



Herbestemming & hergebruik



Nader Soortenonderzoek steenuil

Lemelerweg 72 te Luttenberg





Nader Soortenonderzoek steenuil

Lemelerweg 72 te Luttenberg

Projectnummer: 2022-0325

12-7-2022

Versie 1.0

Opdrachtgever: N. Nieuwenhuis

Boet Engbersen
Adviseur Ecologie
b.engbersen@lycens.nl
M 06 820 982 67

Merijn van Hoek
Projectleider Ruimtelijke Ordening
m.vanhoek@lycens.nl
M 06 839 230 05

Gecontroleerd door: ecoloog





Inhoudsopgave

1. Inleiding	3
2. De ontwikkeling.....	4
2.1. Projectlocatie.....	4
2.2. Voorgenomen activiteiten	5
2.3. Onderzoeksgebied	5
3. Het onderzoek.....	7
3.1. Methode.....	7
3.2. Bezoeken.....	7
3.3. Resultaten.....	8
3.4. Wettelijke consequenties	8
4. Conclusies	9



1. Inleiding

Initiatiefnemer is voornemens om op het perceel aan Lemelerweg 72/72a een nieuwe woning te realiseren en wenst daarbij gebruik te maken van de gemeentelijke rood-voor-rood regeling. Ten behoeve van de nieuwbouw worden twee schuren gesloopt. In het kader van de Zorgplicht (Art. 1.11 Wet natuurbescherming) dient, wanneer negatieve effecten op beschermde flora- en faunasoorten op voorhand niet uit te sluiten zijn, een quickscan ecologisch onderzoek uitgevoerd te worden om de aanwezigheid en potentieel aanwezig, beschermde natuurwaarden in beeld te brengen. Uit de quickscan¹ kwam naar voren dat de aanwezigheid van een vaste rust- en nestplaats van de steenuil in de gebouwen niet uitgesloten kan worden en er gericht onderzoek noodzakelijk is.

Steenuilen en hun vaste rust- en nestplaatsen zijn strikt beschermd en mogen alleen negatief beïnvloed worden indien een ontheffing van de Wet natuurbescherming is verkregen. Om volledig inzicht te krijgen in de betekenis van de bebouwing voor steenuilen, is besloten gericht onderzoek te verrichten naar deze soorten, conform Kennisdocument Steenuil 2017.

In hoofdstuk 2 wordt ingegaan op de ontwikkeling. In hoofdstuk 3 wordt het onderzoek beschreven. Daarbij komt de onderzoeksmethode, de bezoeken, de resultaten van het onderzoek en de wettelijke consequenties in het kader van de Wet natuurbescherming aan bod. In hoofdstuk 4 komt de conclusie aan de orde.

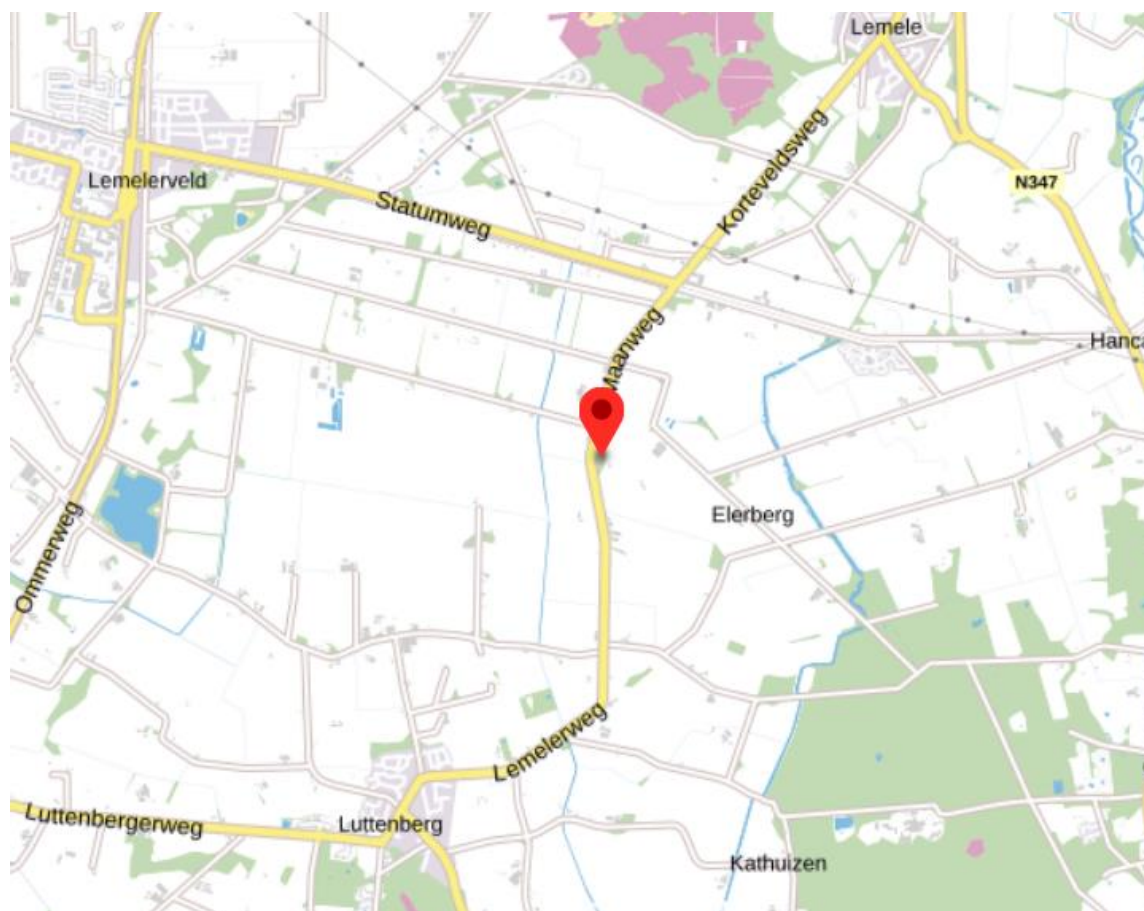
¹ Quickscan Wet natuurbescherming ter plaatste van: Lemelerweg 72 te Luttenberg, 25 mei 2022, projectnummer 2022-0325, auteur B. Engbersen.

2. De ontwikkeling

2.1. Projectlocatie

Situering

De projectlocatie is gesitueerd aan Lemelerweg 72 te Luttenberg. De locatie ligt in het buitengebied ten noordoosten van het dorp Luttenberg en ten zuidoosten van Lemelerveld. De locatie wordt omgeven door landelijk gebied. In figuur 2.1 wordt de globale ligging van de projectlocatie (rode marker) weergegeven op een topografische kaart.



Figuur 2.1: Globale ligging van de projectlocatie (bron: ruimtelijkeplannen.nl)

Beschrijving

De projectlocatie bestaat uit bebouwing, verharding en beplanting en wordt omgeven door landelijk gebied. Binnen de projectlocatie zijn twee schuren aanwezig. De staat van onderhoud van de schuren is matig; de schuren zijn gedeeltelijk wind- en waterdicht. Beide schuren beschikken over bakstenen buitengevels zonder luchtspouw. De schuren zijn gedekt met stalen damwandplaten en beschikken over dakbeschot. Er zitten openingen tussen de gevel en de golfplaten. Verder is beplanting, zoals bomen en struiken en verharding op het erf aanwezig. Er staan spullen opgeslagen en er ligt rommel en puin. Voor een verbeelding van de projectlocatie

wordt verwezen naar bijlage 1. In figuur 2.2 wordt de begrenzing (rode kader) van de projectlocatie weergegeven.



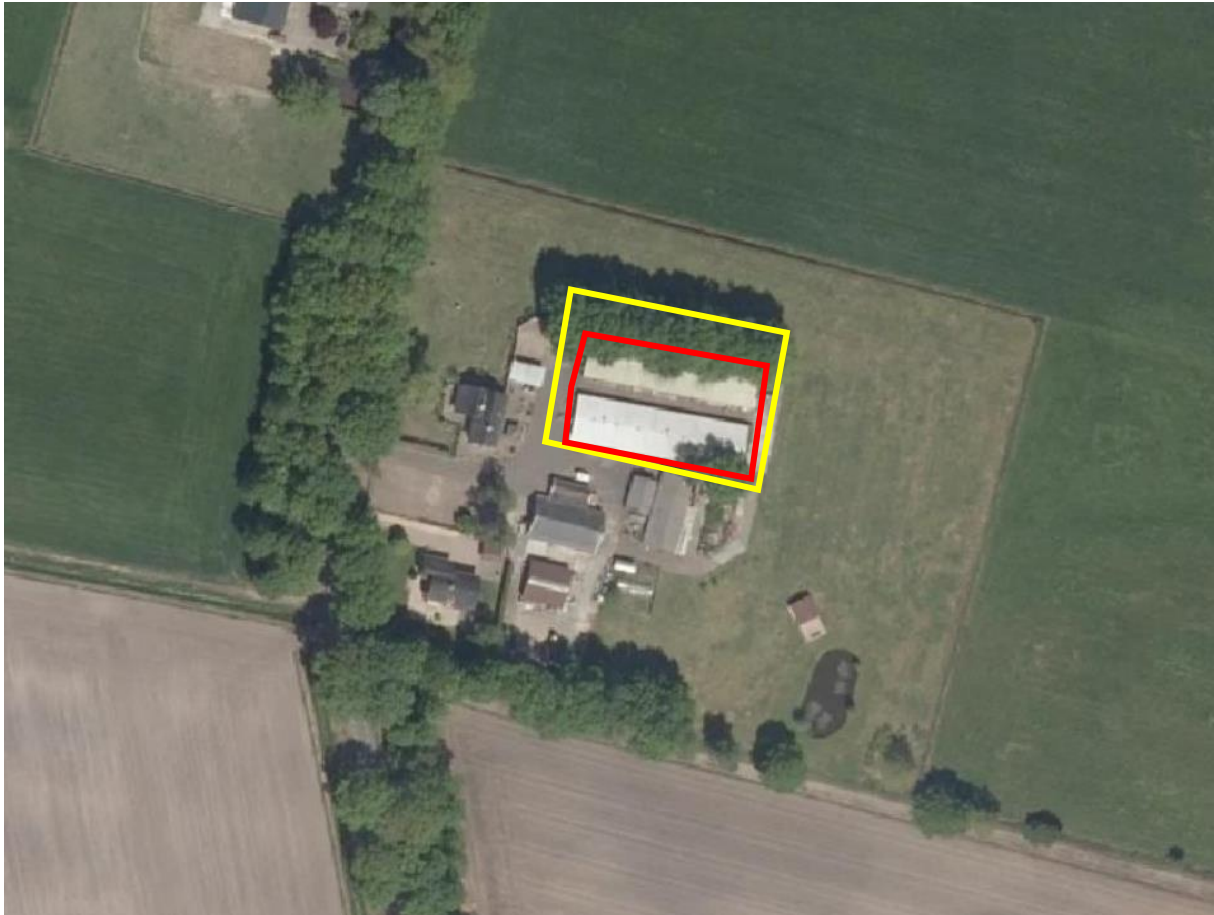
Figuur 2.2: Begrenzing (rode lijnen) van de projectlocatie (bron: ruimtelijkeplannen.nl)

2.2. Voorgenomen activiteiten

Initiatiefnemer is voornemens om beide schuren te slopen. Op de plek van de te slopen schuur wordt een vrijstaande woning gerealiseerd. Ten behoeve van de nieuwe woning wordt verharding verwijderd, beplanting gerooid en opgeslagen spullen en rommel weggehaald.

2.3. Onderzoeksgebied

Om de effecten van de voorgenomen activiteiten goed in beeld te kunnen brengen, is het van belang ook buiten de projectlocatie te kijken. In voorliggend geval grenst de projectlocatie aan agrarische percelen, een houtwal, bebouwing en openbare ruimte. Er is aanleiding te veronderstellen dat beschermde soorten en/of -waarden buiten het onderzoeksgebied op een dusdanige wijze aangetast worden, dat dit leidt tot wettelijke consequenties. Daarom is de naastgelegen houtwal meegenomen als onderzoeksgebied. In onderstaande figuur 2.2 wordt de begrenzing van de projectlocatie en het onderzoeksgebied weergegeven.



Figuur 2.2: Begrenzing van de projectlocatie (rode lijn) en het onderzoeksgebied (gele lijn) (bron: ruimtelijke plannen)

3. Het onderzoek

3.1. Methode

Steenuil

Het steenuilonderzoek is uitgevoerd conform de vereisten van het vigerend 'Kennisdokument Steenuil'. Het Kennisdokument geeft aan onder welke omstandigheden een onderzoek moet worden uitgevoerd. Onderzoek kan het hele jaar worden uitgevoerd met het advies het onderzoek in de optimale periode uit te voeren (broedperiode 1 februari – 15 juli). In de regel zijn drie veldbezoeken noodzakelijk om de locaties van nesten, rustplaatsen of (essentieel) functioneel leefgebied (zoals foerageergebieden) van de steenuil vast te stellen. Tussen het eerste en laatste bezoek zit minimaal één maand. De veldbezoeken dienen te worden uitgevoerd op het moment van de dag waarbij de meeste activiteit van steenuilen is waar te nemen, vanaf de avondschemer tot middernacht. Hierbij wordt visueel geïnventariseerd en geluisterd naar de (balts)roep van de steenuil. Indien na een half uur geen baltsroep wordt gehoord zal de baltsroep worden afgespeeld om te luisteren of gereageerd wordt door een territoriaal mannetje.

Het onderzoek is opgezet om duidelijkheid te krijgen over de functie van het bebouwing voor de steenuil. Het onderzoek is uitgevoerd door drie avondbezoeken tijdens gunstige weersomstandigheden (geen regen, harde wind en kou) te brengen in en rondom het onderzoeksgebied in de broedperiode. De onderzoeker heeft het onderzoeksgebied te voet bezocht waarbij gelet is op (balts)roep en op visuele waarnemingen waarbij gebruik is gemaakt van een warmtebeeldcamera (HikMicro Lynx LH15).

Onderzoekers

Het onderzoek is uitgevoerd door ecooloog dhr. B. Engbersen (twee bezoeken) en mw. J. Martens (één bezoek).

3.2. Bezoeken

Steenuil

Voor het in beeld brengen van de betekenis van de bebouwing voor steenuilen zijn drie avondbezoeken aan het onderzoeksgebied gebracht. De bezoeken zijn in juni en juli uitgevoerd. In tabel 2.1 worden de verschillende bezoekdata weergegeven.

Tabel. 2.1. Bezoekschema steenuil onderzoek in het onderzoeksgebied.

Datum	Tijdstip	Zon onder	Aantal onderzoekers	Weersomstandigheden
07-05-2022	22:20-22:20	21:50	1	Helder, 14°C, droog, wind 0-1 Bft
27-06-2022	22:30-23:30	22:00	1	Helder, 12°C, droog, wind 0-1 Bft
07-07-2022	22:30-23:30	21:54	1	Matig bewolkt, 14C, droog, wind 0-1 Bft

Overige soorten

Tijdens het veldbezoek is behalve naar steenuilen, ook gekeken naar andere beschermde soorten met een rust- of voortplantingsplaats in en nabij het onderzoeksgebied.

3.3. Resultaten

Steenuil

Waarnemingen

Er zijn geen aanwijzingen gevonden dat steenuilen een vaste rust- en nestplaats bezetten in de te slopen bebouwing in het onderzoeksgebied. Ook zijn geen roepende steenuilen in en nabij het onderzoeksgebied waargenomen.

Overige soorten

Er zijn tijdens het veldwerk geen aanwijzingen gevonden dat beschermde diersoorten een rust- of voortplantingsplaats bezetten in het onderzoeksgebied.

3.4. Wettelijke consequenties

Steenuil

Er zijn geen aanwijzingen gevonden dat een steenuil een vaste rust of nestplaats bezet in de bebouwing in het onderzoeksgebied. Door het slopen van de bebouwing in het onderzoeksgebied, wordt geen steenuil verwond of gedood en wordt geen vaste rust- en nestplaats beschadigd of vernield.

Ook vormt het onderzoeksgebied geen onderdeel van het (essentieel) functioneel leefgebied van de steenuil. De voorgenomen activiteiten leiden niet tot wettelijke consequenties.

4. Conclusies

In de maanden juni en juli van 2022 is de functie van het onderzoeksgebied voor de steenuil onderzocht. Het onderzoek is uitgevoerd conform 'Kennisdocument Steenuil' en is volledig onder gunstige weersomstandigheden uitgevoerd.

Uit het onderzoek is gebleken dat er geen vaste rust- en nestplaats van de steenuil in de onderzochte bebouwing aanwezig is. Tevens is het onderzoeksgebied geen (essentieel) onderdeel van het functioneel leefgebied van de steenuil. Het slopen van de bebouwing leidt niet tot wettelijke consequenties in het kader van de wet- en regelgeving voor beschermde soorten. Er hoeft geen ontheffing van de verbodsbepalingen aangevraagd te worden.