/of calamiteiten hebben plaatsgevonden die de milieuhygiënische bodemkwaliteit nadelig hebben beïnvloed. De hypothese luidt dat de locatie verdacht is voor bodemverontreiniging, ter plaatse van de gedempte sloot.

Dit historisch onderzoek betreft geen zogenaamde “schone grondverklaring” en geeft geen inzicht in de milieuhygiënische kwaliteit van de eventueel vrijkomende grond. Indien bij toekomstige werkzaamheden grond vrijkomt, welke niet op de locatie kan worden hergebruikt, dient aanvullend veld- en laboratoriumonderzoek plaats te vinden, om de afvoer- en verwerkingsmogelijkheden vast te stellen.

Bijlagen:

1. topografisch en kadastraal overzicht;
2. overzicht toekomstige situatie;
3. historische informatie;

BIJLAGE 1

Topografisch en kadastraal overzicht



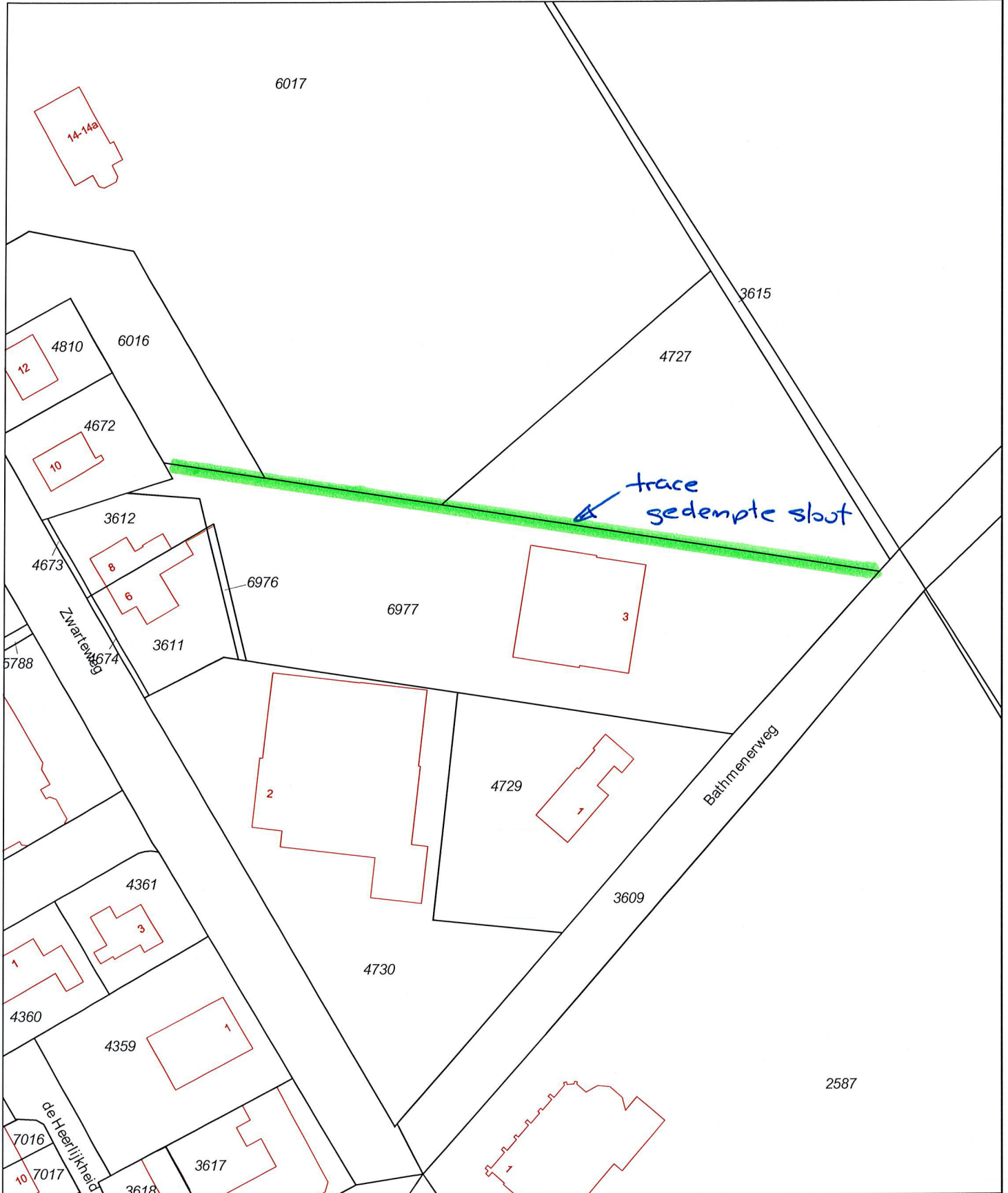
Deze kaart is noordgericht.

Schaal 1: 12500

 Hier bevindt zich Kadastraal object Raalte H 6977
 Bathmenerweg 3, 8112AB Nieuw Heeten
 CC-BY Kadaster.



<p>BEBOUWING</p> <p>a bebouwd gebied b gebouwen c hoogbouw d kas</p> <p>WEGEN</p> <p>autosnelweg hoofdweg met gescheiden rijbanen hoofdweg regionale weg met gescheiden rijbanen regionale weg lokale weg met gescheiden rijbanen lokale weg weg met losse of slechte verharding onverharde weg straat/overige weg voetgangersgebied fietspad pad, voetpad weg in aanleg</p> <p>viaduct aquaduct tunnel vaste brug beweegbare brug brug op pijlers</p>	<p>SPOORWEGEN</p> <p>spoorweg: enkelspoor spoorweg: meersporig</p> <p>a station b spoorweg in tunnel tramweg</p> <p>a sneltram b sneltramhalte a metro bovengronds b metrostation</p> <p>HYDROGRAFIE</p> <p>waterloop: smaller dan 3 m waterloop: 3-6 m breed waterloop: breder dan 6 m</p> <p>a schutsluis b stuwen c koedam a duiker b grondduiker c afsluitbare duiker</p> <p>BODEMGEBUIK</p> <p>a grasland met sloten b akkerland met greppels c boomgaard d fruitkwekerij e boomkwekerij f grasland met populierenopstand g loofbos h naaldbos i gemengd bos j griend k heide l zand m drasland, moeras n rietland o dodenakker, begraafplaats p overig bodemgebruik</p>	<p>OVERIGE SYMBOLEN</p> <p>a religieus gebouw b toren, hoge koepel c religieus gebouw met toren d markant object e watertoren f vuurtoren</p> <p>a gemeentehuis b postkantoor c politiebureau d wegwijzer</p> <p>a kapel b kruis c vlampijp d telescoop</p> <p>a windmolen b waterradmolen c windmotor d windturbine</p> <p>a oliepompinstallatie b seinmast c zendmast</p> <p>a hunebed b monument c gemaal</p> <p>a kampeertrein b sportcomplex c ziekenhuis</p> <p>a Pl b Gp c . a paal b grenspunt c boom</p> <p>schietbaan afrastering hoogspanningsleiding met mast muur geluidswering</p>
---	--	--



- Deze kaart is noordgericht
- 12345 Perceelnummer
- 25 Huisnummer
- Vastgestelde kadastrale grens
- Voorlopige kadastrale grens
- Administratieve kadastrale grens
- Bebouwing
- Overige topografie

Schaal 1:1000

Kadastrale gemeente Raalte
 Sectie H
 Perceel 6977



Geleverd op 3 april 2019

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
 De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

BIJLAGE 2

Overzicht toekomstige situatie



Kavel A:

- werkkavel 948 m²
- woonkavel 468 m²

Kavel B:

- werkkavel 625 m²
- woonkavel 387 m²

Kavel C:

- werkkavel 645 m²
- woonkavel 502 m²

Katholieke Weg

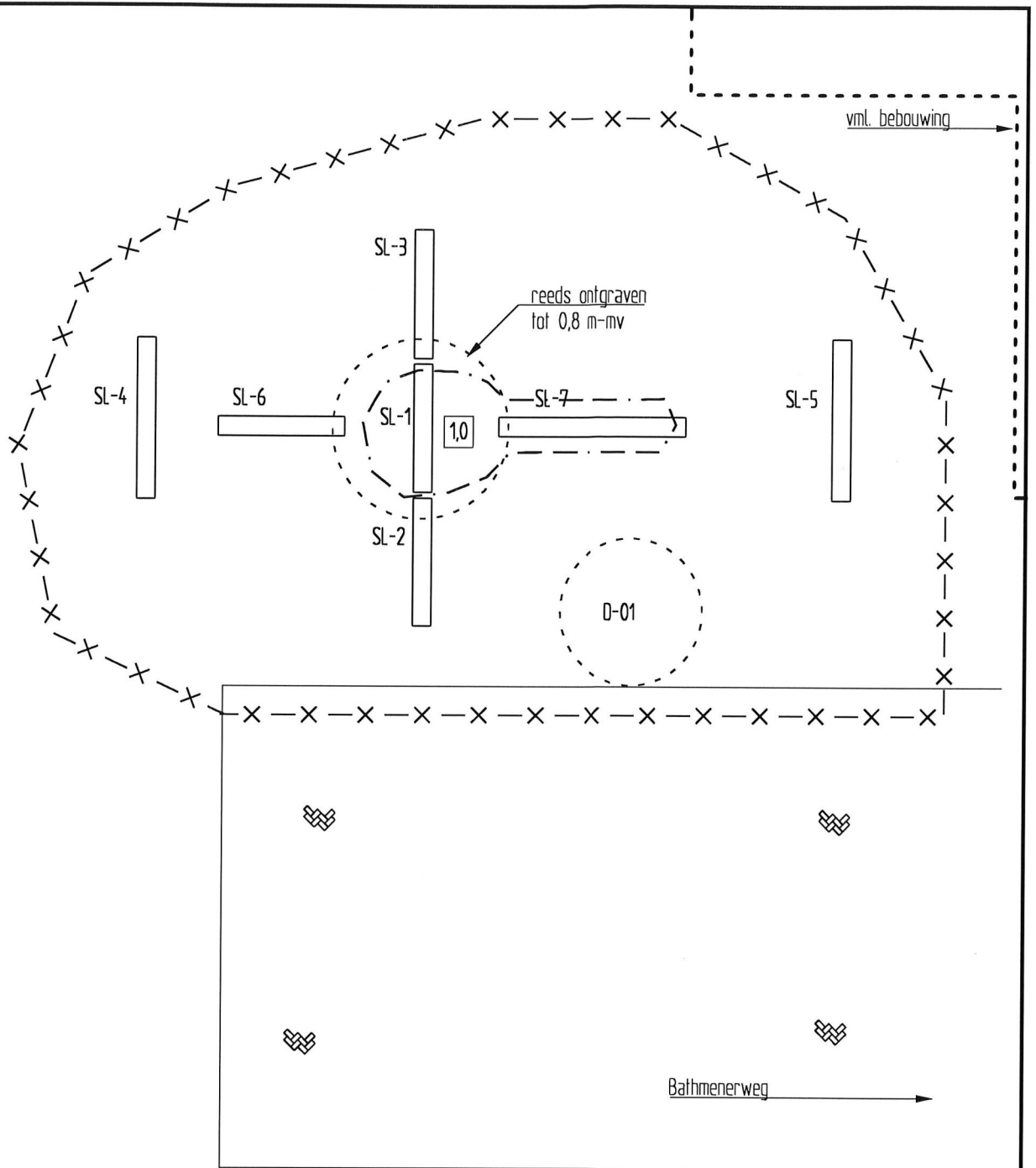
2

8

6

BIJLAGE 3

Historische informatie



LEGENDA

SL-6 sleuf met nummer

ontgravingscontour/contour asbeststortplek

ontgravingsdiepte

N=3

sportzaal



Gemeente Raalte

Evaluatie sanering asbesthoudende stort
Bathmenerweg 5 in Nieuw Heeten

Verontreinigingssituatie voorafgaand aan sanering

Projectnummer 150325

Tekening 1-2

Schaal 1:100

Afmetingen A4_p

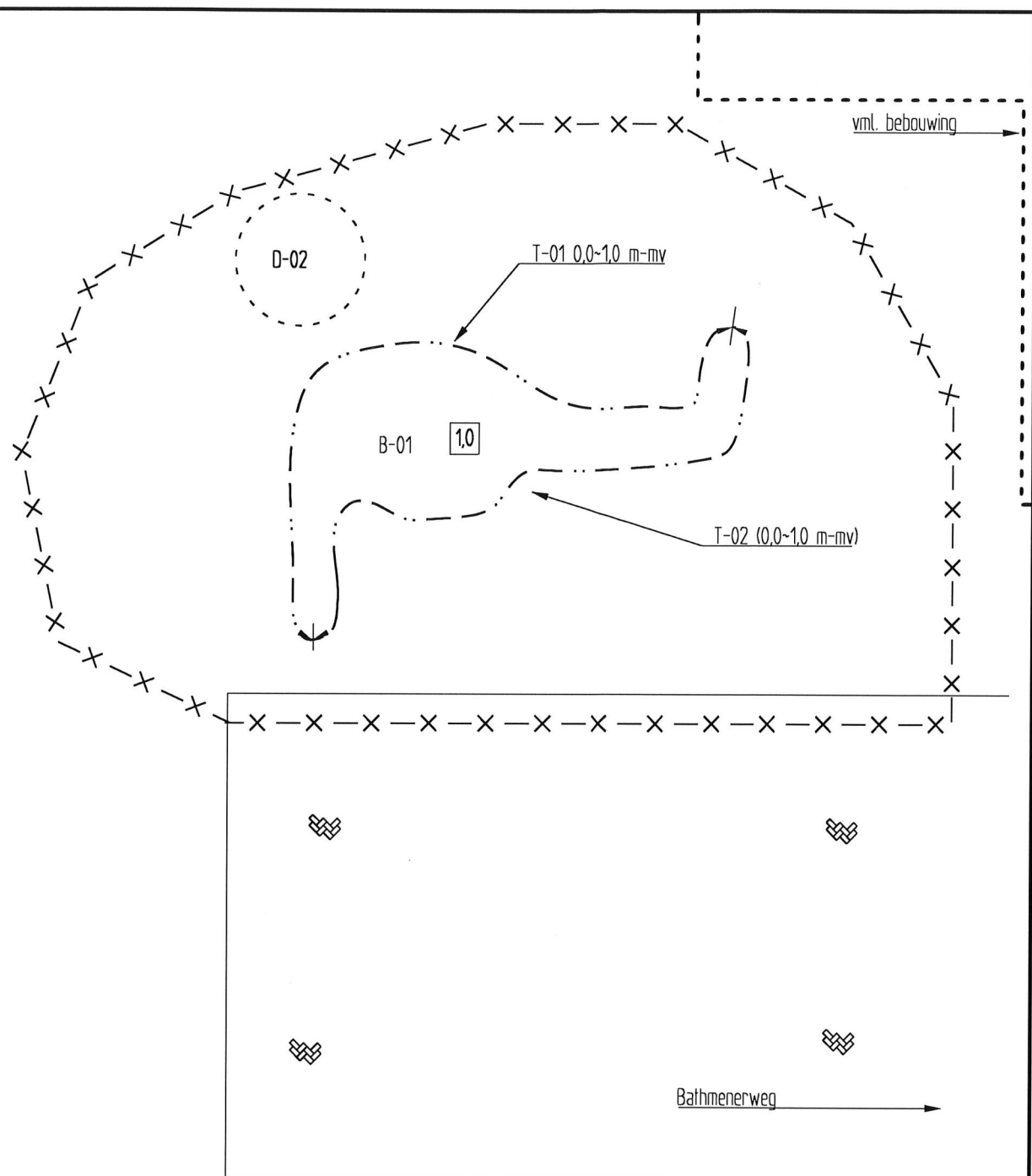
Datum nov.-2015

Getekend AM

Filename 150325A



Barkstraat 5
Postbus 253
8100 AG Raalte
Tel.: 0572-360998
Fax.: 0572-351574

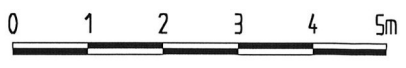


LEGENDA

- B-01 controlemonster bodem
- T-01 controlemonster talud
- . — ontgravingscontour
- 1.0 ontgravingsdiepte

N=3

spuitzaal



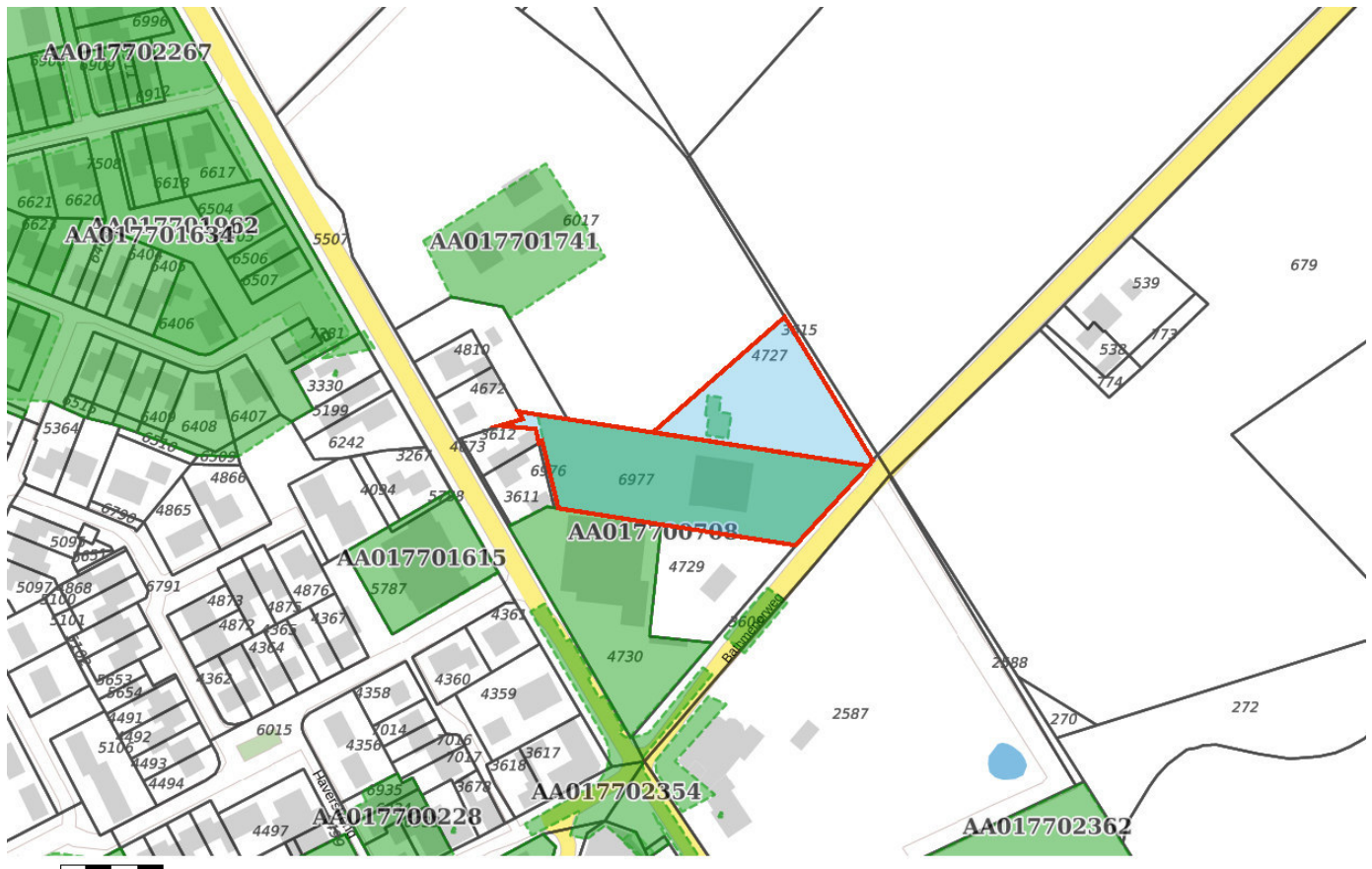
Gemeente Raalte Evaluatie sanering asbesthoudende stort Bathmenerweg 5 in Nieuw Heeten Situatie met ontgravingscontour en controlemonsters	Projectnummer	150325
	Tekening	2-2
	Schaal	1:100
	Afmetingen	A4_p
	Datum	nov.-2015
Getekend	AM	
Filename	150325B	



Barkstraat 5
 Postbus 253
 8100 AG Raalte
 Tel.: 0572-360998
 Fax.: 0572-351574

Bathmenerweg 3 te Nieuw Heeten


Omgevingsrapportage



Bodem

 Locaties

Ondergrond

 Kadastraal perceel

 topografie

 Selectie

Inhoudsopgave

Voorblad
Inhoudsopgave
Inleiding
Zwarteweg 2
Timmermans, Stichting Dorpshuis
Kaarten
Disclaimer
Toelichting

Inleiding

Indien er stoffen in de bodem voorkomen die van nature niet in de bodem zitten is sprake van bodemverontreiniging. De provincie Overijssel speelt een rol bij het saneren of beheersen van een bodemverontreiniging.

De provincie Overijssel en vijf grote gemeenten in Overijssel (Almelo, Deventer, Enschede, Hengelo en Zwolle) zijn in het kader van de Wet bodembescherming (Wbb) aangewezen als de instanties die toezien op het saneren van verontreinigde bodem en het voorkomen van nieuwe bodemverontreiniging (bevoegd gezag Wetbodembescherming). Zij sturen de bodemsaneringsoperatie en voeren zelf bodemsaneringen uit en beoordelen plannen en saneringen die door anderen (bedrijven, particulieren en gemeenten) worden uitgevoerd. Hierbij kan de provincie juridische en financiële instrumenten inzetten. In dit kader worden bodemgegevens verzameld in het bodeminformatiesysteem (BIS) van de provincie.

In deze rapportage treft u gegevens aan die afkomstig zijn uit het BIS van de provincie Overijssel. Hiermee krijgt u een indruk van de aan- of afwezigheid van gegevens over mogelijke bodemverontreiniging in het geselecteerde gebied.

De provincie is bevoegd gezag met betrekking tot ernstige bodemverontreiniging. Gemeenten zijn bevoegd voor wat betreft de niet ernstige bodemverontreiniging. Vaak werken gemeenten met hetzelfde BIS en zijn de gegevens opgenomen in de rapportage. Welke gemeenten dat zijn kunt u vinden op: <http://www.overijssel.nl/over-overijssel/cijfers-kaarten/bodem/bodem/uitleg-gebruik/>.

Als u vragen heeft over de in dit rapport vermelde gegevens dan kunt u contact opnemen met de provincie Overijssel via email postbus@overijssel.nl of telefonisch 038 499 8899 menukeuze 2.

Locatie: Zwarteweg 2

Locatie

Adres	Zwarteweg 2 8112AD NIEUW HEETEN
Locatiecode	AA017700708
Locatiennaam	Zwarteweg 2
Plaats	Raalte
Locatiecode bevoegd gezag WBB	OV017700708

Status

Vervolg WBB	Voldoende onderzocht	Beoordeling	Pot. verontreinigd
Status rapporten	Verkennend onderzoek NEN 5740	Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	
Is van voor 1987	Ja		

Uitgevoerde onderzoeken

Datum	Type	Naam	Auteur	Referentie	Archief	Conclusie overheid
01-01-1999	Verkennend onderzoek NEN 5740	Jozefschool, R.K. Basisschool St	OranjeWoud	0547	Gemeente	
18-03-2001	Verkennend onderzoek NVN 5740	Jozefschool, R.K. Basisschool St	Van der Poel	0547a	Gemeente	
01-11-2006	Verkennend onderzoek NEN 5740	Jozefschool, R.K. Basisschool St	Hunneman	0547b	Gemeente	
01-05-2010	Verkennend onderzoek NEN 5740	Zwarteweg 2	Hunneman		Gemeente	

Beschikbare documenten per onderzoek

Geen gegevens beschikbaar

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
brandstoftank (ondergronds)	9999	9999				Nee	

Geconstateerde verontreinigingen

Geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten

Geen gegevens beschikbaar

Besluiten

Geen gegevens beschikbaar

Sanering

Geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar

Locatie: Timmermans, Stichting Dorpshuis

Locatie

Adres	Bathmenerweg 5 8112AB NIEUW HEETEN
Locatiecode	AA017701895
Locatiennaam	Timmermans, Stichting Dorpshuis
Plaats	Raalte
Locatiecode bevoegd gezag WBB	OV017701895

Status

Vervolg WBB	Voldoende gesaneerd	Beoordeling	
Status rapporten	Sanerings evaluatie	Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	Onderzocht conform NEN 5707 en >= 100 mg/kg;
Is van voor 1987	Nee		

Uitgevoerde onderzoeken

Datum	Type	Naam	Auteur	Referentie	Archief	Conclusie overheid
01-04-1997	Verkennd onderzoek NVN 5740	Timmermans, Stichting Dorpshuis	ARCADIS	0421	Gemeente	
01-05-2015	Saneringsplan	Timmermanshuis	Hunneman Milieu Advies		Gemeente	saneren
23-11-2015	Sanerings evaluatie	Evaluatierapport sanering asbeststort	Hunneman Milieu Advies		Gemeente	

Beschikbare documenten per onderzoek

Geen gegevens beschikbaar

Verontreinigende activiteiten

Geen gegevens beschikbaar

Geconstateerde verontreinigingen

Geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten

Geen gegevens beschikbaar

Besluiten

Datum	Besluit	Kenmerk	Status
29-07-2015	Instemmen PvA saneringen		Definitief

Sanering

Type sanering	Zorgstatus	Uiterste start	Werkelijke start	Werkelijke einddatum
Volledig (hele geval)	Geen Nazorg	31-10-2015		

Saneringscontouren

Geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar

Disclaimer

De bodeminformatie die je in deze rapportage aantreft is met zorg door gemeenten of de provincie in het bodeminformatiesysteem ingevoerd. Toch kan het voorkomen dat informatie is verouderd, onvolledig is of onjuistheden bevat. De provincie Overijssel is niet aansprakelijk voor enigerlei schade die het directe of indirecte gevolg is van of in verband staat met het gebruik van deze informatie. Het ontbreken van gegevens in het BIS of deze rapportage wil niet zeggen dat er geen bodemverontreiniging op een perceel of in een gebied aanwezig is. Indien je fouten of onvolkomenheden in de rapportage aantreft kun je ons helpen door deze te mailen naar postbus@overijssel.nl

Toelichting

Samenstelling van bodeminformatie in het bodeminformatiesysteem (BIS)

Verontreinigende activiteiten (HBB) Dat verontreinigende stoffen toch in de bodem terecht komen is vaak het gevolg van bedrijfsactiviteiten. Maar er kan ook sprake zijn van bodemverontreiniging door bijvoorbeeld het ophogen van terreinen voor het bouwrijp maken, het lekken van een brandstoftank of een ongeval. Op basis van (archieff)onderzoek zijn potentiële verontreinigingen op basis van (voormalige)bedrijfsactiviteiten (UBI's) en de bekende bodemverontreinigingen in beeld gebracht, het zgn. landsdekkend beeld (LDB, 2004). De potentiële verontreinigingen vormen het zgn. HistorischBodemBestand (HBB). Deze gegevens vormen de basis voor de werkvoorraad van de provincie. Afhankelijk van de score van de UBI behoort een locatie tot de werkvoorraad (potentiële)bodemverontreiniging die voor 2030 gesaneerd danwel beheerst moet zijn of de spoedeisende werkvoorraad die voor 2015 gesaneerd danwel beheerst moet zijn. Ook voor het bewaken van de voortgang van de bodemsaneringsoperatie van de locaties waar de provincie bevoegd gezag is en de eigen werkprocessen maakt de provincie gebruik van het BIS.

Het Wbb-traject / vervolg Wbb

(potentiële)bodemverontreinigingslocaties doorlopen een zgn. Wbb-traject van onderzoek en sanering totdat de locatie niet meer tot de werkvoorraad van de provincie behoort. De locatie is dan voldoende onderzocht of gesaneerd. Indien op de locatie na sanering nog een restverontreiniging achterblijft (bijv. indien een verontreiniging wordt afgedekt met een verharding of leeflaag) dan is sprake van nazorg. Nazorgmaatregelen worden vastgelegd en gecontroleerd. In dit rapport wordt per locatie aangegeven in welke fase van het Wbb-traject een locatie zich bevindt (Vervolg Wbb-traject):

Wbb traject starten (Wbb-vervolg=Uitvoeren historisch onderzoek)

De locatie behoort op basis van vooronderzoek of vanuit het HBB tot de werkvoorraad van de provincie maar er is nog geen (historisch)onderzoek uitgevoerd. Op enig moment zal onderzoek plaats moeten vinden.

Bodemonderzoek uitvoeren (Wbb-vervolg=Uitvoeren (aanvullend) OO, NO)

Vooronderzoek of historisch onderzoek geeft aanleiding om bodemonderzoek te doen. Daarbij kan sprake zijn van verkennend of nader onderzoek.

Saneringsonderzoek uitvoeren (Wbb-vervolg=Uitvoeren (aanvullend) SO)

Op basis van nader onderzoek is bepaald dat gesaneerd moet worden. Het saneringsonderzoek is gericht op de inventarisatie van de mogelijke wijzen van sanering en zal uitmondend in een keuze van de wijze van sanering Verontreinigende activiteiten (HBB) Dat verontreinigende stoffen toch in de bodem terecht komen is vaak het gevolg van bedrijfsactiviteiten. Maar er kan ook sprake zijn van bodemverontreiniging door bijvoorbeeld het ophogen van terreinen voor het bouwrijp maken, het lekken van een brandstoftank of een ongeval. Op basis van (archieff)onderzoek zijn potentiële verontreinigingen op basis van (voormalige)bedrijfsactiviteiten (UBI's) en de bekende bodemverontreinigingen in beeld gebracht, het zgn. landsdekkend beeld (LDB, 2004). De potentiële verontreinigingen vormen het zgn. HistorischBodemBestand (HBB). Deze gegevens vormen de basis voor de werkvoorraad van de provincie. Afhankelijk van de score van de UBI behoort een locatie tot de werkvoorraad (potentiële)bodemverontreiniging die voor 2030 gesaneerd danwel beheerst moet zijn of de spoedeisende werkvoorraad die voor 2015 gesaneerd danwel beheerst moet zijn. Ook voor het bewaken van de voortgang van de bodemsaneringsoperatie van de locaties waar de provincie bevoegd gezag is en de eigen werkprocessen maakt de provincie gebruik van het BIS.

Het Wbb-traject / vervolg Wbb

(potentiële)bodemverontreinigingslocaties doorlopen een zgn. Wbb-traject van onderzoek en sanering totdat de locatie niet meer tot de werkvoorraad van de provincie behoort. De locatie is dan voldoende onderzocht of gesaneerd. Indien op de locatie na sanering nog een restverontreiniging achter blijft (bijv. indien een verontreiniging wordt afgedekt met een verharding of leeflaag) dan is sprake van nazorg. Nazorgmaatregelen worden vastgelegd en gecontroleerd. In dit rapport wordt per locatie aangegeven in welke fase van het Wbb-traject een locatie zich bevindt (Vervolg Wbb-traject):

Wbb traject starten (Wbb-vervolg=Uitvoeren historisch onderzoek)

De locatie behoort op basis van vooronderzoek of vanuit het HBB tot de werkvoorraad van de provincie maar er is nog geen (historisch)onderzoek uitgevoerd. Op enig moment zal onderzoek plaats moeten vinden.

Bodemonderzoek uitvoeren (Wbb-vervolg=Uitvoeren (aanvullend) OO, NO)

Vooronderzoek of historisch onderzoek geeft aanleiding om bodemonderzoek te doen. Daarbij kan sprake zijn van verkennend of nader onderzoek.

Saneringsonderzoek uitvoeren (Wbb-vervolg=Uitvoeren (aanvullend) SO)

Op basis van nader onderzoek is bepaald dat gesaneerd moet worden. Het saneringsonderzoek is gericht op de inventarisatie van de mogelijke wijzen van sanering en zal uitmondend in een keuze van de wijze van sanering

Saneringsplan opstellen (Wbb-vervolg= Opstellen/uitvoeren (aanvullend) SP)

Als op is vastgesteld dan sanering moet worden uitgevoerd dient een saneringsplan opgesteld te worden. Het saneringsplan wordt door het bevoegd gezag beschikt. In de beschikking op het saneringsplan kan het bevoegd gezag nadere eisen stellen aan de sanering. De saneerder voert de sanering uit overeenkomstig het door het bevoegd gezag goedgekeurde saneringsplan en de voorschriften die zij aan de instemming hebben verbonden.

Sanering en/of evaluatie uitvoeren (Wbb-vervolg=start sanering of uitvoeren (aanvullende) evaluatie)

Als het bevoegd gezag heeft ingestemd met het saneringsplan kan de sanering worden uitgevoerd. Na afronding van de sanering stelt de saneerder een evaluatierapport op. Op basis van het evaluatierapport zal het bevoegd gezag beoordelen of een sanering voldoende is uitgevoerd. Voldoende gesaneerde locatie behoren daarmee niet meer tot de werkvoorraad van de provincie.

Zorgmaatregelen uitvoeren (Wbb-vervolg=uitvoeren tijdelijke beveiliging, actieve nazorg, monitoring en registratie restverontreiniging)

Na sanering kan sprake zijn van restverontreiniging (bijv. indien sprake is van een afdeklaag als saneringsmaatregel). Deze maatregelen kunnen bestaan uit beperkingen in het gebruik van de locatie of het voorkomen blootstelling aan of

verspreiding van de restverontreiniging. Gesaneerd (Wbb-vervolg=voldoende gesaneerd)

Indien een sanering is uitgevoerd wordt doo het bevoegd gezag het evaluatierapport beoordeeld. Indien met een beschikking wordt ingestemd met de uitgevoerde sanering (aan de saneringsdoelstelling is voldaan) behoort de locatie niet meer tot de werkvoorraad van de provincie. Wel kan nog sprake zijn van nazorg zoals bijvoorbeeld het in stand houden van een afdeklaag of het verplicht melden van gewijzigd gebruik.

Geen werkvoorraad (meer) (Wbb-vervolg=voldoende onderzocht of leeg)

De locatie behoort op basis van de UBI score niet tot de werkvoorraad of is voldoende onderzocht of er is geen aanleiding tot onderzoek maar wel bodeminformatie beschikbaar.

Toelichting op de gerapporteerde informatie

Locatie

Algemene gegevens waaronder de locatie in het BIS bekend is. Daarnaast wordt aangegeven of de locatie betrekking heeft op een verontreiniging die na 1 januari 1987 is ontstaan (een zorgplicht geval dat onmiddellijk ongedaan gemaakt moet worden/zijn).

Status

In de wet bodembescherming wordt onderscheid gemaakt tussen ernstige en niet ernstige verontreinigingen. Op basis daarvan wordt bepaald of een locatie door het bevoegd gezag wordt opgepakt. Voordat het bevoegd gezag hierover in een beschikking een uitspraak doet wordt de beoordeling op basis van historisch- en/of verkennend onderzoek vastgelegd (beoordeling). Indien er een uitspraak is van het bevoegd gezag dan wordt dat vermeld bij het veld 'Beschikking'.

Sanering

In een saneringsplan wordt aangegeven hoe de sanering wordt uitgevoerd. Dit kan in fasen gebeuren of in delen van de verontreiniging. Indien het bevoegd gezag een termijn heeft afgegeven voor het starten van de sanering dan wordt dat hier vermeld. Door het beoordelen van een evaluatierapport van de sanering wordt tevens de einddatum van de sanering bepaald.

Uitgevoerde onderzoeken

Een lijst van rapporten die betrekking hebben op de locatie. Deze rapporten worden in het geval van ernstige verontreiniging beoordeeld door het bevoegd gezag Wbb (provincie). Door uitwisseling van gegevens met gemeenten worden ook rapporten vermeld die in het bezit zijn van de betreffende gemeente maar die niet bij de provincie aanwezig zijn.

(mogelijk) Verontreinigende activiteiten

Dit is een overzicht van potentieel verontreinigende (bedrijfs)activiteiten die op de locatie (mogelijk) zijn uitgevoerd, worden vermoed (HBB) en/of zijn onderzocht. Met 'vervallen' wordt aangegeven of een activiteit werkelijk op de locatie heeft plaatsgevonden. Met 'Benoemd' wordt aangegeven of deze activiteit ook in de bodemonderzoeken zijn benoemd. Vervolgens wordt aangegeven of er een verontreiniging veroorzaakt door deze activiteit aanwezig is.

Geconstateerde Verontreinigingen

Indien verontreinigingen in de grond of het grondwater zijn aangetroffen wordt in deze tabel aangegeven in welke mate overschrijding van de normen heeft plaatsgevonden. Tevens wordt vermeld welke omvang de verontreiniging heeft en op welke diepte deze zit.

Besluiten

Op basis van de aangeleverde rapporten doet het bevoegd gezag uitspraak over de mate van verontreiniging (ernst), de spoedeisendheid van saneren (spoed), te nemen maatregelen voor, na en

tijdens sanering, saneringsplannen en de uitvoering van de sanering (evaluatie). In dit overzicht worden de door de provincie genomen besluiten vermeld.

Saneringscontouren

Indien sprake is van sanering in delen of fasen dan worden meerdere contouren vermeld. Per fase of deel wordt aangegeven welke saneringsvariant voor de boven- of ondergrond uiteindelijk is uitgevoerd.

Zorgmaatregelen

Indien na sanering nog verontreiniging is achtergebleven zullen maatregelen worden genomen om blootstelling aan of verspreiding van de restverontreiniging te voorkomen. Deze maatregelen worden in het BIS geregistreerd. Het bevoegd gezag houdt toezicht op het in stand houden van deze maatregelen.